



13676849

Carte Funciară Nr. 85733 Comuna/Oraș/Municipiu: Bradu

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Nr.	40134
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000

Lot 4, Km CF 119+128 - Km CF 119+185 , partea stanga , Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	85733	Din acte: 36.372.195 Masurata: 55	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44863 / 06/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, ,domeniul public	

**C. Partea III. SARCINI**

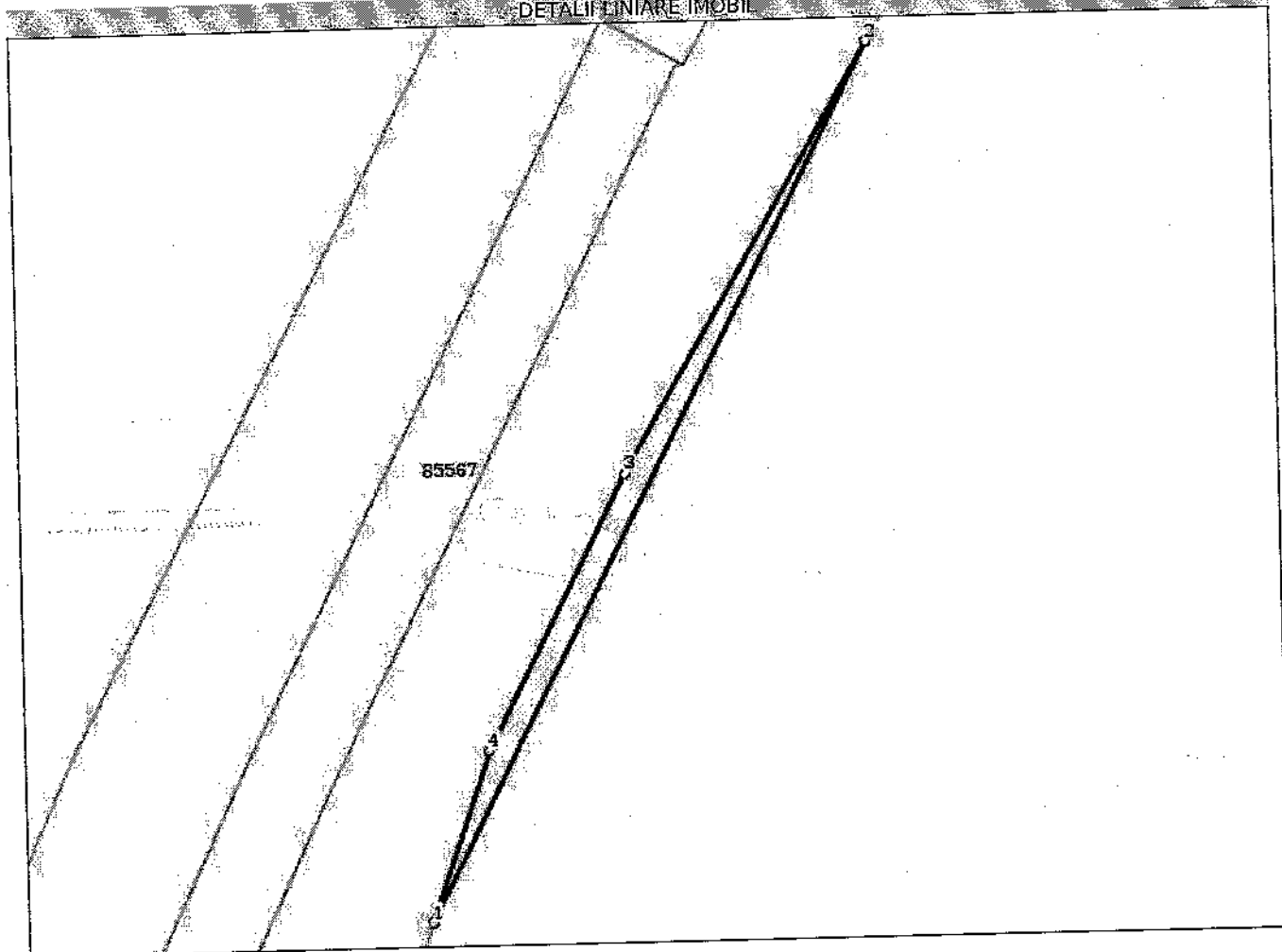
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>44863 / 06/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
C1	A1
se noteaza dreptul de administrare	
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	
C2	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE	
1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
85733	55	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	55				Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 Lot 4, Km CF 119+128 - Km CF 119+185 , partea stanga , Extravilan Suprafata 36372195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesiionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	56.582
2	3	28.534
3	4	17.808
4	1	10.377

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanță internă nr.73531/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

