



## ACORD CONTRACTUAL

### Proiectare și Execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Electrificarea și reabilitarea liniei de cale ferată Cluj Napoca – Oradea – Episcopia Bihor" Lot 3 Poieni – Aleșd

Prezentul Acord Contractual se încheie între:

**Compania Națională de Căi Ferate „CFR”-S.A.**, cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu nr. 38, sector 1, cod poștal 010873, Romania, telefon/fax 021.319.24.00 / 021.312.30.59, cod fiscal RO11054529, Certificat de înregistrare J40/9774/1998, cont deschis la Activitatea de Trezorerie și Contabilitate Publică a Municipiului București, cod IBAN nr. RO48TREZ700509901X010616, reprezentată prin **dl. Ion SIMU-ALEXANDRU**, funcția Director General, în calitate de **BENEFICIAR/Entitate Contractantă** (denumită în continuare "**Beneficiar**"), pe de o parte,

și

\_\_\_\_\_, persoană juridică \_\_\_\_\_ cu sediul în \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, înregistrată la \_\_\_\_\_ sub nr.  
\_\_\_\_\_, atribut fiscal \_\_, cont  
bancar nr. \_\_\_\_\_ deschis la  
\_\_\_\_\_ - Sucursala \_\_\_\_\_, număr cont TVA  
\_\_\_\_\_, legal reprezentată prin \_\_\_\_\_, în calitate de  
**ANTREPRENOR/ Contractant** (denumită în continuare "**Antreprenor**"), de cealaltă parte,

(denumite în continuare "**Părțile**"),

având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. \_\_\_\_\_, ca Lucrările cunoscute sub numele de: **Proiectare și Execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Electrificarea și reabilitarea liniei de cale ferată Cluj Napoca – Oradea – Episcopia Bihor", Lot 3 Poieni – Aleșd** (denumite în continuare "**Lucrările**") să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin după cum urmează:

**1.** În prezentul Acord Contractual, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.

2. Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:

- (a) Formularul de Ofertă completat și după caz corectat,
- (b) Condițiile Speciale,
- (c) Condițiile Generale pentru Proiectare și Execuție de Lucrări, prevăzute în Anexa nr. 2 din HG nr. 1/2018,
- (d) Cerințele Beneficiarului (Caietul de Sarcini), inclusiv anexele și clarificările până la depunerea ofertei,
- (e) Graficul de Eșalonare a Plăților,
- (f) Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract:
  - 1. Oferta financiară a Antreprenorului (după corecțiile aritmetice), inclusiv clarificările din evaluare, după caz ,
  - 2. Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor),
  - 3. angajamentul ferm al fiecărui terț susținător (dacă este cazul),
  - 4. acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane),
  - 5. subcontractul încheiat cu fiecare Subcontractant (dacă este cazul),
  - 6. orice alte documente care fac parte din Contract
  - 6.1 Informațiile pentru ofertanți, Documentul Unic de Achiziții Europene depus de ofertantul/ofertantul asociat și, după caz, de terții sustinatori declarati in oferta,
  - 6.2 Datele de identificare ale ofertantului, subcontractanților, Formularele/Declarațiile solicitate prin documentatia de atribuire ofertantului / terțului susținător și subcontractanților, acordurile de subcontractare încheiate cu fiecare subcontractant,
  - 6.3 Documente privind calificarea și experiența profesională a personalului de execuție, după caz,
  - 6.4 Documente privind dotarea tehnică, respectiv disponibilitate utilaje și laboratoare, certificare laboratoare, după caz,
  - 6.5 Autorizații, agremente de furnizor feroviar pentru ofertant, subcontractant,
  - 6.6 Standarde de asigurare a calității și de protecție a mediului,
  - 6.7 Alte documente justificative prezentate în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare, inclusiv eventuale completari/ clarificari din perioada de evaluare a ofertelor
  - 6.8 Modele de Scrisoare de garanție de Bună Execuție, Scrisoare de Garanție de returnare a avansului, Scrisoare de garanție pentru plata sumelor reținute, după caz,
  - 6.9 Memorandumul de clarificare, după caz,
  - 6.10 Documentul privind constituirea Garanției de Bună Execuție - copie

Pentru documentele cu conținut/volum mare necesar a fi atașate la punctele (d) (după caz, anexele la Caietul de Sarcini, anexele la clarificări) și (f) 6.7 (Documentele justificative de calificare și clarificările din evaluarea calificării) pot fi în format electronic-pdf și vor fi considerate parte integrantă din contract.

