



11811013

Carte Funciară Nr. 81136 Comuna/Oraș/Municipiu: Buzoesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21229
Ziua	09
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Falfani KmCF136+777-
KmCF138+325 -Lot 2 KmCF138+185-KmCF138+325 partea
stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81136	Din acte: 36.372.195 Masurata: 3.144	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	81136-C1	Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Falfani KmCF136+777- KmCF138+325 -Lot 2 KmCF138+185-KmCF138+325 partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:702 mp; Proprietatea CNCF „CFR” S.A.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
4700 / 07/05/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1
1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	

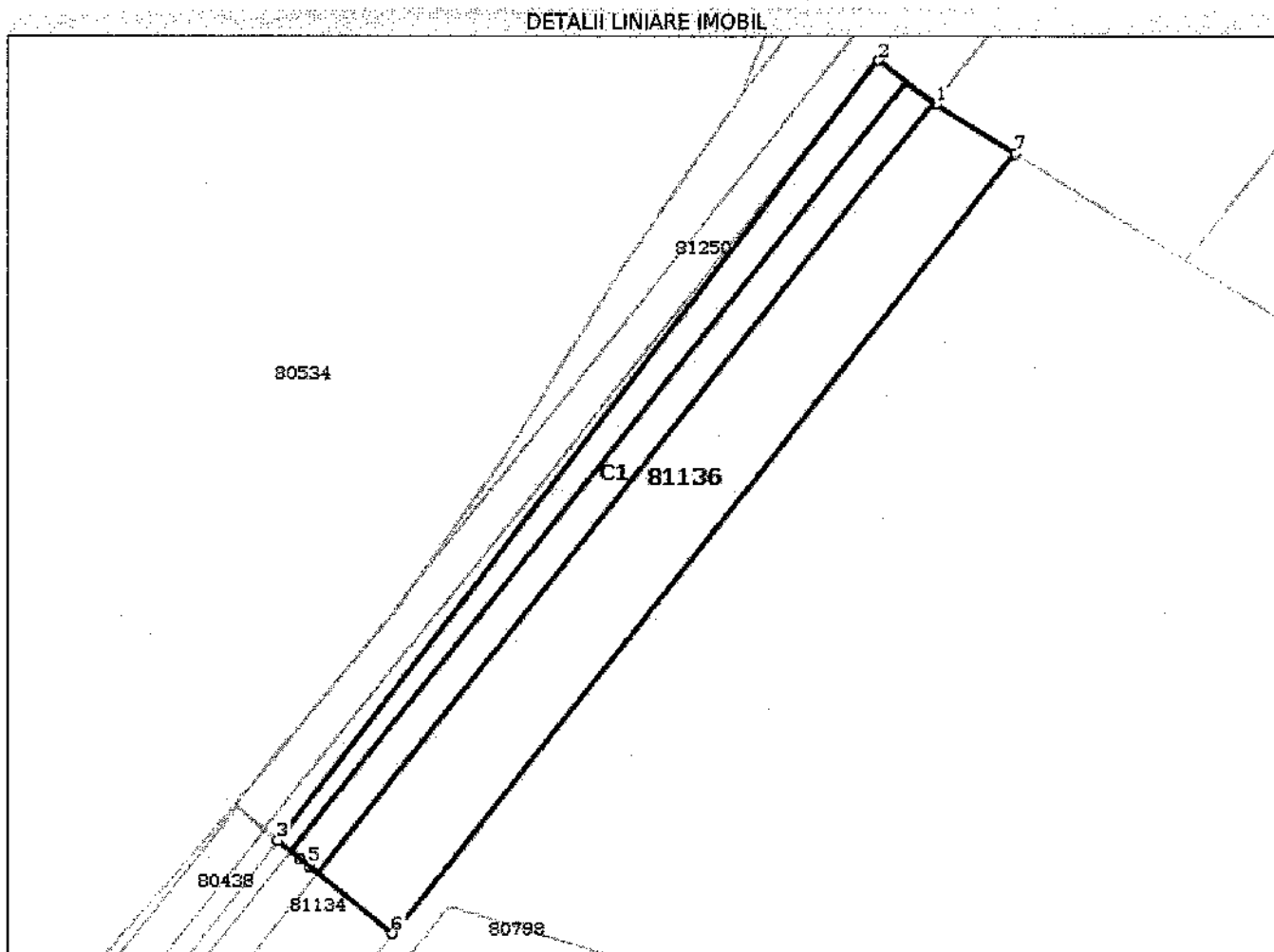
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
4700 / 07/05/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	se inscrie drept de administrare
	A1, A1.1
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81136	3.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	3.144				Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81136-C1	construcții industriale și edilitare	702	Cu acte	; S. construită la sol: 702 mp; Proprietatea CNCF „CFR” S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	10.287
2	3	140.089
3	4	4.242
4	5	1.505
5	6	15.317
6	7	142.184
7	1	13.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr.15552/09-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

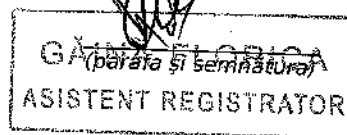
10-08-2016

Data eliberării,

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,

FERARU CĂTĂLĂ
REFERENT