10-08-2016

Data eliberării,

/ /

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Alecă Adriana

*(parafa și semnătura)*  
**ALECU ADRIANA**  
 ASISTENT REGISTRATOR

Referent  
**ACHIM MIRELA-MĂDĂLINA**  
 REFERENT  
*(parafa și semnătura)*





12187073

Carte Funciară Nr. 85571 Comuna/Oraș/Municipiu: Bradu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	40130
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF  
1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	85571	Din acte: 36.372.195 Masurata: 189.852	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	85571-C1	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 81883 mp; Cale ferata, nr. inv. 100311- linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972
A1.10	85571-C10	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 316 mp; Constructie privata pe domeniul public, cladire exploatare, nr. inv. 109831, zidarie din caramida, planseu din beton armat, anul construirii 1979.
A1.11	85571-C11	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 51 mp; Constructie privata pe domeniul public, cabina masa manevra nr. 2, nr. inv. 108298, zidarie de caramida, planseu din beton armat, anul construirii 1970.
A1.12	85571-C12	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 1062 mp; Constructie privata pe domeniul public, cale ferata, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972.
A1.13	85571-C13	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 1870 mp; Constructie privata pe domeniul public, cale ferata, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972.
A1.14	85571-C14	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 3417 mp; Constructie privata pe domeniul public, cale ferata, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972.
A1.15	85571-C15	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 546 mp; Cale ferata, nr. inv. 100311- linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972.
A1.2	85571-C2	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 87 mp; Cale ferata, nr. inv. 100311- linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972.
A1.3	85571-C3	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 2 mp; Podet CF km 1+430, construit din beton armat, anul construirii 1972.
A1.4	85571-C4	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 314 mp; Cale ferata, nr. inv. 100311- linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972
A1.5	85571-C5	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 3 mp; Podet CF km 1+475, construit din beton armat, anul construirii 1972.
A1.6	85571-C6	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 2566 mp; Constructie privata pe domeniul public, cale ferata, linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972
A1.7	85571-C7	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 50 mp; Constructie privata pe domeniul public, cabina masa manevra nr. 1, nr. inv. 108297, zidarie de caramida, planseu din beton armat, anul construirii 1970
A1.8	85571-C8	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 3 mp; Podet CF km 1+725, construit din beton armat, anul construirii 1972.
A1.9	85571-C9	Loc. Bradu, Jud. Arges, Statie CF Bradu Rafinarie, Km CF 1+324- km CF 4+054, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol: 99 mp; Constructie privata pe domeniul public, cladire de calatori, nr. inv. 109820, zidarie de caramida, planseu din beton armat, anul construirii 1970.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Carte Funciară Nr. 85571 Comuna/Oraș/Municipiu: Bradu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>20420 / 31/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
	1) STATUL ROMÂN DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI**

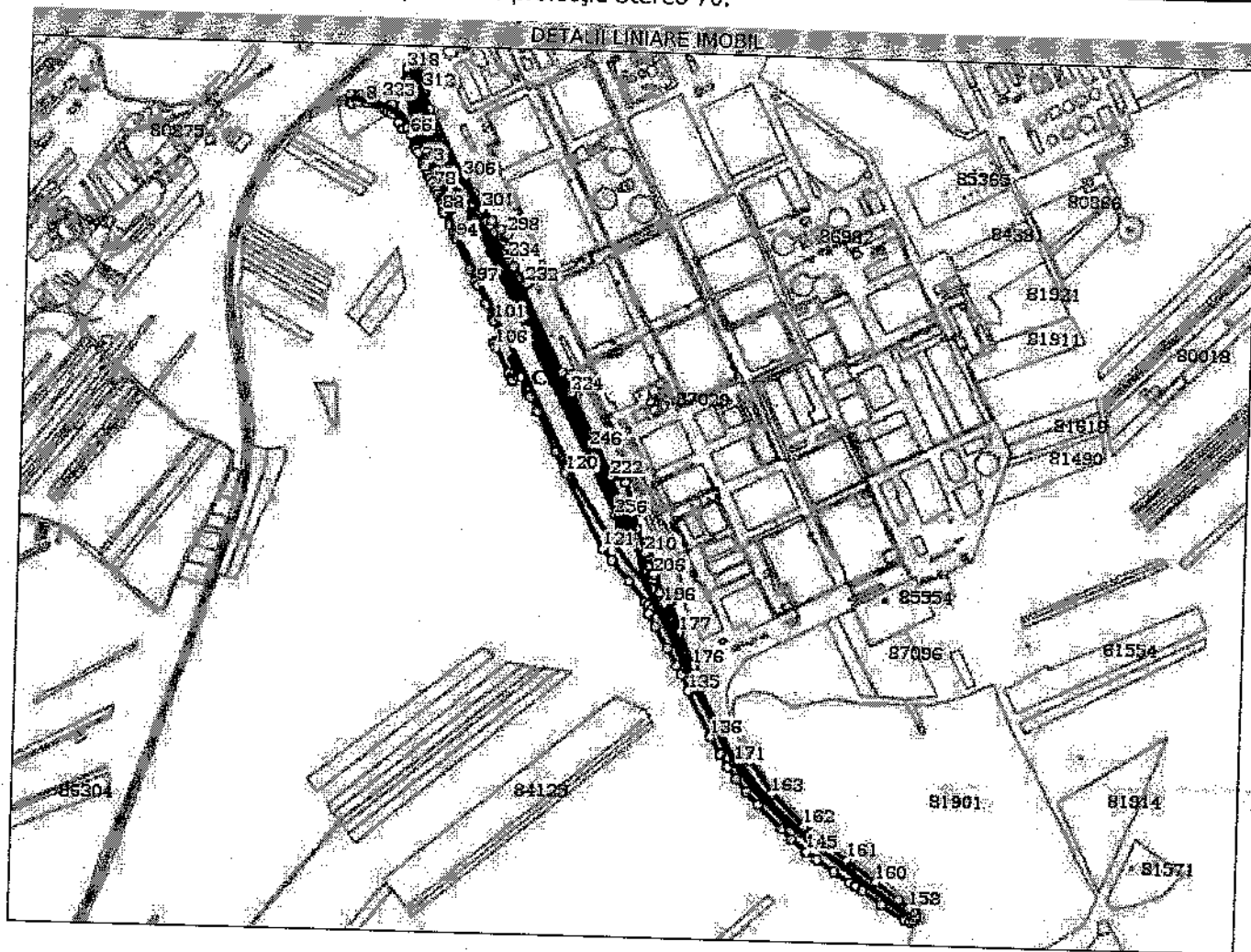
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>20420 / 31/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL		
C1	se inscrie dreptul de concesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
	1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA	
C2	se inscrie dreptul de administrare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15
	1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
85571	189.852	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	cai ferate	DA	187.690				
2	cai ferate	NU	2.162				

## Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	85571-C1	constructii industriale si edilitare	81.883	Cu acte	; S. construita la sol:81883 mp; Cale ferata, nr.inv.100311-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972
A1.2	85571-C2	constructii industriale si edilitare	87	Cu acte	; S. construita la sol:87 mp; Cale ferata, nr.inv.100311-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972
A1.3	85571-C3	constructii industriale si edilitare	2	Cu acte	; S. construita la sol:2 mp; Podet CF km 1+430, construit din beton armat, anul construirii 1972.
A1.4	85571-C4	constructii industriale si edilitare	314	Cu acte	; S. construita la sol:314 mp; Cale ferata, nr.inv.100311-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1972
A1.5	85571-C5	constructii industriale si edilitare	3	Cu acte	; S. construita la sol:3 mp; Podet CF km 1+475, construit din beton armat, anul construirii 1972.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	85571-C6	construcții industriale și edilitare	2.566	Cu acte	; S. construită la sol:2566 mp; Construcție privată pe domeniul public, cale ferată, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1972
A1.7	85571-C7	construcții industriale și edilitare	50	Cu acte	; S. construită la sol:50 mp; Construcție privată pe domeniul public, cabina masă manevră nr.1, nr. inv. 108297, zidărie de cărămidă, planșeu din beton armat, anul
A1.8	85571-C8	construcții industriale și edilitare	3	Cu acte	; S. construită la sol:3 mp; Podet CF km 1+725, construit din beton armat, anul construirii 1972.
A1.9	85571-C9	construcții industriale și edilitare	99	Cu acte	; S. construită la sol:99 mp; Construcție privată pe domeniul public, clădire de călători, nr. inv. 109820, zidărie de cărămidă, planșeu din beton armat, anul construirii 1970.
A1.10	85571-C10	construcții industriale și edilitare	316	Cu acte	; S. construită la sol:316 mp; Construcție privată pe domeniul public, clădire exploatare, nr. inv. 109831, zidărie din cărămidă, planșeu din beton armat, anul construirii 1979.
A1.11	85571-C11	construcții industriale și edilitare	51	Cu acte	; S. construită la sol:51 mp; Construcție privată pe domeniul public, cabina masă manevră nr.2, nr. inv. 108298, zidărie de cărămidă, planșeu din beton armat, anul
A1.12	85571-C12	construcții industriale și edilitare	1.062	Cu acte	; S. construită la sol:1062 mp; Construcție privată pe domeniul public, cale ferată, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1972.
A1.13	85571-C13	construcții industriale și edilitare	1.870	Cu acte	; S. construită la sol:1870 mp; Construcție privată pe domeniul public, cale ferată, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1972.
A1.14	85571-C14	construcții industriale și edilitare	3.417	Cu acte	; S. construită la sol:3417 mp; Construcție privată pe domeniul public, cale ferată, linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1972.
A1.15	85571-C15	construcții industriale și edilitare	546	Cu acte	; S. construită la sol:546 mp; Cale ferată, nr. inv. 100311-linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1972.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	29.886	2	3	18.907	3	4	6.418
4	5	18.734	5	6	2.213	6	7	18.987
7	8	20.387	8	9	50.899	9	10	14.391
10	11	13.803	11	12	28.772	12	13	1.191
13	14	17.424	14	15	12.846	15	16	3.839
16	17	4.72	17	18	8.205	18	19	0.434
19	20	0.485	20	21	11.22	21	22	10.816
22	23	12.129	23	24	17.918	24	25	16.728
25	26	8.705	26	27	15.06	27	28	20.635
28	29	5.675	29	30	16.68	30	31	7.881
31	32	17.287	32	33	6.865	33	34	6.413
34	35	70.267	35	36	10.775	36	37	0.156
37	38	30.0	38	39	31.141	39	40	7.257
40	41	2.739	41	42	7.336	42	43	1.093
43	44	11.111	44	45	0.943	45	46	10.215
46	47	1.137	47	48	10.269	48	49	1.002
49	50	12.018	50	51	1.212	51	52	9.935

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
52	53	1.12	53	54	37.422	54	55	0.441
55	56	2.426	56	57	12.53	57	58	16.456
58	59	19.378	59	60	0.276	60	61	0.499
61	62	20.592	62	63	4.025	63	64	3.838
64	65	3.792	65	66	21.204	66	67	29.901
67	68	1.293	68	69	2.179	69	70	5.263
70	71	12.717	71	72	31.021	72	73	4.668
73	74	7.854	74	75	20.317	75	76	11.495
76	77	13.152	77	78	16.726	78	79	9.673
79	80	11.22	80	81	12.704	81	82	4.502
82	83	3.338	83	84	2.901	84	85	11.175
85	86	10.859	86	87	4.812	87	88	8.018
88	89	35.532	89	90	24.157	90	91	8.081
91	92	6.272	92	93	6.682	93	94	0.263
94	95	84.017	95	96	37.612	96	97	12.235
97	98	54.417	98	99	39.514	99	100	6.631
100	101	4.983	101	102	41.757	102	103	13.556
103	104	24.788	104	105	1.098	105	106	11.055
106	107	77.883	107	108	16.765	108	109	7.176
109	110	1.5	110	111	18.392	111	112	7.484
112	113	37.713	113	114	0.472	114	115	7.949
115	116	7.209	116	117	6.157	117	118	43.809
118	119	118.46	119	120	67.027	120	121	230.89
121	122	39.007	122	123	72.75	123	124	74.75
124	125	10.059	125	126	12.821	126	127	1.355
127	128	16.282	128	129	39.425	129	130	68.16
130	131	53.759	131	132	27.671	132	133	47.767
133	134	2.713	134	135	5.698	135	136	137.558
136	137	53.228	137	138	2.251	138	139	40.209
139	140	39.45	140	141	40.779	141	142	49.827
142	143	92.771	143	144	37.81	144	145	53.867
145	146	35.201	146	147	55.806	147	148	53.334
148	149	18.144	149	150	23.268	150	151	62.628
151	152	77.1	152	153	14.11	153	154	10.69
154	155	10.125	155	156	3.914	156	157	12.968
157	158	14.372	158	159	38.335	159	160	76.924
160	161	98.705	161	162	147.708	162	163	123.24
163	164	109.613	164	165	15.791	165	166	2.469
166	167	12.252	167	168	7.055	168	169	1.45
169	170	1.574	170	171	12.668	171	172	230.98
172	173	15.121	173	174	30.356	174	175	24.965
175	176	1.341	176	177	97.165	177	178	90.157
178	179	2.577	179	180	4.244	180	181	6.19
181	182	1.231	182	183	1.284	183	184	14.842
184	185	63.564	185	186	3.419	186	187	2.105
187	188	3.884	188	189	39.384	189	190	28.161
190	191	55.718	191	192	2.031	192	193	1.54
193	194	0.64	194	195	5.287	195	196	49.436
196	197	28.906	197	198	38.319	198	199	45.654
199	200	0.798	200	201	1.45	201	202	1.57
202	203	4.71	203	204	21.547	204	205	4.042
205	206	3.817	206	207	50.387	207	208	5.003
208	209	9.564	209	210	4.671	210	211	69.76
211	212	128.893	212	213	30.048	213	214	7.093
214	215	1.387	215	216	1.455	216	217	1.387
217	218	11.323	218	219	1.289	219	220	7.568
220	221	1.554	221	222	5.367	222	223	250.539



Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct inceput	Punct sfârșit	Lungime segment
223	224	2.445	224	225	59.831	225	226	2.344
226	227	255.904	227	228	2.869	228	229	1.442
229	230	4.481	230	231	1.47	231	232	4.897
232	233	59.382	233	234	22.364	234	235	14.881
235	236	0.633	236	237	11.957	237	238	6.286
238	239	586.58	239	240	193.023	240	241	33.662
241	242	22.827	242	243	6.662	243	244	23.056
244	245	32.975	245	246	192.85	246	247	591.163
247	248	11.391	248	249	791.887	249	250	27.745
250	251	17.144	251	252	0.619	252	253	1.426
253	254	2.488	254	255	16.951	255	256	27.776
256	257	792.259	257	258	50.465	258	259	17.982
259	260	7.5	260	261	11.196	261	262	22.404
262	263	69.383	263	264	2.416	264	265	1.44
265	266	0.517	266	267	70.472	267	268	0.05
268	269	21.625	269	270	12.156	270	271	7.816
271	272	18.1	272	273	50.674	273	274	11.39
274	275	43.369	275	276	19.117	276	277	20.604
277	278	26.789	278	279	28.134	279	280	7.96
280	281	2.448	281	282	1.502	282	283	2.486
283	284	8.131	284	285	27.489	285	286	27.856
286	287	21.169	287	288	19.667	288	289	49.718
289	290	6.284	290	291	1.829	291	292	1.966
292	293	6.58	293	294	17.545	294	295	12.778
295	296	1.864	296	297	1.371	297	298	5.207
298	299	22.403	299	300	34.973	300	301	39.611
301	302	49.581	302	303	47.237	303	304	0.937
304	305	1.481	305	306	6.569	306	307	206.592
307	308	44.624	308	309	1.553	309	310	4.419
310	311	1.474	311	312	1.017	312	313	10.304
313	314	32.141	314	315	15.456	315	316	25.388
316	317	7.393	317	318	7.882	318	319	68.586
319	320	32.71	320	321	3.534	321	322	2.958
322	323	29.298	323	1	30.885			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.  
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.73529/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

10-08-2016

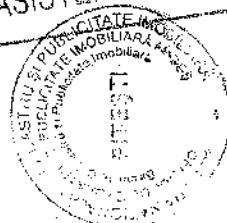
Data eliberării,

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Alecu Adriana

(parafa și semnătura)  
**ALECU ADRIANA**  
 ASISTENT REGISTRATOR



Referent,

**ACHIM MIRELA-MĂDĂLINA**  
 (parafa și semnătura)  
 REFERENT

*Handwritten signature of Achim Mirela-Mădălina*



13699002

Carte Funciară Nr. 85736 Comuna/Oras/Municipiu: Bradu

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	40135
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

12

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000

Lot 3, Km CF 119+034 - Km CF 119+094 , partea stanga , Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	85736	Din acte: 36.372.195 Masurata: 111	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44862 / 06/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN -DOMENIUL PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>44862 / 06/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
C1 se notează dreptul de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1
C2 Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	A1

