



11670383

Carte Funciară Nr. 81057 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21326
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiă CF Parvu-Costesti  
KmCF118+635- KmCF129+000 -Plantatie forestiera de protectie  
Km CF 125+700 - Km CF 125+962,partea stanga,extravilan,  
judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81057	Din acte: 36.372.195 Masurata: 11.000	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4063 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC
	A1

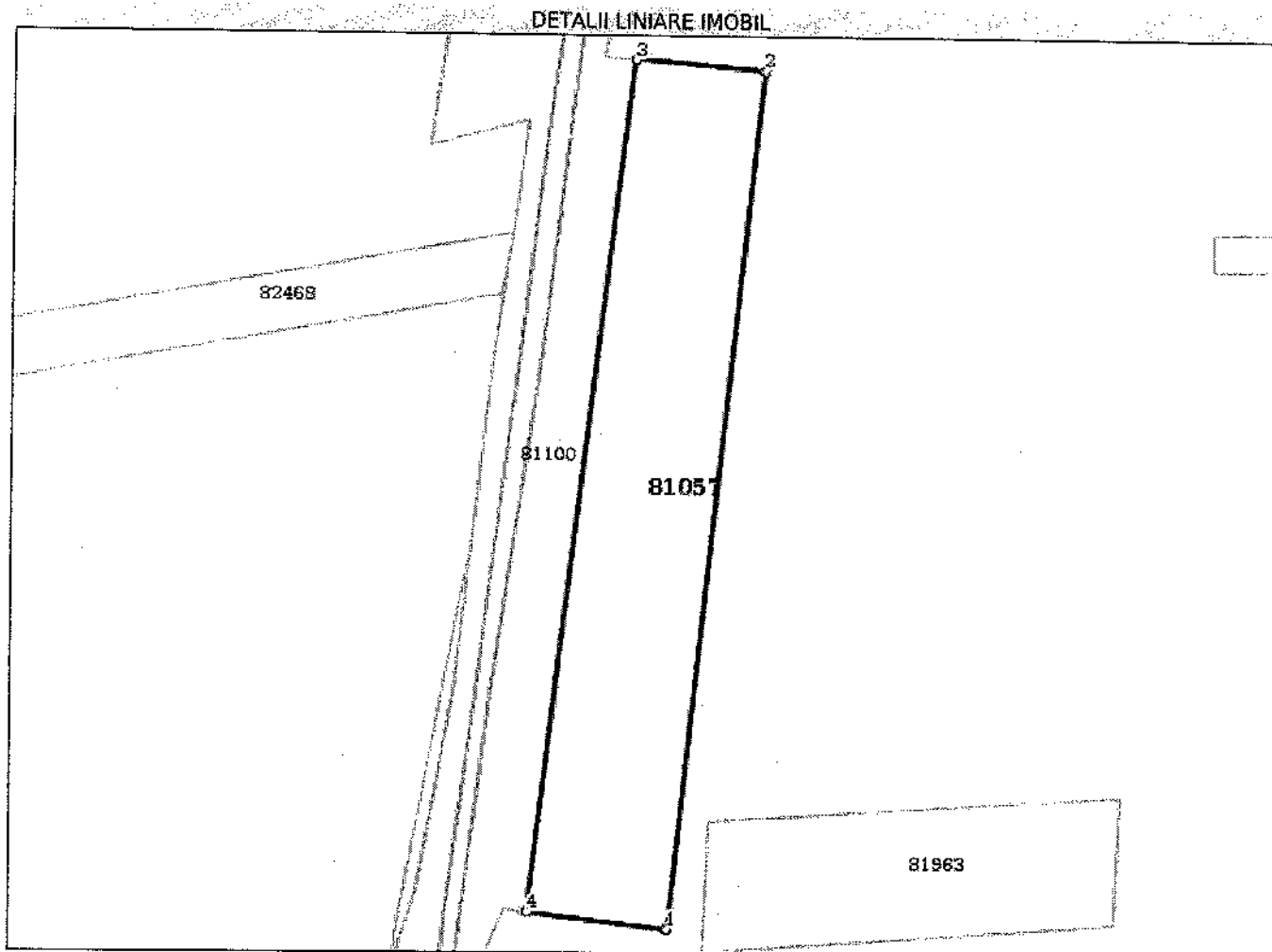
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>4063 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.
	A1
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81057	11.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.000				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	263.869
2	3	39.988
3	4	262.551
4	1	43.617

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15605/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

11-08-2016

Data eliberării,

**12. AUG. 2016**

Asistent Registrator,

Găina Florica



**FERARU CĂPĂȘANU**  
**REFERENT**  
 (parafa și semnătura)





11990621

Carte Funciară Nr. 81100 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21334
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Necunoscut**Adresa:** Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000

Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81100	Din acte: 36.372.195 Masurata: 249.633	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	81100-C1	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol: 469 mp; Cale ferata, suprafata 469 mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979, 1985
A1.10	81100-C10	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol: 8456 mp; Cale ferata, suprafata 8456 mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979, 1985.
A1.11	81100-C11	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol: 26 mp; Constructie domeniul privat al CNCF "CFR" SA, Cladire economat, suprafata 26 mp, din zidarie de caramida, planseu din beton armat, anul construirii 1967.
A1.12	81100-C12	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol: 49 mp; Pod CF km 125+365 Pitesti-Piatra Olt, suprafata 49 mp, construit din metal, anul construirii 1875.
A1.13	81100-C13	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol: 12 mp; Constructie domeniul privat al CNCF "CFR" SA, WC Public, suprafata 12 mp, din zidarie de caramida, planseu din beton armat, anul construirii 1962.
A1.14	81100-C14	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol: 110 mp; Constructie domeniul privat al CNCF "CFR" SA, Locuinta, suprafata 110 mp, din zidarie de caramida, planseu din beton armat, anul construirii 1961.
A1.15	81100-C15	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol: 1520 mp; Constructie domeniul privat al CNCF "CFR" SA, Cheu incarcare descarcare, suprafata 1520 mp, construit din beton, anul construirii 1965.
A1.16	81100-C16	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol: 1758 mp; Cale ferata dezafectata, suprafata 1758 mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979, 1985.

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.17	81100-C17	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:3991 mp; Cale ferata, suprafata 3991mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.18	81100-C18	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:64 mp; Pod CF km 126+114 Pitesti-Piatra Olt, suprafata 64mp, construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.19	81100-C19	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:2161 mp; Cale ferata, suprafata 2161mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.2	81100-C2	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:78 mp; Constructie domeniul privat al CNCF"CFR"SA, Cladire halta, suprafata 78mp, din zidarie de caramida, planseu din beton armat , anul construirii 1967.
A1.20	81100-C20	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:88 mp; Pod CF km126+550 Pitesti-Piatra Olt, suprafata 88mp , construit din beton, anul construirii 1875.
A1.21	81100-C21	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:3225 mp; Cale ferata, suprafata 3225mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.22	81100-C22	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:25 mp; Pod CF km 127+163, suprafata 25mp , construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.23	81100-C23	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:776 mp; Cale ferata, suprafata 776mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.24	81100-C24	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:47 mp; Pod CF km 127+330 Pitesti-Piatra Olt, suprafata 47mp , construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.25	81100-C25	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:1672 mp; Cale ferata, suprafata 1672mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.26	81100-C26	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:50 mp; Pod CF km 127+673, suprafata 50mp , construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.27	81100-C27	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:809 mp; Cale ferata, suprafata 809mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.28	81100-C28	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:24 mp; Pod CF km 127+824 Pitesti-Piatra Olt, suprafata 24mp , construit din beton, anul construirii 1875.

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.29	81100-C29	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:3786 mp; Cale ferata, suprafata 3786mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.3	81100-C3	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:1485 mp; Cale ferata, suprafata 1485mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985
A1.30	81100-C30	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:44 mp; Pod CF km 128+588 Pitesti-Piatra Olt, suprafata 44mp, construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.31	81100-C31	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:1705 mp; Cale ferata, suprafata 1705mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.4	81100-C4	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:61 mp; Pod CF km 120+797 Pitesti-Craiova, suprafata 61mp, construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.5	81100-C5	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:4917 mp; Cale ferata, suprafata 4917mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.6	81100-C6	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:25 mp; Pod CF km 121+758 Pitesti-Craiova, suprafata 25mp, construit din metal, anul construirii 1965.
A1.7	81100-C7	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:1746 mp; Cale ferata, suprafata 1746mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.8	81100-C8	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:9765 mp; Cale ferata, suprafata 9765mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn si de beton anul construirii 1979,1985.
A1.9	81100-C9	Loc. Costesti, Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti KmCF118+635- KmCF129+000 Lot Costesti, kmCF120+513- kmCF129+000, partea stanga si partea dreapta, intravilan+extravilan	S. construita la sol:26 mp; Pod CF km 123+927 Pitesti-Craiova, suprafata 26mp, construit din metal, anul construirii 1970.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 81100 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>4693 / 07/05/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI.;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31
1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	
<b>5901 / 31/05/2012</b>	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 4693/07-05-2012 emis de OCPI ARGES;;		
B2	se actualizeaza informatiile cadastrale conform documentatiei avizata sub nr. 5901/31.05.2012 de OCPI Arges, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31

