



11994568

Carte Funciară Nr. 80448 Comuna/Oraș/Municipiu: Stoinici

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21226
Ziua	09
Luna	08
Anul	2016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Falfani, Km CF 136+777 -  
km CF 138+325 -Plantatie forestiera de protectie Km CF  
136+994-Km CF 138+183,partea stanga,extravilan, judetul  
Arges.

Nr. Crt	Nr. cadastral	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	80448	Din acte: 36.372.195 Masurata: 43.000	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>5305 / 21/05/2012</b> Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI; act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>6890 / 22/07/2015</b> Act Administrativ nr. 6267, din 02/07/2015 emis de OCPI	
B2 se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80448 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 6267/02.07.2015 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 81248, 81249, cu stare de proprietate neschimbata	A1

**C. Partea III. SARCINI**

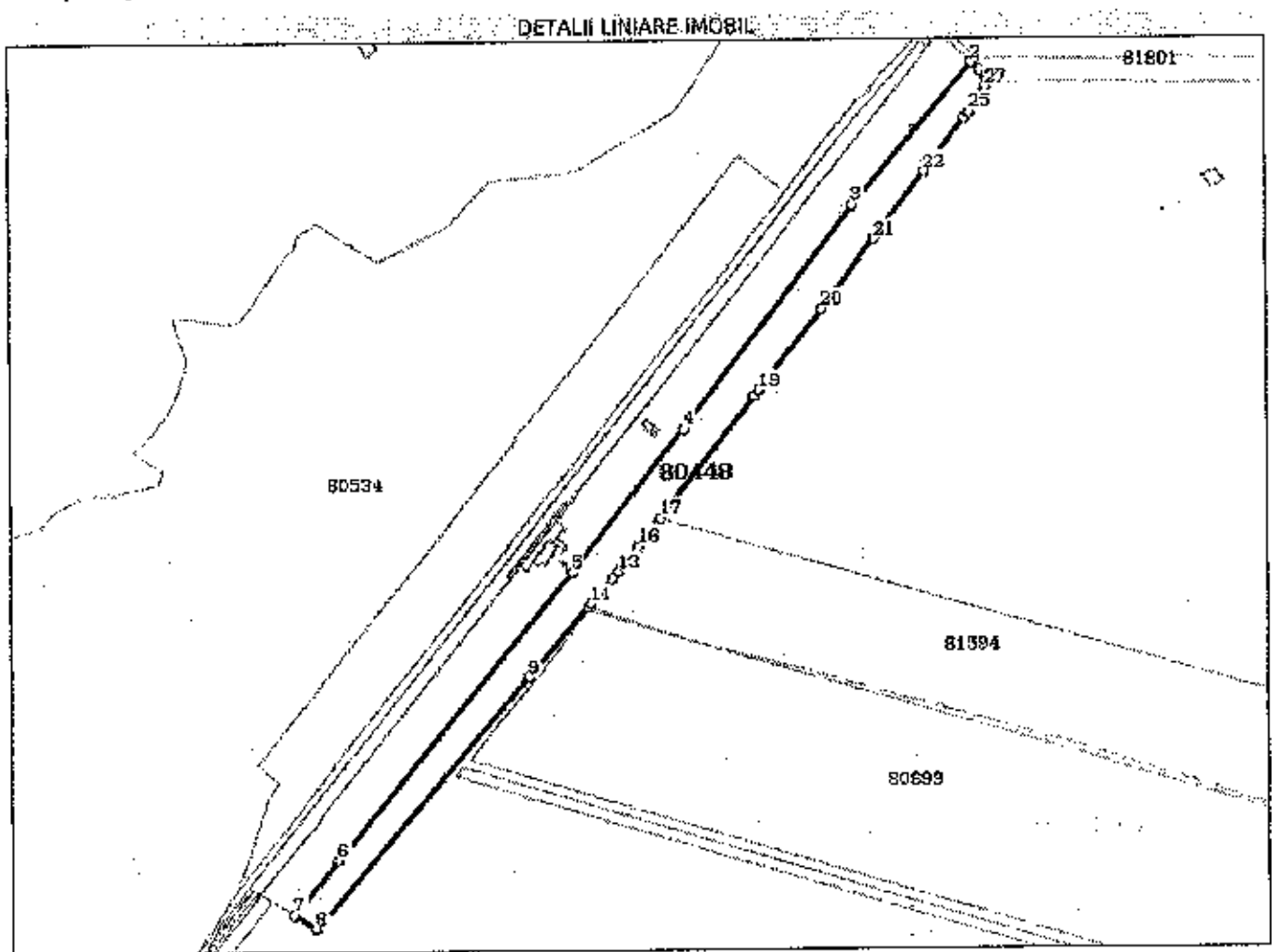
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>5305 / 21/05/2012</b> Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI; act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	A1
C2 se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80448	43.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	43.000				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezintă suprafata totala de teren aparținând Domeniului Public al Statului, aflată în administrarea M.T.I. și concesionată către C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entități feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.737
3	4	304.768
5	6	403.339
7	8	27.653
9	10	101.393
11	12	36.007
13	14	6.779
15	16	23.927
17	18	167.107
19	20	112.225
21	22	90.839
23	24	7.763
25	26	27.401
27	1	19.038

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	202.382
4	5	196.648
6	7	76.562
8	9	357.367
10	11	4.694
12	13	9.507
14	15	4.146
16	17	38.249
18	19	8.35
20	21	94.35
22	23	72.125
24	25	2.177
26	27	5.538

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Sterea 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil fa autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se stîng drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15549/09-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

10-08-2016

Data elaborării

1/1

Asistent Registrator,

Galna-Florica



Referent,

FERARICATALIN (para(a) si semnătura) REFERENT

