



Aviz nr. 15/25.11.2019



Catre: C.N.C.F. "C.F.R." S.A

Subscrisa **GTS Telecom S.R.L.**, membra a grupului Deutsche Telekom, cu sediul social in Bucuresti, Strada Izvor, Nr. 92-96, etaj 1, birouri A si B, sector 5, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sub numarul J40/19010/1993, avand CUI RO4419886,

In urma analizarii documentatiei transmise la GTS Telecom de catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A., cu sediul social in Jud. Bucuresti, bd. Dinicu Golescu, nr. 38, Registrul Comertului, J40/9774/1998 CIF RO 11054529, telefon/fax: 021.319.24.00, reprezentata legal de dn./dna. Marian Marius Chiper, Director General, denumita in continuare Beneficiar, prin care ne solicitati Avizului de coexistenta in scopul electrificarii si reabilitarii liniei de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, pentru imobilul/terenul si/sau constructiilor situate in jud. Bihor : Comuna Burz, Bratca, Suncuius, Vadu-Crisului, Magesti, Astileu, Tetechea, Tileagd, Sacadat, Osorhe, Bors si mun. Oradea - linie de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, conform Certificatului de urbanism nr. 398/10.10.2017, eliberat de Consiliul Judeatean Bihor, va comunicam:

Avand in vedere:

- Necesitatea Beneficiarului in scopul electrificarii si reabilitarii liniei de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, pentru imobilul/terenul si/sau constructiilor situate in jud. Bihor : Comuna Burz, Bratca, Suncuius, Vadu-Crisului, Magesti, Astileu, Tetechea, Tileagd, Sacadat, Osorhe, Bors si mun. Oradea - linie de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, conform Certificatului de urbanism nr. 398/10.10.2017, eliberat de Consiliul Judeatean Bihor.
- GTS Telecom are retea subterana de fibra optica autorizata din anul 2001 pozata la aproximativ 0,8 m adancime, prin intermediul careia deserveste clientii sai prin servicii de comunicatii electronice, conform trasarii pe planul de situatie si parte din aceasta retea se afla in zona mentionata mai sus,

Au convenit urmatoarele:

1. Obiectul Avizului il constituie stabilirea conditiilor prealabile pentru acordarea Avizului de coexistenta in scopul electrificarii si reabilitarii liniei de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, pentru imobilul/terenul si/sau constructiilor situate in jud. Bihor : Comuna Burz, Bratca, Suncuius, Vadu-Crisului, Magesti, Astileu, Tetechea, Tileagd, Sacadat, Osorhe, Bors si mun. Oradea - linie de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, conform Certificatului de urbanism nr. 398/10.10.2017, eliberat de Consiliul Judeatean Bihor.

2. Beneficiarul are urmatoarele obligatii:

- Lucrarile de construire se vor executa conform propunerilor din proiectul pentru obtinerea avizului de coexistenta eliberat de GTS Telecom. In cazul in care nu se respecta amplasamentele din

propunerea din proiect, Beneficiarul se obliga sa isi asume si sa achite GTS Telecom eventualele cheltuieli aparute ulterior in acest context;

