

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

Dosarul nr. 4053/20-04-2012

INCHEIERE Nr. 4053

REGISTRATOR Postelnecu Alexandru Florin

ASISTENT REGISTRATOR Gaina Florica

Asupra cererii introduse de SC GEOTER PROIECT SRL privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de MLPTL, act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 81052, inscris in cartea funciara 81052 UAT Costesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, sub B.1 din cartea funciara 81052 UAT Costesti;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002 mod dobandire Conventie in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.**, sub C.1 din cartea funciara 81052 UAT Costesti;
- se inscrie drept de administrare in favoarea : **MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**, sub C.2 din cartea funciara 81052 UAT Costesti;

Prezenta se va comunica partilor:

Sc Geoter Proiect Srl.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,

Solutionata

la data de:

04-05-2012

Data eliberării,

/ /

Registrator,
Postelnecu Alexandru Florin



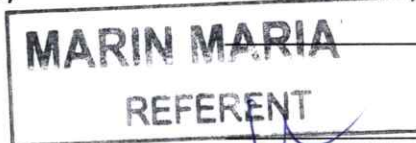
(semnătura)

Asistent-registrator,
Gaina Florica



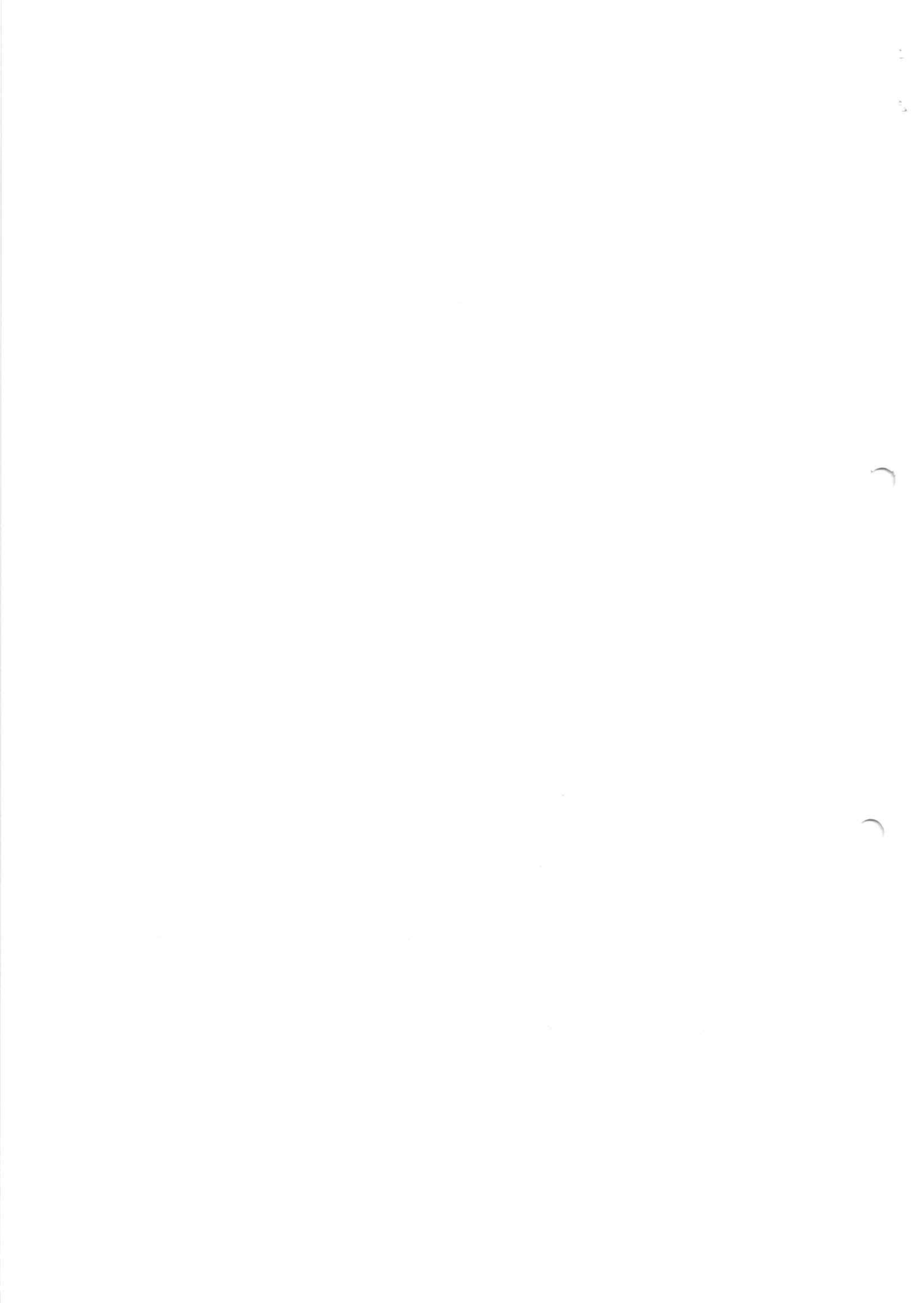
(semnătura)

Referent,



(pașafa, semnătura și
stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



Nr. cerere	4053
Ziua	20
Luna	04
Anul	2012

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 81052
Comuna/Oras/Municipiu: Costesti

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. Crt.	Nr.cadastral / Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	81052	Din acte: 36372195; Masurata: 9900	-

