



**Studiu de Fezabilitate pentru
„Implementarea măsurilor necesare funcționării sistemului
ERTMS pe secțiunea de cale ferată Predeal – București –
Constanța și extinderea sistemului GSM-R pe rețeaua
primară de transport feroviar”**

CLADIRE CONTAINER ERTMS SI TURN GSM-R

STATIA CF BANEASA

STUDIU TOPOGRAFIC

BENEFICIAR:



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” S.A.



Prestator: BAICONS Impex SRL

Implementarea măsurilor necesare funcționării sistemului ERTMS pe secțiunea de cale ferată Predeal – București – Constanța și Extinderea sistemului GSM-R pe rețeaua primară de transport feroviar

STUDIU TOPOGRAFIC

„Implementarea măsurilor necesare funcționării sistemului ERTMS pe secțiunea de cale ferată Predeal – București – Constanța și extinderea sistemului GSM-R pe rețeaua primară de transport feroviar” -

Studiu de Fezabilitate

CONTRACT SECTORIAL DESERVICII: 93/2020

Entitatea Contractantă: **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” - S.A.**

Prestator: **BAICONS IMPEX S.R.L.**

Subcontractant: **ROAD SURVEY S.R.L.**

STUDIU TOPOGRAFIC

STATIA CF BANEASA

REVIZIA:0/ IANUARIE 2023

Acest raport conține un număr de 5 pagini si 2 anexe

Nr. crt.	REVIZIA	Elaborat	Aprobat/Verificat	Data
		PRESTATOR	BENEFICIAR	
1	REVIZIA 0	BAICONSIMPEX SRL	CNCF „CFR” SA	IANUARIE 2023
2				
3				

Beneficiar:



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE “CFR” SA

Prestator:



BAICONS Impex SRL

Nr. pg1

Cod livrabil: ST93

Implementarea măsurilor necesare funcționării sistemului ERTMS pe secțiunea de cale ferată Predeal – București – Constanța și Extinderea sistemului GSM-R pe rețeaua primară de transport feroviar

STUDIU TOPOGRAFIC

FOAIE DE SEMNĂTURI

PROIECT: „Implementarea măsurilor necesare funcționării sistemului ERTMS pe secțiunea de cale ferată Predeal – București – Constanța și extinderea sistemului GSM-R pe rețeaua primară de transport feroviar” -Studiu de Fezabilitate

CONTRACT Nr 93/2020

BENEFICIAR: COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „C.F.R.”
- S.A.

PRESTATOR: BAICONS IMPEX S.R.L.

SUBCONTRACTANT: ROAD SURVEY S.R.L.

STUDIU TOPOGRAFIC

STATIA CF BANEASA



APROBAT / SEMNĂTURA

Manager de Contract

Ing. Aurel SOPOV

Activitate / Raport aprobat	Termen predare document / raport	Număr exemplare conform contract
Studiu Topografic	Ianuarie 2023	2 ex. tipărite (în limba română) + 2 ex. CD (în limba română).

Beneficiar:



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" SA

Prestator:



BAICONS Impex SRL

Nr. pg2

Cod livrabil: ST93

MEMORIU TEHNIC

1. ADRESA IMOBIL:

- Intravilanul loc. Bucuresti Sectorul 1, Jud. Bucuresti.

2. TIPUL LUCRARII:

- Documentația pentru recepția planului topografic analogic și digital necesar obținerii autorizației de construire.

3. SCURTA PREZENTARE A SITUAȚIEI DIN TEREN – DATE REFERITOARE LA IMOBIL:

- Intravilanul loc. Bucuresti Sectorul 1, Jud. Bucuresti.
- Suprafata masurata a imobilului este de 8504mp din totalul de suprafata de 84570mp din CF 275429 Bucuresti Sectorul 1.

4. OPERATIUNI TOPO-CADASTRALE EFECTUATE:

- In vederea realizarii lucrarii s-a impus ridicarea topografica a zonei studiate.
- Metode și aparatura folosite la măsurători: S-a utilizat ca aparatura: GPS LEICA și statia totala Leica TCRP 1203. Pentru realizarea lucrarii s-a utilizat sistemul ROMPOS (Romanian Position Determination System - Sistemul Romanesc de Determinare a Pozitiei), sistem care permite determinarea pozitiei pe teritoriul Romaniei in timp real cu o precizie pana la ordinul milimetrilor. A fost utilizata statia virtuala RoVRS_3.1 activa pe tot parcursul efectuarii masuratorilor, pe baza careia au fost determinate 2 puncte noi. Ridicarea punctelor de detaliu a fost efectuata cu statia totala și cu ajutorul a 3 receptoare GPS folosite in sistemul radio baza-rover, sistem ce permite obtinerea unor erori de sub centimetru. In urma prelucrarii elementelor

Implementarea măsurilor necesare funcționării sistemului ERTMS pe secțiunea de cale ferată Predeal – București – Constanța și Extinderea sistemului GSM-R pe rețeaua primară de transport feroviar

STUDIU TOPOGRAFIC

masurate in teren cu programe si softuri specifice s-au obtinut coordonatele tuturor detaliilor imobilului.