Actele adiționale au ordinea de precedență a documentului pe care îl modifică.

Toate clarificările/modificările și completările efectuate la documentația de atribuire până la momentul depunerii ofertelor precum și clarificările din perioada de evaluare fac parte din prezentul contract și clarifică și/sau completează și/sau modifică documentele la care fac referire.

3. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare, Antreprenorul convine cu Beneficiarul să execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele de **Proiectare și Execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Electrificarea și reabilitarea liniei de cale ferată Cluj Napoca – Oradea – Episcopia Bihor", Lot 3 Poieni – Aleșd** și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.

4. Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru proiectarea, execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor suma de: .....Lei, exclusiv TVA (în litere: .....), reprezentând **Prețul Contractului** la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.

5. Celelalte date contractuale la care se face în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:

### 5.1

Referință	Element	Date contractuale
<b>Clauza 1 – Definiții</b>		
b)	Numele și adresa Antreprenorului	<i>(se va completa la momentul semnării Acordului Contractual)</i>
c)	Numele și adresa Beneficiarului, numele reprezentantului Beneficiarului	<b>Compania Națională de Căi Ferate "CFR SA" cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu, nr.38, sector 1 reprezentată prin dl. Ion SIMU-ALEXANDRU - Director General</b>
s)	Durata de Execuție	42 luni (proiectare și execuție lucrări) de la Data de Începere
ww)	Sector	Prezentul contract nu este împărțit pe Sectoare de lucrări
bbb)	Numele și adresa Supervizorului	<i>(se va completa de către Beneficiar la momentul semnării Contractului) sau dacă nu, se vor aplica prevederile Sub-Clauzei 5.6 din Condițiile Generale</i>
<b>Clauza 2 - Limba Contractului</b>		
2.1	Limba Contractului	limba română
<b>Clauza 8 - Furnizarea Documentelor Beneficiarului</b>		
8.4	perioada de studiere a Cerințelor Beneficiarului	10 zile de la Data de Începere
<b>Clauza 15 - Garanție de Bună Execuție</b>		
15.1	valoarea Garanției de Bună Execuție	Garanție de Bună Execuție în valoare de 10% din Prețul Contractului, fără TVA, conform modelului inclus în Contract

15.6 a)	valoarea Garanției de Bună Execuție restituită după aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor	70% din valoarea Garanției de Bună Execuție
Clauza 16 - Responsabilități și asigurări		
16.2 b)3.	limite de acoperire a asigurării pentru daune aduse terților	limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene
Clauza 17 - Programul de Execuție		
17.6	sumă reținută pentru întârzierea transmiterii Programului de Execuție	4000 lei pe zi
Clauza 19 - Proiectarea de către Antreprenor		
19.3 (a)	termenul de elaborare a proiectului tehnic și transmitere către Supervisor	6 luni de la Data de Începere
19.3 (b)	termenul de obținere a autorizației de construire	60 de zile de la data aprobării Supervisorului aferent Documentației tehnice pentru Autorizația de Construire (DTAC) și a Documentației tehnice pentru Autorizația de Desființare (DTAD)
Clauza 36 - Întârzieri		
36.3	valoare reținută din Certificat de Plată dacă Antreprenorul nu reușește să atingă un punct de referință la termenul stabilit	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări]
36.4	valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere	Va fi egală cu Prețul Contractului la semnarea Contractului împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețul Contractului la semnarea Contractului.
Clauza 46 - Plata în avans		
46.1	efectuarea unei/unor plăți în avans	Da. Avansul se va acorda în procent de 10% din Prețul Contractului (din care se deduce valoarea pentru publicitate și rezervele de implementare), fără TVA
46.7	sumele reprezentând plăți în avans pot fi justificate prin lucrări executate până la termenul stabilit în cadrul Contractului	Da. Prezentul contract este finanțat din fonduri publice Antreprenorul, are obligația de a depune la sediul beneficiarului lucrărilor, la solicitarea acestuia, un deviz justificativ (două exemplare) privind modul de utilizare al avansului însoțit de

