

ACORD CONTRACTUAL

Proiectarea și Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Realizare conexiune feroviară cu Aeroportul Internațional Traian Vuia Timișoara"

Prezentul Acord Contractual se încheie între:

Compania Națională de Căi Ferate „CFR-SA”, cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu nr.38, sector 1, cod poștal 010873, telefon/fax 021-3192501, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului nr. J40/9774/1998, cod fiscal RO 11054529, prin **SUCURSALA REGIONALĂ CF TIMIȘOARA**, cu sediul în Timișoara, strada Gării nr.2, județul Timiș, tel.0256-212233, fax.0256/493804, având număr de ordine la Registrul Comerțului nr.J35/1842/2003, cod unic de înregistrare nr.15662430, cont bancar nr. RO41BTRLRONCRT0P69770603 deschis la Banca Transilvania Timișoara, reprezentată prin Director **Adrian-Victor ISTRATI** și Șef Divizie Economică **Mihaela FLORIȘTEANU** în calitate de **BENEFICIAR**, pe de o parte,

și

_____, persoană juridică _____ cu sediul în _____
_____, înregistrată la _____ sub nr. _____
_____, atribut fiscal ___, cont bancar nr. _____
_____ deschis _____ la _____
_____ - Sucursala _____, număr cont TVA _____
_____, legal reprezentată prin _____, în calitate de
ANTREPRENOR, de cealaltă parte,

(denumite în continuare "**Părțile**"),

având în vedere că Beneficiarul a convenit, conform raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. _____, ca Lucrările cunoscute sub numele de: **Proiectarea și Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții "Realizare conexiune feroviară cu Aeroportul Internațional Traian Vuia Timișoara"** (denumite în continuare "**Lucrările**") să fie proiectate și executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea proiectării, executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

Părțile convin după cum urmează:

1. În prezentul Acord Contractual, termenii și expresiile vor avea același înțeles ca și în Condițiile de Contract la care se face referire în continuare.
2. Contractul are un caracter de contract administrativ și include prezentul Acord Contractual împreună cu orice Act Adițional și următoarele anexe:
 - (a) Formularul de Ofertă completat și după caz corectat,
 - (b) Condițiile Speciale,
 - (c) Condițiile Generale pentru Proiectare și Execuție de Lucrări, prevăzute în Anexa nr. 2 din HG nr. 1/2018,
 - (d) Cerințele Beneficiarului (Caietul de Sarcini), inclusiv anexele și clarificările până la depunerea ofertei,
 - (e) Graficul de Eșalonare a Plăților,
 - (f) Oferta Antreprenorului și orice alte documente care fac parte din Contract:

1. Oferta financiară a Antreprenorului (după corecțiile aritmetice), inclusiv clarificările din evaluare, după caz ;
2. Oferta tehnică a Antreprenorului (inclusiv clarificările din perioada de evaluare a ofertelor);
3. Angajamentul ferm al fiecărui terț susținător (dacă este cazul);
4. Acordul de asociere (în cazul în care Antreprenorul constituie o asociere, un consorțiu sau o altă grupare de două sau mai multe persoane);
5. Subcontractul încheiat cu fiecare Subcontractant (dacă este cazul);
6. Orice alte documente care fac parte din Contract;
- 6.1 Informațiile pentru ofertanți, Documentul Unic de Achiziții Europene depus de ofertantul/ofertantul asociat și, după caz, de terții susținători declarați în ofertă, Datele de identificare ale ofertantului, subcontractanților, Formularele/Declarațiile solicitate prin documentația de atribuire ofertantului/ terțului susținător și subcontractanților, acordurile de subcontractare încheiate cu fiecare subcontractant,
- 6.2 Documente privind calificarea și experiența profesională a personalului de execuție, Documente privind dotarea tehnică, respectiv disponibilitate utilaje și laboratoare, certificare laboratoare, după caz,
- 6.3 Autorizații, agremente de furnizor feroviar pentru ofertant, subcontractant, Standarde de asigurare a calității și de protecție a mediului,
- 6.4 Alte documente justificative prezentate în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare, inclusiv eventuale completări/ clarificări din perioada de evaluare a ofertelor
- 6.5 Model de Scrisoare de garanție de Bună Execuție,
- 6.6 Memorandumul de clarificare, după caz,
- 6.7 Documentul privind constituirea Garanției de Bună Execuție - copie

Pentru documentele cu conținut/volum mare necesar a fi atașate la punctele (d) (după caz, anexele la Caietul de Sarcini, anexele la clarificări) și (f) 6.1-6.4 (Documentele justificative de calificare și clarificările din evaluarea calificării) pot fi în format electronic-pdf și vor fi considerate parte integrantă din contract.

Actele adiționale au ordinea de precedență a documentului pe care îl modifică.

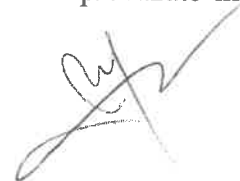
Toate clarificările/modificările și completările efectuate la documentația de atribuire până la momentul depunerii ofertelor precum și clarificările din perioada de evaluare fac parte din prezentul contract și clarifică și/sau completează și/sau modifică documentele la care fac referire.

