



13723117

Carte Funciară Nr. 81274 Comuna/Oraș/Municipiu: Costesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 21252 |
| Ziua | 09    |
| Luna | 08    |
| Anul | 2016  |

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiata Parvu-Costesti Km CF  
118+635-Km CF 129+000,  
Lot 31 - Km CF 125+857- Km CF 126+990, partea  
dreapta, Extravilan, Jud. Arges.

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. | Suprafața* (mp)                       | Observații / Referințe |
|---------|------------------|---------------------------------------|------------------------|
| A1      | 81274            | Din acte: 36.372.195<br>Masurata: 621 |                        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe |
|--|-----------|
| <b>10563 / 12/11/2012</b>  |           |
| Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa -Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002; |           |
| B1   | A1        |
| Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC   |           |

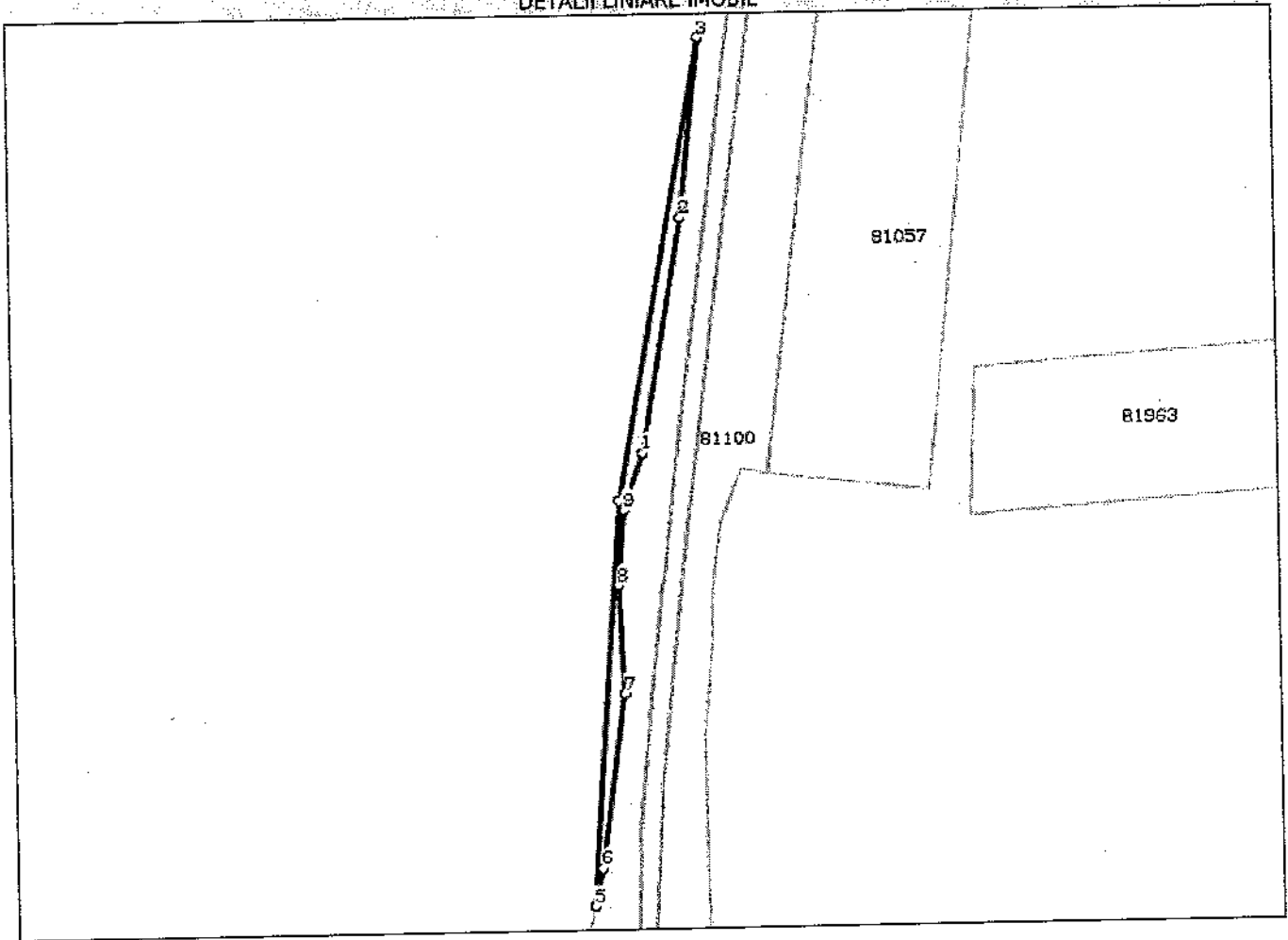
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini   | Referințe |
|--|-----------|
| <b>10563 / 12/11/2012</b>  |           |
| Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa -Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002; |           |
| C1   | A1        |
| Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002<br>1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.  |           |
| C2   | A1        |
| se inscrie drept de administrare<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII   |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața măsurată (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------|------------------------|
| 81274        | 621                      |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | cai ferate          | NU         | 621            |       |         |          | Linia 901, Interstatia Parvu-Costesti<br>Km CF 118+635-Km CF 129+000, Lot<br>31 - Km CF 125+857- Km CF<br>126+990, partea dreapta, Extravilan,<br>Jud. Arges.<br>Suprafata 36 372 195 mp reprezinta<br>suprafata totala de teren apartinand<br>Domeniului Public al Statului, aflata in<br>administrarea M.T.I.<br><br>si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R."<br>S.A. pentru entitati feroviare situate<br>pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(***) (m) |
|---------------|---------------|------------------------------|
| 1             | 2             | 64.287                       |
| 2             | 3             | 48.671                       |
| 3             | 4             | 126.33                       |
| 4             | 5             | 109.309                      |
| 5             | 6             | 10.425                       |
| 6             | 7             | 47.551                       |
| 7             | 8             | 29.126                       |
| 8             | 9             | 20.076                       |
| 9             | 1             | 16.099                       |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr.15574/09-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

11-08-2016

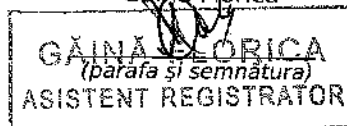
Data eliberării,

/ /

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,