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 81052
Comuna/Oras/Municipiu: Costesti

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
4053 / 20.04.2012		
Act administrativ nr. MM/224, din 24.01.2002, emis de MLPTL, act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1
1	STATUL ROMÂN- DOMENIUL PUBLIC	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 81052
Comuna/Oras/Municipiu: Costesti

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
4053 / 20.04.2012		
Act administrativ nr. MM/224, din 24.01.2002, emis de MLPTL, act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;		
1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
1	COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	-
2	se inscrie drept de administrare	A1
1	MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	-

Anexa Nr. 1 la Partea I

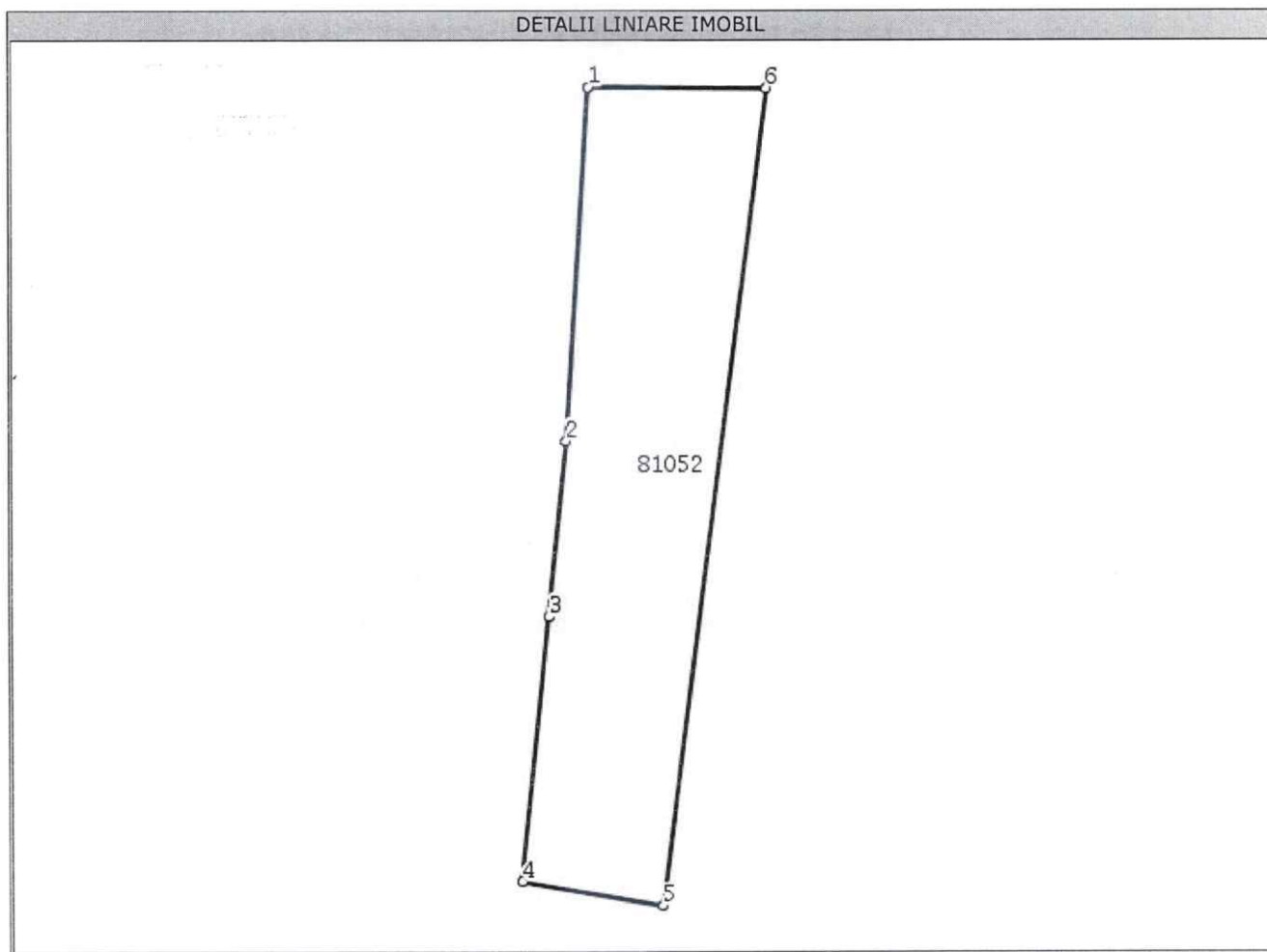
CARTE FUNCIARA NR. 81052
Comuna/Oras/Municipiu: Costesti

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
81052	9900	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	padure	NU	9900	-	-	-	PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	99,0
2	3	50,0
3	4	75,0
4	5	40,0
5	6	231,0
6	1	50,0

[Handwritten signature]

**** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.**
***** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.**

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.


Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

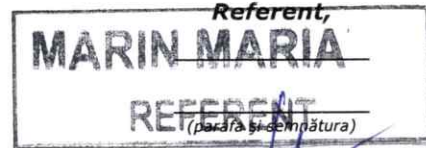
Data soluționării,
04/05/2012

Data eliberării,
/ /

Asistent-registrator,
FLORICA GAINA



(semnătura)



*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie în planul de referinta stereo 70, în conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare. Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001.

