

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Dosarul nr. 44843/06-11-2012

INCHEIERE Nr. 44843

REGISTRATOR Pop Elena Adriana

ASISTENT REGISTRATOR Pirvu Marie

Asupra cererii introduse de GEOTER PROIECT SRL - NR.AUTORIZATIE: B 0615; 15.01.2007-15.01.2012 privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de MLPTL, act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 85729, inscris in cartea funciara 85729 UAT Bradu;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **STATUL ROMÂN domeniul public**, sub B.1 din cartea funciara 85729 UAT Bradu;
- se notează dreptul de administrare in favoarea : **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, sub C.1 din cartea funciara 85729 UAT Bradu;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE asupra A1 in favoarea : **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A.**, sub C.2 din cartea funciara 85729 UAT Bradu;

Prezenta se va comunica partilor:

Statul Român,

Compania Nationala De Cai Ferate "Cfr" S.A.,

Ministerul Transporturilor si Infrastructurii,

Geoter Proiect Srl - Nr.Autorizatie: B 0615; 15.01.2007-15.01.2012.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,

Solutionata

la data de:

08-11-2012

Data eliberării,

12 NOV 2012

Registrator,
Pop Elena Adriana

(semnătura)

Asistent-registrator,
Pirvu Marie

(semnătura)

Referent,

VOICULESCU NICOLETA-GABRIELA

(parafa, semnătura, și
stampila ANCPPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 85729
Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

TEREN extravilan

Adresa: Linia 901, Interstatia CF Bradu de Sus- Parvu, Km CF 113+354- Km CF 116+924 Lot 3 - Km CF 115+291-km CF115+480, partea dreapta, Extravilan

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	85729	Din acte: 36372195; Masurata: 502	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 85729
Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
44843 / 06.11.2012		
Act administrativ nr. MM/224, din 24.01.2002, emis de MLPTL, act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	STATUL ROMÂN, domeniul public	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 85729
Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
44843 / 06.11.2012		
Act administrativ nr. MM/224, din 24.01.2002, emis de MLPTL, act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;		
1	se notează dreptul de administrare	A1
1	MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	-
2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
1	COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF: 11054529	-

Anexa Nr. 1 la Partea I

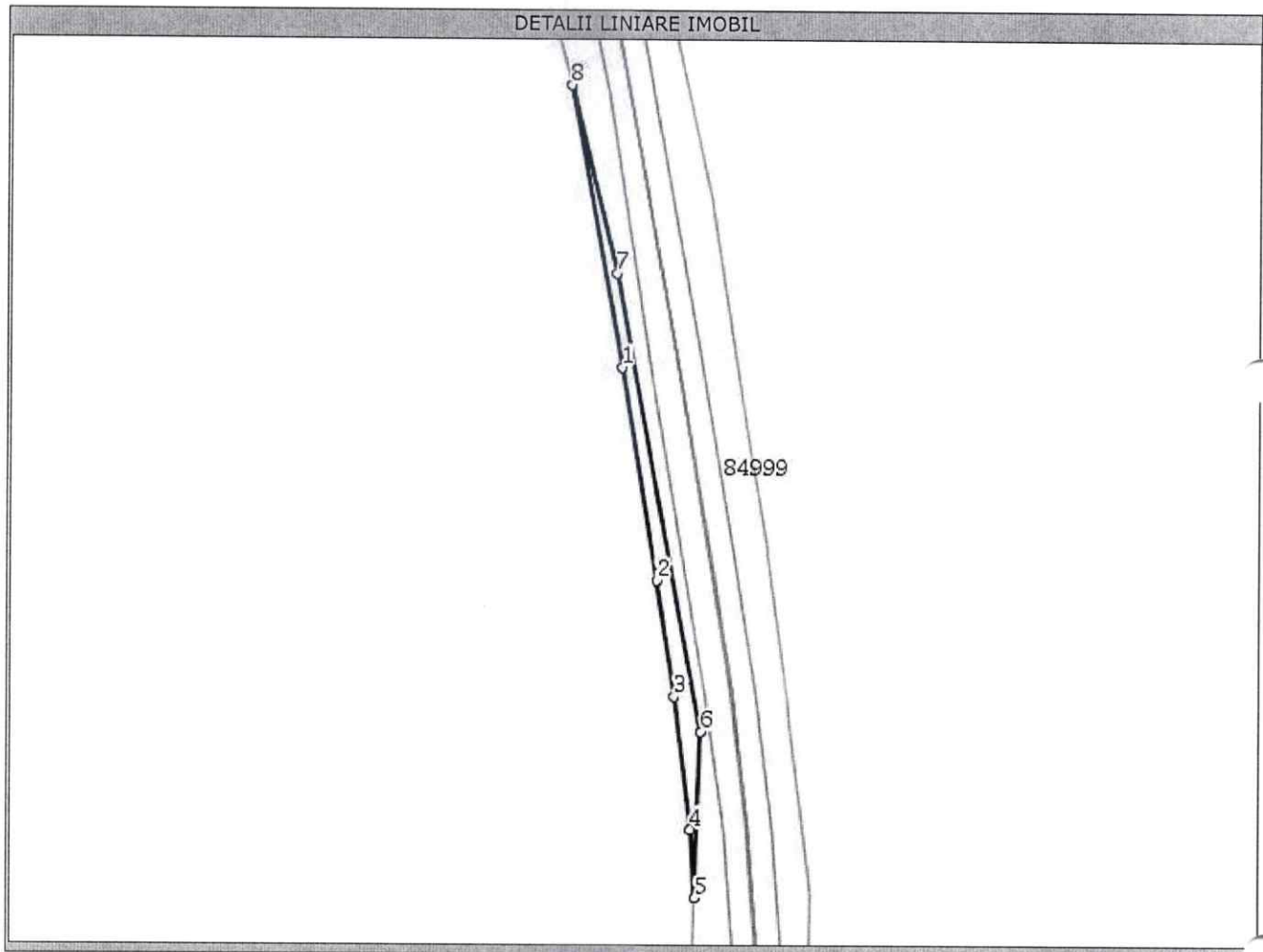
CARTE FUNCIARA NR. 85729
Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

TEREN extravilan

Adresa: Linia 901, Interstatia CF Bradu de Sus- Parvu, Km CF 113+354- Km CF 116+924 Lot 3 - Km CF 115+291-km CF115+480, partea dreapta, Extravilan

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
85729	502	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela Topografic	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cai ferate	NU	502	-	-	-	Linia 901, Interstatia CF Bradu de Sus- Parvu, Km CF 113+354- Km CF 116+924 Lot 3 - Km CF 115+291-km CF115+480, partea dreapta, Extravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	49,0
2	3	27,0
3	4	30,0
4	5	15,0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ^(**) (m)
6	7	105,0
7	8	44,0
8	1	65,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
09/11/2012

Asistent-registrador,
MARIE PIRVU

Data eliberării,

12 NOV. 2012

(semnătura)

Referent,
VOICULESCU NICOLETA-GABRIELA
REFERENT
(parafa și semnătura)

*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare. Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.



Handwritten text at the top right corner, possibly a page number or date.

