



13934470

Carte Funciară Nr. 84966 Comuna/Oraș/Municipiu: Stefanesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	39796
Ziua	09
Luna	08
Anul	2016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatia Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736

Lot 2 - Km CF 103+227 - Km CF 103+350 ,extravilan, Judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84966	Din acte: 6.372.195 Masurata: 696	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	84966-C1	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736 Lot 2 - Km CF 103+227 - Km CF 103+350 ,extravilan, Judetul Arges.	S. construita la sol: 696 mp; Pod CF 901 Km 103+300 ,nr.inventar 100173, construit din metal, anul 1921. Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator :M.T.I. Concesionar: C.N.C.F. "C.F.R." S.A.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
50342 / 29/11/2012 Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 107/25-09-1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1
B2 se înscrie dreptul de administrare 1) MINISTERUL MEDIULUI ȘI PĂDURILOR - ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMANE PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGEȘ 2) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1
B3 se înscrie dreptul de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1.1

C. Partea III. SARCINI

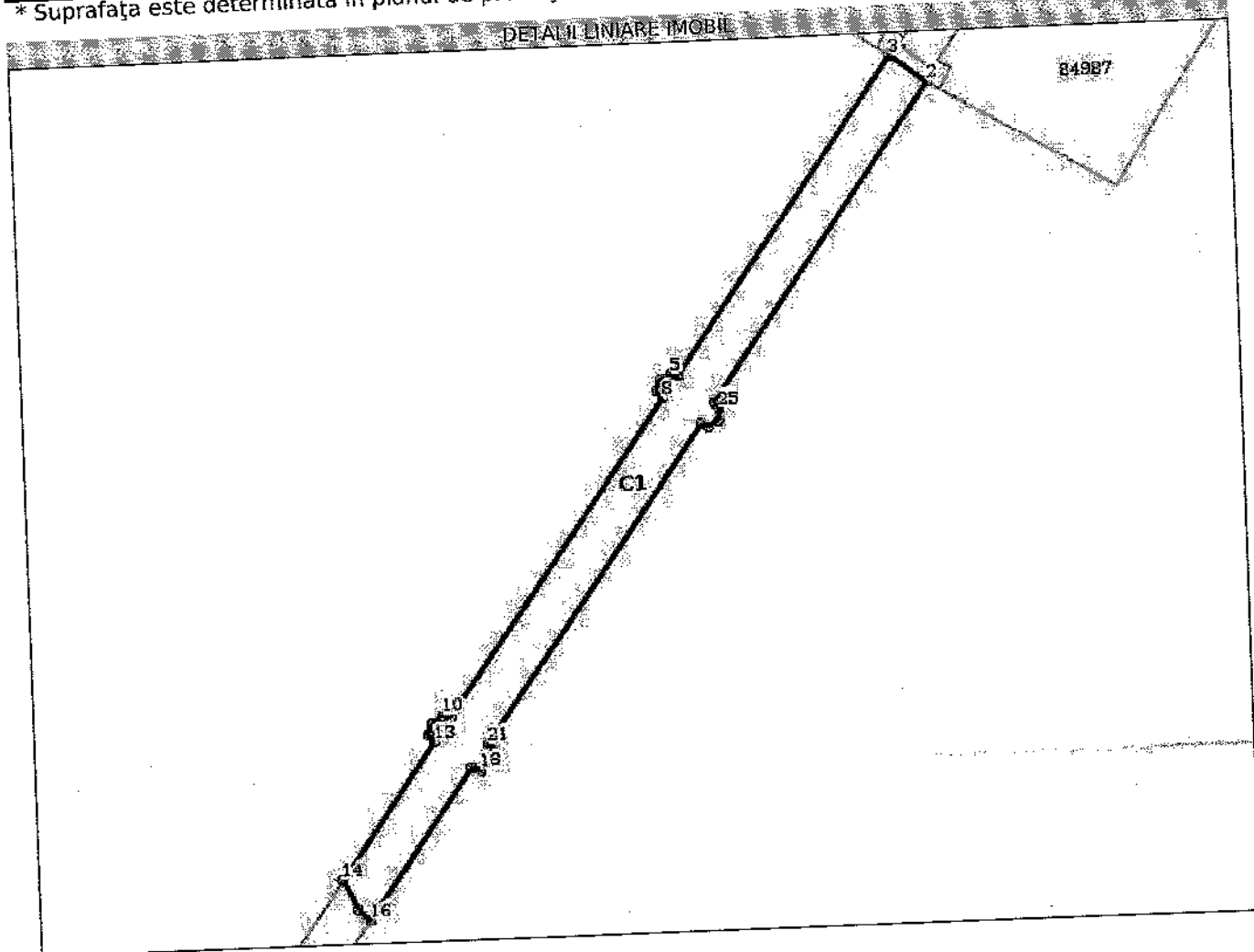
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
50342 / 29/11/2012 Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 107/25-09-1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
84966	696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	262				Extravilan Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator: Ministerul Mediului și Padurilor, A.N. Apele Romane, A.B.A. Arges-Vedea (RAUL ARGES).
2	ape curgătoare	NU	261				Extravilan Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator: Ministerul Mediului și Padurilor, A.N. Apele Romane, A.B.A. Arges-Vedea (RAUL ARGES).
3	ape curgătoare	NU	120				Extravilan Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator: Ministerul Mediului și Padurilor, A.N. Apele Romane, A.B.A. Arges-Vedea (RAUL ARGES).

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
4	cai ferate	NU	25				Linia 901, Interstatia Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736 Lot 2 -Km CF 103+227 - Km CF 103+350, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.
5	cai ferate	NU	28				Linia 901, Interstatia Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736 Lot 2 -Km CF 103+227 - Km CF 103+350, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	84966-C1	construcții industriale si edilitare	696	Cu acte	; S. construita la sol: 696 mp; Pod CF 901 Km 103+300 ,nr.inventar 100173, construit din metal, anul 1921. Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator :M.T.I. Concesionar: C.N.C.F. "C.F.R." S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	46.753
3	4	46.594
5	6	1.44
7	8	1.253
9	10	1.136
11	12	1.362
13	14	20.125
15	16	2.015
17	18	1.111
19	20	1.51
21	22	46.814
23	24	1.444
25	1	0.903

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	5.652
4	5	0.916
6	7	1.239
8	9	46.574
10	11	1.579
12	13	1.149
14	15	4.033
16	17	22.3
18	19	1.644
20	21	0.968
22	23	0.964
24	25	1.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.73412/09-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

09-08-2016

Data eliberării,

1/1

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Alecu Adriana

(parafa și semnătura)

ALECU ADRIANA

ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

ACHIM MIRELA-MĂDALINA

(parafa și semnătura)

REFERENT

[Handwritten signature]