3. Ținând seama de plățile ce urmează a fi efectuate de Beneficiar către Antreprenor după cum este menționat în continuare, Antreprenorul convine cu Beneficiarul să proiecteze, execute și să finalizeze Lucrările cunoscute sub numele de **Proiectarea și Execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții „Realizare conexiune feroviară cu Aeroportul Internațional Traian Vuia Timișoara”** și să remedieze orice eventuale defecțiuni ale acestor Lucrări în Perioada de Garanție, în conformitate cu prevederile Contractului.

4. Beneficiarul convine cu Antreprenorul să plătească pentru proiectarea, execuția și finalizarea Lucrărilor și remedierea oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor suma de:lei, exclusiv TVA (în litere:), reprezentând **Prețul Contractului** la termenele și conform modalităților stipulate în Contract. La această sumă se va adăuga taxa pe valoare adăugată în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Modificarea Prețului Contractului se va realiza în conformitate cu prevederile legale.

Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit nu cuprinde suma aferentă *Cheltuielilor diverse și neprevăzute în procent de 10% din valoarea contractului*. Valoarea *Cheltuielilor diverse și neprevăzute* va putea fi decontată după încheierea unui act adițional în condițiile legii.

5. Celelalte date contractuale la care se face referire în Condițiile Contractuale ca fiind prevăzute în Acordul Contractual sunt următoarele:



5.1

Referință	Element	Date contractuale
Clauza 1 – Definiții		
b)	Numele și adresa Antreprenorului	<i>(se va completa la momentul semnării Acordului Contractual)</i>
c)	Numele și adresa Beneficiarului, numele reprezentantului Beneficiarului	Compania Națională de Căi Ferate „CFR”-SA , cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu nr.38, sector 1, cod poștal 010873, prin SUCURSALA REGIONALA CF TIMIȘOARA , cu sediul în Timișoara, strada Gării nr.2, județul Timiș, reprezentată prin Director Adrian Victor ISTRATI și Șef Divizie Economică Mihaela FLORIȘTEANU
s)	Durata de Execuție	30 luni durată proiectare și execuție lucrări, respectiv: 8 luni - durata activității de proiectare care începe de la Data de Începere a Activității de Proiectare, compusă din: • Elaborarea Proiectului Tehnic si a Detaliilor de Execuție - 6 luni de la Data de Începere a Activității de Proiectare • Aprobare documentație elaborată de Antreprenor conform Sub-Clauzei 19.2 – 1 lună • Obținere autorizație de construire pentru Lucrările Permanente conform Sub-Clauzei 19.3 – 1 lună de la predarea Documentației tehnice pentru Autorizația de Construire (DTAC) și a Documentației tehnice pentru Autorizația de Desfințare (DTAD); și 22 luni -- durata execuției lucrărilor care începe de la Data de Începere a Lucrărilor sub condiția obținerii Autorizației/ Autorizațiilor de Construire.
bbb)	Numele și adresa Supervisorului	<i>(se va completa de către Beneficiar la momentul semnării Contractului) sau dacă nu, se vor aplica prevederile Sub-Clauzei 5.6 din Condițiile Generale</i>
Clauza 2 - Limba Contractului		
2.1	Limba Contractului	limba română
Clauza 8 - Furnizarea Documentelor Beneficiarului		
8.4	Perioada de studiere a Cerințelor Beneficiarului	10 zile de la Data de Începere
Clauza 15 - Garanție de Bună Execuție		
15.1	Valoarea Garanției de Bună Execuție	Garanție de Bună Execuție în valoare de 10% din Prețul Contractului, fără TVA, conform modelului inclus în Contract
15.6 a)	Valoarea Garanției de Bună Execuție restituită după aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor	70% din Valoarea Garanției de Bună Execuție va fi restituită în termen de 14 zile de la data aprobării de către Beneficiar a Procesului verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, dacă Beneficiarul nu a ridicat până la aceea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse apreciat de Beneficiar este minim; Restul de 30% din Valoarea Garanției de Bună Execuție va fi restituit la expirarea Perioadei de Garanție a Lucrărilor executate, condiționat de