		documente care stau la baza utilizării sumelor primite cu titlu de avans împreună cu o declarație pe propria răspundere că nu va utiliza avansul pentru alte destinații decât pentru cel prevăzut în obiectul contractului.
46.7	valoarea fiecărei tranșe din plățile în avans	- 2% din Prețul Contractului (din care se deduce valoarea pentru publicitate și rezervele de implementare), la care se adaugă TVA, pentru prima tranșă - 8% din Prețul Contractului (din care se deduce valoarea pentru publicitate și rezervele de implementare), la care se adaugă TVA, pentru a doua tranșă
46.7	numărul de tranșe	2
46.7	data tranșelor	primul Certificat de Plată pentru prima tranșă primul Certificat de Plată după obținerea autorizației de construire pentru Lucrările Permanente pentru a doua tranșă
46.7	valoarea deducerilor procentuale din Certificatele de Plată	25% din totalul sumelor aferente punctelor (a), (b) și (c) din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări]
<b>Clauza 47 - Sume Reținute</b>		
47.1	valoarea procentuală a Sumelor Reținute din Certificate de Plată	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări]
47.1	limita Sumelor Reținute	5% din Prețul Contractului la semnarea Contractului
<b>Clauza 48 - Ajustarea prețurilor</b>		
48.3	aplicarea unei formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile	Da Beneficiarul va aplica formula de ajustare a prețurilor menționată la Sub-Clauza 48.5 din Condițiile Generale, respectiv: $An = av + (1-av) * In/Io$ , unde: - „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n” (sumele aferente punctului

		<p>(a) din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);</p> <p>– „av“ este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului, respectiv 10%;</p> <p>– „In“ este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n“.</p> <p>– „lo“ este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință pentru ajustare</p>
48.3	Data de Referință	Data anterioara cu 30 de zile fata de ultimul termen- limita de depunere a Ofertelor.
48.3	Ajustarea Sumelor Provizionate/Publicitate/ Rezervelor de Implementare	Nu Beneficiarul nu va efectua ajustarea la lucrările executate sau serviciile prestate care vor fi suportate din Sumele Provizionate (Publicitate și Rezerve de Implementare)
<b>Clauza 49 - Graficul de Eșalonare a Plăților și Sume Provizionate</b>		
49.3 (b)	sumă pentru cheltuielile indirecte și profit	5% din sumele reale plătite (sau care trebuie plătite) de către Antreprenor
<b>Clauza 50 - Plăți</b>		
50.2 a)	lista Echipamentelor și Materialelor pentru plată la aducerea lor pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervisor	Echipamentele și Materialele aduse pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervisor pentru care Antreprenorul va fi îndreptățit la plata materialelor sunt: șină, traverse, elemente prefabricate din beton, stâlpi metalici de susținere pentru linia de contact, fir de contact, cablu purtător și aparate de cale.
50.3	valoarea unor obligații neîndeplinite sau nerespectate	- înlocuirea personalului cheie al Antreprenorului fără respectarea prevederilor subclauzei 14.3: 10.000 lei pe eveniment

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- nerespectarea prevederilor subclauzei 27.3: 20.000 lei pe zi</li> <li>- neîncorporarea în lucrările permanente a echipamentele și materialele până la data limită asumată conform prevederilor Sub-Clauzei 50.2a: rata dobânzii de referință aplicate de Banca Națională a României , din prima zi a lunii în care a expirat termenul limita, plus 8 puncte procentuale</li> </ul>
<b>Clauza 61 - Perioada de Garanție</b>		
61.7	durata Perioadei de Garanție	Perioada de Garanție este de 60 luni de la data semnării de Beneficiar a procesului-verbal la terminarea lucrărilor, cu respectarea reglementărilor în vigoare.
<b>Clauza 70 - Dispute și arbitraj</b>		
70.4	numărul de arbitri	1
70.5	locul arbitrajului	București
70.5	limba arbitrajului	Limba română
<b>Clauza 71 - Legea</b>		
71.1	legea care guvernează Contractul	legea română

**5.2 .** În conformitate cu prevederile art. 45 alin. (3) din HG nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/ acordului- cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Antreprenorul va furniza Beneficiarului Garanția de Bună Execuție în original, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului și va trimite o copie a acesteia și Supervisorului.