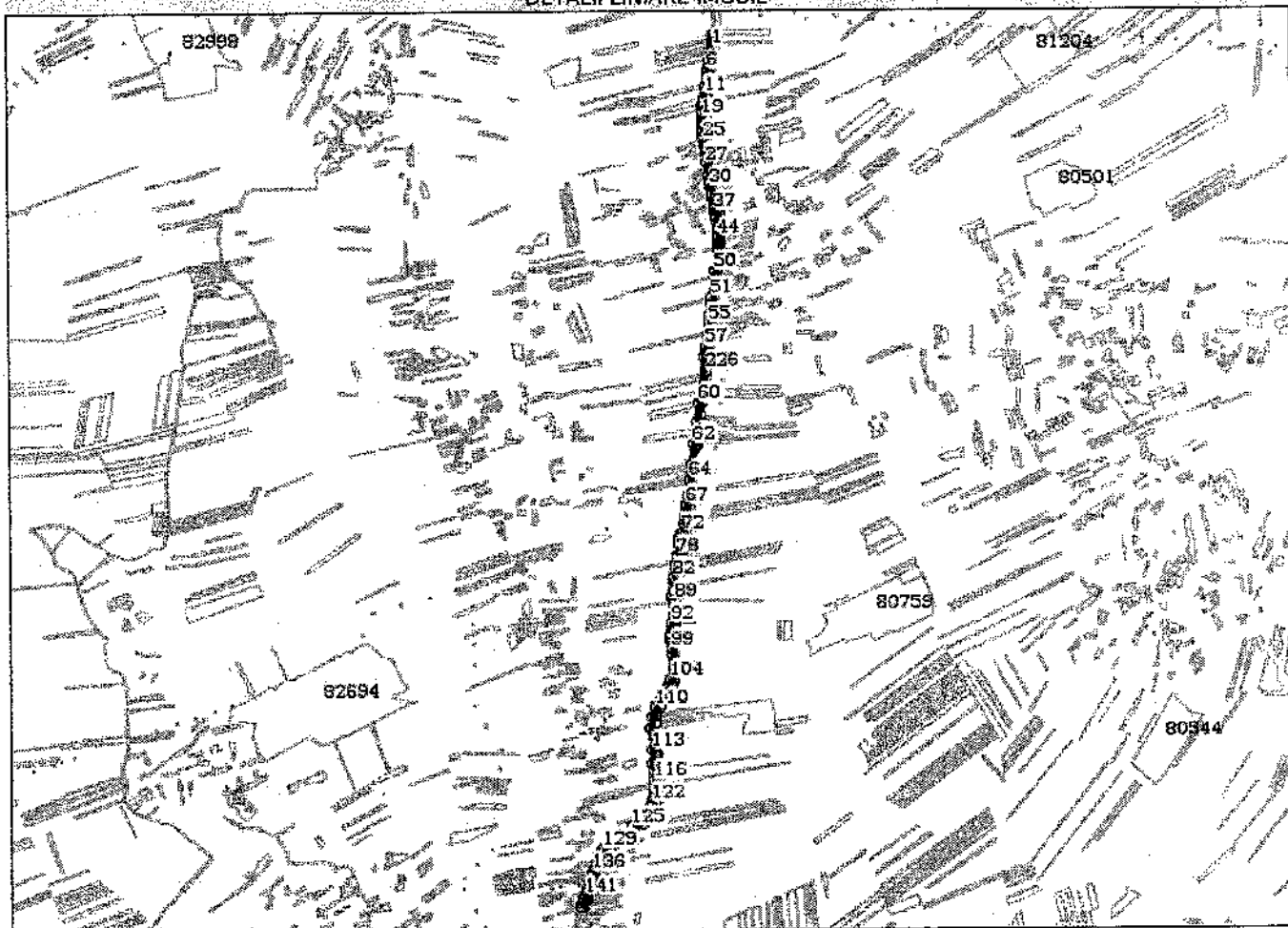
### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>4693 / 07/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, , pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.		
C2	se inscrie drept de administrare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII		

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81100	249.633	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	3.056				Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.
2	cai ferate	NU	34.142				
3	cai ferate	NU	212.435				

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	81100-C1	construcții industriale și edilitare	469	Cu acte	; S. construita la sol:469 mp; Cale ferata, suprafata 469 mp, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.2	81100-C2	construcții industriale și edilitare	78	Cu acte	; S. construita la sol:78 mp; Construcție domeniul privat al CNCF "CFR" SA, Clădire halta, suprafata 78 mp, din zidarie de caramida, planșeu din beton armat, anul



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	81100-C3	construcții industriale și edilitare	1.485	Cu acte	; S. construită la sol:1485 mp; Cale ferată, suprafața 1485 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.4	81100-C4	construcții industriale și edilitare	61	Cu acte	; S. construită la sol:61 mp; Pod CF km 120+797 Pitesti-Craiova, suprafața 61 mp, construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.5	81100-C5	construcții industriale și edilitare	4.917	Cu acte	; S. construită la sol:4917 mp; Cale ferată, suprafața 4917 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.6	81100-C6	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	; S. construită la sol:25 mp; Pod CF km 121+758 Pitesti-Craiova, suprafața 25 mp, construit din metal, anul construirii 1965.
A1.7	81100-C7	construcții industriale și edilitare	1.746	Cu acte	; S. construită la sol:1746 mp; Cale ferată, suprafața 1746 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.8	81100-C8	construcții industriale și edilitare	9.765	Cu acte	; S. construită la sol:9765 mp; Cale ferată, suprafața 9765 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.9	81100-C9	construcții industriale și edilitare	26	Cu acte	; S. construită la sol:26 mp; Pod CF km 123+927 Pitesti-Craiova, suprafața 26 mp, construit din metal, anul construirii 1970.
A1.10	81100-C10	construcții industriale și edilitare	8.456	Cu acte	; S. construită la sol:8456 mp; Cale ferată, suprafața 8456 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.11	81100-C11	construcții industriale și edilitare	26	Cu acte	; S. construită la sol:26 mp; Construcție domeniul privat al CNCF "CFR" SA, Clădire economat, suprafața 26 mp, din zidărie de caramida, planșeu din beton armat, anul construirii 1967.
A1.12	81100-C12	construcții industriale și edilitare	49	Cu acte	; S. construită la sol:49 mp; Pod CF km 125+365 Pitesti-Piatra Olt, suprafața 49 mp, construit din metal, anul construirii 1875.
A1.13	81100-C13	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	; S. construită la sol:12 mp; Construcție domeniul privat al CNCF "CFR" SA, WC Public, suprafața 12 mp, din zidărie de caramida, planșeu din beton armat, anul
A1.14	81100-C14	construcții industriale și edilitare	110	Cu acte	; S. construită la sol:110 mp; Construcție domeniul privat al CNCF "CFR" SA, Locuința, suprafața 110 mp, din zidărie de caramida, planșeu din beton
A1.15	81100-C15	construcții industriale și edilitare	1.520	Cu acte	; S. construită la sol:1520 mp; Construcție domeniul privat al CNCF "CFR" SA, Cheu încarcare descarcare, suprafața 1520 mp, construit din beton, anul construirii
A1.16	81100-C16	construcții industriale și edilitare	1.758	Cu acte	; S. construită la sol:1758 mp; Cale ferată, dezafectată, suprafața 1758 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii 1979, 1985.
A1.17	81100-C17	construcții industriale și edilitare	3.991	Cu acte	; S. construită la sol:3991 mp; Cale ferată, suprafața 3991 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.18	81100-C18	construcții industriale și edilitare	64	Cu acte	; S. construită la sol:64 mp; Pod CF km 126+114 Pitesti-Piatra Olt, suprafața 64 mp, construit din caramida, anul construirii
A1.19	81100-C19	construcții industriale și edilitare	2.161	Cu acte	; S. construită la sol:2161 mp; Cale ferată, suprafața 2161 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.20	81100-C20	construcții industriale și edilitare	88	Cu acte	; S. construită la sol:88 mp; Pod CF km 126+550 Pitesti-Piatra Olt, suprafața 88 mp, construit din beton, anul construirii 1875.
A1.21	81100-C21	construcții industriale și edilitare	3.225	Cu acte	; S. construită la sol:3225 mp; Cale ferată, suprafața 3225 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.22	81100-C22	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	; S. construită la sol:25 mp; Pod CF km 127+163, suprafața 25 mp, construit din caramida, anul construirii 1875.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.23	81100-C23	construcții industriale și edilitare	776	Cu acte	; S. construită la sol:776 mp; Cale ferată, suprafața 776 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.24	81100-C24	construcții industriale și edilitare	47	Cu acte	; S. construită la sol:47 mp; Pod CF km 127+330 Pitesti-Piatra Olt, suprafața 47mp, construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.25	81100-C25	construcții industriale și edilitare	1.672	Cu acte	; S. construită la sol:1672 mp; Cale ferată, suprafața 1672 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.26	81100-C26	construcții industriale și edilitare	50	Cu acte	; S. construită la sol:50 mp; Pod CF km 127+673, suprafața 50mp, construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.27	81100-C27	construcții industriale și edilitare	809	Cu acte	; S. construită la sol:809 mp; Cale ferată, suprafața 809 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.28	81100-C28	construcții industriale și edilitare	24	Cu acte	; S. construită la sol:24 mp; Pod CF km 127+824 Pitesti-Piatra Olt, suprafața 24mp, construit din beton, anul construirii 1875.
A1.29	81100-C29	construcții industriale și edilitare	3.786	Cu acte	; S. construită la sol:3786 mp; Cale ferată, suprafața 3786 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii
A1.30	81100-C30	construcții industriale și edilitare	44	Cu acte	; S. construită la sol:44 mp; Pod CF km 128+588 Pitesti-Piatra Olt, suprafața 44mp, construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.31	81100-C31	construcții industriale și edilitare	1.705	Cu acte	; S. construită la sol:1705 mp; Cale ferată, suprafața 1705 mp, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal pe traverse de lemn și de beton anul construirii

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	71.715	2	3	48.734	3	4	42.527
4	5	4.505	5	6	40.75	6	7	42.973
7	8	34.587	8	9	59.387	9	10	50.483
10	11	31.437	11	12	48.224	12	13	46.221
13	14	10.523	14	15	10.43	15	16	5.376
16	17	57.972	17	18	34.223	18	19	23.316
19	20	24.586	20	21	43.824	21	22	39.379
22	23	21.987	23	24	46.607	24	25	31.722
25	26	34.959	26	27	176.605	27	28	113.749
28	29	56.441	29	30	49.208	30	31	62.686
31	32	28.473	32	33	10.617	33	34	30.383
34	35	43.95	35	36	24.413	36	37	26.733
37	38	37.705	38	39	3.519	39	40	4.608
40	41	5.472	41	42	39.62	42	43	73.594
43	44	74.254	44	45	15.001	45	46	20.965
46	47	12.178	47	48	19.784	48	49	57.377
49	50	198.817	50	51	238.165	51	52	29.422
52	53	32.305	53	54	103.783	54	55	82.887
55	56	109.489	56	57	103.95	57	58	24.199
58	59	76.536	59	60	423.545	60	61	176.252
61	62	199.942	62	63	199.742	63	64	139.401
64	65	136.003	65	66	24.55	66	67	72.533
67	68	11.858	68	69	19.1	69	70	86.682
70	71	63.1	71	72	76.838	72	73	21.574