		apobarea Procesului Verbal de Recepție Finală de către Beneficiar, cu excepția sumelor cerute de către Beneficiar până la acea dată și care nu au fost reîntregite de către Antreprenor.
Clauza 16 - Responsabilități și asigurări		
16.2 b)1	Limite de acoperire a asigurării pentru daune aduse terților	Limitele valabile pentru asigurarea obligatorie de răspundere civilă auto potrivit reglementărilor Uniunii Europene.
Clauza 17 - Programul de Execuție		
17.6	Sumă reținută pentru întârzierea transmiterii Programului de Execuție	4.000,00 lei pe zi pentru fiecare zi de întârziere a transmiterii Programului de Execuție sau a Programului de Execuție actualizat/revizuit/completat/corectat, până la acceptarea Programului de Execuție de către Supervisor (devenind astfel Programul de Referință sau noul Program de Referință).
Clauza 19 - Proiectarea de către Antreprenor		
19.3 (a)	Termenul de elaborare a Proiectului Tehnic de Execuție, inclusiv documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire necesară pentru Lucrările Permanente, la nivel de calitate specificat în Lege și în Contract și transmitere către Supervisor spre revizuire și/sau aprobare	8 luni de la Data de Începere
19.3 (b)	Termenul de obținere a autorizației de construire	1 lună de la data aprobării Supervisorului, aferent documentelor menționate la punctul (a) de la subclauza 19.3
Clauza 36 - Întârzieri		
36.3	Valoare reținută din fiecare Certificat de Plată dacă Antreprenorul nu reușește să atingă un punct de referință la termenul stabilit	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a)și (b)din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări]
36.4	Valoarea penalităților de întârziere pentru fiecare zi de întârziere	Va fi egală cu Prețul Contractului la semnarea Contractului împărțit la Durata de Execuție la semnarea Contractului exprimată în zile. Suma maximă a penalităților de întârziere va fi de 15% din Prețul Contractului la semnarea Contractului.
Clauza 46 - Plata în avans		
46.1	Efectuarea unei/unor plăți în avans	DA Avansul se va acorda în procent de 10% din Prețul Contractului (din care se deduce valoarea pentru publicitate și rezervele de implementare), fără TVA
46.6	Numărul de tranșe	2
46.6	Data tranșelor	- O primă tranșă în valoare de 2% din Prețul Contractului (la care se adaugă TVA) va putea fi solicitată de către Antreprenor într-o Situație de Lucrări emisă imediat după Data de Începere și va fi plătită de către Beneficiar în conformitate cu prevederile clauzei 50 [Plăți]. - O a doua tranșă în valoare de 8% din Prețul Contractului (la care se adaugă TVA) va putea fi solicitată de către Antreprenor într-o Situație de

		Lucrări emisă imediat după obținerea autorizației de construire pentru Lucrările Permanente și va fi plătită de către Beneficiar în conformitate cu prevederile Clauzei 50[Plăți].
46.6	Valoarea fiecărei tranșe din plățile în avans	- 2% din Prețul Contractului (din care se deduce valoarea pentru publicitate și rezervele de implementare), la care se adaugă TVA, pentru prima tranșă - 8% din Prețul Contractului (din care se deduce valoarea pentru publicitate și rezervele de implementare), la care se adaugă TVA, pentru a doua tranșă
46.7	Sumele reprezentând plăți în avans pot fi justificate prin lucrări executate până la termenul stabilit în cadrul Contractului	DA Prezentul contract este finanțat din fonduri publice, fonduri europene nerambursabile, precum și din alte surse legale constituite. O garanție corespunzătoare va fi prezentată de către Antreprenor pentru fiecare tranșă, în conformitate cu prevederile subclauzei 46.3. Antreprenorul, are obligația de a depune la sediul beneficiarului lucrărilor, la solicitarea acestuia, un deviz justificativ (două exemplare) privind modul de utilizare al avansului însoțit de documente care stau la baza utilizării sumelor primite cu titlu de avans împreună cu o declarație pe propria răspundere că nu va utiliza avansul pentru alte destinații decât pentru cel prevăzut în obiectul contractului.
46.7	Valoarea deducerilor procentuale din Certificatele de Plată	Fiecare plată în avans va fi justificată prin deduceri procentuale din Certificatele de Plată, în valoare procentuală de 25% din totalul sumelor aferente punctelor (a), (b) și (c) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], până când plata în avans este justificată integral. La încheierea fiecărui an bugetar Antreprenorul va transmite Beneficiarului un deviz justificativ al cheltuielilor efectuate, prin care va confirma gradul de utilizare a avansului corespunzător destinației stabilite prin Contract. Dacă până la finalizarea lucrărilor nu a fost recuperată în integralitate valoarea avansului acordat, Beneficiarul va recupera integral această valoare în primul Certificat de Plată emis după aprobarea Recepției la Terminarea Lucrărilor.
Clauza 47 - Sume Reținute		
47.1	Valoarea procentuală a Sumelor Reținute din Certificate de Plată	10% din totalul sumelor aferente punctelor (a) și (b) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări]
47.1	Limita Sumelor Reținute	5% din Prețul Contractului la semnarea Contractului
Clauza 48 - Ajustarea prețurilor		
48.3	Aplicarea unei formule de ajustare a prețurilor, atunci când Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mare de 365 de zile	DA Beneficiarul va aplica formula de ajustare a prețurilor menționată la Sub-Clauza 48.5 din Condițiile Generale, respectiv: $An = av + (1-av) * In/Io,$ unde:

		- „An“ este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n“ (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situația de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente); - „av“ este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului, respectiv 10%; - „In“ este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n“. - „Io“ este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință pentru ajustare
48.3	Data de Referință	Data anterioară cu 30 de zile față de ultimul termen – limita de depunere a Ofertelor.
48.3	Ajustarea Sumelor Provizionate/Publicitate/Rezervelor de Implementare	NU Beneficiarul nu va efectua ajustarea la lucrările executate sau serviciile prestate care vor fi suportate din Sumele Provizionate (Publicitate și Rezerve de Implementare)
Clauza 49 - Graficul de Eșalonare a Plăților și Sume Provizionate		
49.3 (b)	Sumă pentru cheltuielile indirecte și profit	5% din sumele reale plătite (sau care trebuie plătite) de către Antreprenor
Clauza 50 - Plăți		
50.2 a)	lista Echipamentelor și Materialelor pentru plată la aducerea lor pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervizor	Echipamentele și Materialele aduse pe Șantier sau în alt loc aprobat de Supervizor pentru care Antreprenorul va fi îndreptățit la plata materialelor sunt: șină, traverse, elemente prefabricate din beton, stâlpi metalici de susținere pentru linia de contact, fir de contact, cablu purtător și aparate de cale. Echipamentele și Materialele pentru care Beneficiarul poate accepta plata la aducerea lor pe Șantier vor fi puse în operă în cel mult 6 luni de la certificarea de către Supervizor a echivalentului de 80% din costul stabilit de către Supervizor pentru Echipamentul și Materialele respective (fără transport, livrare, TVA).
50.3	Valoarea unor obligații neîndeplinite sau nerespectate	- înlocuirea personalului cheie al Antreprenorului fără respectarea prevederilor subclauzei 14.3 și 14.4: 10.000 lei pe eveniment - nerespectarea prevederilor subclauzei 27.2: 5.000 lei pe zi - nerespectarea prevederilor subclauzei 27.3: 20.000 lei pe zi - nerespectarea prevederilor subclauzei 30.1: 5.000 lei pe zi - neîncorporarea în lucrările permanente a echipamentele și materialele până la data limită asumată conform prevederilor Sub-Clauzei 50.2a: rata dobânzii de referință aplicate de Banca Națională a României, din prima zi a lunii în care a expirat termenul limită, plus 8 puncte procentuale

Clauza 61 - Perioada de Garanție		
61.7	Durata Perioadei de Garanție	Perioada de Garanție este de _____ [conform ofertei, se va completa de către Beneficiar la momentul semnării Contractului] (minim 60 luni) de la data semnării de Beneficiar a Procesului-verbal la terminarea lucrărilor, cu respectarea reglementărilor în vigoare.
Clauza 70 - Dispute și arbitraj		
70.2 ^{^1}	Modalitatea de soluționare a disputelor	Prin instanțele de drept comun.
70.6	Instanțele de drept comun	Exceptând cazurile în care disputele se soluționează pe cale amiabilă, procesele și cererile care decurg din executarea contractului, precum și cele care decurg din rezilierea, rezoluțiunea, denunțare unilaterală sau încetarea anticipată a contractului se soluționează în prima instanță, de urgență și cu precădere de către secția civilă a Tribunalului în circumscripția căruia se află sediul Beneficiarului. În afara de cazul în care instanța nu hotărăște altfel, sau în cazul în care contractul nu a fost reziliat/ rezoluționat/ denunțat unilateral/ încetat anticipat, Antreprenorul își va îndeplini obligațiile contractuale până la finalizarea disputei. Decizia ultimei instanțe devine executorie pentru oricare dintre Părți.
Clauza 71 - Legea		
71.1	Legea care guvernează Contractul	Legea Română

5.2 . (1) În conformitate cu prevederile art. 164 alin. (4) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare și a art. 45 alin. (3) din HG nr. 394/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului sectorial/ acordului- cadru din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, Antreprenorul va constitui Garanția de Bună Execuție în scopul asigurării Beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a Contractului și va transmite Beneficiarului Garanția de Bună Execuție în original, sau, în cazul reținerilor succesive, dovada depunerii sumei de 1% din Prețul contractului fără TVA în contul de disponibil deschis la dispoziția Beneficiarului la o instituție de credit agreeată de ambele părți sau la Trezoreria Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării Contractului și va trimite o copie a acesteia și Supervizorului. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a Antreprenorului, fără a depăși 15 zile de la data semnării Contractului.

(2) În cazul în care Garanția de bună execuție se constituie prin rețineri succesive, Beneficiarul, pe parcursul derulării prezentului contract de lucrări, urmează să alimenteze contul de disponibil deschis la dispoziția Beneficiarului, prevăzut la alin. (1), prin rețineri succesive din sumele datorate și cuvenite Antreprenorului pentru fiecare Certificat de Plata, în cuantum de 10% din valoarea fiecărui Certificat de Plata, până la concurența sumei de 10% din Prețul Contractului fără TVA (suma ce va include și suma inițială depusă de către Antreprenor în contul deschis la dispoziția Beneficiarului, reprezentând 1% din Prețul Contractului fără TVA). Beneficiarul va dispune ca instituția de credit sau Trezoreria Statului să înștiințeze Antreprenorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Din contul de disponibil deschis, fie la o instituție de credit agreeată de ambele părți, fie la Trezoreria Statului, pe numele Antreprenorului, prevăzut la alin. (1) pot fi dispuse plăți atât de către Antreprenor, dar numai cu avizul scris al Beneficiarului care se prezintă Instituției de credit/ unității Trezoreriei Statului, cât și de către Instituția de credit/ unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a Beneficiarului.

Contul de disponibil prevăzut la alin. (1) este purtător de dobândă în favoarea Antreprenorului.

Antreprenorul are obligația de a transmite, trimestrial către Beneficiar extrasele de cont pentru evidențierea soldului contului de disponibil prevăzut la alin. (1).

Beneficiarul se va asigura ca întreaga valoare a Garanției de Buna Execuție de 10% din Prețul Contractului fara TVA, va fi constituita pana cel târziu la data emiterii Certificatului de Plata la Recepția la Terminarea Lucrărilor.

