



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

Dosarul nr. 70291 / 22-10-2020
INCHEIERE Nr. 70291

Registrator: ELENA POPA

Asistent: VIOREL PALEU

Asupra cererii introduse de COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A. domiciliat în Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str Dinicu Golescu, Nr. 38, Jud. Bucuresti privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Administrativ nr.Contract de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 emis de incheiat intre Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei, in calitate de concedent si Compania Nationala de Cai Ferate C.F.R. S.A., in calitate de concesionar;
-Act Administrativ nr.Act aditional nr. OIS/32274/23-07-2012 emis de incheiat intre Ministerul Transporturilor si Infrastructurii, in calitate de concedent si Compania Nationala de Cai Ferate CFR S.A., in calitate de concesionar;
-Act Administrativ nr.Contract concesiune nr. 17408/08-05-2019 emis de incheiat intre Ministerul Transporturilor, in calitate de concedent si Compania Nationala de Cai Ferate C.F.R. S.A., in calitate de concesionar;
-Act Normativ nr.Hotararea nr. 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.Adresa nr. 72/4/602/16-10-2020 emis de Compania Nationala de Cai Ferate CFR S.A.;;
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.Act aditional CC 2018/22-10-2020 emis de MT;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211, 241

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 36141
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.1 din cartea funciara 36141 UAT Racovita;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE , pe o perioada de 49 de ani asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27 in favoarea COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A., sub B.4 din cartea funciara 36141 UAT Racovita;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.2 din cartea funciara 36141 UAT Racovita;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27 in favoarea MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR, sub B.3 din cartea funciara 36141 UAT Racovita;

Prezenta se va comunica părților:

MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A.
PANA LAURENTIU-MIHAI
STATUL ROMAN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ramnicu Valcea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

29-10-2020

Elena

Registrat digitally signed

~~Elena Popa~~

Date:

2020.11.03

09:47:20 +02'00'

Asistent Registrator,

Viorel-Catalin
Paleu

VIOREL PALEU

Digitally signed by Viorel-Catalin
Paleu

Date: 2020.10.29 15:58:58 +02'00'

(parafa si semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Râmnicu Valcea



EXTRAS DE CARTE FUNCİIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciuară Nr. 36141 Racovița

Nr. cerere **70291**
Ziua **22**
Luna **10**
Anul **2020**

Cod verificare
100089311642



TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	36141	Din acte: 36.373.565 Masurata: 141.928	Teren neimprejmuıt; Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36141-C1	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol: 1148 mp; S. construita desfasurata:1148 mp; CF, nr.inv. 101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1148 mp
A1.2	36141-C2	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Pod km 334+632, nr. inv. 101940, an 1898, S=61 mp
A1.3	36141-C3	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol: 1908 mp; S. construita desfasurata:1908 mp; CF, nr.inv. 101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1908 mp
A1.4	36141-C4	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Podet km 335+019, nr. inv.101910, an 1898, S=3 mp
A1.5	36141-C5	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol: 2824 mp; S. construita desfasurata:2824 mp; CF, nr.inv. 101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=2824 mp
A1.6	36141-C6	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1974; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Pod km 335+593, nr. inv. 101864, an 1974, S=75 mp
A1.7	36141-C7	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol: 2586 mp; S. construita desfasurata:2586 mp; CF, nr.inv. 101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=2586 mp
A1.8	36141-C8	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Podet km 336+117, nr. inv. 101895, an 1898, S=7 mp
A1.9	36141-C9	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol: 1785 mp; S. construita desfasurata:1785 mp; CF, nr.inv. 101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1785 mp
A1.10	36141-C10	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Pod km 336+477, nr. inv. 101896, an 1898, S=12 mp
A1.11	36141-C11	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol: 1931 mp; S. construita desfasurata:1931 mp; CF, nr.inv. 101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1931 mp
A1.12	36141-C12	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1973; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Treccere la nivel km 336+865, nr. inv. 101948, an 1973, S=15 mp

