



12852182

Carte Funciară Nr. 88691 Comuna/Oraș/Municipiu: Pitesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	39794
Ziua	09
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Necunoscut**Adresa:** Loc. Pitesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736  
Lot 3 - Km CF 103+350 - Km CF 103+463, intravilan-extravilan, judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	88691	Din acte: 6.372,195 Masurata: 661	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	88691-C1	Loc. Pitesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736 Lot 3 - Km CF 103+350 - Km CF 103+463, intravilan-extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol: 333 mp; Pod CF 901 Km 103+300, nr. inventar 100173, construit din metal, anul 1921. Proprietar: Statul Roman-Domeniul, Administrator: M.T.I. Concesionar: C.N.C.F. "C.F.R." S.A. (Intravilan)
A1.2	88691-C2	Loc. Pitesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736 Lot 3 - Km CF 103+350 - Km CF 103+463, intravilan-extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol: 328 mp; Pod CF 901 Km 103+300, nr. inventar 100173, construit din metal, anul 1921. Proprietar: Statul Roman-Domeniul, Administrator: M.T.I. Concesionar: C.N.C.F. "C.F.R." S.A. (Extravilan)

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>30285 / 10/08/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act normativ nr. 107/25-09-1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC
	A1, A1.1, A1.2

**C. Partea III. SARCINI**

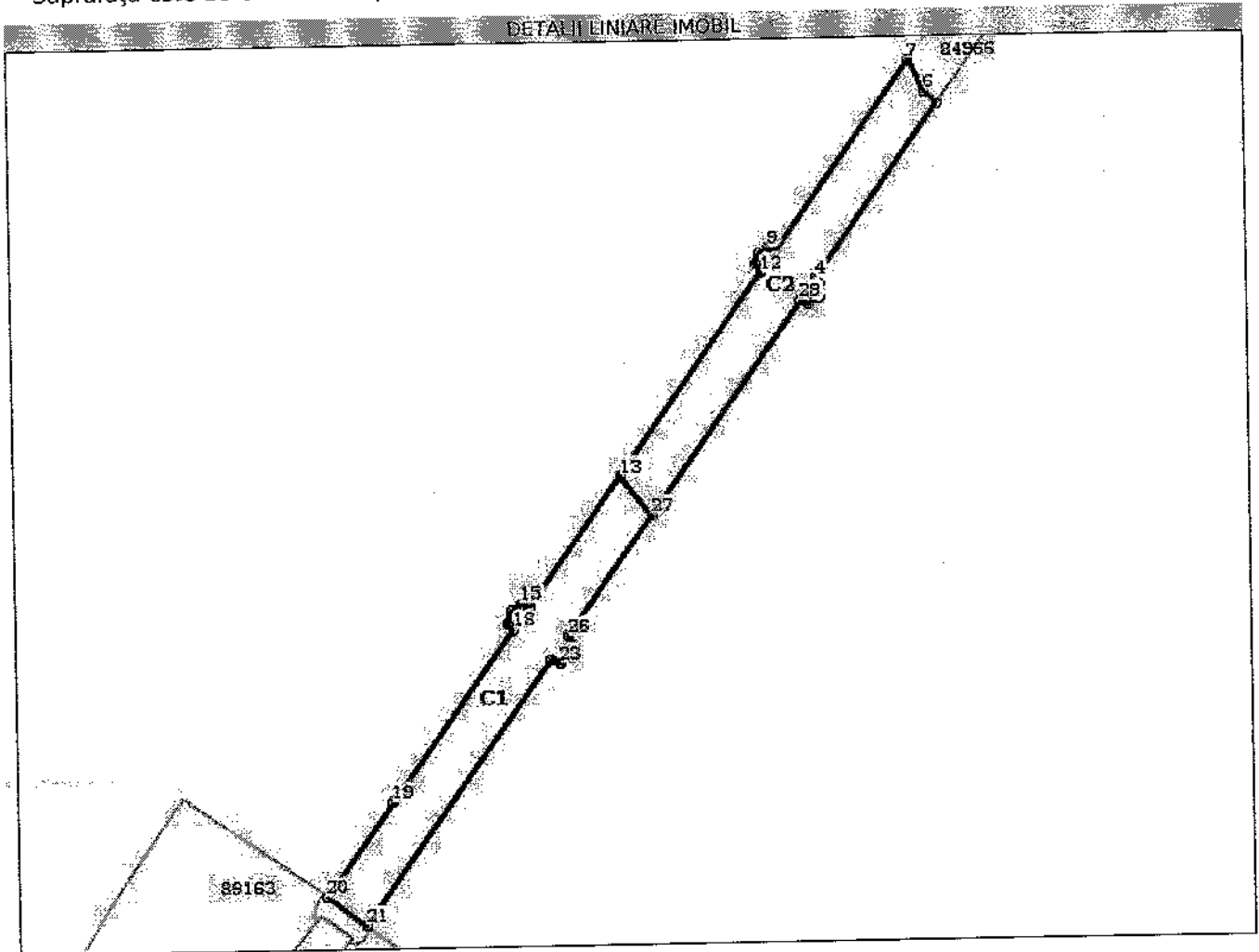
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>30285 / 10/08/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act normativ nr. 107/25-09-1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
C1	se notează dreptul de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII 2) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE - CFR SA
	A1