- In situatia in care vor aparea modificari la proiectul initial propus pentru realizare (alte elemente de construire, modificare pozitie in teren, modificare traseu in cazul retelelor, modificari aparute datorita situatiei in teren a altor infrastructuri subterane a altor avizatori, etc.) la faza de obtinere a autorizatiei de construire Beneficiarul se obliga prin insusirea prezentei conventii sa prezinte GTS Telecom, in termen de maxim 3 zile lucratoare, planul de situatie si detaliile tehnice definitive;
- In zona retelei de fibra optica, lucrarile de sapaturi sau de orice fel se vor executa obligatoriu numai cu instiintarea prealabila a reprezentantului GTS Telecom, dl. Cristian Alexandrescu, tel.0746.022.047, e-mail: rentals@gtstelecom.ro si tehnic dl. Vitalie Sirbu, tel. 0740.100.668, e-mail: omn@gtstelecom.ro , cu minim 3 zile inainte de inceperea lucrarilor;
- Beneficiarul se obliga ca obiectivul propus pentru realizare/amplasare/construire sa nu fie situat peste reseaua de fibra optica subterana proprietate GTS din zona;
- Lucrarile de sapaturi in zona retelei de fibra optica se vor executa **numai manual**, iar sapaturile si instalatiile se vor executa cu respectarea limitelor normate, a distantei de **minim 0,50 m lateral dreapta sau stanga in plan orizontal** si a oricarei alte distante minime prevazute de reglementarile in vigoare, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, pentru a nu deteriora in niciun fel reseaua de fibra optica; respectarea normelor privind zonele de protectie a instalatiilor de gaze.
- **Intersectarile** de orice tip cu reseaua de fibra optica a GTS Telecom se vor realiza prin **subtraversarea** acesteia cu respectarea distantei de minim **0,50 m in plan vertical** fata de nivelul la care este pozata;
- In cazul deteriorarii de orice fel sau intreruperii traficului pe reseaua de fibra optica, Beneficiarul va suporta contravaloarea reparatiilor sau inlocuirea acesteia dupa caz, contravaloarea pagubelor produse si a eventualelor despagubiri cerute de catre clientii afectati de avarie. Remedierea retelei se va executa in regim de urgenta, cu firme specializate in domeniul lucrarilor de telecomunicatii si in prezenta unui reprezentant imputernicit al GTS Telecom;
- Daca in viitor GTS Telecom va avea avarii in zona obiectivului, Beneficiarul se obliga sa permita in regim de urgenta accesul liber si neingradit, 24/7, la reseaua de fibra optica pentru remedierea defectiunilor.
- Beneficiarul, pe intreaga perioada a lucrarilor, va lua toate masurile ca reseaua de cabluri de fibra optica GTS sa nu fie deteriorata. Pentru orice avarie a acesteia, care survine in aceasta perioada, costurile vor fi suportate in intregime de Beneficiar, astfel: in cazul deteriorarii de orice fel sau intreruperii furnizarii serviciile de comunicatii pe reseaua de fibra optica a GTS Telecom, Beneficiarul va suporta contravaloarea reparatiilor sau inlocuirea acesteia dupa caz, contravaloarea pagubelor produse si a eventualelor despagubiri datorate clientilor afectati de avarie (in cazul nerespectarii de catre GTS Telecom a obligatiilor de calitate a serviciului – Service Level Agreement). Remedierea retelei se va executa in regim de urgenta, cu firme specializate in domeniul lucrarilor de telecomunicatii, agreeate de GTS Telecom si in prezenta unui reprezentant imputernicit al GTS Telecom;

Nerespectarea obligatiilor asumate va atrage raspunderea materiala, contraventionala sau penala a celor vinovati, dupa caz, conform prevederilor legale.

3. GTS Telecom are urmatoarele obligatii:

- Va asigura asistenta tehnica pe toata durata de executie a lucrarilor, la cererea Beneficiarului;
- Participa la etapele de receptie a lucrarilor ca urmare a invitatiei din partea Beneficiarului, daca este cazul;
- Formuleaza obiectiuni si solicita remedieri in cazul constatarii de neconformitati ale lucrarilor.

Nerespectarea prezentului aviz atrage raspunderea materiala, contraventionala sau penala a celor vinovati, dupa caz, conform prevederilor legale.

In speranta unei bune colaborari,
Mircea Preda
Operations Director
GTS Telecom SRL

Existenta autorizata a retelei GTS Telecom si toate drepturile sale de a beneficia de acestea prin functionarea legala si avizata pe traseul si amplasamentul oficial luat in evidentele autoritatilor locale prevaleaza oricaror acte, fapte sau pretentii ulterioare momentului autorizarii.