5.3 . (1) În conformitate cu prevederile art. 235 din Legea 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, și cu mecanismele contractuale, cu respectarea Clauzei 37 [Modificări] din Condițiile Generale ale Contractului de proiectare și execuție, clauzele de revizuire/ modificările contractuale se referă la următoarele categorii de modificări ce nu afectează caracterul general al prezentului contract și care pot interveni în perioada de derulare a contractului, modificări pentru care nu este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire:

1. Atunci când Antreprenorul este înlocuit de un nou Antreprenor și numai în situația în care drepturile și obligațiile Antreprenorului inițial rezultate din contractul sectorial sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului sectorial și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de Legea nr. 99/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
2. Schimbarea denumirii și/sau a formei societății, schimbări care nu atrag crearea unei persoane juridice noi;
3. Modificări necesar a fi efectuate pentru adaptarea Proiectului Tehnic la realitatea din teren, inclusiv schimbări de soluții tehnice punctuale;
4. Modificări generate de necesitatea relocărilor de utilități, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic;
5. Modificări care rezultă din necesitatea efectuării descărcării de sarcini arheologice sau realizarea de activități de investigare arheologică, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic;
6. Modificări generate de necesitatea efectuării unor studii suplimentare (ex: studii geotehnice);
7. Modificări care rezultă din necesitatea efectuării unor servicii de cadastru și evaluare din cauza apariției exproprierilor suplimentare față de amplasamentul pus la dispoziție de Beneficiar, inclusiv necesitatea efectuării unor accese la proprietăți suplimentare;
8. Modificări care rezultă din necesitatea mutării/strămutării unor obiecte aflate în/pe subsol/sol (altele decât utilități, de exemplu: cimitire, depozite, sonde, etc);
9. Modificări generate de cerințe privind protecția mediului, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic;
10. Modificări generate de includerea de noi subcontractanți și/sau înlocuirea subcontractanților inițiali, care se vor realiza conform clauzei corespunzătoare din Condițiile Generale ale Contractului;
11. Modificări generate de schimbarea personalului cheie/alt personal, care se vor realiza conform clauzei corespunzătoare din Condițiile Generale ale Contractului;
12. Modificări legislative sau de norme tehnice/stasuri/normative/standarde, care se vor realiza conform clauzei corespunzătoare din Condițiile Generale ale Contractului, cu respectarea prevederilor art. 235 din Legea 99/2016, cu modificările și completările ulterioare;
13. Prelungirea Duratei de Execuție în baza mecanismului contractual prevăzut la Clauza 35 din Condițiile Generale, fără a se aduce atingere dreptului Beneficiarului de a aplica Antreprenorului penalitățile și/sau sancțiunile prevăzute în contract;
14. Modificări care rezultă din implementarea solicitărilor provenite de la diverse instituții/ autorități/ entități care au atribuții în legătură cu obiectivul de investiție (de exemplu: Ministere, JASPERS, Autorități/ Instituții centrale și/sau locale, Verificatori atestați, organisme de control, etc.);
15. Modificări generate de necesitatea efectuării unor expertize tehnice suplimentare și a lucrărilor ce se impun a fi executate în urma acestor expertize tehnice,
16. Modificări care rezultă din necesitatea elaborării unor documentații tehnice solicitate de diverse instituții/autorități/entități pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor.

(2) Modificările prevăzute la alin (1) de mai sus se realizează în conformitate atât cu prevederile Legii nr. 99/2016 și ale H.G. nr.394/2016, cât și cu prevederile contractuale, numai în condițiile în care acestea nu reprezintă modificări substanțiale în sensul prevederilor art. 240 alin. (3) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare.

5.4 (1) Modificarea Contractului realizată atât conform Clauzei 37 [Modificări] din Condițiile Generale cât și altor clauze din Condițiile Speciale sau Acordul Contractual, nu trebuie să conducă în niciun caz la alterarea rezultatului procedurii de atribuire, prin anularea sau diminuarea avantajului competitiv pe baza căruia Antreprenorul a fost declarat câștigător în urma finalizării procedurii de atribuire.

(2) Contractul poate fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ condițiile prevederilor art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare. În situația prevăzută la art. 241 alin. (1) din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care se efectuează mai multe modificări succesive, valoarea modificărilor se va determina pe baza valorii nete cumulate a modificărilor succesive realizate numai în baza art. 241 fără a se lua în calcul și modificările în condițiile prevăzute la art. 236-240 și 243¹ din Legea nr. 99/2016 care conduc la majorarea Prețului Contractului și fără a se aduce atingere caracterului general al contractului.

(4) Orice modificare a Contractului în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 235-241 și 243¹ din Legea nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 99/2016, cu modificările și completările ulterioare. Modificările sunt substanțiale așa cum sunt acestea definite la art. 240 alin. (3) din Legea nr. 99/2016. În situația nerespectării acestor prevederi, Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral contractul sectorial inițial.

(5) Clauzele de revizuire/ modificările contractuale nu vor aduce atingere dreptului Beneficiarului de a aplica Antreprenorului penalitățile și/sau sancțiunile prevăzute în Contract.