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
88691	661	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	209				Intravilan Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator: Ministerul Mediului și Padurilor, A.N. Apele Romane, A.B.A. Arges-Vedea (RAUL ARGES).
2	ape curgătoare	DA	99				Intravilan Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator: Ministerul Mediului și Padurilor, A.N. Apele Romane, A.B.A. Arges-Vedea (RAUL ARGES).

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
3	cai ferate	DA	26				Linia 901, Interstatia Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736 Lot 3 -Km CF 103+350 - Km CF 103+463, partea stanga si partea dreapta, Intravilan, judetul Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.
4	ape curgatoare	NU	162				Extravilan Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator : Ministerul Mediului si Padurilor, A.N. Apele Romane, A.B.A. Arges-Vedea (RAUL ARGES).
5	ape curgatoare	NU	141				Extravilan Proprietar: Statul Roman-Domeniul public, Administrator : Ministerul Mediului si Padurilor, A.N. Apele Romane, A.B.A. Arges-Vedea (RAUL ARGES).
6	cai ferate	NU	24				Linia 901, Interstatia Golesti-Pitesti, Km CF 101+210 - Km CF 106+736 Lot 3 -Km CF 103+350 - Km CF 103+463, partea stanga si partea dreapta, Extravilan, judetul Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	88691-C1	construcții industriale și edilitare	333	Cu acte	: S. construită la sol: 333 mp; Pod CF 901 Km 103+300, nr. inventar 100173, construit din metal, anul 1921. Proprietar : Statul Roman-Domeniul, Administrator : M.T.I. Concesionar : C.N.C.F. "C.F.R." S.A. (Intravilan)
A1.2	88691-C2	construcții industriale și edilitare	328	Cu acte	: S. construită la sol: 328 mp; Pod CF 901 Km 103+300, nr. inventar 100173, construit din metal, anul 1921. Proprietar : Statul Roman-Domeniul, Administrator : M.T.I., Concesionar : C.N.C.F. "C.F.R." S.A. (Extravilan)

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.455
3	4	1.019
5	6	2.015
7	8	26.571
9	10	1.257
11	12	1.268
13	14	18.335
15	16	1.417

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.327
4	5	24.468
6	7	4.033
8	9	0.957
10	11	1.207
12	13	28.439
14	15	0.956
16	17	1.503

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
17	18	0.969
19	20	13.322
21	22	37.329
23	24	1.474
25	26	1.201
27	28	29.948

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
18	19	24.201
20	21	5.621
22	23	1.159
24	25	1.402
26	27	17.001
28	1	1.036

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.73410/09-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
09-08-2016

Data eliberării,  
/ /

Asistent Registrator,  
Nița Emilia Petruța

(parafa și semnătura)

Referent,

**ACHIM MIRELA-MADALINA**  
(parafa și semnătura)  
**REFERENT**

12. AUG. 2016

**NIȚĂ EMILIA PETRUȚA**  
ASISTENT REGISTRATOR