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
73	74	16.046	74	75	3.064	75	76	22.609
76	77	55.723	77	78	103.54	78	79	20.1
79	80	51.829	80	81	33.941	81	82	102.635
82	83	33.769	83	84	13.261	84	85	75.223
85	86	37.968	86	87	27.392	87	88	31.646
88	89	31.101	89	90	38.36	90	91	105.154
91	92	64.287	92	93	16.099	93	94	20.076
94	95	29.126	95	96	47.551	96	97	25.244
97	98	27.944	98	99	81.046	99	100	55.116
100	101	34.96	101	102	60.581	102	103	38.562
103	104	96.508	104	105	21.015	105	106	44.666
106	107	29.984	107	108	35.911	108	109	76.606
109	110	90.228	110	111	99.97	111	112	100.664
112	113	203.673	113	114	128.092	114	115	71.126
115	116	82.043	116	117	27.375	117	118	65.682
118	119	24.495	119	120	20.755	120	121	41.674
121	122	33.63	122	123	32.762	123	124	154.517
124	125	95.39	125	126	97.401	126	127	47.043
127	128	91.82	128	129	110.326	129	130	26.653
130	131	69.204	131	132	38.848	132	133	8.732
133	134	24.097	134	135	41.16	135	136	29.826
136	137	31.193	137	138	58.297	138	139	38.948
139	140	62.754	140	141	32.008	141	142	1.207
142	143	7.804	143	144	24.473	144	145	35.292
145	146	38.778	146	147	19.0	147	148	15.171
148	149	24.216	149	150	44.353	150	151	1.752
151	152	20.277	152	153	73.978	153	154	28.919
154	155	29.932	155	156	65.72	156	157	14.932
157	158	77.79	158	159	12.104	159	160	20.509
160	161	33.179	161	162	21.682	162	163	13.386
163	164	27.581	164	165	10.432	165	166	96.497
166	167	365.24	167	168	138.267	168	169	7.193
169	170	74.057	170	171	33.055	171	172	71.988
172	173	47.365	173	174	311.353	174	175	13.882
175	176	289.918	176	177	45.352	177	178	115.843
178	179	7.401	179	180	118.252	180	181	1.902
181	182	73.696	182	183	40.928	183	184	28.612
184	185	16.965	185	186	104.134	186	187	259.233
187	188	10.265	188	189	46.698	189	190	39.59
190	191	27.319	191	192	10.496	192	193	4.943
193	194	15.318	194	195	15.446	195	196	7.106
196	197	262.681	197	198	9.656	198	199	17.859
199	200	95.223	200	201	86.121	201	202	67.745
202	203	37.464	203	204	35.365	204	205	3.587
205	206	4.599	206	207	54.561	207	208	73.747
208	209	106.547	209	210	15.123	210	211	11.679
211	212	120.695	212	213	77.711	213	214	74.782
214	215	48.732	215	216	100.303	216	217	73.4
217	218	102.85	218	219	175.582	219	220	8.458
220	221	286.839	221	222	7.575	222	223	114.655
223	224	22.408	224	225	83.843	225	226	193.715
226	227	111.298	227	228	12.597	228	229	55.388
229	230	10.098	230	231	24.963	231	232	119.743
232	233	177.413	233	234	10.276	234	235	181.427
235	236	24.65	236	237	24.651	237	238	3.116
238	239	37.299	239	240	102.101	240	241	23.333
241	242	27.023	242	243	51.957	243	244	8.317

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
244	245	81.537	245	246	16.143	246	247	30.668
247	248	57.793	248	249	33.892	249	250	65.075
250	251	44.097	251	252	42.819	252	253	22.883
253	254	18.786	254	255	7.086	255	256	9.797
256	257	24.821	257	258	9.575	258	259	4.361
259	260	37.998	260	261	14.002	261	262	23.602
262	263	26.199	263	264	26.199	264	265	42.102
265	266	13.501	266	267	104.88	267	268	23.663
268	269	43.355	269	270	22.413	270	271	14.456
271	272	24.425	272	273	22.251	273	274	43.465
274	275	10.584	275	276	11.481	276	277	33.908
277	278	43.482	278	279	23.556	279	280	23.023
280	281	8.134	281	282	4.739	282	283	24.405
283	284	30.285	284	285	19.68	285	286	39.997
286	287	151.951	287	288	21.165	288	289	23.148
289	290	34.867	290	291	5.606	291	292	18.924
292	293	55.208	293	294	55.216	294	295	200.126
295	296	98.639	296	297	48.981	297	298	15.123
298	299	8.333	299	300	9.56	300	301	31.561
301	302	10.228	302	303	8.877	303	304	39.951
304	305	30.799	305	306	88.055	306	307	19.155
307	308	4.104	308	309	63.588	309	1	54.945

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

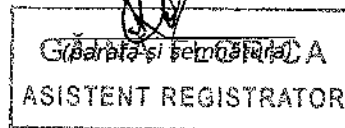
S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.15613/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
12-08-2016

Data eliberării,

12 AUG 2016

Asistent Registrator,  
Gaița Florica



Referent,

FERARU CĂTĂLIN MIHAI  
(parat și semnatura)  
REFERENT





11654669

Carte Funciară Nr. 81053 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21333
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiă CF Parvu-Costesti  
KmCF118+635- KmCF129+000 -Plantatie forestiera de protectie  
Km CF 126+660 - Km CF 126+776, partea stanga, extravilan,  
judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	81053	Din acte: 36.372.195 Masurata: 4.400	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>4064 / 20/04/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	A1
<b>4935 / 14/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;		
B2	In baza referatului nr. 4935/14.05.2012, conform art.27 alin.1, lit.a si b din Ordinul 634/2006 modificat si completat se noteaza in vederea solutionarii suprapunerii virtuale generate de erorile de masurare, repositionarea cadastrala a imobilului cu nr. cadastral 81053 inscris in CF 81053 UAT Costesti	A1

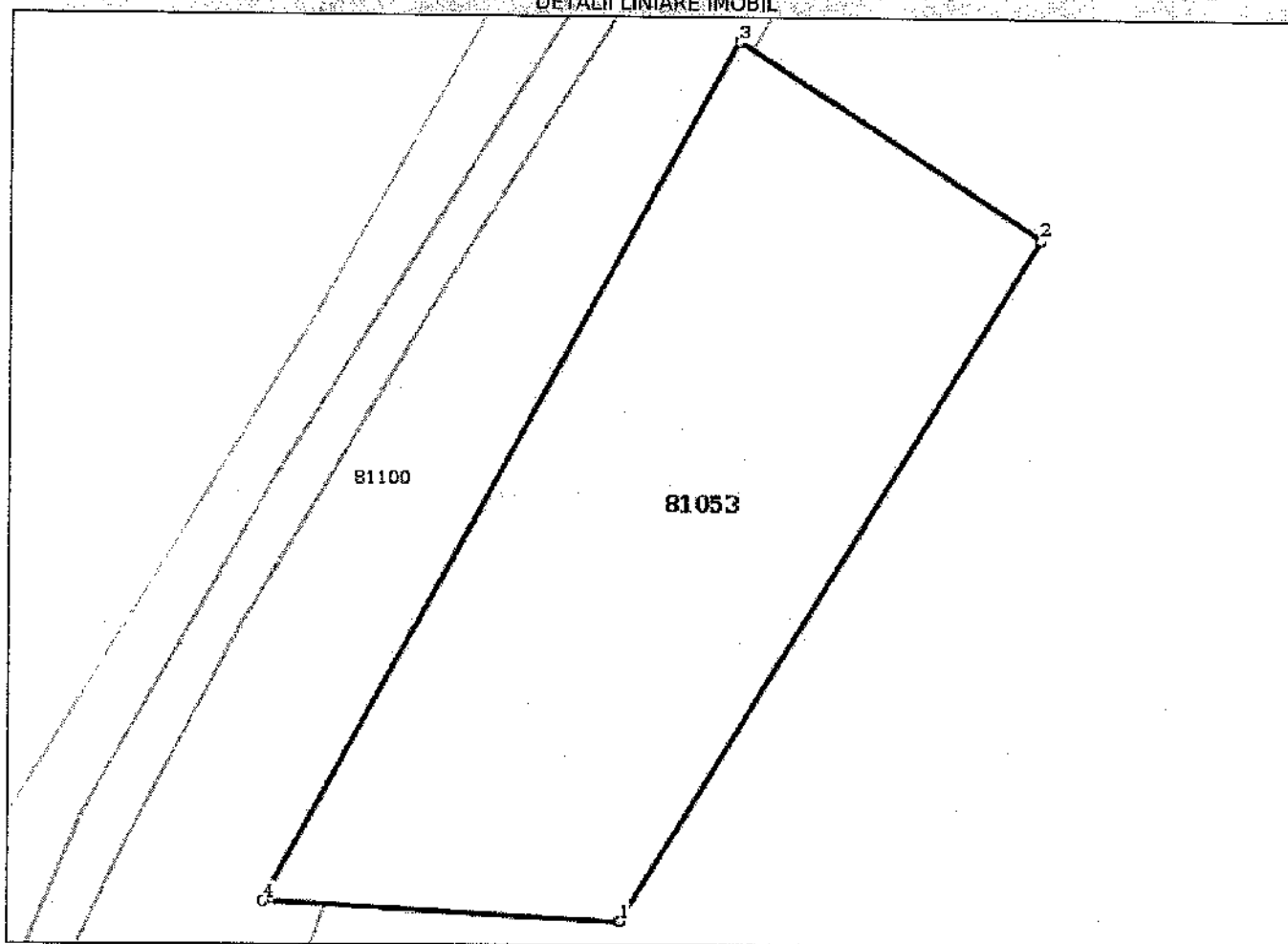
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>4064 / 20/04/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	A1
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81053	4.400	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.400				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	96.496
2	3	43.568
3	4	118.252
4	1	43.149

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr.15612/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

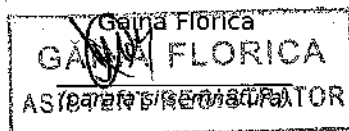
Data soluționării,

12-08-2016

Data eliberării,

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,



Referent,

FERARU CĂTĂLIN  
REFERENT  
(pătră și semnătura)





11655512

Carte Funciară Nr. 81055 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21332
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiua CF Parvu-Costesti  
KmCF118+635- KmCF129+000 -Plantatie forestiera de protectie  
Km CF 126+950 - Km CF 127+550, partea stanga, extravilan,  
judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81055	Din acte: 36.372.195 Masurata: 25.000	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>4068 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI**

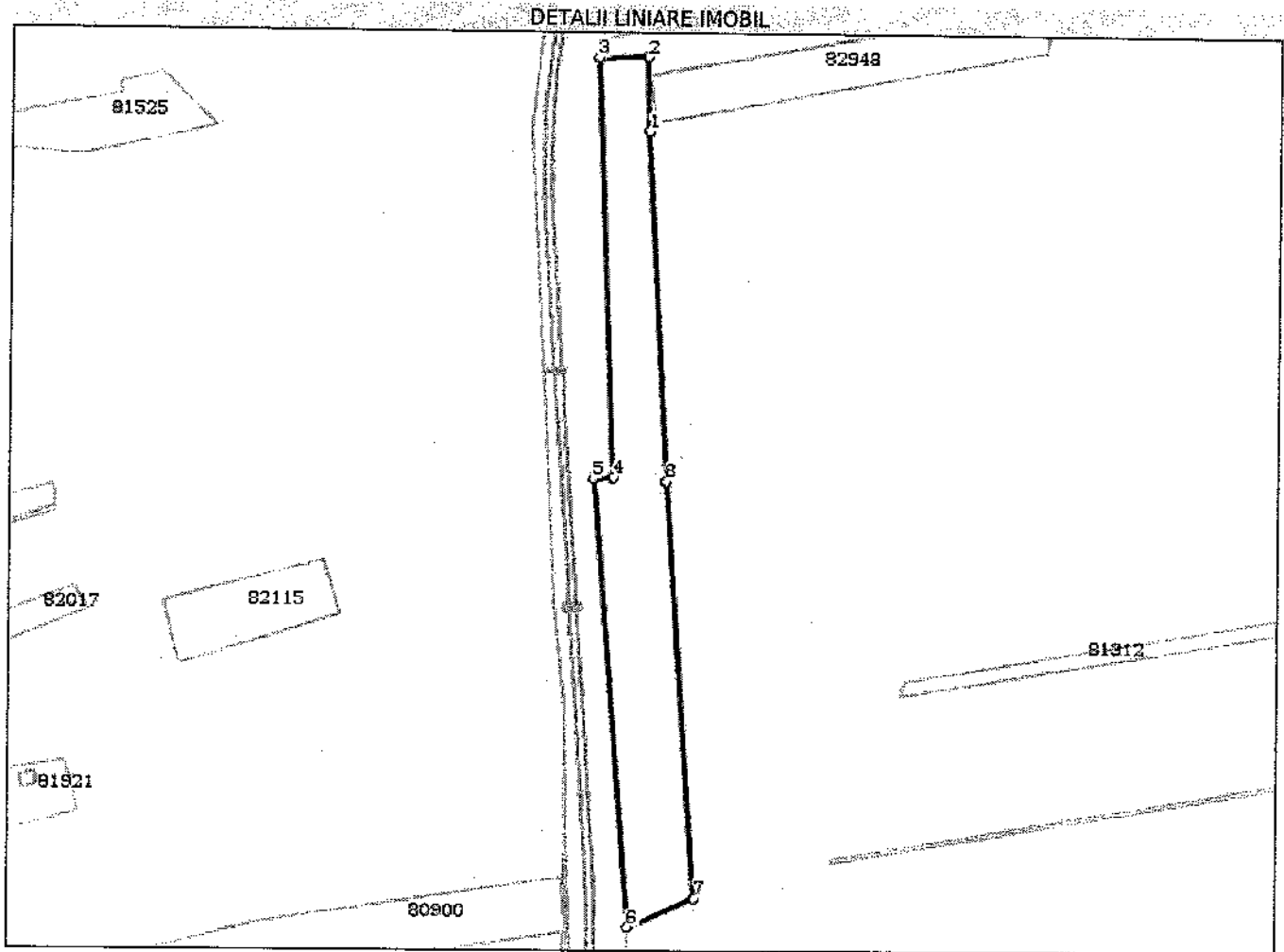
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>4068 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare	
1). MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81055	25.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	25.000				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	50.642
2	3	34.568
3	4	289.918
4	5	13.882
5	6	311.353
6	7	50.28
7	8	289.435
8	1	242.757

