

## ROMANIA

JUDETUL GIURGIU  
COMUNA FRATESTI  
PRIMARIA  
Tel : 0372755850 ; 0373501070  
Fax : 0373501069  
E-mail [primaria.fratesti@gmail.com](mailto:primaria.fratesti@gmail.com)  
SITE : [www.primariacomuneifratesti.ro](http://www.primariacomuneifratesti.ro)

NR.4261/31.05.2018

Către,

### SC BAICON IMPEX SRL

Urmare adresei dvs. Nr. 151/02.05.2018 inregistrata la sediul primariei sub nr.4261/03.05.2018, referitoare la cererea pentru intocmirea studiului de fezabilitate in vederea eliberarii autorizatiei de **construire**/desfiintare, inaintata de SC BAICON IMPEX SRL. Prin Ing. Iulian Osiac, pentru imobilul - teren și/sau construcții situat în județul GIURGIU, comuna FRATESTI, satul Fratesti+Remus, sectorul - , cod poștal 080780, str.Intravilan + Extravilan , nr. - ,bl.- , sc. - ,et. - ,ap. - ,sau identificat prin :plan de amplasament si delimitare, plan de situatie privind „ **Modernizarea infrastructurii de cale ferata dintre statiile de cale ferata Bucuresti-Nord – Jilava – Giurgiu-Nord – Giurgiu-Nord Frontiera**”

În urma analizarii documentației transmise și a verificării datelor existente se emite următorul:

AVIZ :  
**FAVORABIL**

#### REGIMUL JURIDIC

Terenul pe care se afla amplasat traseul liniei CF este in proprietatea statului, concesionar CNCF „CFR” – S.A.

#### REGIMUL ECONOMIC

Folosinta actuala:Teren intravilan + extravilan situat pe raza sat Remus si Fratesti, com. Fratesti, jud. Giurgiu.

Destinatie propusa: **Modernizarea infrastructurii de cale ferata dintre statiile de cale ferata Bucuresti-Nord – Jilava – Giurgiu-Nord – Giurgiu-Nord Frontiera**”

#### REGIMUL TEHNIC

Utilizarea pentru constructii a terenurilor extravilane/ intravilane se face numai cu respectarea L nr.18/1991, republicata, coroborata cu legislatia privind continutul cadru si avizarea documentatiilor de urbanism ( L nr. 350/2001, republicata, L nr. 50/1991 republicata), Ordinul MLPTL nr. 176/N/2000, HG nr. 525 / 1996. .Precizam ca pentru reseaua de canalizare, conducta se va amplasa pe partea **dreapta** a liniei CF Progresu-Giurgiu , oblic de la

- km 59+309 la km. 59+431 la o distanta variabila cuprinsa intre 24 m si 35 m,
- km 59+431 la km. 59+426 la distanta variabila cuprinsa intre 35 m si 100m,
- km 59+431 la km. 59+442 la distanta variabila cuprinsa intre 35m si 96 m,
- km 59+442 la k.m 59+445 la distanta variabila cuprinsa intre 96m si 100m,
- subtraversarea liniei CF Progresu – Giurgiu, oblic de la km 59+431 la km 59+418 din ax CF

amplasarea conductei de canalizare pe partea **stanga** a liniei CF Progresu – Giurgiu, oblic de la:

- km 59+418 la km. 59+415 la o distanta variabila cuprinsa intre 40 m si 100 m,
- km 59+415 la km. 59+402 la distanta variabila cuprinsa intre 40 m si 32m,
- km 59+402 la km. 59+284 la distanta variabila cuprinsa intre 32 m si 28 m, din ax CF