**5.3 .** (1) În conformitate cu prevederile art. 235 din Legea 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, și cu mecanismele contractuale, cu respectarea Clauzei 37 [Modificări] din Condițiile Generale ale Contractului de proiectare și execuție, clauzele de revizuire/ modificările contractuale se referă la următoarele categorii de modificări ce nu afectează caracterul general al prezentului contract și care pot interveni în perioada de derulare a contractului, modificări pentru care nu este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire:

1. Atunci când Antreprenorul este înlocuit de un nou Antreprenor și numai în situația în care drepturile și obligațiile Antreprenorului inițial rezultate din contractul sectorial sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului sectorial și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 99/2016

privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;

2. Schimbarea denumirii și/sau a formei societății, schimbări care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
3. Modificări care rezulta din adaptarea Proiectului Tehnic la realitatea din teren, inclusiv schimbări de soluții tehnice punctuale (ex: relocări de utilități, descărcarea de sarcini arheologice, studii suplimentare, expertize tehnice suplimentare);
4. Modificări generate de modificări ale terenului, rețelei hidrografice supraterane și subterane, necunoscute la data elaborării Proiectului Tehnic și a Detaliilor de execuție;
5. Modificări care rezulta din modificări ale cotelor, pozițiilor și/ sau dimensiunilor unor lucrări ca urmare a situației din teren;
6. Modificări care rezulta din necesitatea efectuării unor accese la proprietăți suplimentare datorită situației existente în teren ulterior semnării contractului;
7. Modificări care rezulta din necesitatea mutării/stramutării unor obiecte aflate în/pe subsol/sol (altele decât utilități, de exemplu: cimitire, depozite, sonde, etc);
8. Modificări generate de cerințe ale autorităților de mediu;
9. Modificări generate de includerea de noi subcontractanți și/sau înlocuirea subcontractanților inițiali, care se vor realiza conform clauzei corespunzătoare din Condițiile Generale ale Contractului;
10. Modificări generate de schimbarea personalului cheie/alt personal, care se vor realiza conform clauzei corespunzătoare din Condițiile Generale ale Contractului;
11. Modificări ale culoarului/coridorului de expropriere care conduc la necesitatea efectuării unor servicii de cadastru și evaluare din cauza apariției exproprierilor suplimentare față de coridorul pus la dispoziție de Entitatea Contractantă și/sau realizării de lucrări suplimentare și/sau la renunțarea realizării unor lucrări existente în Contract;
12. Modificări generate de acorduri, convenții, înțelegeri ale statului/autorităților locale;
13. Modificări legislative sau de norme tehnice/stasuri/normative/standarde, care se vor realiza conform clauzei corespunzătoare din Condițiile Generale ale Contractului, cu respectarea prevederilor art. 235 din Legea 99/2016, cu modificările și completările ulterioare;
14. Prelungirea Duratei de Execuție în baza mecanismului contractual prevăzut la Clauza 35 din Condițiile Generale, fără a se aduce atingere dreptului Beneficiarului de a aplica Antreprenorului penalitățile și/sau sancțiunile prevăzute în contract;
15. Modificări care rezulta din implementarea solicitărilor provenite de la diverse instituții/autorități/ entități care au atribuții în legătura cu obiectivul de investiție (de exemplu: Ministere, JASPERS, Autorități/ Instituții centrale și/sau locale, Verificatori atestați, organisme de control, etc.);
16. Modificări ale lucrărilor în baza unei/unor expertize tehnice,
17. Modificări care rezulta din necesitatea elaborării unor documentații tehnice solicitate de diverse instituții/autorități/entități pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor,
18. Modificări care rezulta din necesitatea efectuării unor accese la proprietăți suplimentare datorită situației existente în teren ulterior semnării contractului;
19. Modificări care rezulta din necesitatea implementării recomandărilor/ observațiilor/ condițiilor stabilite de către Autoritatea Feroviară Română în auditurile/studiile efectuate cu privire la autorizarea de punere în funcțiune;

(2) Modificările prevăzute la alin (1) de mai sus se realizează în conformitate atât cu prevederile Legii nr. 99/2016 și ale H.G. nr.394/2016, cât și cu prevederile contractuale, numai în condițiile în care acestea nu reprezintă modificări substanțiale în sensul prevederilor art. 240 alin. (3) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.