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15611/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

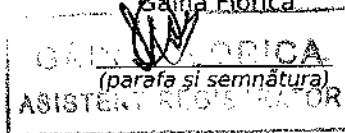
12-08-2016

Data eliberării,

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Gaița Florica



Referent

FERARU CĂTĂLIN  
(parafa și semnătura)  
REFERENT





11654591

Carte Funciară Nr. 81051 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21331
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti  
KmCF118+635- KmCF129+000 -Plantatie forestiera de protectie  
Km CF 120+900 - Km CF 121+198, partea stanga, extravilan,  
judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81051	Din acte: 36.372.195 Masurata: 13.100	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>4036 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC
	A1

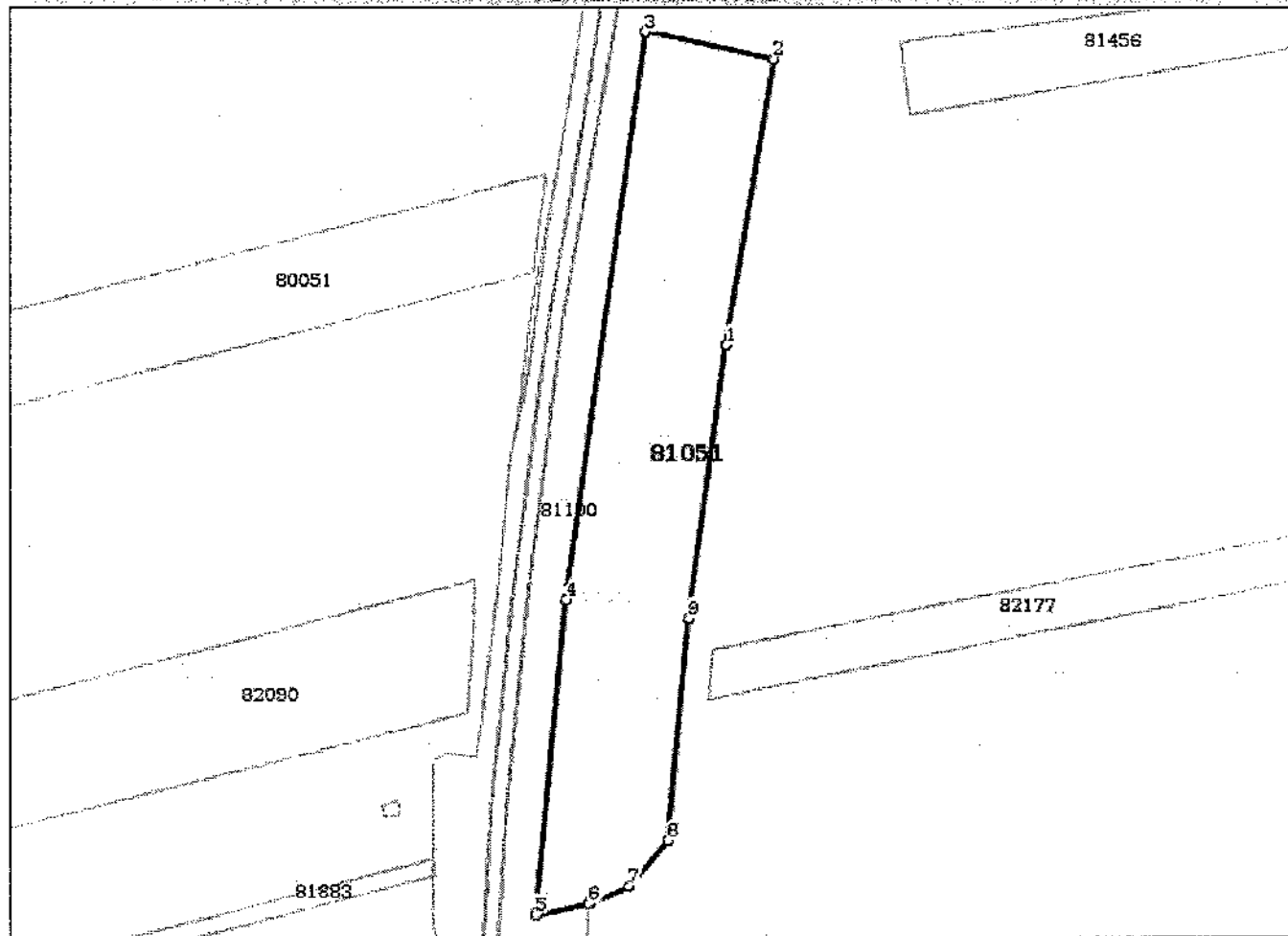
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>4036 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.
	A1
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRASPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81051	13.100	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	13.100				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	101.491
2	3	46.149
3	4	200.126
4	5	110.424
5	6	18.924
6	7	15.362
7	8	21.054
8	9	78.036
9	1	96.155

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15610/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

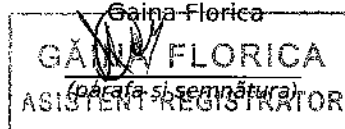
12-08-2016

Data eliberării,

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,

FERARU Cătălin  
REFERENT





11655460

Carte Funciară Nr. 81054 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21330
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti  
KmCF118+635- KmCF129+000 -Plantatie forestiera de protectie  
Km CF 123+180 - Km CF 123+813, partea stanga, extravilan,  
judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81054	Din acte: 36.372.195 Masurata: 26.500	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>4040 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN- DOMENIUL PUBLIC	

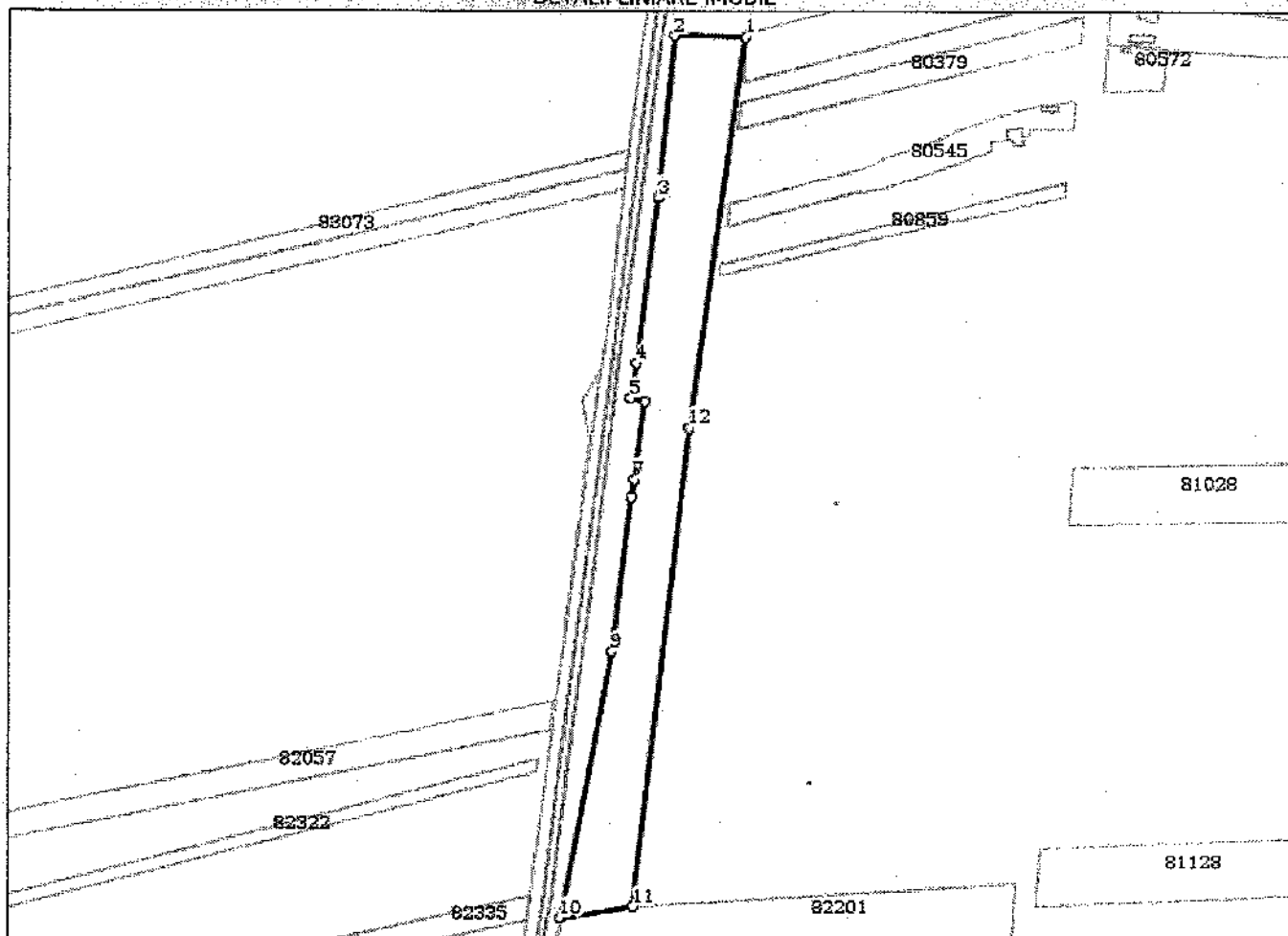
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>4040 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81054	26.500	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	26.500				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	50.456
2	3	115.633
3	4	119.743
4	5	24.963
5	6	10.098
6	7	55.388
7	8	12.597
8	9	111.298
9	10	193.715
10	11	52.553
11	12	343.99
12	1	281.115