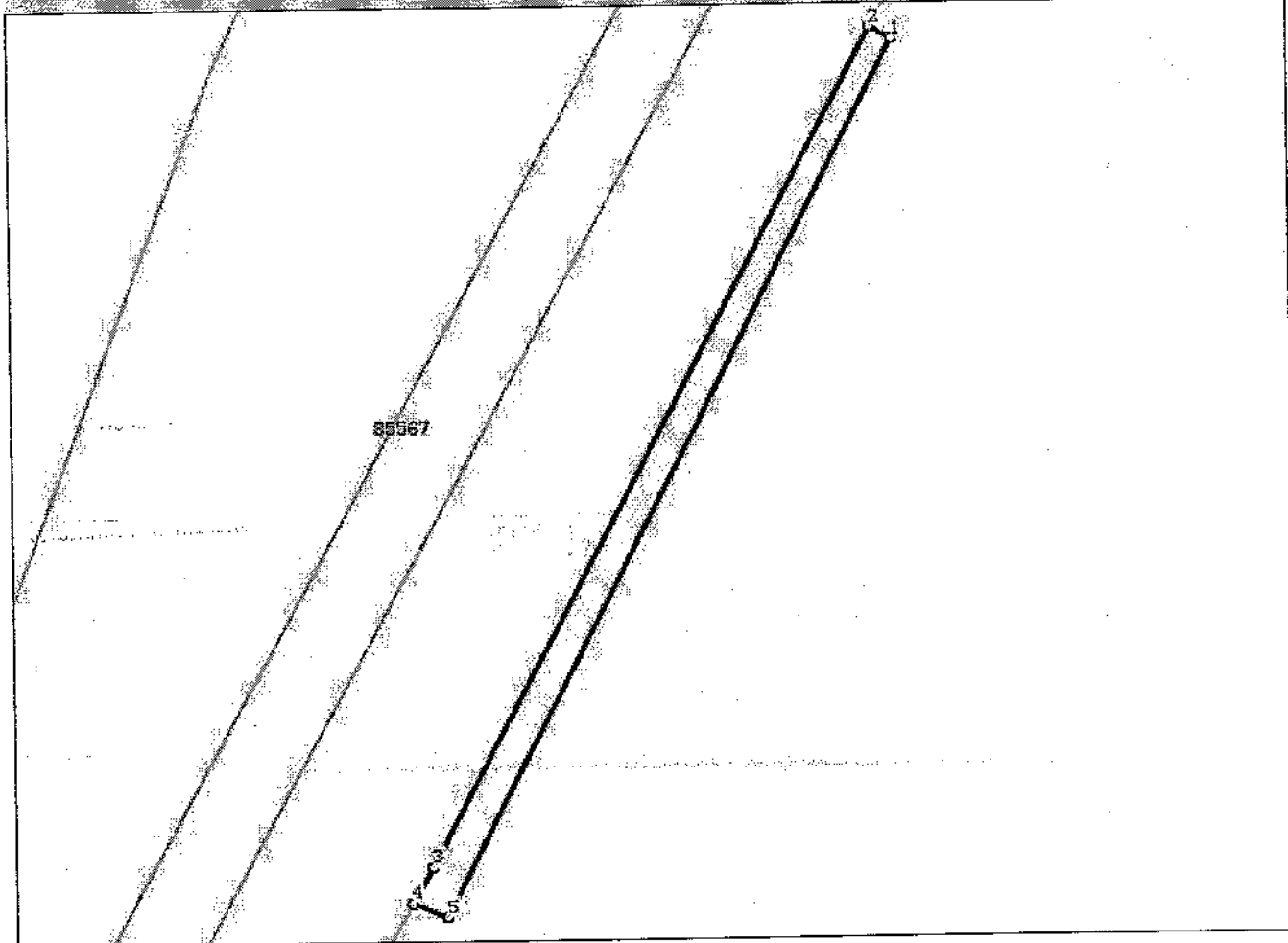
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
85736	111	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	111				Linia 901, Intertalia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 Lot 3, Km CF 119+034 - Km CF 119+094 , partea stanga , Extravilan Suprafata 36372195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.534
2	3	57.416
3	4	2.5
4	5	2.273
5	1	59.666

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.73532/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

10-08-2016

Data eliberării,

/ /

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Serban Nicoleta

*(parafă și semnătură)*  
 SERBAN NICOLETA  
 ASISTENT REGISTRATOR

Referent,  
 ACHIM MIRELA-MĂDĂLINA  
 REFERENT  
*(parafă și semnătură)*





## EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Nr.	40138
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000

-Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	85567	Din acte: 36.372.195 Masurata: 48.685	

### Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	85567-C1	Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:883 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata,cu ecartament normal, construita pe traverse de lemn si de beton - anul construirii 1985.
A1.2	85567-C2	Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:15 mp; Pod CF Km 118+816 Pitesti-Craiova, nr.inv. 100266 construit din piatraanul construirii 1875.
A1.3	85567-C3	Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:1539 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 --linie simpla neelectrificata,cu ecartament normal, construita pe traverse de lemn si de beton - anul construirii 1985.
A1.4	85567-C4	Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:22 mp; Pod CF Km 119+136 Pitesti-Craiova, nr.inv.100263 construit din betonarmat - anul construirii 1875.
A1.5	85567-C5	Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:1499 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata,cu ecartament normal, construita pe traverse de lemn si de beton - anul construirii 1985.
A1.6	85567-C6	Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:20 mp; Pod CF Km 119+436 Pitesti-Craiova, nr.inv. 100267 construit din betonarmat - anul construirii 1875.
A1.7	85567-C7	Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:3664 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata,cu ecartament normal, construita pe traverse de lemn si de beton - anul construirii 1985.
A1.8	85567-C8	Jud. Arges, Linia 901, Intertatia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:20 mp; Pod CF Km 120+156 Pitesti-Craiova, nr.inv. 100268 construit din beton armat - anul construirii 1875.

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.9	85567-C9	Jud. Arges, Linia 901, intertalia CF Parvu-Costesti, Km CF 118+635 - Km CF 129+000 -Lot Bradu, KmCF118+635 - KmCF120+513, partea stanga si partea dreapta ,extravilan, judetului Arges.	S. construita la sol:1917 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata,cu ecartament normal, construita pe traverse de lemn si de beton - anul construirii 1985

### B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 85567 Comuna/Oraș/Municipiu: Bradu

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>16198 / 07/05/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
1) STATUL ROMAN, .domeniul public	