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.13	36141-C13	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol: 4415 mp; S. construita desfasurata:4415 mp; CF, nr.inv. 101956/102155, an construire 1897/1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=4415 mp
A1.14	36141-C14	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Peron Balota h, S=38 mp
A1.15	36141-C15	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie, S=14 mp
A1.16	36141-C16	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Pod km 337+771, nr. inv. 102034, an 1898, S=199 mp
A1.17	36141-C17	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:639 mp; S. construita desfasurata:639 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=639 mp
A1.18	36141-C18	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Podet km 337+917, nr. inv. 102050, an 1898, S=8 mp
A1.19	36141-C19	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:786 mp; S. construita desfasurata:786 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=786 mp
A1.20	36141-C20	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Podet km 338+076, nr. inv. 102051, an 1898, S=11 mp
A1.21	36141-C21	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:970 mp; S. construita desfasurata:970 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=970 mp
A1.22	36141-C22	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Podet km 338+274, nr. inv. 102052, an 1898, S=38 mp
A1.23	36141-C23	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol: 1034 mp; S. construita desfasurata:1034 mp; CF, nr.inv. 102155 an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1034 mp
A1.24	36141-C24	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Podet km 338+489, nr. inv. 102053, an 1898, S=39 mp
A1.25	36141-C25	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Podet km 339+027, nr. inv. 102054, an 1898, S=52 mp
A1.26	36141-C26	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:389 mp; S. construita desfasurata:389 mp; CF, nr.inv.102155 an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=389mp
A1.27	36141-C27	Loc. Balota, Jud. Valcea, Interstatia CF Cornet - Caineni, Lot 1, km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol: 2639 mp; S. construita desfasurata:2639 mp; CF, nr.inv. 102155 an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=2639 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 36141 Comuna/Oraș/Municipiu: Racovita

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70291 / 22/10/2020 Act Normativ nr. Hotararea nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (Anexa nr. 1 la Contractul de concesiune nr. MM/224/24-01.2002, modificata prin actul aditional nr. OIS/32274/23.02.2012/ Anexa nr. 16 la H.G. 1705/2006); Inscris Sub Semnatura Privata nr. Adresa nr. 72/4/602, din 16/10/2020 emis de Compania Nationala de Cai Ferate CFR SA.;	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) STATUL ROMAN OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC	
B2 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 2 din 8

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMAN	22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27
	OBSERVATII: DOMENIU PUBLIC
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICATIILOR, CIF:13633330	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27
	<p>Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de incheiat intre Ministerul Lucrarilor Publice, Transporturilor si Locuintei, in calitate de concedent si Compania Nationala de Cai Ferate C.F.R. S.A., in calitate de concesionar (Anexa nr. 2 - Proces-verbal de predare-primire a bunurilor apartinand domeniului public al statului din 24.01.2002); Act Administrativ nr. Act aditional nr. OIS/32274, din 23/07/2012 emis de incheiat intre Ministerul Transporturilor si Infrastructurii, in calitate de concedent si Compania Nationala de Cai Ferate CFR S.A., in calitate de concesionar (la Contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002, modificata prin actul aditional nr. OIS/32274/23.07.2012/ Anexa nr. 16 la H.G. 1705/2006); Inscris Sub Semnatura Privata nr. Act aditional CC 2018, din 22/10/2020 emis de MT; Act Administrativ nr. Contract concesiune nr. 17408, din 08/05/2019 emis de incheiat intre Ministerul Transporturilor, in calitate de concedent si Compania Nationala de Cai Ferate C.F.R. S.A., in calitate de concesionar (Anexa nr. 1 - Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al statului; Anexa nr. 2 - Proces-verbal de predare-primire a bunurilor apartinand domeniului public al statului din 08.05.2019);</p>
B4	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

