



”Reabilitarea liniei de cale ferată Braşov – Simeria, componentă a Coridorului Rin - Dunăre, pentru circulaţia trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brasov-Sighişoara, subsecţiunile 1.Brasov-Apaşa şi 3.Caţa-Sighişoara”

Avand in vedere continutul si complexitatea documentatiei puse la dispozitie, Beneficiarul considera necesara elaborarea urmatoarelor **Cerinte generale de implementare a proiectului**, care vor fi luate in considerare de catre Ofertanti la elaborarea ofertelor:

1. Cerinte generale de proiectare si studii de teren suplimentare

In cadrul ofertei depuse Antreprenorul va proiecta toate detaliile de executie si/sau tehnologice de executie, necesare in implementare si necuprinse in proiectul tehnic (PTH + DDE) pus la dispozitie de Beneficiar, cat si detaliile „As-Built”, astfel incat sa fie asigurata finalizarea lucrarilor in conformitate cu prevederile contractuale si cu instructiunile Inginerului. Costurile privind asigurarea acestui serviciu se considera cuprinse in oferta.

Pentru dezvoltarea si definirea detaliilor de executie si/sau tehnologice aflate in responsabilitatea Antreprenorului, listele de cantitati cuprind **„Investigatii geotehnice”**. Acestea se vor executa de catre Antreprenor, in conformitate cu normativele de specialitate in vigoare, cu aprobarea Inginerului, in alte locatii decat cele in care au fost executate investigatiile de teren in perioada elaborarii proiectului tehnic. Setul de investigatii geotehnice propus nu este exhaustiv, urmand ca dupa caz, sa poata fi adaptat cerintelor reale din teren, conform legislatiei in vigoare, cu aprobarea Inginerului.

2. Cerinte generale pentru autorizare si protectia mediului

Antreprenorul este responsabil pentru elaborarea proiectelor tehnice si obtinerea avizelor si autorizatiilor necesare pentru Organizarea de şantier, costurile se considera cuprinse in oferta.

Avand in vedere conditiile impuse prin certificatele de urbanism, cat si anumite solicitari suplimentare din partea autoritatilor locale in vederea emiterii avizelor, acordurilor si autorizatiilor finale (de ex: Apele Romane, Electricitate, Gaze, etc.), Antreprenorul va sprijini Beneficiarul prin punerea la dispozitie a documentatiilor tehnice necesare obtinerii acestora. Costurile privind asigurarea acestui serviciu se considera cuprinse in oferta.

Pe parcursul fazelor de execuţie lucrări (inclusiv organizare de şantier) pana la punerea în funcţie, Antreprenorul este responsabil de respectarea condiţiilor impuse prin Acordul de Mediu. Orice încălcare a acestor prevederi, va fi considerata în responsabilitatea Antreprenorului, iar costurile de remediere vor fi suportate pe cheltuiala acestuia. In acest scop, Antreprenorul va întocmi si va inainta spre aprobare autoritatilor in domeniu, Planul de Management de Mediu si Plan de monitorizare a efectelor activităţilor pe perioada de execuţie a lucrărilor, care vor evidenţia modul de respectare a prevederilor din Acordul de Mediu.

Suplimentar, in vederea indeplinirii conditionalitatilor impuse de Acordul de Mediu, Antreprenorul are obligatia de a implementa continutul acestuia pentru varianta de traseu Maierus, toate costurile privind revizuirea documentatiei de proiectare (studii de teren, elaborare PTH + DDE, conform noilor cerinte ale Acordului de Mediu, detalii tehnologice, expertize tehnice, verificare documentatie, avizare si autorizare), executia lucrarilor si testare fiind prevazute in contract, in cadrul componentei „Sume provizionate – Revizuire documentatie si executie lucrari Varianta Măierus”.

Avand in vedere continutul documentatiei puse la dispozitie la inceperea lucrarilor pentru Varianta Maierus, Antreprenorul va avea in vedere revizuirea acestei documentatii conform noilor cerinte, inclusiv completarea in totalitate a listelor de cantitati si nu va executa lucrari pe zona variantei Maierus (**km proiectat 199+662,97 – km proiectat 202+290,33**), decat dupa aprobarea de catre Beneficiar (in CTE-CFR) a documentatiei tehnice revizuite.