GTS Telecom srl, str. Izvor 92-96, et. 2. 050564 București, România
tel: +40 312 200 200, fax: +40 312 200 222, sales@gts telecom.ro

**CONVENTIE
PRIVIND ACORDAREA AVIZULUI DE COEXISTENTA**



Partile:

C.N.C.F. "C.F.R." S.A., cu sediul social in Jud. Bucuresti, bd. Dinicu Gloescu, nr. 38, Sector 1, cod postal 010873, Registrul Comertului J40/9774/1998, CIF RO11054529, telefon/fax 021.319.24.00/021.312.30.59, , reprezentata legal prin dl. Marian Marius CHIPER, functia Director General, Denumita in continuare **Beneficiar**,

GTS Telecom S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Str. Izvor, nr. 92-96, etajul 1, corp A si etajul 2, corp A si B, sector 5, 050564, Registrul Comertului : J40/19010/1993, CUI : RO 4419886, telefon: 031 2.200.200, fax: 031 2.200.222, reprezentata legal de dl. Razvan Stoica, Director General, denumita în continuare **GTS**,

Avand in vedere:

- Necesitatea Beneficiarului necesitatea Beneficiarului in scopul electrificarii si reabilitarii liniei de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, pentru imobilul/terenul si/sau constructiilor situate in jud. Bihor : Comuna Burz, Bratca, Suncuius, Vadu-Crisului, Magesti, Astileu, Tetechea, Tileagd, Sacadat, Osorhe, Bors si mun. Oradea - linie de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, conform Certificatului de urbanism nr. 398/10.10.2017, eliberat de Consiliul Judeatean Bihor.
- GTS Telecom are retea subterana de fibra optica autorizata din anul 2001 pozata la aproximativ 0,8m adancime, prin intermediul careia deserveste clientii sai prin servicii de comunicatii electronice, conform trasarii pe planul de situatie si parte din aceasta retea se afla in zona mentionata mai sus,

Au convenit urmatoarele:

- 1. Obiectul conventiei** il constituie necesitatea Beneficiarului in scopul electrificarii si reabilitarii liniei de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, pentru imobilul/terenul si/sau constructiilor situate in jud. Bihor : Comuna Burz, Bratca, Suncuius, Vadu-Crisului, Magesti, Astileu, Tetechea, Tileagd, Sacadat, Osorhe, Bors si mun. Oradea - linie de cale ferata Cluj - Oradea - Episcopia Bihor, conform Certificatului de urbanism nr. 398/10.10.2017, eliberat de Consiliul Judeatean Bihor.

2. Zona GTS afectata:

În urma unei analize interne, referitoare la solicitarea dumneavoastră privind "Electrificarea și reabilitarea liniei de cale ferată Cluj – Oradea – Episcopia Bihor", dorim să vă comunicăm faptul că există fibră optică GTS în zona specificată, mai exact de pe str. Ecaterina Teodorescu (la intersecția cu str. Vulturului), până la str. Codrilor, traversând calea ferată, conform imaginii de mai jos:



3. Beneficiarul are urmatoarele obligatii:

- Lucrarile de construire se vor executa conform propunerilor din proiectul pentru obtinerea avizului de coexistenta eliberat de GTS. In cazul in care nu se respecta amplasamentele din propunerea din proiect, Beneficiarul se obliga sa isi asume si sa achite catre GTS eventualele cheltuieli aparute ulterior in acest context;
- In situatia in care vor aparea modificari la proiectul initial propus pentru realizare (alte elemente de construire, modificare pozitie in teren, modificare traseu in cazul retelelor, modificari aparute datorita situatiei in teren a altor infrastructuri subterane a altor avizatori, etc.) la faza de obtinere a autorizatiei de construire Beneficiarul se obliga prin insusirea prezentei conventii sa prezinte GTS, in termen de maxim 3 zile lucratoare, planul de situatie si detaliile tehnice definitive;
- In zona retelei de fibra optica, lucrarile de sapaturi sau de orice fel se vor executa obligatoriu numai cu instiintarea prealabila a reprezentantului GTS Telecom, dl. Cristian Alexandrescu, tel.0746.022.047, e-mail: rentals@gts telecom.ro si tehnic dl. Vitalie Sirbu, tel. 0740.100.668, e-mail: omn@gts telecom.ro , cu minim 3 zile inainte de inceperea lucrarilor;
- Beneficiarul se obliga ca obiectivul propus pentru realizare/amplasare/construire sa nu fie situat peste retea de fibra optica subterana proprietate GTS din zona;



