



100048892498

Incheiere Nr. 34378 / 29-06-2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea**

Dosarul nr. 34378 / 29-06-2017

INCHEIERE Nr. 34378**Registrator:** RAZVAN VIDEANU**Asistent:** ELENA-CLAUDIA COSTEA

Asupra cererii introduse de COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA domiciliat in Loc. Galati, Str Domneasca , Nr. 51, Jud. Galati privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.act additional la contractul de concesiune 32274/23-07-2012 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;
- Act Administrativ nr.MM/224/24-01-2002 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;
- Act Normativ nr.HG 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Normativ nr.HG 76/11-02-2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Ordonanta nr.OUG 96/22-12-2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Notarial nr.472/30-05-2017 emis de Notar Public Tarbujaru Maria-Monica;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completari ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu documentul de plata:

- Chitanta interna nr.364180/29-06-2017 in suma de 60 pentru serviciul avand codul 211, 231

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 53288
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.1 din cartea funciara 53288 UAT Râmnicu Vâlcea;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE pe o durata de 49 de ani asupra A.1 in favoarea COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, sub B.2 din cartea funciara 53288 UAT Râmnicu Vâlcea;

Prezenta se va comunica părților:

Statul Roman
Ministerul Transporturilor
Mirza Mihai-Bucur
Compania Nationala De Cai Ferate Cfr Sa

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ramnicu Valcea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

Registrator,

Asistent Registrator,

24-07-2017

RAZVAN VIDEANU

ELENA-CLAUDIA COSTEA

(parașa și semnătura)

(parașa și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

VIDEANU RAZVAN
COMISAR
REGISTRATOR

COSTEA
ELENA-CLAUDIA
Asistent registrator principal

3

3

Handwritten scribbles and faint markings at the bottom of the page.



10007176474

Carte Funciară Nr. 53288 Comuna/Oraș/Municipiu: Râmnicu Vâlcea

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	34378
Ziua	29
Luna	06
Anul	2017

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Râmnicu Vâlcea, Jud. Valcea, Interstia CF Ramnicu Valcea-Bujoreni, Km. CF 293+485 - Km. CF 294+320, Lot 1.8-Km. CF 294+318 - Km. CF 294+320, partea dreapta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53288	Din acte: 36.373.565 Masurata: 3	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
34378 / 29/06/2017	
Act Normativ nr. HG 76, din 11/02/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. act aditional la contractul de concesiune 32274, din 23/07/2012 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR; Ordonanta nr. OUG 96, din 22/12/2012 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR; Act Notarial nr. 472, din 30/05/2017 emis de Notar Public Tarbujaru Maria-Monica; Act Normativ nr. HG 589, din 03/05/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR; Act Administrativ nr. act aditional la contractul de concesiune 32274, din 23/07/2012 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR; Act Notarial nr. 472, din 30/05/2017 emis de Notar Public Tarbujaru Maria-Monica;	
B2 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	A1

C. Partea III. SARCINI .

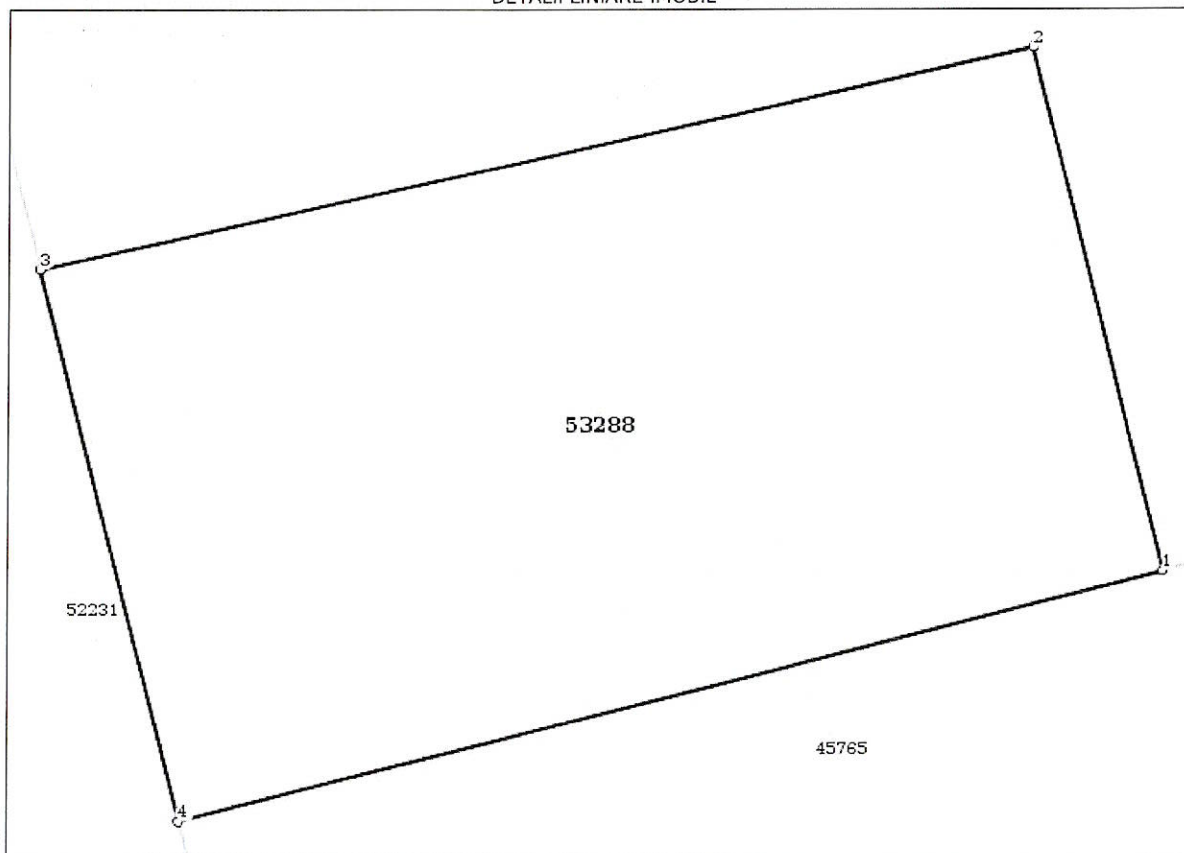
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53288	Din acte: 36.373.565 Masurata: 3	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	Din acte: 36.373.565 Masurata: 3	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.339
2	3	2.509
3	4	1.413
4	1	2.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Chitanța internă nr.364180/29-06-2017 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 231.

Data soluționării,
24-07-2017

Data eliberării,

8-09-2017

Asistent Registrator,
ELENA-CLAUDIA COSTEA

(parafă și semnătura)

COSTEA
ELENA-CLAUDIA
Asistent registrator principal

Referent,

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ - VÂLCEA
OZON NICOLAE ILINA
CONSILIER CADASTRU

3

3