3. Cerinte generale privind arheologia si protectia vestigiilor

Toate vestigiile, monedele (articole numismatice), artefactele, orice alte obiecte de valoare sau antichitati, precum si orice alte articole considerate, in baza reglementarilor aplicabile in vigoare, a reprezenta bunuri culturale mobile sau imobile, ruine dar si alte articole de interes geologic sau arheologic descoperite pe santier vor fi predate de Antreprenor in grija si autoritatea beneficiarului, conform instructiunilor Inginerului, acestea fiind conform prevederilor legislatiei in vigoare, „proprietatea statului roman”.

Antreprenorul va subcontracta toate activitatile considerate necesare, conform legislatiei in domeniu, aflate in vigoare, pentru obtinerea certificatului de „descarcare arheologica”. De asemenea, acesta va lua toate masurile necesare pentru a preveni sustragerea sau prejudicierea acestor articole de catre personalul Antreprenorului sau de alte persoane. Costurile privind asigurarea acestui serviciu se considera cuprinse in oferta.

4. Cerinte generale privind caile de acces

La terminarea lucrarilor, „drumurile tehnologice” incluse in prezenta documentatie tehnica (conform anexei la Memoriul Tehnic General), cat si in listele de cantitati, vor avea un caracter definitiv, avand statut de **„drumuri de acces, utilizate de beneficiar in activitatea de exploatare si intretinere”**. Acestea vor fi executate si intretinute de antreprenor pe parcursul executiei lucrarilor, urmand ca la terminarea lucrarilor sa fie reconditionate conform specificatiilor tehnice aferente prezentei documentatii tehnice.

Pe perioada executiei lucrarilor, in cazul in care considera necesar, Antreprenorul va putea proiecta si executa orice alte drumuri tehnologice, pe cheltuiuala proprie, urmand ca la terminarea lucrarilor, terenurile aferente sa revina la starea initiala. In acest caz, Antreprenorul va fi raspunzator de ocuparea temporara a terenurilor aferente (inchiriere, expropriere temporara, etc). Toate costurile aferente acestor cai de acces suplimentare se considera cuprinse in oferta.

Aferent lucrarilor de executie la Varianta Maierus, antreprenorul va avea in vedere executia unui drum de acces la noua pozitie estimata a Haltei Maierus (km pr.202+470 – km pr.202+620), pozitie ce va fi definitivata cu aprobarea beneficiarului, de comun acord cu autoritatile locale.

5. Cerinte generale privind relocarea si protectia utilitatilor

Documentatia tehnica cuprinde o lista cu utilitatile ce interfereaza cu linia de cale ferata (subtraversări, supratraversari, paralelisme), intocmita in baza informatiilor confirmate de proprietarii acestora, prin avizele transmise, până la data finalizarii proiectului tehnic.

Relocarea utilităților, atat cele identificate in perioada de proiectare, cat si cele identificate in perioada executiei lucrarilor, afectate de către lucrările de reabilitare, se va face prin grija Antreprenorului, cu unități de proiectare și execuție specializate și agreeate de proprietarii acestor utilități. In acest scop inainte de inceperea lucrarilor, Antreprenorul va face toate investigatiile necesare pentru identificarea tuturor utilitatilor afectate de executia lucrarilor, colaborand cu autoritatile competente pentru identificarea acestora (rețele electrice, apa, canalizare, gaze naturale, telecomunicatii, etc.)

Antreprenorul are obligatia de a realiza proiectarea si executia relocarilor de utilitati (direct sau prin subcontractanti agreeati), cat si de a obtine toate aprobarile, avizele si autorizatiile necesare pentru executarea acestor relocari, conform legislatiei in vigoare. Pentru eventualele terenuri suplimentare, necesar a fi expropriate, la solicitarea furnizorilor de utilitati, Antreprenorul va intocmi toata documentatia necesara, conform prevederilor legislatiei in vigoare, urmand ca Beneficiarul sa realizeze exproprierea acestora.