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15609/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

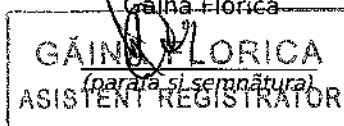
12-08-2016

Data eliberării,

12. AUG. 2016

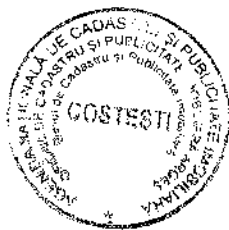
Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,

FERRARU CATALIN MIHAIL  
(parafa și semnătura)  
REFERENT







11670473

Carte Funciară Nr. 81058 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21329
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiua CF Parvu-Costesti  
KmCF118+635- KmCF129+000 -Plantatie forestiera de protectie  
Km CF 124+040 - Km CF 124+320, partea stanga, extravilan,  
judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81058	Din acte: 36.372.195 Masurata: 11.700	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>4047 / 20/04/2012</b> Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC	

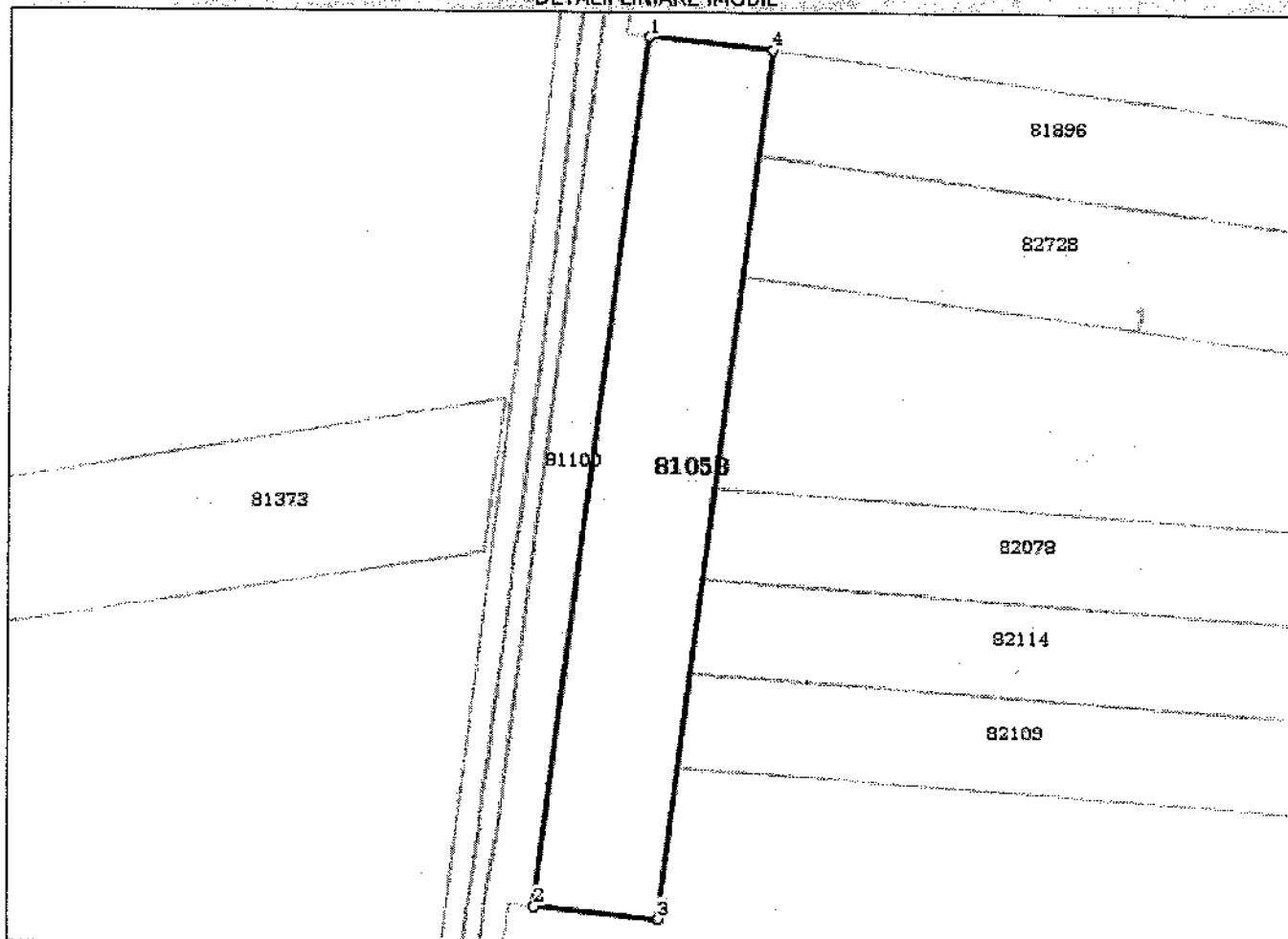
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>4047 / 20/04/2012</b> Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81058	11.700	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.700				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	286.839
2	3	41.032
3	4	286.499
4	1	40.628

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15608/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

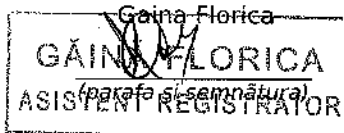
12-08-2016

Data înregistrării,

12 AUG 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,

FERARU CATALIN MIHAILA

(parafa și semnătura)





11654632

Carte Funciară Nr. 81052 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21328
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiua CF Parvu-Costesti  
KmCF118+635- KmCF129+000 -Plantatie forestiera de protectie  
Km CF 124+671 - Km CF 124+928, partea stanga, extravilan,  
Judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81052	Din acte: 36.372.195 Masurata: 9.900	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>4053 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC	

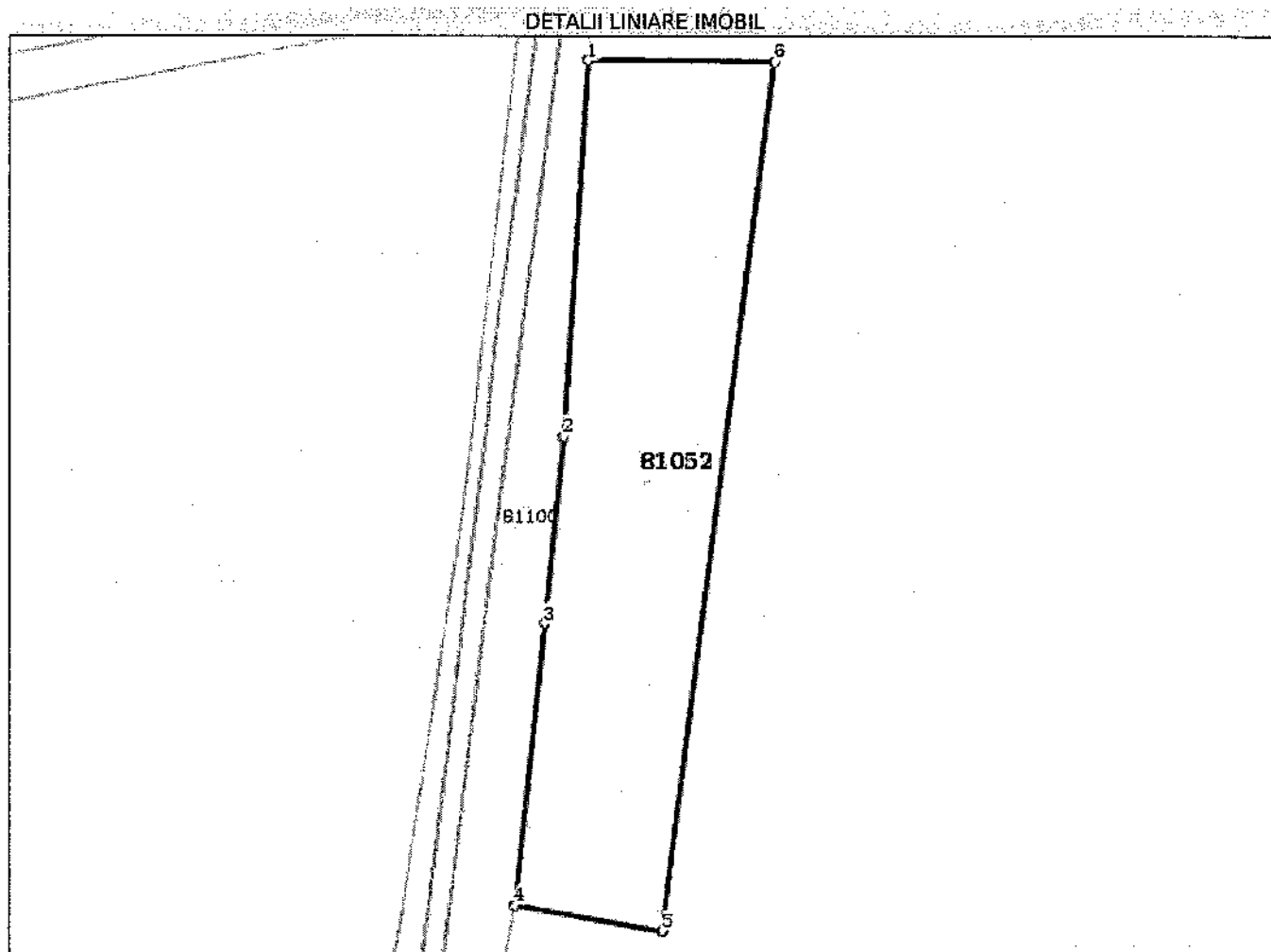
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>4053 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81052	9.900	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.900				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	99.301
2	3	49.732
3	4	74.782
4	5	39.875
5	6	231.212
6	1	49.666

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.15607/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

12-08-2016

Data eliberării,

/ /

**12. AUG. 2016**

Asistent Registrator,

Gaița Florica



Referent,

**FERARU CATALIN MIHAILA**  
(parafa și semnătura)  
REFERENT





11671055

Carte Funciară Nr. 81060 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21327
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti  
KmCF118+635- KmCF129+000 -Plantatie forestiera de protectie  
Km CF 125+123 - Km CF 125+225, partea stanga, extravilan,  
judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81060	Din acte: 36.372.195 Masurata: 3.200	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>4059 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC	