**5.4** (1) Modificarea Contractului realizata atat conform Clauzei 37 [Modificari] din Conditile Generale cat si altor clauze din Conditile Speciale sau Acordul Contractual, nu trebuie sa conduca in niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza caruia Antreprenorul a fost declarat castigator in urma finalizarii procedurii de atribuire.

(2) Contractul poate fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ condițiile prevederilor art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, cu modificarile si completarile ulterioare. In situatia prevazuta la art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, in cazul in care se efectueaza mai multe modificari succesive, valoarea modificarilor se va determina pe baza valorii nete cumulate a modificarilor succesive.

(4) Orice modificare a unui Contractului în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 235-241 din Legea nr. 99/2016, cu modificarile si completarile ulterioare se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 99/2016, cu modificarile si completarile ulterioare. Modificarile substantiale asa cum sunt acestea definite la art. 240 alin. (3) din Legea nr. 99/2016. In situatia nerespectarii acestor prevederi, Beneficiarul are dreptul de a denunta unilateral contractul sectorial initial.

(5) Clauzele de revizuire/ modificarile contractuale nu vor aduce atingere dreptului Beneficiarului de a aplica Antreprenorului penalitatile si/sau sanctiunile prevazute in Contract.

**5.5** Pe parcursul derularii contractului, in situatia in care pentru modificarea contractului conform Clauzei 37 [Modificari] din Conditile Generale se utilizeaza rezevele de implementare incluse in Propunerea Financiara, partile se obliga sa respecte prevederile Metodologiei de utilizare a rezervelor de implementare, dupa cum urmeaza:

I. Baza legala : Art. 1 din OUG nr. 101/2020 privind unele măsuri implementarea proiectelor cu finantare din fonduri publice

*Art. 1*

*(1) Pentru obiectivele de investiții din domeniul infrastructurii publice de transport, energie, mediu, dezvoltare urbană, regenerare urbană, eficiență energetică și iluminat public finanțate din fonduri europene, denumite în continuare proiecte de infrastructură, care cuprind în structura devizului general de investiții cheltuieli privind protecția mediului, cheltuieli privind relocările de utilități, precum și alte categorii de cheltuieli similare necesare pentru implementarea proiectelor, care sunt independente de voința beneficiarului sau a executantului de lucrări sau care nu pot fi prevăzute cu exactitate la data organizării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau a contractului sectorial, după caz, dar sunt strict necesare pentru implementarea proiectelor de infrastructură, beneficiarii/autoritățile/entitățile contractante pot include, odată cu inițierea procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractelor sectoriale de servicii/lucrări, după caz, rezerve de implementare a proiectelor, care fac parte din investiția de bază, exprimate în procente din valoarea estimată a cheltuielilor pentru investiția de bază sau în sume fixe, după caz.*

*(2) Rezervele de implementare a proiectelor prevăzute la alin. (1) sunt evidențiate distinct de către beneficiarii/ autoritățile/entitățile contractante în documentația de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractelor sectoriale de servicii/lucrări, după caz, ca articole generale de lucrări sau sub orice altă formă considerată de către beneficiar în conformitate cu prevederile legale în vigoare, la propunerea proiectantului și fac parte din valoarea estimată a contractului de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractului*

sectorial de servicii/lucrări, după caz.

(3) Utilizarea rezervelor de implementare a proiectelor de infrastructură de către prestatorii de servicii/executanții de lucrări se face, cu aprobarea conducătorului autorității/entității contractante, pe baza unei metodologii aprobate de conducătorul autorității/entității contractante și cu respectarea principiilor de transparență și eficiență a utilizării fondurilor publice. Metodologia de utilizare a rezervelor de implementare a proiectelor de infrastructură face parte din documentația de atribuire, ce se comunică ofertanților odată cu inițierea procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractelor sectoriale de servicii/lucrări, după caz.