In cazul unor afectari temporare ale utilitatilor pe durata executia lucrarilor, Antreprenorul are obligatia efectuării procedurilor necesare de relocare, cu implicarea autoritatilor locale si a proprietarilor de utilitati, urmata apoi de readucerea acestora la starea initiala.

Antreprenorul va fi raspunzator pentru orice deteriorari, avarii sau afectari ale utilitatilor din zona lucrarilor, implicandu-se in remedierea acestora, la un standard considerat satisfactor de Inginer.

Toate costurile privind proiectarea si executia lucrarilor de relocare a utilitatilor sunt prevazute in contract in cadrul componentei *„Sume provizionate – Relocarea de utilități care interferează cu lucrările, identificate in perioada de proiectare, cat si in timpul executiei lucrarilor (proiectare, executie, obtinerea aprobarilor, avizelor si autorizatiilor necesare executiei lucrarilor)”*.

6. Cerinte generale privind informarea si publicitatea

Antreprenorul va realiza și implementa Planul de Publicitate. Acest plan va fi aprobat de către Inginer și Beneficiar in conformitate cu prevederile reglementarilor in vigoare (Manualul de identitate vizuala aprobat).

Toate costurile privind masurile de informare si publicitate sunt prevazute in contract in cadrul componentei *„Sume provizionate – Activitatea de informare si publicitate”*.

7. Cerinte generale privind ofertarea si abordarea executiei lucrarilor pe subsectiuni (rezultat al impartirii in 3 subsectiuni a sectiunii Brasov-Sighisoara)

Avand in vedere solutia de finantare, cat si valoarea asigurata din fonduri europene nerambursabile, Beneficiarul a fost constrans la impartirea in trei subsectiuni a sectiunii c.f. Braşov – Sighişoara, astfel:

1. **Subsectiunea 1:** cap X Braşov – Apaţa cap Y (km 208+088,954) **este inclusa** in cadrul acestei proceduri de licitatie - **se va oferta.**
2. **Subsectiunea 2:** Apaţa cap Y – cap X Caţa (km 208+088,954 – km 236+157,940) **nu este inclusa** in cadrul acestei proceduri de licitatie - **nu se va oferta.**
3. **Subsectiunea 3:** cap X Caţa (km 236+157,940) – Sighişoara cap Y **este inclusa** in cadrul acestei proceduri de licitatie - **se va oferta.**

Divizarea pe cele 3 subsecţiuni a fost impusa de modalitatea de finanţare identificata pentru reabilitarea sectiunii Brasov - Sighisoara, respectiv de decizia de depunerea proiectelor de reabilitare a subsecţiunilor Braşov – Apaţa şi Caţa – Sighişoara pentru finanţare în cadrul bugetului alocat Romaniei si a pachetului de proiecte propus de Ministerul Transporturilor la primul apel de proiecte al MIE (Mecanismul de Interconectare al Europei).

Execuţia lucrarilor aferente secţiunilor 1 şi 3, înainte a secţiunii 2, presupune ca circulaţia să se deruleze astfel: pe linia proiectată secţiunea 1, pe linia existentă secţiunea 2 şi pe linia proiectată secţiunea 3.

Acest scenariu necesită execuţia unor lucrări suplimentare faţă de documentatia tehnica initiala, lucrări necesare mentinerii conexiunii celor 3 subsecţiuni şi asigurarea continuităţii liniei de cale ferata pe toata durata executiei lucrarilor, a instalaţiilor şi a derulării traficului in deplina siguranta. Acestea presupun lucrări suplimentare, pentru toate categoriile de activitati, rezultate ca urmare a împărţirii în 3 subsecţiuni (lucrari pentru evacuarea apelor, drumuri, suprastructura, semnalizare, ETCS nivel 2+GSM-R, linia de contact, fibra optica, energoalimentare, etc.)

Pentru aceste lucrari, Antreprenorul va avea in vedere instructiunile incluse in Memoriul Tehnic General la capitolul „Impartirea in 3 subsectiuni a tronsonului Brasov-Sighisoara”, dezvoltand in acest sens proiectul de detaliu pentru zonele de incidenta intre subsectiunile reabilite, pentru toate specialitatile implicate (activitati de evacuarea apelor, drumuri, suprastructura, semnalizare, ETCS nivel 2 + GSM-R, linia de contact, fibra optica si energoalimentare, etc.).