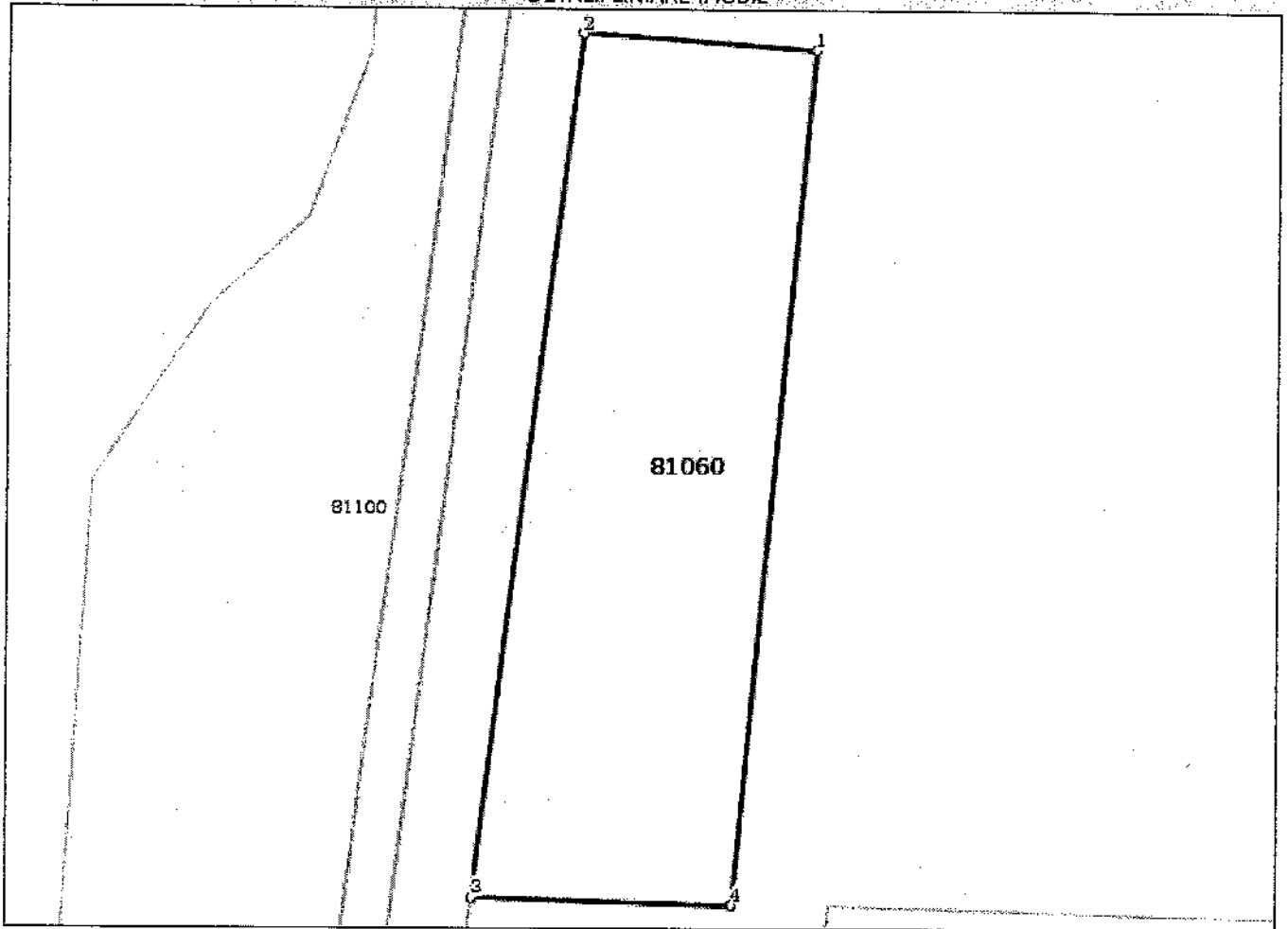
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>4059 / 20/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare	
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81060	3.200	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.200				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.



**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.685
2	3	106.547
3	4	31.949
4	1	105.071

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15606/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

12-08-2016

Data eliberării,

12. AUG 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,

FERARU CATALIN  
(parafa și semnătura)  
REFERENT





13759179

Carte Funciară Nr. 81295 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21313
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiua Parvu-Costesti Km CF

118+635-Km CF 129+000,

Lot 6 Km CF 122+010-Km CF 122+052 partea

stanga, Extravilan, Jud. Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81295	Din acte: 36.372,195 Masurata: 762	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10535 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	

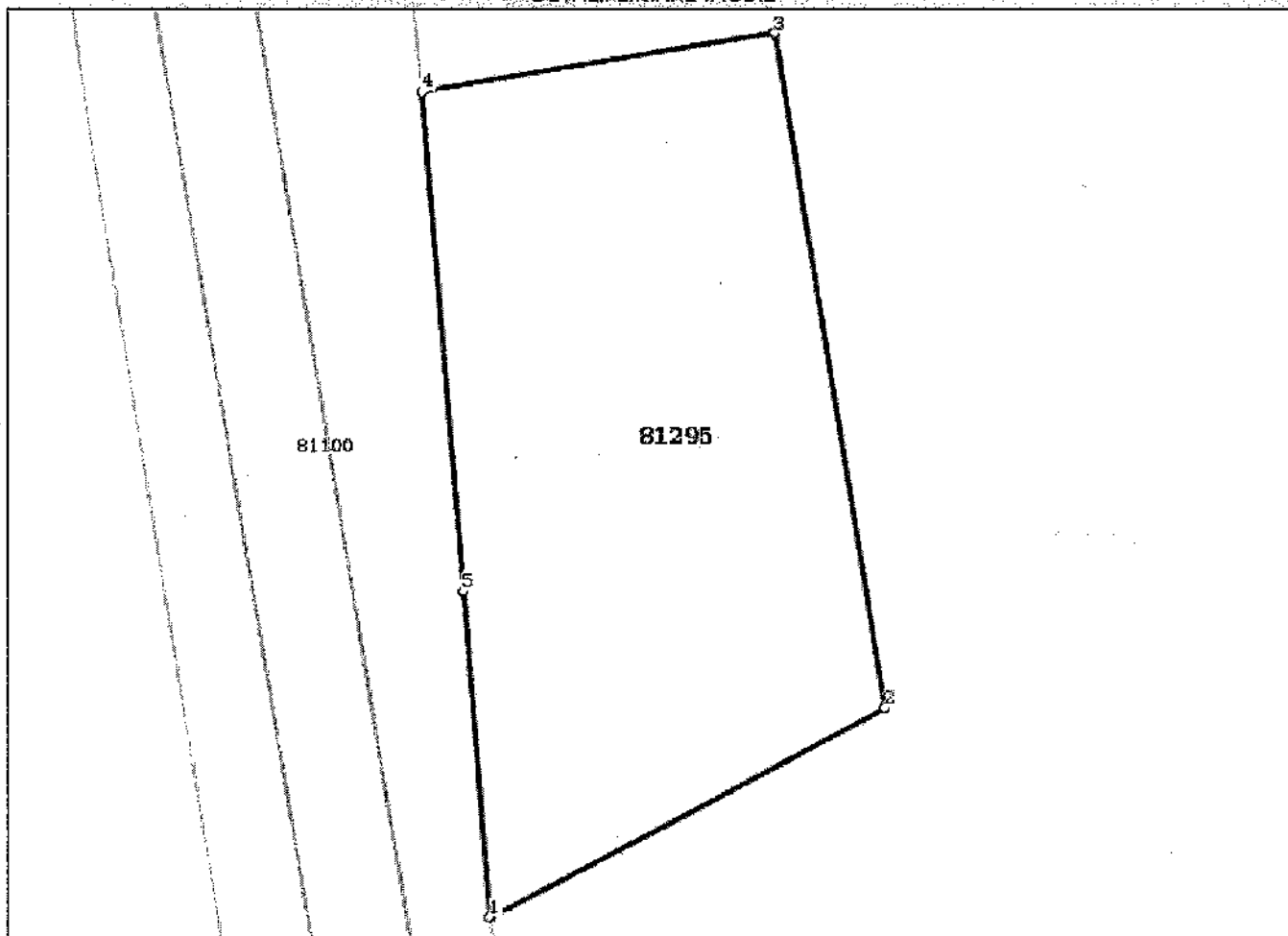
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>10535 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002	
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare	
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81295	762	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	762				Linia 901, Interstia Parvu-Costesti Km CF118+635-Km CF 129+000, Lot 6 Km CF 122+010-Km CF 122+052 partea stanga, Extravilan, jud. Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesiunata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	22.85
2	3	34.83
3	4	18.3
4	5	25.468
5	1	16.661

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15593/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

11-08-2016

Data eliberării,

12 AUG 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,  
FERARU CA  
REFERENT  
(parafa și semnătura)





13743807

Carte Funciară Nr. 81291 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21314
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatia Parvu-Costesti Km CF  
118+635-Km CF 129+000,  
Lot 5- Km CF 121+600-Km CF 121+670, partea  
stanga, Extravilan, Jud. Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81291	Din acte: 36.372.195 Masurata: 54	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>10534 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa -inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN- DOMENIUL PUBLIC	

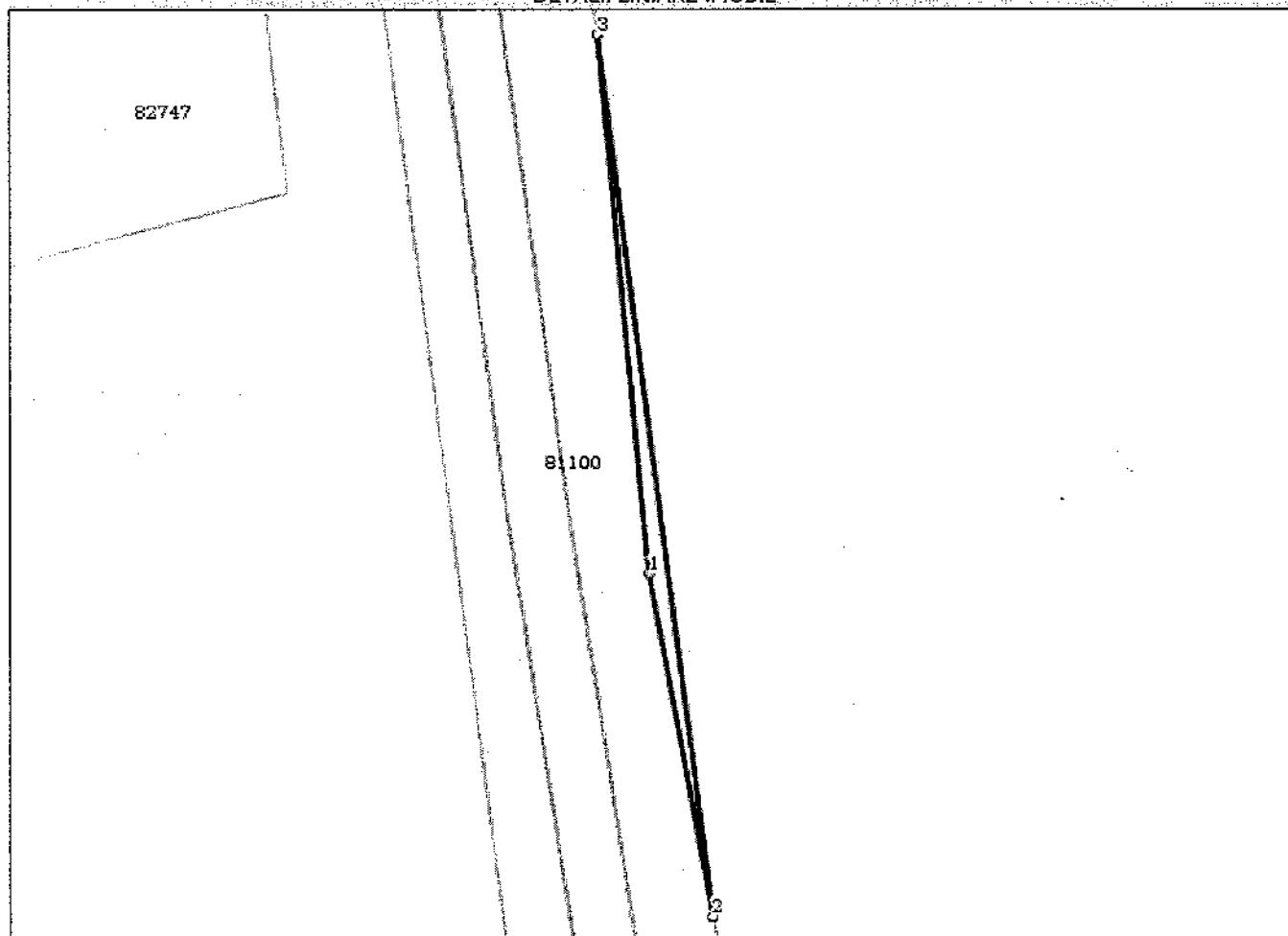
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>10534 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa -inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81291	54	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	54				Linia 901, Interstia Parvu-Costesti Km CF118+635-Km CF 129+000, Lot 5- Km CF 121+600-Km CF 121+670 partea stanga, Extravilan, Jud. Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesiunata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	28.092
2	3	71.517
3	1	43.491