### C. Partea III. SARCINI

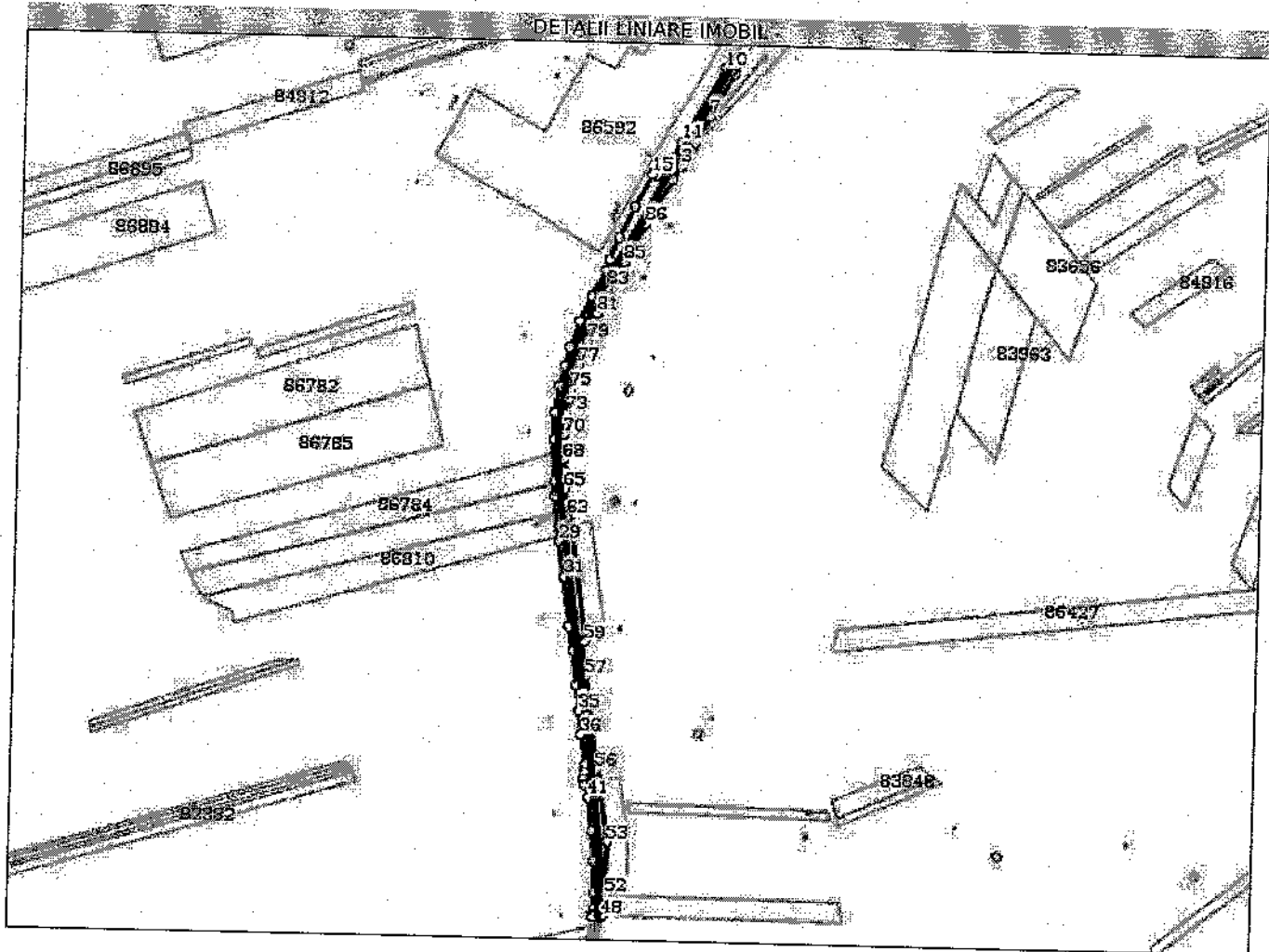
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>16198 / 07/05/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
C1 Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
1) MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE, TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI	
C2 Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" SA	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
85567	48.685	

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarfa	Parcelă	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	caii ferate	NU	48.685				Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.J. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

## Date referitoare la constructii

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observatii / Referinte
A1.1	85567-C1	construcții industriale si edilitare	883	Cu acte	; S. construita la sol:883 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata, cu ecartament normal, construita pe traverse de lemn si de beton - anul construirii 1985.
A1.2	85567-C2	construcții industriale si edilitare	15	Cu acte	; S. construita la sol:15 mp; Pod CF Km 118+816 Pitesti-Craiova, nr.inv. 100266 construit din piatra anul construirii 1875.
A1.3	85567-C3	construcții industriale si edilitare	1.539	Cu acte	; S. construita la sol:1539 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata, cu ecartament normal, construita pe traverse de lemn si de beton - anul construirii 1985.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	85567-C4	construcții industriale și edilitare	22	Cu acte	; S. construită la sol:22 mp; Pod CF Km 119+136 Pitesti-Craiova, nr.inv.100263 construit din betonarmat - anul construirii 1875.
A1.5	85567-C5	construcții industriale și edilitare	1.499	Cu acte	; S. construită la sol:1499 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata,cu ecartament normal, construită pe traverse de lemn și de beton - anul construirii 1985.
A1.6	85567-C6	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	; S. construită la sol:20 mp; Pod CF Km 119+436 Pitesti-Craiova, nr.inv. 100267 construit din betonarmat - anul construirii 1875.
A1.7	85567-C7	construcții industriale și edilitare	3.664	Cu acte	; S. construită la sol:3664 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata,cu ecartament normal, construită pe traverse de lemn și de beton - anul construirii 1985.
A1.8	85567-C8	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	; S. construită la sol:20 mp; Pod CF Km 120+156 Pitesti-Craiova, nr.inv. 100268 construit din beton armat - anul construirii 1875.
A1.9	85567-C9	construcții industriale și edilitare	1.917	Cu acte	; S. construită la sol:1917 mp; Cale ferata nr. inventar 100329 - linie simpla neelectrificata,cu ecartament normal, construită pe traverse de lemn și de beton - anul construirii 1985