Soluţiile tehnice proiectate au rămas neschimbate (cu excepţia variantei Măieruş ce va fi revizuita in raport cu cerintele Acordului de mediu).

Scenariul propus a evaluat lucrările suplimentare având în vedere următoarele ipoteze:

- într-o primă etapă se vor executa lucrările de pe secţiunile 1 şi 3 (toate categoriile de lucrări, inclusiv lucrările pentru sistemul ERTMS)
- într-o etapă ulterioară se vor executa lucrările de pe secţiunea 2 (toate categoriile de lucrări, inclusiv lucrările pentru sistemul ERTMS),

Punctele de separare/racordare a celor 3 subsectiuni sunt:

- cap.Y staţia Apaţa: km existent 208+137,81, respectiv km proiectat 208+088,954
- cap.X staţia Caţa: km existent 251+121,89, respectiv km proiectat km 236+157,940

Punctele de separare/racordare au fost stabilite astfel încât racordarea liniilor proiectate pe secțiunea 1, la liniile existente spre stația Augustin, respectiv, racordarea liniilor proiectate pe secțiunea 3 la liniile existente spre stația Rupea, să se facă cu implicații minime.

Toate costurile privind executarea lucrărilor pe subsecțiuni sunt prevăzute în contract în cadrul componentei „*Sume provizionate – Activitate de proiectare și execuție lucrări suplimentare aferente împărțirii în trei subsecțiuni (aferente activităților pentru evacuarea apelor, drumuri, suprastructura, semnalizare, ETCS nivel 2 + GSM-R, linie de contact, fibra optică, energoalimentare, etc.)*”.

8. Cerinte generale privind evitarea afectărilor și managementul traficului

Antreprenorul este responsabil pentru menținerea și gestionarea în condiții de siguranță a traficului feroviar în timpul execuției lucrărilor, respectiv menținerea în funcțiune a unui fir de circulație cu semnalizare BLA în funcție între stațiile de cale ferată și menținerea în circulație cu semnalizare în funcție a cel puțin 2 linii din fiecare stație de cale ferată. De asemenea, Antreprenorul va avea în vedere protejarea (sub orice formă) tuturor utilitatilor aparținând beneficiarului, care nu fac parte din scopul proiectului (energie electrică, gaze, apă, canalizare, telecomunicații, sisteme semnalizare, alte servicii funcționale, etc.).

Documentația de execuție conține un grafic de execuție estimativ/orientativ, pentru întreaga secțiune Brașov – Sighișoara, elaborat de către Proiectantul General anterior împărțirii în trei secțiuni, urmând ca Antreprenorul să elaboreze graficul de execuție pentru secțiunile supuse licitației în conformitate cu propunerea sa tehnică.

În acest sens va elabora Planul de management al traficului, în care vor fi incluse lucrările pregătitoare, graficul de execuție și fazele de implementare a lucrărilor de construcție prevăzute de Antreprenor. Acest plan va fi aprobat de Inginer și Beneficiar.

Toate costurile privind asigurarea circulației în condițiile implementării Planului de management al traficului se consideră cuprinse în oferta.

9. Cerinte generale privind elaborarea ofertei financiare

La întocmirea ofertei financiare, Antreprenorul va avea în vedere completarea listelor de cantități ce trebuie citite și analizate obligatoriu, împreună cu celelalte documente aferente documentației de atribuire (instrucțiuni generale, memorii tehnice, caiete de sarcini, planuri, alte documente atasate), astfel încât acesta va trebui să fie familiarizat foarte bine cu scopul și cerințele proiectului, cu descrierile detaliate ale lucrărilor, felul în care acestea trebuie executate, descrierea articolelor comasate, etc. De asemenea, Antreprenorul va avea în vedere însușirea „*Instrucțiunilor generale*” atasate listelor de cantități, în scopul facilitării elaborării unei oferte financiare corecte și complete.