(4) Lista categoriilor de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare a proiectelor, precum și sumele alocate fiecărei categorii de cheltuieli se evidențiază distinct în documentația de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractelor sectoriale de servicii/lucrări, după caz.

(5) Utilizarea mecanismului rezervelor de implementare a proiectelor se poate aplica numai pentru contractele de achiziție publică de servicii/lucrări sau contractele sectoriale de servicii/lucrări, după caz, cu condiția ca aceste sume să fie prevăzute distinct în contractele legal încheiate.

## II. Domeniul de aplicare:

Se aplica pentru contractul **Proiectare și execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Electrificarea și reabilitarea liniei de cale ferată Cluj Napoca – Oradea – Episcopia Bihor", Lot 3 Poieni – Aleșd** în condițiile în care se îndeplinesc cumulativ următoarele:

- a) contractul este aferent unui obiectiv de investiții din domeniul infrastructurii publice de transport;
- b) obiectivul de investiții este finanțat din fonduri publice.

## III. Condițiile de aplicare (cumulative):

1. utilizarea rezervei este strict necesară pentru implementarea Contractului;
2. utilizarea rezervei este generată decauze independente de voința Beneficiarului sau a Antreprenorului  
sau  
utilizarea rezervei este generată de cauze care nu au putut fi prevăzute cu exactitate la data organizării procedurii de atribuire a contractului sectorial.

## IV. Lista categoriilor de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare:

1. Cheltuieli privind protecția mediului, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic,
2. Cheltuieli privind relocările de utilități, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic,
3. Cheltuieli privind descarcarea de sarcini arheologice, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic,
4. Cheltuieli care rezultă din necesitatea efectuării unor servicii de cadastru și evaluare din cauza apariției exproprierilor suplimentare față de coridorul pus la dispoziție de Entitatea Contractantă,
5. Cheltuieli care rezultă din necesitatea efectuării unor studii suplimentare (ex: studii geotehnice),

6. Cheltuieli care rezulta din necesitatea elaborarii unor documentatii tehnice solicitate de diverse institutii/autoritati/entitati pentru obtinerea avizelor/acordurilor/autorizatiilor,
7. Cheltuieli care rezulta din implementarea solicitarilor provenite de la diverse institutii/autoritati/entitati care au atributii in legatura cu obiectivul de investitie (ca de exemplu: Ministere, JASPERS, Autoritati/Institutii centrale si/sau locale, Verificatori atestati, organisme de control, etc,
8. Cheltuieli care rezulta din necesitatea efectuarii unor expertize tehnice suplimentare si a lucrarilor ce se impun a fi executate in urma acestor expertize tehnice,
9. Cheltuieli care rezulta din recomandari/observatiile/conditiile formulate in cadrul CTE Siguranta Circulatiei, de catre Politia Romana la avizarea Proiectului Tehnic de Executie, dupa caz,
10. Cheltuieli care rezulta din modificari necesare a fi efectuate pentru adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren, inclusiv schimbari de solutii tehnice punctuale,
11. Cheltuieli care rezulta din necesitatea mutarii/stramutarii unor obiecte aflate in/pe subsol/sol (altele decat utilitati, de exemplu: cimitire, depozite, sonde, etc),
12. Cheltuieli care rezulta din necesitatea efectuarii unor accese la proprietati suplimentare datorita situatiei existente in teren ulterior semnarii contractului,
13. Cheltuieli care rezulta din necesitatea implementarii recomandarilor/ observatiilor/ conditiilor stabilite de catre Autoritatea Feroviară Romana in auditurile/studiile efectuate cu privire la autorizarea de punere în funcțiune, exceptie facand erorile de proiectare,
14. Cheltuieli care rezulta din modificari ale terenului, retelei hidrografice supraterane si subterane necunoscute la data elaborarii proiectului (ex. terenuri care au devenit mlastinoase, ape/torenti care si-au schimbat cursul, etc),
15. Cheltuieli care rezulta din implementarea unor modificari legislative sau de Norme tehnice/ Normative/ Standarde/ STAS-uri pe parcursul derularii contractului sau orice alte cheltuieli necesare in scopul implementarii proiectului.