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	63.498	2	3	33.627	3	4	42.609
4	5	4.871	5	6	10.583	6	7	63.155
7	8	104.245	8	9	11.25	9	10	11.641
10	11	180.324	11	12	37.908	12	13	44.22
13	14	14.727	14	15	10.512	15	16	75.435
16	17	75.092	17	18	48.364	18	19	22.706
19	20	61.026	20	21	58.869	21	22	58.109
22	23	40.488	23	24	41.029	24	25	55.423
25	26	58.289	26	27	88.749	27	28	32.758
28	29	94.934	29	30	77.144	30	31	2.758
31	32	104.555	32	33	53.28	33	34	73.607
34	35	53.872	35	36	50.961	36	37	62.615
37	38	17.356	38	39	15.759	39	40	10.613
40	41	29.746	41	42	70.599	42	43	64.819
43	44	67.488	44	45	34.497	45	46	10.266
46	47	4.104	47	48	19.155	48	49	3.647
49	50	11.006	50	51	30.673	51	52	3.101
52	53	112.55	53	54	133.295	54	55	2.316
55	56	20.001	56	57	199.174	57	58	74.132
58	59	6.136	59	60	251.937	60	61	8.698
61	62	6.346	62	63	10.422	63	64	26.161
64	65	32.107	65	66	20.27	66	67	17.028
67	68	23.226	68	69	37.464	69	70	16.447
70	71	12.169	71	72	31.823	72	73	1.21
73	74	39.319	74	75	11.944	75	76	29.515
76	77	25.674	77	78	20.323	78	79	30.37
79	80	41.758	80	81	20.046	81	82	38.296
82	83	17.808	83	84	32.537	84	85	32.768
85	86	90.999	86	1	43.277			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10



centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.73535/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
10-08-2016

Data eliberării,  
/ /

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,  
Alecă Adriana

(parafă și semnătură)  
**ALECU ADRIANA**  
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

**ACHIM MIRELA-MĂDĂLINA**  
(parafă și semnătură)  
**REFERENT**







13671911

Carte Funciară Nr. 85731 Comuna/Oraș/Municipiu: Bradu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

Nr.	39934
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bradu, Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Parvu, Km CF  
116+924 - Km CF 118+635Lot 2, Km CF 118+059 - Km CF 118+086 , partea dreapta,  
Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	85731	Din acte: 36.372.195 Masurata: 54	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>44851 / 06/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC
	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>44851 / 06/11/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
C1	se inscrie drept de administrare
	1) Ministerul Transporturilor și Infrastructurii
	A1
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE
	1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA
	A1

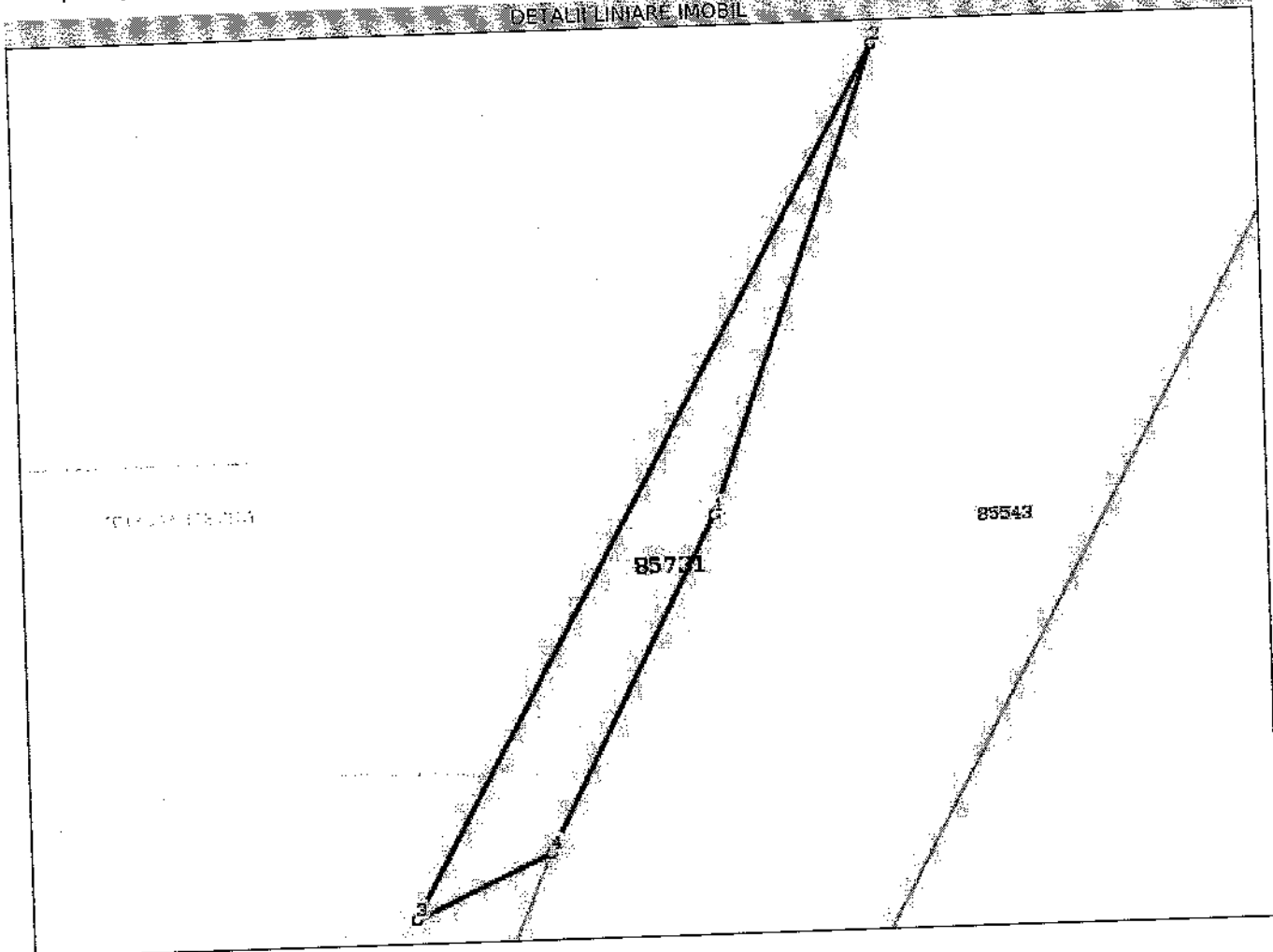
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața masurata (mp)*	Observații / Referințe
85731	54	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra- vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	54				Linia 901, Statia CF Parvu, Km CF 116+924 - Km CF 118+635 Lot 2, Km CF 118+059 - Km CF 118+086, partea dreapta, Intravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	15.353
2	3	30.571
3	4	4.723
4	1	11.616