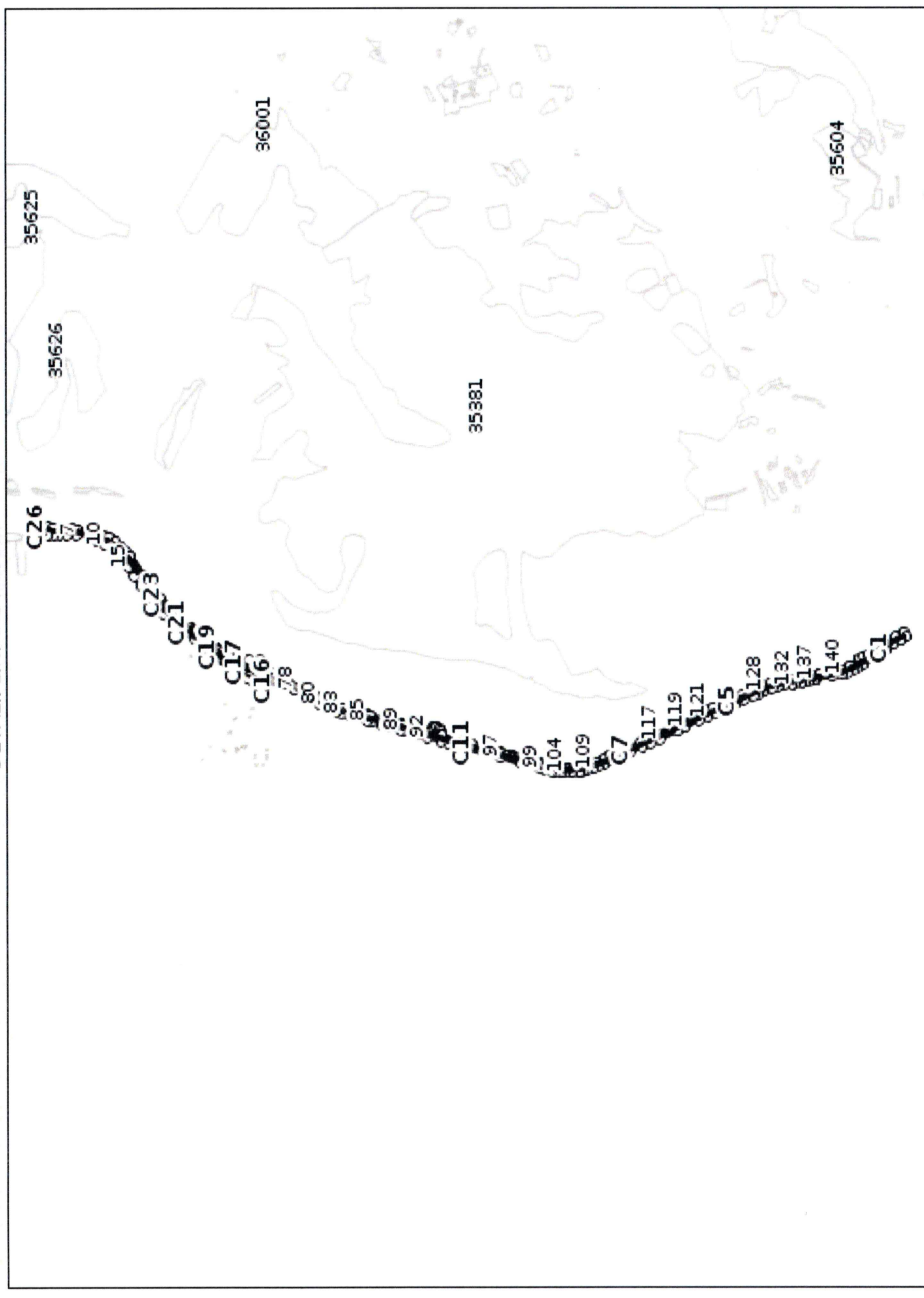
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36141	Din acte: 36.373.565 Masurata: 141.928	Interstatia CF Cornet - Caineni. Lot 1,km CF 334 + 395 - km CF 339 + 110, loc. Balota si loc. Tutulesti