- Sistemul de coordonate:
 - STEREOGRAFIC 1970 - pentru coordonate planimetrice
 - MAREA NEAGRA 1975 - pentru cote
- Puncte geodezice de sprijin vechi și noi folosite:
 - statia virtuala RoVRS_3.1 GG

PUNCTE NOI DETERMINE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
S1	332248.050	585447.240	87.860
S2	332181.266	585248.639	87.800

Comparand valorile procesate cu valorile punctelor determinate prin metoda RTK_Cinematic au rezultat diferente ce se incadreaza in toleranta admisa de regulamet.

Toate elementele legate de masuratori precum si procesarea acestora se gasesc pe suportul digital atasat documentatiei.

- Suprafata pe care se executa lucrarea este de 8504mp.
- DATE REFERITOARE LA SITUAȚIA EXISTENTĂ ȘI LA CEA PROPUȘĂ:
Specificatiile tehnice referitoare la situatia propusa sunt mentionate in certificatul de urbanism nr.772/07.09.2022 eliberat de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI in scopul:

Beneficiar:



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" SA

Prestator:



BAICONS Impex SRL

Nr. pg4

Cod livrabil: ST93

Implementarea măsurilor necesare funcționării sistemului ERTMS pe secțiunea de cale ferată Predeal – București – Constanța și Extinderea sistemului GSM-R pe rețeaua primară de transport feroviar

STUDIU TOPOGRAFIC

“ OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PRIVIND LUCRAREA :
“CLADIRI CONTAINER ERTMS, TURN ANTENA GSM-R H=30M,
IMPREJMUIRE 14.20x24.20m”.

- SPECIFICAREA MODULUI DE MATERIALIZARE A LIMITELOR: Zona studiata nu este imprejmuita.

Data intocmirii: IANUARIE 2023

Semnatura si stampila



Beneficiar:



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" SA

Prestator:



BAICONS Impex SRL

Nr. pg5

Cod livrabil: ST93

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 2058 / 2022

Întocmit astăzi, **24/11/2022**, privind cererea **128466** din **02/11/2022**
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: COMPANIA NAȚIONALĂ DE CAI FERATE CFR SA

2. Executant: TUFAN IOAN

3. Denumirea lucrărilor recepționate: PLAN TOPOGRAFIC PENTRU OBTINEREA AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE PRIVIND: "CLADIRI CONTAINER ERTMS, TURN ANTENA GSM-R H=30M, IMPREJMUIRE 14.20X24.20M"

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Plan anexa la	07.09.2022	act administrativ	Primaria Municipiului
Plan	02.11.2022	înscris sub semnatura privata	SC ROAD SURVEY SRL
Anexe	02.11.2022	înscris sub semnatura privata	SC ROAD SURVEY SRL
772	07.09.2022	act administrativ	Primaria Municipiului
Ridicare DXF	02.11.2022	înscris sub semnatura privata	SC ROAD SURVEY SRL
Anexa la C.U.	07.09.2022	act administrativ	Primaria Municipiului
Plan	23.11.2022	înscris sub semnatura privata	SC ROAD SURVEY SRL
Anexa 2 la C.	07.09.2022	act administrativ	Primaria Municipiului

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 2058 au fost recepționate 1 propuneri:

- * Prezentul aviz a fost acordat în vederea obținerii autorizației de construcție Stația București Baneasa, privind clădiri container ERTMS, turn antena GSM-R-H=30m, împrejmuire 14,20*24,20 m, în suprafața măsurată de 8504 mp, ce face parte din imobilul înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciara cu IE 275429, în conformitate cu art. 262, lit.(b), din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în cartea funciara aprobat prin ODG nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare. Procesul verbal de recepție se referă strict la corectitudinea datelor topografice din partea grafică a planului de situație. Procesul verbal de recepție se referă strict la corectitudinea datelor topografice din partea grafică a planului de situație.
- Mentionăm că acest aviz nu conferă nici un drept de proprietate și nici opozabilitate față de evidențele cadastrale - juridice ale instituției noastre. PFA răspunde pentru măsurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea întocmirii documentației și corespondența acesteia cu realitatea din teren și cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispoziție de proprietar. PFA este obligat să execute măsurătorile la teren.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
275429	Avertizare	Recepția 1827393: Imobilul TR-1206-1 se suprapune cu terenul 275429 din stratul permanent!
-	Avertizare	Recepția 1827393: Imobilul TR-1206-1 se afla într-o zonă reglementată prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
Gabriela-Florina Craciunescu