5.5. Pe parcursul derulării contractului, în situația în care pentru modificarea contractului conform Clauzei 37 [Modificări] din Condițiile Generale se utilizează rezerva de implementare inclusă în Propunerea Financiară, părțile se obligă să respecte prevederile Metodologiei de utilizare a rezervei de implementare, după cum urmează:

I. Baza legală: Art.1 din OUG nr.101/2020 privind unele măsuri implementarea proiectelor cu finanțare din fonduri publice

Art. 1

(1) Pentru obiectivele de investiții din domeniul infrastructurii publice de transport, energie, mediu, dezvoltare urbană, regenerare urbană, eficiență energetică și iluminat public finanțate din fonduri europene, denumite în continuare proiecte de infrastructură, care cuprind în structura devizului general de investiții cheltuieli privind protecția mediului, cheltuieli privind relocările de utilități, precum și alte categorii de cheltuieli similare necesare pentru implementarea proiectelor, care sunt independente de vînța beneficiarului sau a executantului de lucrări sau care nu pot fi prevăzute cu exactitate la data organizării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau a contractului sectorial, după caz, dar sunt strict necesare pentru implementarea proiectelor de infrastructură, beneficiarii/autoritățile/entitățile contractante pot include, odată cu inițierea procedurilor de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractelor sectoriale de servicii/lucrări, după caz, rezerve de implementare a proiectelor, care fac parte din investiția de bază, exprimate în procente din valoarea estimată a cheltuielilor pentru investiția de bază sau în sume fixe, după caz.

(2) Rezervele de implementare a proiectelor prevăzute la alin.(1) sunt evidențiate distinct de către beneficiarii/autoritățile/entitățile contractante în documentația de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractelor sectoriale de servicii/lucrări, după caz, ca articole generale de lucrări sau sub orice altă formă considerată de către beneficiar în conformitate cu prevederile legale în vigoare, la propunerea proiectantului și fac parte din valoarea estimată a contractului de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractului sectorial de servicii/lucrări, după caz.

(3) Utilizarea rezervelor de implementare a proiectelor de infrastructură de către prestatorii de servicii/executanții de lucrări se face, cu aprobarea conducătorului autorității/entității contractante, pe baza unei metodologii aprobate de conducătorul autorității/entității contractante

și cu respectarea principiilor de transparență și eficiență a utilizării fondurilor publice. Metodologia de utilizare a rezervelor de implementare a proiectelor de infrastructură face parte din documentația de atribuire, ce se comunica ofertanților odată cu inițierea procedurii de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractelor sectoriale de servicii/lucrări, după caz.

(4) Lista categoriilor de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare a proiectelor, precum și sumele alocate fiecărei categorii de cheltuieli se evidențiază distinct în documentația de atribuire a contractelor de achiziție publică de servicii/lucrări sau a contractelor sectoriale de servicii/lucrări, după caz.

(5) Utilizarea mecanismului rezervelor de implementare a proiectelor se poate aplica numai pentru contractele de achiziție publică de servicii/lucrări sau contractele sectoriale de servicii/lucrări, după caz, cu condiția ca aceste sume să fie prevăzute distinct în contractele legal încheiate.

II. Domeniul de aplicare:

Se aplică pentru contractul Proiectarea și execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții „**Realizare conexiune feroviară cu Aeroportul Internațional Traian Vuia Timișoara**” în condițiile în care se îndeplinesc cumulativ următoarele:

a) contractul este aferent unui obiectiv de investiții din domeniul infrastructurii publice de transport;

b) obiectivul de investiții este finanțat din fonduri publice;

III. Condițiile de aplicare (cumulative):

1. utilizarea rezervei este strict necesară pentru implementarea Contractului;
2. utilizarea rezervei este generată de cauze independente de voința Beneficiarului sau a Antreprenorului sau
utilizarea rezervei este generată de cauze care nu au putut fi prevăzute cu exactitate la data organizării procedurii de atribuire a contractului sectorial.

IV. Lista categoriei de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare:

Nr. crt.	Lista categoriilor de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare
1	Cheltuielile privind protecția mediului, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic
2	Cheltuieli privind relocalările de utilități, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic
3	Cheltuieli privind descarcarea de sarcini arheologice, suplimentare celor prevăzute în Proiectul Tehnic
4	Cheltuieli care rezultă din necesitatea efectuării unor servicii de cadastru și evaluare din cauza apariției exproprierilor suplimentare față de coridorul pus la dispoziție de Autoritatea Contractantă
5	Cheltuieli care rezultă din necesitatea efectuării unor studii suplimentare (ex: studii geotehnice)
6	Cheltuieli care rezultă din necesitatea elaborării unor documentații tehnice solicitate de diverse instituții/autorități/entități pentru obținerea avizelor/acordurilor/autorizațiilor
7	Cheltuieli care rezultă din implementarea solicitărilor provenite de la diverse instituții/autorități/entități care au atributii în legătură cu obiectivul de investiție (ca de exemplu: Ministere, JASPERS, Autorități/Instituții centrale și/sau locale, Verificatori atestați, organisme de control, etc)

8	Cheltuieli care rezulta din necesitatea efectuării unor expertize tehnice suplimentare și a lucrărilor ce se impun a fi executate în urma acestor expertize tehnice
9	Cheltuieli care rezulta din modificări necesare a fi efectuate pentru adaptarea proiectului tehnic la realitatea din teren, inclusiv schimbări de soluții tehnice punctuale
10	Cheltuieli care rezulta din necesitatea mutării/strămutării unor obiecte aflate în/pe subsol/sol (altele decât utilități, de exemplu: cimitire, depozite, sonde, etc)
11	Cheltuieli care rezulta din implementarea unor modificări legislative sau de Norme tehnice/ Normative/ Standarde/ STAS-uri pe parcursul derulării contractului