**PRIMAR,**  
**Marian Carateanu**



**SECRETAR,**  
**Viorica Damian**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Viorica Damian.

**REF.SPECIALITATE,**  
**George Ionescu**

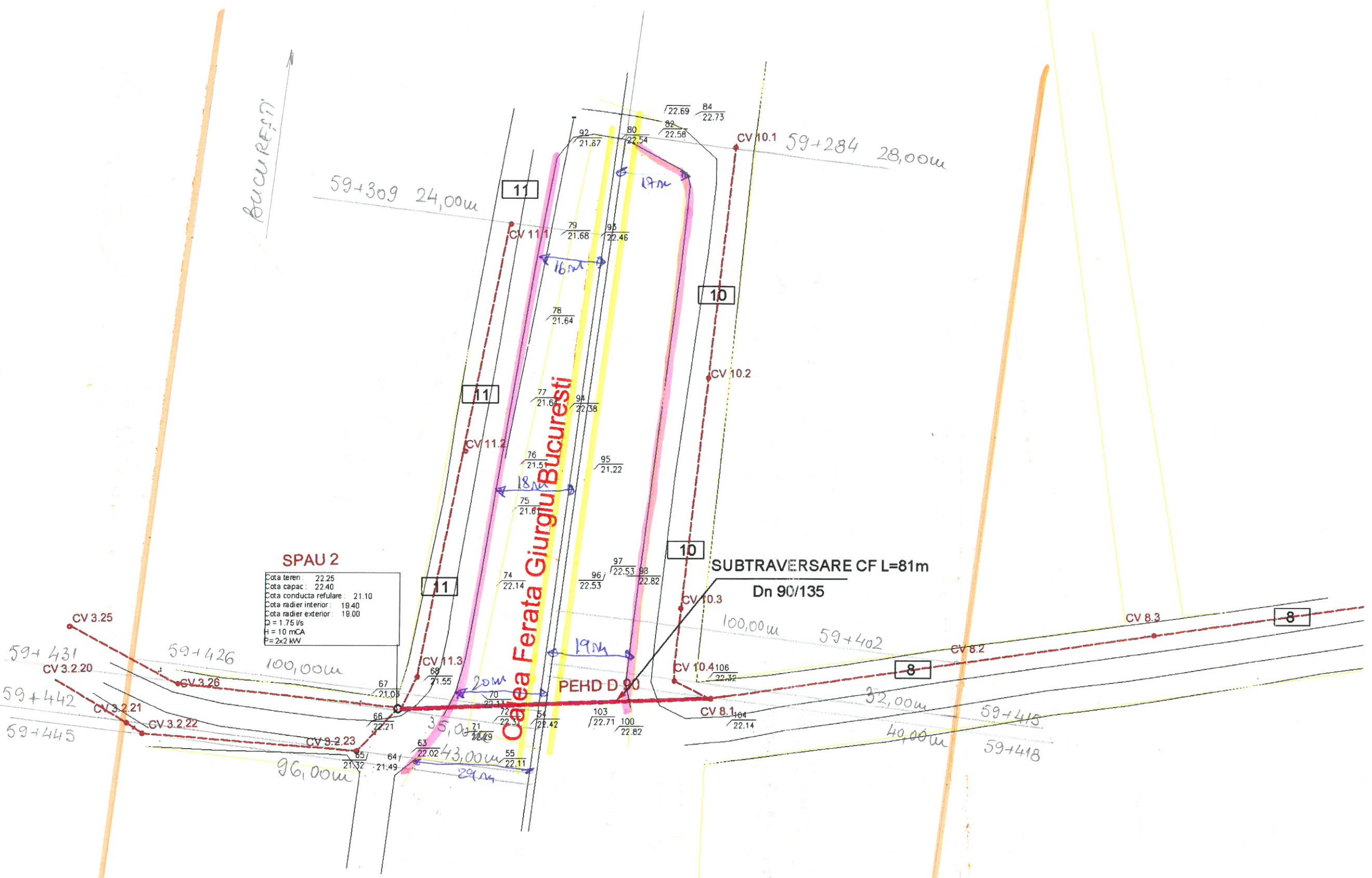
A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name George Ionescu.

BUCUREȘTI

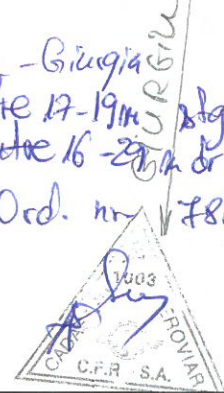
**Calea Ferată Giurgiu București**

**SPAU 2**  
 Cota teren: 22.25  
 Cota capac: 22.40  
 Cota conducta refulare: 21.10  
 Cota radier interior: 19.40  
 Cota radier exterior: 19.00  
 D = 1.75 Vs  
 H = 10 mCA  
 P = 2x2 kW

**SUBTRAVERSARE CF L=81m**  
 Dn 90/135



- Zonă juridică CF L103 Buc-Progresu - Giurgiu  
 km CF 59+284-59+418 - dist cuprinsă între 17-19m și 19m de CF faza I  
 km CF 59+309-59+445 - dist cuprinsă între 16-29m de CF faza I
- Zonă de siguranță CF conform Ord. nr. 788/2002 Anexa 2
- Zonă de protecție CF 100,00m



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA	
S.C. T.C. CONSTRUCT S.R.L. GIURGIU RC J 52/427/2003				Beneficiar: COMUNA FRATEȘTI JUDEȚUL GIURGIU	
SPECIFICATII				SCARA 1:1 000	Proiect nr 1 / 2015
DIRECTOR	ing. Telehoi Constantin	SEMNTURA		Titlu proiect: CANALIZARE SI STATIE DE EPURARE IN COMUNA FRATEȘTI, JUDEȚUL GIURGIU	
SEF PROIECT	ing. Lazar Ionel	SEMNTURA		Faza: PT	
PROIECTAT	ing. Lazar Ionel	SEMNTURA	Data: OCT. 2015	Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE	
DESENAT	ing. Patrana Adrian	SEMNTURA		Subtraversare cf-zona gara Fratești	
				Plansa nr Hc SCF	