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	Din acte: 36.373.565 Masurata: 10.749	-	-	-	Teren in intravilan
2	curti constructii	NU	Din acte: 36.373.565 Masurata: 6.264	-	-	-	Teren in extravilan
3	cai ferate	DA	Din acte: 36.373.565 Masurata: 105.669	-	-	-	Teren in intravilan
4	cai ferate	NU	Din acte: 36.373.565 Masurata: 1.011	-	-	-	Teren in extravilan
5	cai ferate	NU	Din acte: 36.373.565 Masurata: 18.235	-	-	-	Teren in intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36141-C1	construcții industriale si edilitare	1.148	Cu acte	An construire:1897; S. construita la sol:1148 mp; S. construita desfasurata:1148 mp; CF, nr. inv.101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=1148 mp
A1.2	36141-C2	construcții industriale si edilitare	61	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Pod km 334+632, nr. inv. 101940, an 1898, S=61 mp
A1.3	36141-C3	construcții industriale si edilitare	1.908	Cu acte	An construire:1897; S. construita la sol:1908 mp; S. construita desfasurata:1908 mp; CF, nr. inv.101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=1908 mp
A1.4	36141-C4	construcții industriale si edilitare	3	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Podet km 335+019, nr. inv.101910, an 1898, S=3 mp
A1.5	36141-C5	construcții industriale si edilitare	2.824	Cu acte	An construire:1897; S. construita la sol:2824 mp; S. construita desfasurata:2824 mp; CF, nr. inv.101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=2824 mp
A1.6	36141-C6	construcții industriale si edilitare	75	Cu acte	An construire:1974; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Pod km 335+593, nr. inv. 101864, an 1974, S=75 mp
A1.7	36141-C7	construcții industriale si edilitare	2.586	Cu acte	An construire:1897; S. construita la sol:2586 mp; S. construita desfasurata:2586 mp; CF, nr. inv.101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=2586 mp
A1.8	36141-C8	construcții industriale si edilitare	7	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Podet km 336+117, nr. inv. 101895, an 1898, S=7 mp
A1.9	36141-C9	construcții industriale si edilitare	1.785	Cu acte	An construire:1897; S. construita la sol:1785 mp; S. construita desfasurata:1785 mp; CF, nr. inv.101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=1785 mp
A1.10	36141-C10	construcții industriale si edilitare	12	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Pod km 336+477, nr. inv. 101896, an 1898, S=12 mp
A1.11	36141-C11	construcții industriale si edilitare	1.931	Cu acte	An construire:1897; S. construita la sol:1931 mp; S. construita desfasurata:1931 mp; CF, nr. inv.101956, an construire 1897, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=1931 mp
A1.12	36141-C12	construcții industriale si edilitare	15	Cu acte	An construire:1973; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Treceere la nivel km 336+865, nr. inv. 101948, an 1973, S=15 mp
A1.13	36141-C13	construcții industriale si edilitare	4.415	Cu acte	An construire:1897; S. construita la sol:4415 mp; S. construita desfasurata:4415 mp; CF, nr. inv.101956/102155, an construire 1897/1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=4415 mp
A1.14	36141-C14	construcții industriale si edilitare	38	Cu acte	S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Peron Balota h, S=38 mp
A1.15	36141-C15	construcții industriale si edilitare	14	Cu acte	S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Magazie, S=14 mp
A1.16	36141-C16	construcții industriale si edilitare	199	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Pod km 337+771, nr. inv. 102034, an 1898, S=199 mp
A1.17	36141-C17	construcții industriale si edilitare	639	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:639 mp; S. construita desfasurata:639 mp; CF, nr. inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=639 mp
A1.18	36141-C18	construcții industriale si edilitare	8	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Podet km 337+917, nr. inv. 102050, an 1898, S=8 mp
A1.19	36141-C19	construcții industriale si edilitare	786	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:786 mp; S. construita desfasurata:786 mp; CF, nr. inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=786 mp
A1.20	36141-C20	construcții industriale si edilitare	11	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Podet km 338+076, nr. inv. 102051, an 1898, S=11 mp