Gabriela-Florina Craciunescu
Semnat digital de Gabriela-Florina Craciunescu
Data: 2022.11.24 10:46:33
+0200

Ioan Tufan

Semnat digital
de Ioan Tufan
Data: 2022.11.23
15:16:55 +02'00'

NR. CAD. 258757

332300 585200

NR. CAD. 209748

332300 585300

NR. CAD. 214059

PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1:1000
UAT Bucuresti Sectorul 1, Jud. Bucuresti

332300 585400

NR. CAD. 202239

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
BUCUREȘTI
Prezentul document recepționat este valabil
însotit de procesul verbal de recepție
nr. 2058/24.11.2022

Gabriela-Florina
Craciunescu
Semnat digital de Gabriela-
Florina Craciunescu
Data: 2022.11.24 10:47:38
+02'00'

PASAREA

NR. CAD. 279034

NR. CAD. 275429

332200 585200

BUCUREȘTI

NR. CAD. 274104

NR. CAD.
265238NR. CAD.
268688

LEGENDA

- SE Stalp electric
- Ancora
- Boma topografica
- Stalp beton
- Pom
- Lampadar
- Canal
- Ax CF
- Zona studiata
- Gard beton
- Peron jos/sus
- Cisnea
- Gard metalic
- Scari
- Constructii
- Imobile/Constructii active

NOTA : SISTEM DE PROIECTIE STEREOGRAFIC 1970
PLAN DE REFERINTA MAREA NEAGRA 1975

NR. CAD. 234539

NR. CAD. 234511

NR. CAD. 234557

NR. CAD. 234540

NR. CAD. 234512

NR. CAD.
275792

332200 585500

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-B-J
Nr. 1897/2020
ROAD SURVEY
S.R.L.
CLASAM III
NR. CAD.
226367 NR. CAD.
209787

CERTIFICAT
DE
AMPLASAMENTUL
CNEC
NR. CAD. 21168
NR. CAD. 216818

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-CS-F. Nr. 0111
TUFAN IOAN

Ministerul Transporturilor
Executivul Proiectului
Finanțat de Uniunea Europeană

PROIECT FINANȚAT DE
UNIUNEA EUROPEANĂ

GUVERNUL ROMÂNIEI



17/04/2022

BENEFICIAR:



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CAI FERATE "C.F.R." S.A.

PROIECTANT:

BAICONS IMPEX S.R.L.:
J40/9877/2001DENUMIRE
INVESTITIE"IMPLEMENTAREA MĂSURILOR NECESARE FUNCȚIONĂRII SISTEMULUI ERTMS PE SECȚIUNEA DE
CALE FERATĂ
PREDEAL - BUCUREȘTI - CONSTANȚA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI
GSM-R PE REȚEAUA PRIMARĂ DE TRANSPORT FERROVIAR "

SUBCONTRACTANT:

ROAD SURVEY J/11/63/11.02.2014

OBIECT

STUDIUL TOPOGRAFIC ÎN SCOPUL OBTINERII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE
PENTRU :
"IMPLEMENTAREA MĂSURILOR NECESARE FUNCȚIONĂRII SISTEMULUI ERTMS PE SECȚIUNEA DE
CALE FERATĂ
PREDEAL - BUCUREȘTI - CONSTANȚA ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI
GSM - R PE REȚEAUA PRIMARĂ DE TRANSPORT FERROVIAR "

PROIECTAT

ing. Ioan TUFAN

SEMNATURA

VERIFICAT

ing. Ioan TUFAN

SPECIALITATE

STUDIUL TOPOGRAFIC

AVIZAT

ing. Ioan TUFAN

DENUMIRE PLAN

PLAN TOPOGRAFIC -
LINIA C.F. BUCUREȘTI - CONSTANȚA
CLADIRE CONTAINER ERTMS
SI TURN GSM - R STATIA BANEASA
UAT BUCUREȘTI SECTORUL 1, JUD. BUCUREȘTIDATA:
11.2022SCARA:
1:1000

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Lungimi
1	332184.355	585225.607	95.78
2	332214.174	585316.631	104.17
3	332248.477	585414.990	35.61
4	332259.355	585448.896	42.46
5	332219.788	585464.291	102.53
6	332189.461	585366.348	57.51
7	332170.323	585312.116	3.60
8	332173.715	585310.919	25.46
9	332198.069	585303.481	15.16
10	332193.183	585289.132	16.16
11	332177.733	585293.865	8.46
12	332169.738	585296.625	4.60
13	332165.397	585298.157	37.82
14	332152.812	585262.495	29.53
15	332180.660	585252.668	24.24
16	332172.998	585229.669	12.06
1	332184.355	585225.607	

S=8504mp