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15594/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

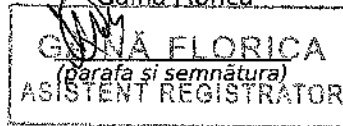
Data soluționării,  
11-08-2016

Data eliberării,  
1 / 1

11-08-2016

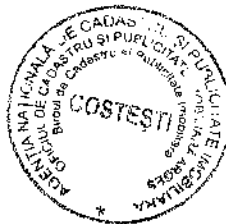
Asistent Registrator,

Gaina Florica



Referent:

FERARU CATALIN ANTON  
REFERENT  
(parafa și semnătura)





13726170

Carte Funciară Nr. 81283 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21316
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiua Parvu-Costesti Km CF  
118+635-Km CF 129+000,  
Lot 3- Km CF 121+246-Km CF 121+539, partea  
stanga, Extravilan, Jud. Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81283	Din acte: 36.372.195 Masurata: 1.127	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>10532 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI**

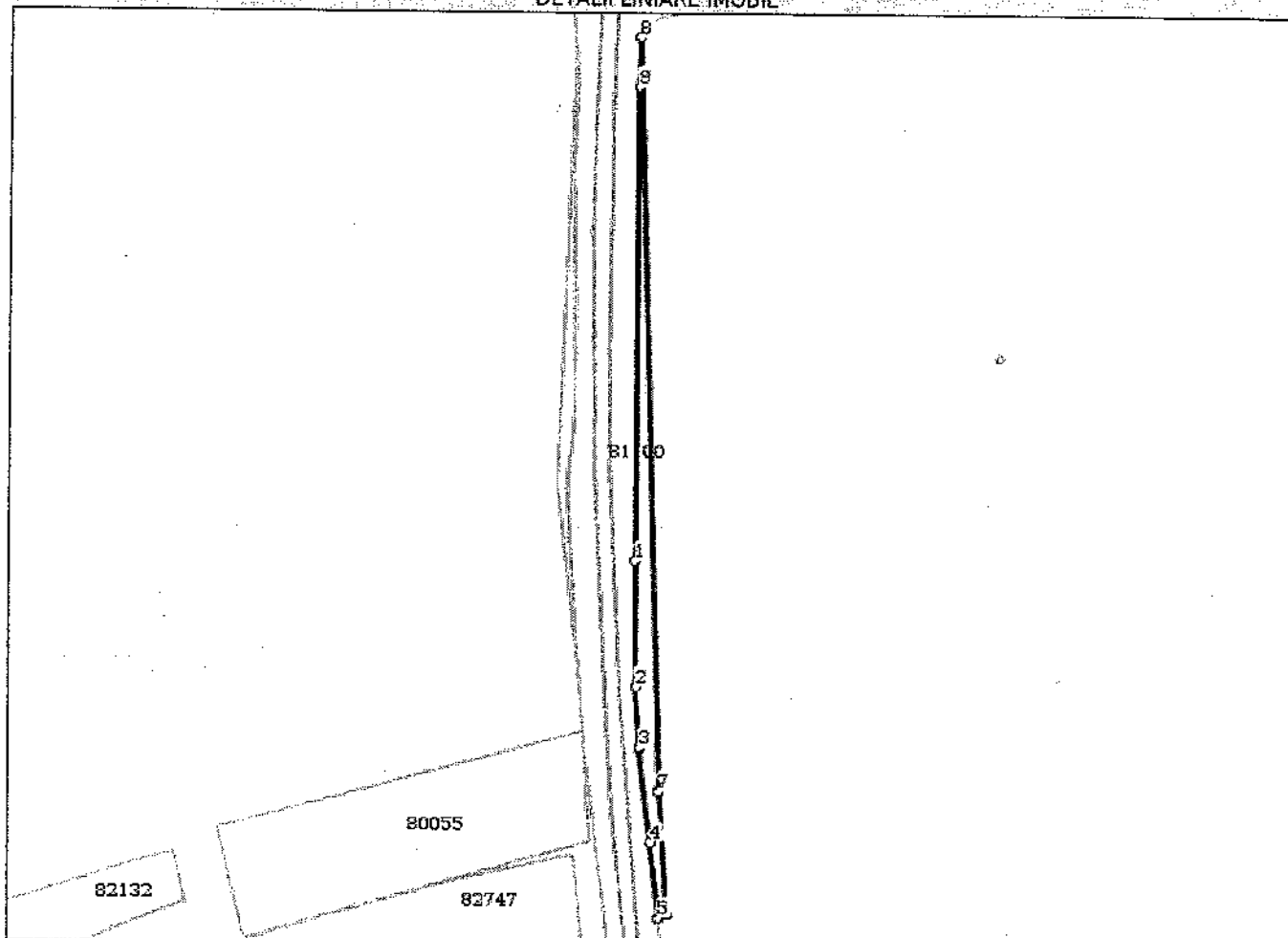
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>10532 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81283	1.127	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	1.127				Linia 901, Interstatiua Parvu-Costesti Km CF118+635-Km CF 129+000, Lot 3- Km CF 121+246-Km CF 121+539 partea stanga, Extravilan, Jud. Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	39.997
2	3	19.68
3	4	30.285
4	5	24.401
5	6	3.112
6	7	39.284
7	8	241.452
8	9	15.775
9	1	151.951

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15596/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

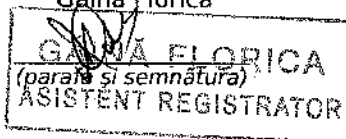
Asistent Registrator,

Gaița Florica

Referent,

Data eliberării,

12. AUG. 2016



FERARU CATALIN MIHAILA  
 REFERENT  
 (parafe și semnătură)





13779136

Carte Funciară Nr. 81304 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21317
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatia Parvu-Costesti Km CF

118+635-Km CF 129+000,

Lot 2 - Km CF 121+260-Km CF 121+467 partea

dreapta, Extravilan, Jud. Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81304	Din acte: 36.372.195 Masurata: 461	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10531 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL anexa nr. 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI+anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29.11.2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, proces verbal de predare-primire-anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN- DOMENIUL PUBLIC	

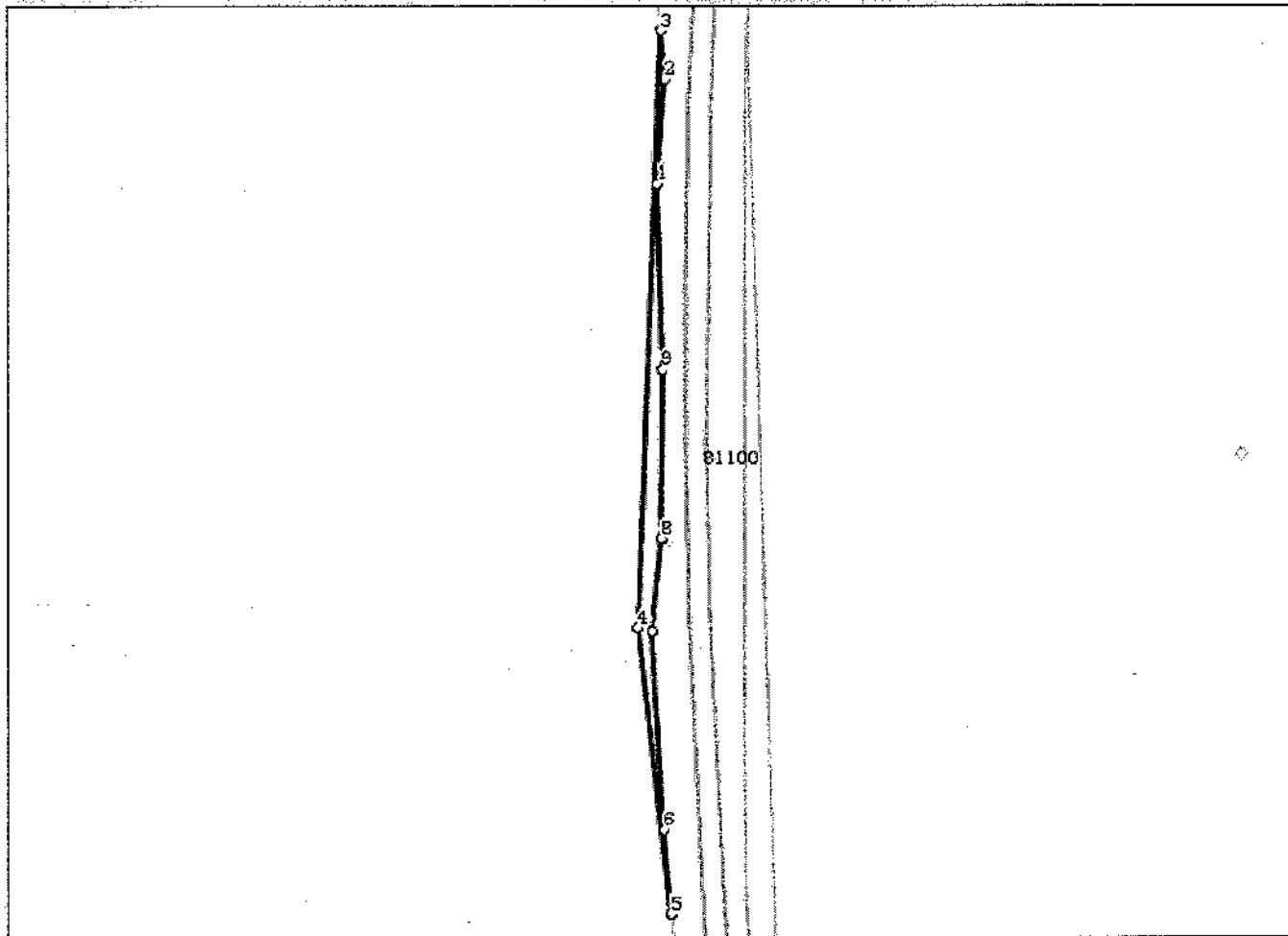
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>10531 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL anexa nr. 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI+anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29.11.2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, proces verbal de predare-primire-anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002	
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare	
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81304	461	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	461				Linia 901, Interstatia Parvu-Costesti Km CF118+635-Km CF 129+000, Lot 33 -ot 2 - Km CF 121+260-Km CF 121+467 partea dreapta, Extravilan, Jud. Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	24.586
2	3	11.482
3	4	140.327
4	5	67.697
5	6	19.96
6	7	46.607
7	8	21.987
8	9	39.379
9	1	43.824