Note

Nota 1: Categoriile de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare sunt numai cele incluse în Lista categoriei de cheltuieli care se finanțează din rezervele de implementare care este parte integrantă din documentația de atribuire. Sumele aferente acelei categorii de cheltuieli sunt cele publicate de Entitatea Contractantă prin documentația de atribuire, iar valoarea totală a acestora este de 12.148.337,78 lei, fără TVA. Este permisă realizarea de compensări/relocări între categoriile de cheltuieli ce compun rezerva de implementare, cu îndeplinirea următoarelor condiții:

+ să se demonstreze că aceasta este necesară și oportună;

+ să se demonstreze că aceasta nu va afecta negativ derularea contractului;

+ valoarea totală a tuturor categoriilor de cheltuieli ce sunt finanțate din rezerva de implementare nu depășește valoarea totală a rezervelor de implementare publicată de Entitatea Contractantă în documentația de atribuire.

Nota 2: Rezerva de implementare aferentă categoriei de cheltuieli mai sus menționate se utilizează numai în cazul în care se îndeplinesc în mod cumulativ condițiile prevăzute la capitolul II și respectiv III al prezentei clauze.

V. Metodologia de utilizare a rezervelor de implementare:

A. Respectarea principiilor de transparență și eficiență a utilizării fondurilor de către Antreprenor:

Notă: Utilizarea sumelor aferente rezervelor de implementare se face numai cu condiția respectării principiilor de transparență și eficiență a utilizării fondurilor.

Pentru a se demonstra utilizarea în condiții de transparență și eficiență a fondurilor aferente rezervelor de implementare, Beneficiarul va solicita Antreprenorului ca în cazul în care nu există prețuri identice/ similare în cadrul contractului și dacă utilizează terți sau produse/ servicii/ lucrări realizate de terți, să facă dovada că a obținut în mod transparent cel mai bun preț pentru acestea [va prezenta trei oferte de preț (excepție făcând situațiile în care există un număr foarte redus de operatori economici activi pe piață la momentul respectiv în domeniul vizat sau produsele/ serviciile/ lucrările sunt furnizate/ prestate/ executate de instituții ale statului/administrației/autorități publice) din care să rezulte că a utilizat criteriul "prețul cel mai scăzut"].

B. Verificarea prevederilor contractuale și a motivelor pentru care este necesară utilizarea rezervei de implementare.

1. Nu se vor utiliza rezervele de implementare pentru sarcinile/ obligațiile/ riscurile Antreprenorului prevăzute în contract.

2. Nu se vor utiliza rezerva de implementare pentru cheltuieli ce rezultă din erori de prestare/proiectare/ execuție sau din alte motive ce țin de culpa Antreprenorului.

C. Utilizarea sumelor aferente rezervei de implementare în cadrul Contractului se face numai cu parcurgerea următorului proces administrativ:

1. Prezentarea de către Antreprenor către Supervisor și către Beneficiar a unei solicitări spre verificare și aprobare în care se vor detalia:

- lucrarea/serviciul pentru care se solicită utilizarea rezervei de implementare;
- modul de îndeplinire a condițiilor specificate la punctele II; III; IV din prezentul document;
- valoarea, determinată conform mecanismului contractual, sau, în cazul în care acesta nu se poate aplica, pe baza prețurilor rezultate din prezentarea a minim trei oferte de prețuri existente în piață la data efectuării solicitării, prețuri obținute de Antreprenor în conformitate cu pct. V.A de mai sus;
- timpul necesar pentru realizarea lucrărilor/serviciilor (se va menționa numai dacă este cazul)

Nota 1: Lucrările/serviciile finanțate din rezerva de implementare nu pot face obiectul unor revendicări, litigii, dispute, arbitraje, sau alte asemenea, din partea Antreprenorului, ulterior utilizării rezervei de implementare.

Nota 2: Lucrările/ serviciile finanțate din rezerva de implementare nu fac obiectul unor actualizări/indexări/ajustări ale prețurilor.

2. Obținerea de către Antreprenor a aprobării scrise a Supervizorului, dacă utilizarea rezervei nu a fost o inițiativă a Supervizorului.

Pentru obținerea aprobării scrise din partea Supervizorului, Antreprenorul are obligația de a transmite toate documentele (tehnice și/sau financiare).

Supervizorul analizează propunerea Antreprenorului, iar dacă sunt îndeplinite condițiile de utilizare a rezervei de implementare o va aproba, iar în conținutul aprobării va evidenția dacă cheltuielile aferente evenimentului respectiv se încadrează în Lista categoriilor de cheltuieli care se finanțează din rezerva de implementare.

3. Aprobarea necesității utilizării rezervei de implementare de către Beneficiar.

Pe baza documentelor transmise de Antreprenor și în baza aprobării Supervizorului, Beneficiarul va analiza situația, și dacă sunt îndeplinite condițiile din prezenta metodologie, va elabora un Raport privind utilizarea rezervei de implementare, aprobat de Reprezentatul legal al CNCF „CFR” S.A. Beneficiarul va comunica Antreprenorului și Supervizorului posibilitatea utilizării rezervei de implementare pentru situația respectivă.