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.21	36141-C21	construcții industriale si edilitare	970	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:970 mp; S. construita desfasurata:970 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=970 mp
A1.22	36141-C22	construcții industriale si edilitare	38	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Podet km 338+274, nr. inv. 102052, an 1898, S=38 mp
A1.23	36141-C23	construcții industriale si edilitare	1.034	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1034 mp; S. construita desfasurata:1034 mp; CF, nr. inv.102155 an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1034 mp
A1.24	36141-C24	construcții industriale si edilitare	39	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Podet km 338+489, nr. inv. 102053, an 1898, S=39 mp
A1.25	36141-C25	construcții industriale si edilitare	52	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Podet km 339+027, nr. inv. 102054, an 1898, S=52 mp
A1.26	36141-C26	construcții industriale si edilitare	389	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:389 mp; S. construita desfasurata:389 mp; CF, nr.inv.102155 an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=389mp
A1.27	36141-C27	construcții industriale si edilitare	2.639	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:2639 mp; S. construita desfasurata:2639 mp; CF, nr. inv.102155 an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=2639 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.**

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
1	2	53.36
4	5	27.701
7	8	63.182
10	11	34.854
13	14	37.409
16	17	56.676
19	20	33.585
22	23	29.701
25	26	28.44
28	29	11.721
31	32	27.325
34	35	0.602
37	38	6.979
40	41	9.359
43	44	2.745
46	47	33.212
49	50	19.51
52	53	33.663
55	56	16.691
58	59	21.059
61	62	8.449
64	65	17.041
67	68	8.463
70	71	6.1
73	74	9.939
76	77	26.945
79	80	68.37
82	83	26.729
85	86	22.833
88	89	60.274

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
2	3	35.649
5	6	40.098
8	9	38.211
11	12	27.02
14	15	38.347
17	18	66.609
20	21	35.223
23	24	29.993
26	27	0.465
29	30	40.017
32	33	35.738
35	36	6.493
38	39	7.179
41	42	18.141
44	45	21.369
47	48	33.716
50	51	15.143
53	54	15.504
56	57	42.039
59	60	14.431
62	63	2.26
65	66	11.819
68	69	5.622
71	72	23.952
74	75	9.976
77	78	58.094
80	81	67.261
83	84	45.962
86	87	45.396
89	90	27.487

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
3	4	26.479
6	7	48.086
9	10	42.693
12	13	20.969
15	16	52.28
18	19	11.0
21	22	37.364
24	25	39.415
27	28	6.343
30	31	22.539
33	34	26.65
36	37	4.57
39	40	11.097
42	43	5.248
45	46	18.747
48	49	1.337
51	52	1.913
54	55	44.459
57	58	4.899
60	61	16.445
63	64	11.819
66	67	14.623
69	70	0.7
72	73	8.881
75	76	28.495
78	79	66.144
81	82	21.92
84	85	84.582
87	88	40.236
90	91	72.594

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
91	92	36.108
94	95	63.445
97	98	98.938
100	101	37.27
103	104	16.128
106	107	20.725
109	110	24.214
112	113	52.987
115	116	45.713
118	119	40.841
121	122	43.406
124	125	51.498
127	128	32.671
130	131	26.129
133	134	31.984
136	137	32.141
139	140	46.185
142	143	21.743
145	146	27.666
148	149	24.961
151	152	31.777
154	155	102.67
157	158	19.89
160	161	50.6
163	164	38.592
166	167	51.24
169	170	44.187
172	173	44.329
175	176	61.597
178	179	24.193
181	182	93.831
184	185	32.043
187	188	26.127
190	191	13.967
193	194	12.152
196	197	11.992
199	200	20.061
202	203	2.052
205	206	10.955
208	209	8.754
211	212	0.948
214	215	10.0
217	218	9.0
220	221	16.009
223	224	8.871
226	227	8.36
229	230	8.674
232	233	100.972
235	236	13.601
238	239	12.375
241	242	8.643
244	245	75.054
247	248	9.25
250	251	5.313
253	254	41.714
256	257	17.492