- Lucrarile de sapaturi in zona retelei de fibra optica se vor executa **numai manual**, iar sapaturile si instalatiile se vor executa cu respectarea limitelor normate, a distantei de **minim 0,50 m lateral dreapta sau stanga in plan orizontal** si a oricarei alte distante minime prevazute de reglementarile in vigoare, potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, pentru a nu deteriora in niciun fel reseaua de fibra optica; respectarea normelor privind zonele de protectie a instalatiilor de gaze.
- **Intersectarile** de orice tip cu reseaua de fibra optica a GTS se vor realiza prin **subtraversarea** acesteia cu respectarea distantei de minim **0,50 m in plan vertical** fata de nivelul la care este pozata;
- In cazul deteriorarii de orice fel sau intreruperii traficului pe reseaua de fibra optica, Beneficiarul va suporta contravaloarea reparatiilor sau inlocuirea acesteia dupa caz, contravaloarea pagubelor produse si a eventualelor despagubiri cerute de catre clientii afectati de avarie. Remedierea retelei se va executa in regim de urgenta, cu firme specializate in domeniul lucrarilor de telecomunicatii si in prezenta unui reprezentant imputernicit al GTS;
- Daca in viitor GTS va avea avarii in zona obiectivului, Beneficiarul se obliga sa permita in regim de urgenta accesul liber si neingradit, 24/7, la reseaua de fibra optica pentru remedierea defectiunilor.
- Beneficiarul, pe intreaga perioada a lucrarilor, va lua toate masurile ca reseaua de cabluri de fibra optica GTS sa nu fie deteriorata. Pentru orice avarie a acesteia, care survine in aceasta perioada, costurile vor fi suportate in intregime de Beneficiar, astfel: in cazul deteriorarii de orice fel sau intreruperii furnizarii serviciilor de comunicatii pe reseaua de fibra optica a GTS Telecom, Beneficiarul va suporta contravaloarea reparatiilor sau inlocuirea acesteia dupa caz, contravaloarea pagubelor produse si a eventualelor despagubiri datorate clientilor afectati de avarie (in cazul nerespectarii de catre GTS Telecom a obligatiilor de calitate a serviciului – Service Level Agreement). Remedierea retelei se va executa in regim de urgenta, cu firme specializate in domeniul lucrarilor de telecomunicatii, agreate de GTS T si in prezenta unui reprezentant imputernicit al GTS;

Nerespectarea obligatiilor asumate va atrage raspunderea materiala, contraventionala sau penala a celor vinovati, dupa caz, conform prevederilor legale.

4. GTS are urmatoarele obligatii:

- Va asigura asistenta tehnica pe toata durata de executie a lucrarilor, la cererea Beneficiarului;
- Participa la etapele de receptie a lucrarilor ca urmare a invitatiei din partea Beneficiarului, daca este cazul;
- Formuleaza obiectiuni si solicita remedieri in cazul constatarii de neconformitati ale lucrarilor.
- Emite Avizul de coexistenta cu valabilitate de 12 luni, in termen de 7 zile, de la data semnarii conventiei de catre ambele parti.



GTS Telecom srl, str. Izvor 92-96, et. 2, 050564 Bucuresti, Romania
tel.: +40 312 200 200, fax: +40 312 200 222, sales@gts telecom.ro

Prezenta Conventie este valabila de la data intocmirii pana la indeplinirea tuturor obligatiilor partilor.

Pentru acoperirea costurilor asociate emiterii Avizului de coexistenta, partile au convenit ca Beneficiarul sa plateasca contravaloarea de 50 RON +TVA, in baza unei facturi emise de GTS, avand ca termen de plata 7 zile de la emiterea prezentului Aviz.

Incheiata la Bucuresti, astazi, 23.10.2019, in 2 exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

Compania Nationala de Cai Ferate "C.F.R." S.A.

**Director General
Marian Marius CHIPER**



**Director General Adjunct Investiții
Elena Mihaela PAVEL**

**Director Directia Pregătire, Derulare Investiții
Adrian DRAGOMIRESCU**

**Şef Serviciu
Manuela BADEA**

Responsabil proiect : Răzvan Marian NIȚU

GTS Telecom SRL

**Director General
Razvan Stoica**