*Note:*

*Nota 1: Categoriile de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare sunt numai cele incluse in Lista categoriilor de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare ce este parte integranta din documentatia de atribuire. Sumele aferente acestor categorii de cheltuieli sunt cele publicate de Entitatea Contractanta prin documentatia de atribuire, iar valoarea totala a acestora este de 156.575.159,03 Lei fara TVA. Este permisa realizarea de compensari/relocari intre categoriile de cheltuieli ce compun rezervele de implementare, cu indeplinirea urmatoarelor conditii:*

- *sa se demonstreze ca aceasta este necesara si oportuna,*
- *sa se demonstreze ca aceasta nu va afecta negativ derularea contractului*
- *valoarea totala a tuturor categoriilor de cheltuieli ce sunt finantate din rezervele de implementare nu depaseste valoarea totala a rezervelor de implementare publicata de Entitatea Contractanta in documentatia de atribuire.*

*Nota 2: Rezervele de implementare aferente categoriilor de cheltuieli mai sus mentionate se utilizeaza numai in cazul in care se indeplinesc in mod cumulativ conditiile prevazute la capitolul II si respectiv III al prezentei clauze.*

## V. Metodologia de utilizare a rezervelor de implementare :

### A. Respectarea principiilor de transparenta si eficienta a utilizarii fondurilor de catre Antreprenor:

*Nota: Utilizarea sumelor aferente rezervelor de implementare se face numai cu conditia respectarii principiilor de transparentă si eficientă a utilizării fondurilor.*

Pentru a se demonstra utilizarea in conditii de transparenta si eficienta a fondurilor aferente rezervelor de implementare, Beneficiarul va solicita Antreprenorului ca in cazul in care nu exista preturi identice/ similare in cadrul contractului si daca utilizeaza terti sau produse/ servicii/ lucrari realizate de terti, sa faca dovada ca a obtinut in mod transparent cel mai bun pret pentru acestea [va prezenta trei oferte de pret (exceptie facand situatiile in care exista un numar foarte redus de operatori economici activi pe piata la momentul respectiv in domeniul vizat sau produsele/ serviciile/ lucrarile sunt furnizate/ prestate/ executate de institutii ale statului/administratii/autoritati publice) din care sa rezulte ca a utilizat criteriul "pretul cel mai scazut"].

### B: Verificarea prevederilor contractuale si a motivelor pentru care este necesara utilizarea rezervelor de implementare.

1. Nu se vor utiliza rezervele de implementare pentru sarcinile/obligatiile/riscurile Antreprenorului prevazute in contract.
2. Nu se vor utiliza rezervele de implementare pentru cheltuieli ce rezulta din erori de prestare/proiectare/executie sau din alte motive ce tin de culpa Antreprenorului.

### C. Utilizarea sumelor aferente rezervelor de implementare in cadrul Contractului se face numai cu parcurgerea urmatoarei proces administrativ:

1. Prezentarea de catre Antreprenor catre Supervisor si catre Beneficiar a unei solicitari spre verificare si aprobare in care se vor detalia:
  - lucrarea/serviciul pentru care se solicita utilizarea rezervei de implementare,
  - modul de indeplinire a conditiilor specificate la punctele II; III; IV din prezentul articol;
  - valoarea, determinata conform mecanismului contractual, sau, in cazul in care acesta nu se poate aplica, pe baza preturilor rezultate din prezentarea a minim trei oferte de preturi existente in piata la data efectuarii solicitarii, preturi obtinute de Antreprenor in conformitate cu pct V.A de mai sus
  - timpul necesar pentru realizarea lucrarilor/serviciilor (se va mentiona numai daca este cazul)

*Nota 1: Lucrarile/serviciile finantate din rezervele de implementare nu pot face obiectul unor revendicari, litigii, dispute, arbitraje, sau alte asemenea, din partea Antreprenorului, ulterior*

utilizării rezervelor de implementare.

Nota 2: Lucrarile/ serviciile finantate din rezervele de implementare nu fac obiectul unor actualizari/ indexari/ ajustari ale preturilor.

2. Obținerea de către Antreprenor a aprobării scrise a Supervisorului, dacă utilizarea rezervei nu a fost o inițiativă a Supervisorului.

Pentru obținerea aprobării scrise din partea Supervisorului, Antreprenorul are obligația de a transmite toate documentele (tehnice și/sau financiare).

