



11810101

Carte Funciară Nr. 85541 Comuna/Oraș/Municipiu: Bradu

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti**

Nr.	39834
Ziua	09
Luna	08
Anul	2016

A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Pitesti-Bradu de Sus

KmCF109+333- KmCF111+968 -Lot Bradu KmCF111+390-

KmCF111+968partea dreapta,extravilan, judetului Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85541	Din acte: 36.372.195 Masurata: 6.289	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	85541-C1	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Pitesti-Bradu de Sus KmCF109+333- KmCF111+968 -Lot Bradu KmCF111+390-KmCF111+968partea dreapta,extravilan, judetului Arges.	S. construita la sol:715 mp; Constructie domeniul privat al CNCF "CFR" SA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16192 / 07/05/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN - domeniul public
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

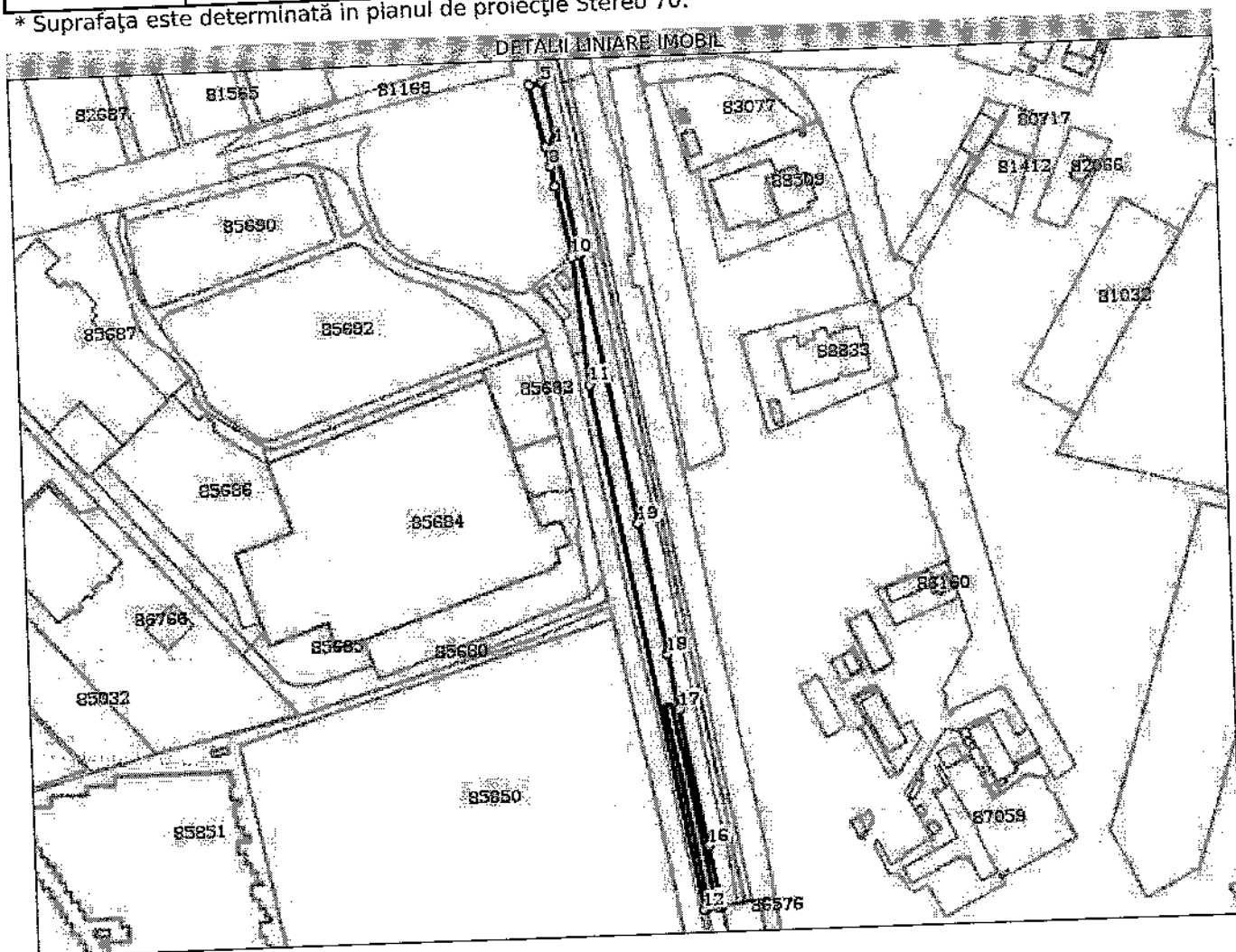
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
16192 / 07/05/2012	
Act Administrativ nr. 1, din 24/01/2002 emis de MTI act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de MLPTL; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
C1	se înscrie dreptul de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
85541	6.289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	6.289				Suprafata 36 372 195 mp reprezintă suprafata totala de teren aparținând Domeniului Public al Statului, aflata în administrarea M.T.I. și concesionata către C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	85541-C1	construcții industriale și edilitare	715	Cu acte	; S. construita la sol: 715 mp; Construcție domeniul privat al CNCF "CFR" SA

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.902
3	4	0.84
5	6	8.855
7	8	13.233
9	10	49.496
11	12	367.349
13	14	7.88
15	16	43.057
17	18	38.715
19	20	100.305
21	1	76.252

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.29
4	5	41.24
6	7	44.069
8	9	13.764
10	11	88.661
12	13	2.067
14	15	2.55
16	17	95.486
18	19	91.777
20	21	87.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.73432/09-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

10-08-2016

Data eliberării,

/ /
12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Nita Emilia Petruța

(parafa și semnătura)



NIȚĂ EMILIA PETRUȚA
ASISTENT REGISTRATOR