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.  
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.73459/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

Data eliberării,

12 AUG. 2016

Asistent Registrator,  
 Păun Ionuț Adrian

(parafa și semnătura)

Referent,

**ACHIM MIRELA-MĂDĂLINA**  
 REFERENT





11626487

Carte Funciară Nr. 85523 Comuna/Oraș/Municipiu: Bradu

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	40137
Ziua	10
Luna	08
Anul	2016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Parvu-Costesti, Km

CF 118+635 - Km CF 129+000

- Plantatie forestiera de protectie Km CF 120+220 - Km CF

120+470, partea stanga, extravilan, judetul Arges

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	85523	Din acte: 36.372.195 Masurata: 11.000	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>13597 / 18/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, DOMENIUL PUBLIC	A1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>13597 / 18/04/2012</b>	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI; act administrativ nr. 427/04-11-1993 emis de SNCFR; act administrativ nr. 1859/23-11-1993 emis de OCOLUL SILVIC COSTESTI;	
C1 Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	A1
C2 Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" SA	A1

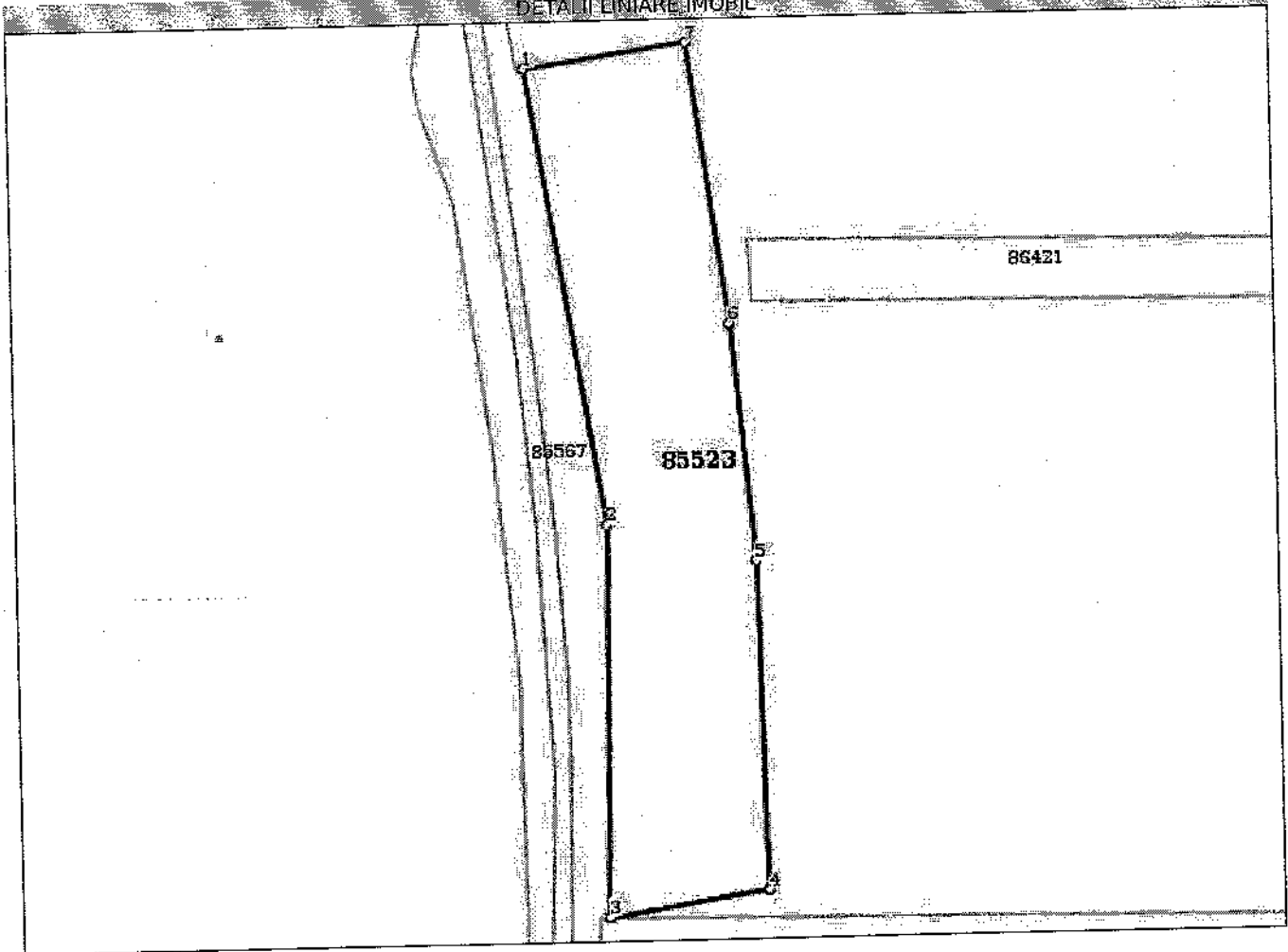
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
85523	11.000	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.000				PLANTATIE FORESTIERA DE PROTECTIE Suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.  si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	133.295
2	3	112.55
3	4	46.778
4	5	94.301
5	6	68.71
6	7	81.608
7	1	47.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.73534/10-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

Data eliberării,

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Păun Ionuț Adrian

(parafa și semnătura)

Referent,

**ACHIM MIRELA-MĂDĂLINA**  
 (parafa și semnătura)  
**REFERENT**