Supervisorul analizează propunerea Antreprenorului, iar dacă sunt îndeplinite condițiile de utilizare a rezervelor de implementare o va aproba, iar în conținutul aprobării va evidenția dacă cheltuielile aferente evenimentului respectiv se încadrează în Lista categoriilor de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare.

3. Aprobarea necesității utilizării rezervelor de implementare de către Beneficiar.

Pe baza documentelor transmise de Antreprenor și în baza aprobării Supervisorului, Beneficiarul va analiza situația, și dacă sunt îndeplinite condițiile din prezenta metodologie, va elabora un Raport privind utilizarea rezervelor de implementare, aprobat de Reprezentatul legal al CN CF CFR S.A.

Beneficiarul va comunica Antreprenorului și Supervisorului posibilitatea utilizării rezervelor de implementare pentru situația respectivă.

4. Aprobarea de către Beneficiar și Supervisor (după finalizarea etapei C3) a unui Ordin Administrativ de Modificare pentru utilizarea rezervelor (OAM REZ nr.....) care să conțină cel puțin următoarele:

a) identificare

descrierea lucrării/serviciului pentru care se aproba utilizarea rezervei de implementare

b) oportunitatea și necesitatea

necesitatea și oportunitatea utilizării rezervei de implementare (în baza raportului menționat în capitolul V.C punctul 3)

c) îndeplinirea condițiilor de utilizare a rezervei de implementare

➤ modul de îndeplinire a condițiilor specificate la punctele II; III; IV și respectiv V.A din prezentul document;

➤ existența aprobării Supervisorului precum și valoarea aprobată de către Supervisor;

➤ identificarea numărului, categoriei și valorii rezervelor de implementare menționate în contract, care urmează a fi utilizată precum și documentarea existenței rezervelor în cadrul contractului (se anexează de exemplu copii ale documentelor unde este menționată rezerva de implementare, categoria acestora, articolul din contract unde este prevăzut acest aspect, etc)

d) valoarea

➤ valoarea determinată conform capitolului V. C punctul 1. Trebuie să existe documente justificative/suport care să fundamenteze acest calcul;

- valoarea aferenta rezervei de implementare din cadrul contractului solicitata a se utiliza;
- valoarea aferenta rezervei de implementare din cadrul contractului aprobata de Beneficiar;
- valoarea aferenta rezervelor de implementare din cadrul contractului utilizata pana la data OAM REZ curent;
- valoarea aferenta rezervelor de implementare din cadrul contractului ramasa neutilizata la data OAM REZ curent;
- eventualele compensari/relocari intre categoriile de cheltuieli ce compun rezervele de implementare existente si neconsumate (numai in cazul in care: i) exista mai multe categorii de cheltuieli ce compun rezervele de implementare; si ii) valoarea unei categorii de cheltuieli din rezervele de implementare nu este suficienta, in timp ce pentru alta categorie de cheltuieli din rezervele de implementare exista excedent). In conditiile in care se efectueaza compensari/relocari este necesara demonstrarea indeplinirii conditiilor mentionate la punctul IV - Nota 1 din prezentul articol.

e) timpul necesar pentru realizarea lucrarilor/serviciilor

Durata de realizare a lucrarilor/serviciilor pentru care se utilizeaza rezervele de implementare.

f) documente justificative

Se vor anexa documente justificative care sa documenteze Ordinul Administrativ de Modificare, conform celor mentionate mai sus.

D. Evidentierea separata in Certificatele de plata / Certificatul final de Plata a sumelor aprobate de Beneficiar din rezervele de implementare. Nu se va aplica indexarea/ actualizarea/ ajustarea preturilor pentru categoriile de lucrari/ servicii finantate din rezervele de implementare.

E. Depunerea/Prezentarea de documente justificative pentru sumele solicitate a fi platite din categoria rezervelor de implementare (ex. Situatii de Lucrari sau alte documente din care sa rezulte sumele respective).

6. Prezentul Acord Contractual își produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte.

Redactat în limba [română] în 2 (două) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar original pentru Beneficiar și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

**Pentru Beneficiar**

**Pentru Antreprenor**

Nume

Semnătura

Data