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

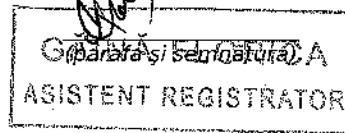
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15597/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
11-08-2016

Data eliberării,  
~~12 AUG 2016~~

Asistent Registrator,  
Gaița Florica



Referent,

FERARU CATALIN MIHAIL  
(semnatura)





13743718

Carte Funciară Nr. 81290 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21318
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiua Parvu-Costesti Km CF 118+635-Km CF 129+000, Lot 1- Km CF 120+953-Km CF 121+043, partea dreapta, Extravilan, Jud. Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81290	Din acte: 36.372.195 Masurata: 91	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
<b>10530 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa -Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002.;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC	

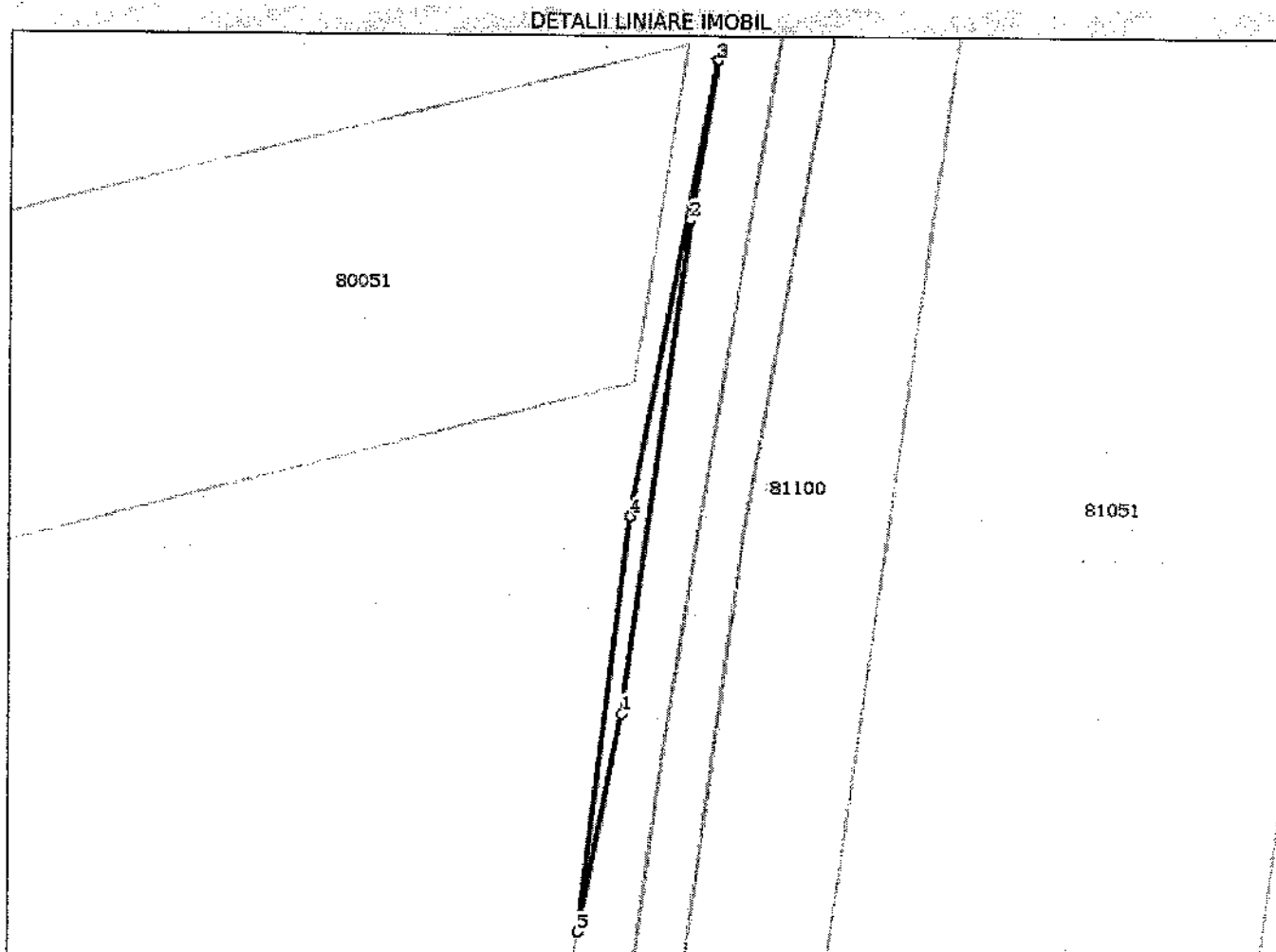
**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
<b>10530 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa -Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002.;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002	
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare	
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81290	91	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	91				Linia 901, Interstacia Parvu-Costesti Km CF118+635-Km CF 129+000, Lot I - Km CF 120+953-Km CF 121+043 partea dreapta, Extravilan, Jud. Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezintă suprafata totala de teren aparținând Domeniului Public al Statului, aflată în administrarea M.T.I.  și concesionată către C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entități feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	50.483
2	3	16.471
3	4	47.049
4	5	42.466
5	1	22.548

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15598/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

11-08-2016

Data eliberării,

17. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Gaița Florica



Referent,

FERARU CĂTĂLIN MIHAILĂ

REFERENT  
(parașa și semnătura)





13722122

Carte Funciară Nr. 81273 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21320
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiua Parvu-Costesti Km CF

118+635-Km CF 129+000,

Lot 41 - Km CF 120+670- Km CF 120+880, partea

dreapta, Extravilan, Jud. Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81273	Din acte: 36.372.195 Masurata: 340	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>10573 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa -Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>10573 / 12/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa -Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002	
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare	
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

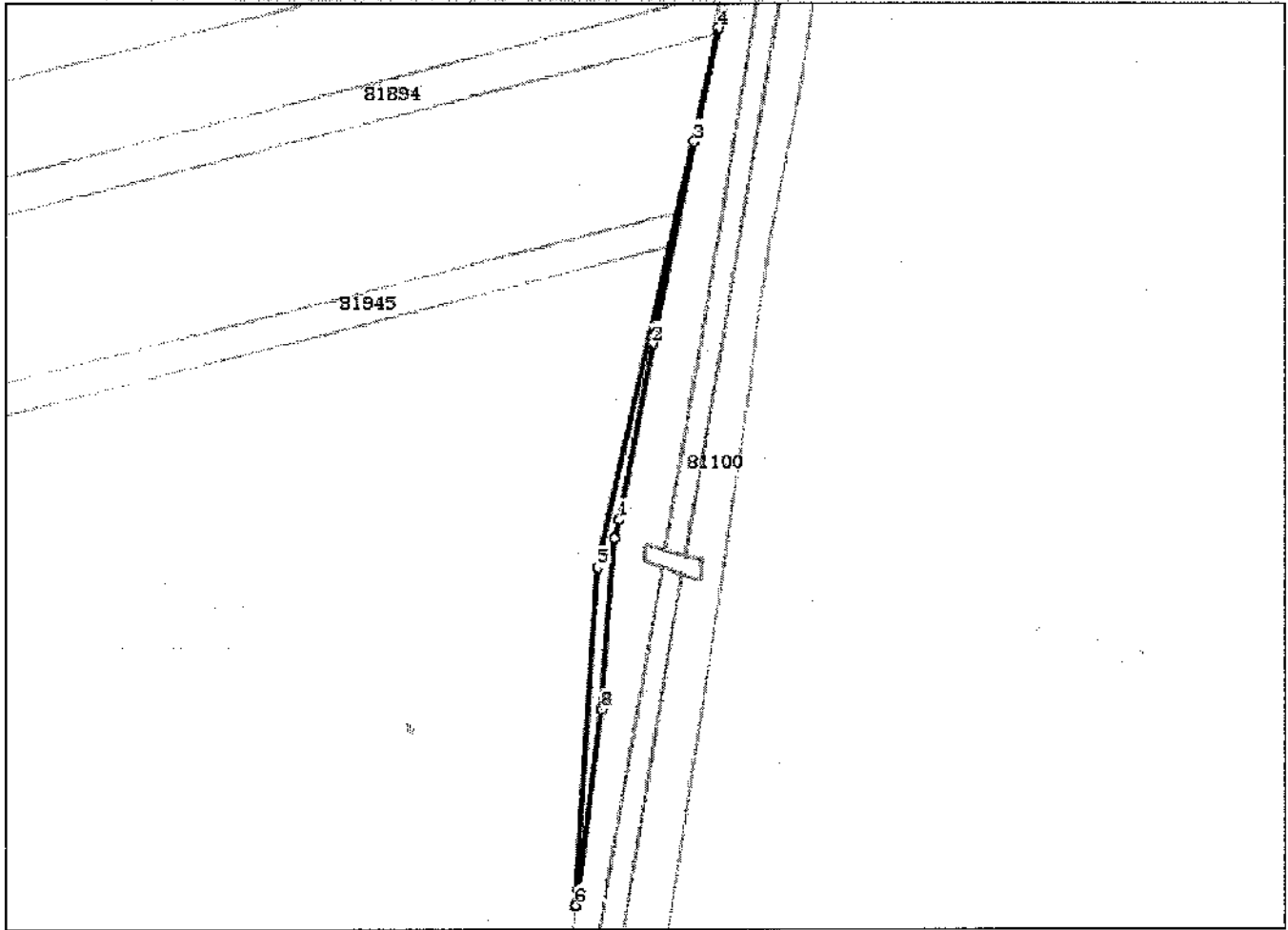
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
81273	340	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	340				Linia 901, Interstia Parvu-Costesti Km CF 118+635-Km CF 129+000, Lot 41 - Km CF 120+670- Km CF 120+880, partea dreapta, Extravilan, Jud. Arges. Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	42.527
2	3	48.734
3	4	27.431
4	5	130.862
5	6	80.206
6	7	3.817
7	8	42.973
8	9	40.75
9	1	4.505

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

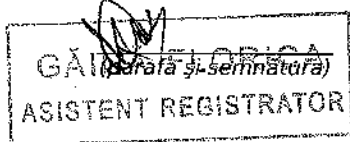
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15599/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
11-08-2016

Data eliberării  
12. AUG. 2016

Asistent Registrator,  
Gaița Florica



Referent  
FERARU CĂTĂLIN  
REFERENT  
(denumirea și semnătura)