4. Aprobarea de către Beneficiar și Supervizor (după finalizarea etapei C3) a unui Ordin Administrativ de Modificare pentru utilizarea rezervei (OAM REZ nr.....) care să conțină cel puțin următoarele:

a) identificare

descrierea lucrării/serviciului pentru care se aprobă utilizarea rezervei de implementare

b) oportunitatea și necesitatea

necesitatea și oportunitatea utilizării rezervei de implementare (în baza raportului menționat în capitolul V.C punctul 3)

c) îndeplinirea condițiilor de utilizare a rezervei de implementare

- modul de îndeplinire a condițiilor specificate la punctele II; III; IV și respectiv V.A din prezentul document;
- existența aprobării Supervizorului precum și valoarea aprobată de către Supervizor;
- identificarea numărului, categoriei și valorii rezervelor de implementare menționate în contract, care urmează a fi utilizată precum și documentarea existenței rezervelor în cadrul contractului (se anexează de exemplu copii ale documentelor unde este menționată rezerva de implementare, categoria acesteia, articolul din contract unde este prevăzut acest aspect, etc)

d) valoarea

- valoarea determinată conform cap. V. C pct. 1. Trebuie să existe documente justificative/suport care să fundamenteze acest calcul;
- valoarea aferentă rezervei de implementare din cadrul contractului solicitată a se utiliza;
- valoarea aferentă rezervei de implementare din cadrul contractului aprobată de Beneficiar;
- valoarea aferentă rezervei de implementare din cadrul contractului utilizată până la data OAM REZ curent;
- valoarea aferentă rezervei de implementare din cadrul contractului rămasă neutilizată la data OAM REZ curent;
- eventualele compensări/relocări între categoriile de cheltuieli ce compun rezerva de implementare existentă și neconsumată (numai în cazul în care: i) există mai multe categorii de

cheltuieli ce compun rezerva de implementare; și ii) valoarea unei categorii de cheltuieli din rezerva de implementare nu este suficientă, în timp ce pentru altă categorie de cheltuieli din rezerva de implementare există excedent). În condițiile în care se efectuează compensări/relocări este necesară demonstrarea îndeplinirii condițiilor menționate la pct. IV - Nota 1 din prezentul articol.

e) timpul necesar pentru realizarea lucrărilor/serviciilor

Durata de realizare a lucrărilor/serviciilor pentru care se utilizează rezerva de implementare.

f) documente justificative

Se vor anexa documente justificative care să documenteze Ordinul Administrativ de Modificare, conform celor menționate mai sus.

D. Evidențierea separată în Certificatele de Plată/Certificatul Final de plată a sumelor aprobate de Beneficiar din rezerva de implementare.

5.6 În cazul în care Antreprenorul este o asocieră alcătuită din două sau mai multe persoane, iar una sau mai multe persoane se află în imposibilitatea derulării contractului, asociatul/asociații rămas/rămăși vor îndeplini în mod solidar obligațiile rămase de executat, în măsura în care acesta/aceștia declară și demonstrează că are/au posibilitatea derulării în condițiile optime a prezentului contract.

5.7 Părțile au obligația de a respecta prevederile menționate în cadrul Instrucțiunilor/ Ordinelor emise de către Autoritatea de Management din cadrul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene /Ministerul Transporturilor - Organismul Intermediar (care vor fi disponibile în format electronic la adresa www.fonduri-ue.ro sau la o altă adresă unde se vor publica ulterior Instrucțiunile/ Ordinele AM MIPE/MT), ori de către orice altă entitate legal constituită cu atribuții în gestionarea fondurilor europene nerambursabile, în măsura în care acestea nu contravin prevederilor legale aplicabile.

5.8 În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 101/2020, eventualele economii înregistrate în cadrul valorii contractului, ca urmare a unor modificări legislative, a reducerii unor taxe și/sau impozite cu impact asupra proiectului de infrastructură și/sau ca urmare a unor măsuri de utilizare eficientă a bugetelor alocate proiectelor de infrastructură, pot fi utilizate pentru finanțarea altor categorii de cheltuieli/ activități în cadrul aceluiași contract de achiziție publică, cu condiția încadrării în valoarea inițială a acestuia, a indicatorilor tehnico-economici aprobați și cu respectarea prevederilor legale în domeniul achizițiilor publice.

6. Prezentul Acord Contractual își produce efectele începând cu data semnării sale de către ultima parte. Redactat în limba română în 2 (două) exemplare originale, din care 1 (un) exemplar original pentru Beneficiar și 1 (un) exemplar original pentru Antreprenor.

Beneficiar

Antreprenor

**CN CF CFR SA, prin
Sucursala Regională CF Timișoara
Director**

Șef Divizie Economică

Șef Oficiul Avizare și Reprezentare Juridică

Șef Divizie Investiții

Șef Serv.Pregătire Verificare Tehnică Proiecte

Avizat financiar-contabil

**Responsabil cu derularea contractului:
Responsabil cu dosarul contractului:**



**CERTIFICAT
ÎN PRIVINȚA REALITĂȚII
REGULARITĂȚII ȘI
LEGALITĂȚII OPERAȚIUNILOR**

