



**INTERVENTII - VARIANTA 1 - REABILITAREA CLADIRII**

- In vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu se vor lua toate masurile necesare, printre care:
  - se va asigura conformarea la foc a peretilor si plans-eelor.
  - se va asigura conformarea la foc a tuluior tamplariilor.
  - se va asigura cistanele de evacuare.
  - se va asigura conformarea la foc a camerei centralei termice si a camerelor de servare.
  - se vor confirma la foc ghenele de instalatii, galeriile si canalele de cabluri.
  - Se vor inlocui toate tamplariile exterioare.
  - Se va face termoizolarea la exterior a intregii cladiri, iar finisarea se va realiza cu tencuiala decorativa de exterior.
  - Se va face termoizolarea la intrados a placii peste subsol.
  - Se va face termoizolarea la extrados a placii peste parter.
  - Se va hidroizola subsolul: peretii la exterior si pardoseala la interior
  - Se vor desfiinta toate cosurile de fum.
  - Se vor repara intraga invelitoare si sarpanata. Elementele de lemn se vor ignuga si intragul pod se va igieniza.
  - Se vor inlocui toate bagaturile.
  - Se vor reface grupurile sanitare atat pentru calatori cat si pentru angajati cu acces din interior cu pereti de gips carton.
  - Sa se reconstruiasca vestiarul angajatilor, introducandu-se un grup sanitar pentru casierie.
  - Sa se reface finisajele din intreaga cladire:
    - inlocuirea lamelarelor interioare;
    - refacere lavane cu gips caton dupa consolidare;
    - refacere tencuiala peretii consolidati;
    - reparatii crapaturi, infiltratii etc si vopsitorii lavabile la pereti si tavane;
    - placaje uscate din gips carton si placant ceramice in spatii umede si vopsitorii lavabile;
    - curatare si reparare pardoseala de mozaic in holul ghiseelor, sala de asteptare, acces etc;
    - pardoseli din vopsea epoxidica in grupurile sanitare, in vestiare si in zonele de circulatie;
    - pardoseli de parchet stratificat in birouri si case de bilete;
    - pardoseli din ciment scivisit in spatii tehnice.
  - Se vor prevedea facilitati pentru persoanele cu dizabilitati: marcaje, bare de sprijin, rampe de acces.
  - Se reface trotuarul din jurul cladirii, cu o latime minima de 1m.
  - Se reface copertina din lemn, atat structura cat si invelitoarea.

|  |                           |                             |                     |  |  |
|--|---------------------------|-----------------------------|---------------------|--|--|
|  |                           |                             |                     |  |  |
| Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020 / Project co-financed from the European Regional Development Fund through the Large Infrastructure Operational Program 2014-2020   |                           |                             |                     |  |  |
|  |                           |                             |                     | R.C.:40/3940/1995  |  |
| BENEFICIAR / BENEFICIARY<br><b>COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" SA,</b><br>prin SRCF Brașov  |                           |                             | PROIECTANT/DESIGNER |  |  |
| Proiectat / Designed   | atn. Alexandra Mihăilescu | B                           | B                   |  |  |
| Verificat / Verified   | atn. Dan Gușu             | A                           | A                   |  |  |
| Șef Proiect / Project Manager<br>Ing. Catalin Serban   |                           | Index / Index / Date / Date |                     |  |  |
| DENUMIREA LUCRĂRII / PROJECT TITLE<br>Modernizarea / reabilitarea a 47 de stații de cale ferată din România - faza studiu de fezabilitate - 8 stații pe raza SRCF Brașov: Miercurea Ciuc, Făgăraș, Sebeș Alba, Cheorghieni, Reghin, Aiud, Teiuș, Râzboieni / Modernisation/ rehabilitation of 47 railway stations in Romania - feasibility study phase - 8 stations from SRCF Brașov: Miercurea Ciuc, Făgăraș, Sebeș Alba, Cheorghieni, Reghin, Aiud, Teiuș, Râzboieni |                           |                             |                     |  |  |
| Denumirea Proiectului / Drawing Title<br>PLAN ETAJ 1 - PROPUNERE<br>REHABILITATION - 1st FLOOR PLAN - PROPOSAL   |                           | Data / Date<br>01/22        |                     | Codificarea Planșă/Drawing Codification<br>SF / FS<br>0120 |  |
| Proiect Nr / Project No<br>380/1605/2019   |                           | Scara/Scale<br>1:100        |                     | Data / Date<br>01/22                                       |  |

PLAN ETAJ - PROPUNERE