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
92	93	65.416
95	96	126.969
98	99	99.843
101	102	19.157
104	105	31.178
107	108	16.387
110	111	26.501
113	114	40.05
116	117	48.113
119	120	72.887
122	123	43.882
125	126	49.248
128	129	42.133
131	132	41.193
134	135	20.085
137	138	12.562
140	141	28.927
143	144	31.941
146	147	16.009
149	150	42.755
152	153	27.628
155	156	55.518
158	159	8.256
161	162	46.48
164	165	45.145
167	168	17.189
170	171	34.138
173	174	56.573
176	177	30.69
179	180	90.995
182	183	106.03
185	186	41.539
188	189	58.778
191	192	16.53
194	195	21.997
197	198	4.938
200	201	9.999
203	204	11.801
206	207	11.933
209	210	6.702
212	213	10.644
215	216	9.0
218	219	0.915
221	222	2.0
224	225	3.645
227	228	7.092
230	231	66.171
233	234	7.977
236	237	14.756
239	240	20.881
242	243	15.432
245	246	1.868
248	249	2.972
251	252	25.137
254	255	60.057
257	258	3.079

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
93	94	37.549
96	97	71.063
99	100	19.67
102	103	26.525
105	106	35.526
108	109	35.697
111	112	48.242
114	115	65.938
117	118	95.51
120	121	45.847
123	124	57.175
126	127	23.194
129	130	29.203
132	133	13.116
135	136	10.878
138	139	79.434
141	142	28.433
144	145	50.207
147	148	17.538
150	151	40.566
153	154	43.788
156	157	25.794
159	160	52.116
162	163	60.02
165	166	55.19
168	169	31.104
171	172	23.788
174	175	38.977
177	178	33.208
180	181	119.874
183	184	50.111
186	187	0.137
189	190	16.065
192	193	22.482
195	196	12.208
198	199	36.112
201	202	8.458
204	205	3.906
207	208	8.729
210	211	5.277
213	214	9.0
216	217	12.4
219	220	8.693
222	223	38.548
225	226	57.104
228	229	8.543
231	232	44.144
234	235	19.856
237	238	13.865
240	241	36.146
243	244	2.606
246	247	9.25
249	250	16.305
252	253	5.027
255	256	3.894
258	259	54.063

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
259	260	66.537
262	263	5.48
265	266	45.229
268	269	21.28
271	272	35.845
274	275	19.29
277	278	55.655
280	281	22.01
283	284	4.571
286	287	5.338
289	290	6.245
292	293	9.383
295	296	13.107
298	299	7.773
301	302	41.091
304	305	32.566
307	308	38.034
310	311	39.561
313	314	87.383
316	317	47.105

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
260	261	45.828
263	264	10.719
266	267	40.541
269	270	2.408
272	273	38.033
275	276	29.776
278	279	94.502
281	282	6.385
284	285	84.879
287	288	6.811
290	291	9.557
293	294	23.412
296	297	8.765
299	300	6.826
302	303	132.22
305	306	33.55
308	309	28.034
311	312	68.219
314	315	23.162
317	1	28.68

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
261	262	55.147
264	265	5.304
267	268	105.143
270	271	16.111
273	274	8.665
276	277	27.439
279	280	44.316
282	283	4.792
285	286	31.184
288	289	3.755
291	292	85.293
294	295	9.787
297	298	0.496
300	301	6.345
303	304	115.501
306	307	34.627
309	310	19.038
312	313	29.485
315	316	43.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 241.

Data soluționării,
29-10-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
VIOREL PALEU

Referent,

Viorel-~~semnătura~~

(parafa și semnătura)

Catalin Paleu

Digitally signed by
Vio

Vio

Date: 2020.10.29

15:59:22 +02'00'