Având în vedere specificul implementării datorat împărțirii proiectului în trei subsecțiuni, Antreprenorul în elaborarea ofertei va avea în vedere:

- în listele de cantități elaborate pentru proiectul tehnic pe întreaga secțiune Brașov - Sighișoara pot fi incluse și unele articole sau cantități aferente tuturor specialităților din proiect, care sunt la limita lucrărilor ce trebuie executate, aferente fiecărei subsecțiuni;
- din listele de cantități au fost excluse cantitățile de lucrări aferente subsecțiunii

Apata-Cata. Se cotează toate articolele din listele de cantități puse la dispoziție în cadrul procedurii;

- pentru a păstra imaginea de ansamblu și funcționalitatea proiectului tehnic



documentatia desenata cuprinde toate planurile aferente intregii sectiuni Brasov – Sighisoara cu mentiunea ca planurile aferente subsectiunii Apata – Cata au caracter informativ si nu vor fi luate in considerare la intocmirea ofertei.

Referitor la transportul materialelor, echipamentelor, instalatiilor demontate/demolate, Antreprenorul va avea in vedere includerea in oferta financiara a tuturor costurilor necesare de transport de la locul lucrarii (demontarii/demolarii), la depozitele de materiale indicate de beneficiar in cadrul procedurii de licitatie.

Referitor completarea ofertei financiare aferente Variantei Maierus, se vor avea in vedere urmatoarele:

- a) O sumă provizionata aferenta Variantei Maierus este inclusa în capitolul "Articole generale" (atasate listelor de cantitati);
- b) In listele de cantitati ale proiectului, in capitolul "Lucrari", sunt incluse cantitățile initiale ale variantei Maierus, care se mentin si vor constitui baza pentru elaborarea propunerii financiare a Antreprenorului;
- c) Pe parcursul derularii contractului, Antreprenorul va revizui documentatia tehnica conform cerintelor Acordului de Mediu urmand a se finaliza inclusiv calculul cantităților aferente acestei variante revizuite. Astfel, pentru implementarea solutiei revizuite se vor menține preturile unitare ofertate initial de Antreprenor iar cantitatile se vor ajusta corespunzător soluțiilor tehnice proiectate pentru articolele care nu sufera modificari și se vor adauga și deconta din capitolul sume provizionate, in mod justificat, numai acele articole noi necesare finalizării solutiei revizuite, conform prevederilor contractuale referitoare la utilizarea Sumelor Provizionate.
- d) Ca o consecință, din listele de cantitati initiale ce contin varianta Maierus nemodificata care a fost completată de Antreprenor la ofertare se vor elimina articolele care nu mai sunt necesare in varianta revizuita. Această operațiune se va materializa prin derularea unei proceduri de modificare realizată conform prevederilor contractuale.

In acest fel se asigura principiul tratamentului egal, toti ofertantii fiind obligati sa coteze toate articolele de lucrari aferente variantei Măierus nemodificate.

10. Cerinte generale privind activitate de semnalizare

Antreprenorul va avea in vedere respectarea „*cerintelor beneficiarului*”, referitoare la activitatea de semnalizare, puse la dispozitie de catre Beneficiar, in cadrul procedurii de licitatie.

In cazul in care „*cerintele beneficiarului*” au fost modificate (avand in vedere perioada de timp trecuta intre elaborarea proiectului tehnic si demararea procedurii de licitatie), acestea vor prevala fata de documentatia tehnica, urmand ca orice adaptare/modificare (proiectare si executie) sa fie in sarcina antreprenorului, costurile aferente fiind incluse in oferta financiara.

De asemenea, facand exceptie de prevederile din proiectul tehnic, Antreprenorul va avea in vedere inlocuirea instalatiilor de centralizare electronica existente din statiile Brasov si Sighisoara, cu instalatii noi, in conformitate cu noilor „*cerinte ale beneficiarului*” pentru activitatea de semnalizare.

In acest sens, Beneficiarul va stabili noua locatie a instalatiilor de Centralizare Electronica in statiile Brasov si Sighisoara (in cladirile existente sau in container), urmand ca dupa caz, sa fie transmisa antreprenorului decizia de a renunta la containerul inclus in listele de cantitati.