



13214100

Carte Funciară Nr. 80236 Comuna/Oraș/Municipiu: Hârsești

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21147
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan
Adresa: Jud. Arges,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80236	Din acte: 36.372.196 Masurata: 5.000	localitatea Harsesti Interstatia Stolnici Hirsesti Km 147+525 - km 149+757, linia 901, Plantatie forestiera de protectie km 147+856- km 147+997, partea stanga

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8669 / 04/09/2012		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/45558/11-10-2011 emis de MTI; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002; act aditional nr. AB -20235 din 03.05.2011 la contractul de concesiune nr. MM-224-24.01.2002 emis MTI		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC	A1
2969 / 18/04/2013		
Act Administrativ nr. 8669, din 04/09/2012 emis de BCPI Costesti plan de amplasament si delimitarea a imobilului avizat sub nr. 8669/04.09.2012 de OCPI Arges		
B2	se noteaza adresa corecta a imobilului, respectiv "localitatea Harsesti Interstatia Stolnici Hirsesti Km 147+525 - km 149+757, linia 901, Plantatie forestiera de protectie km 147+856- km 147+997, partea stanga"	A1

C. Partea III. SARCINI

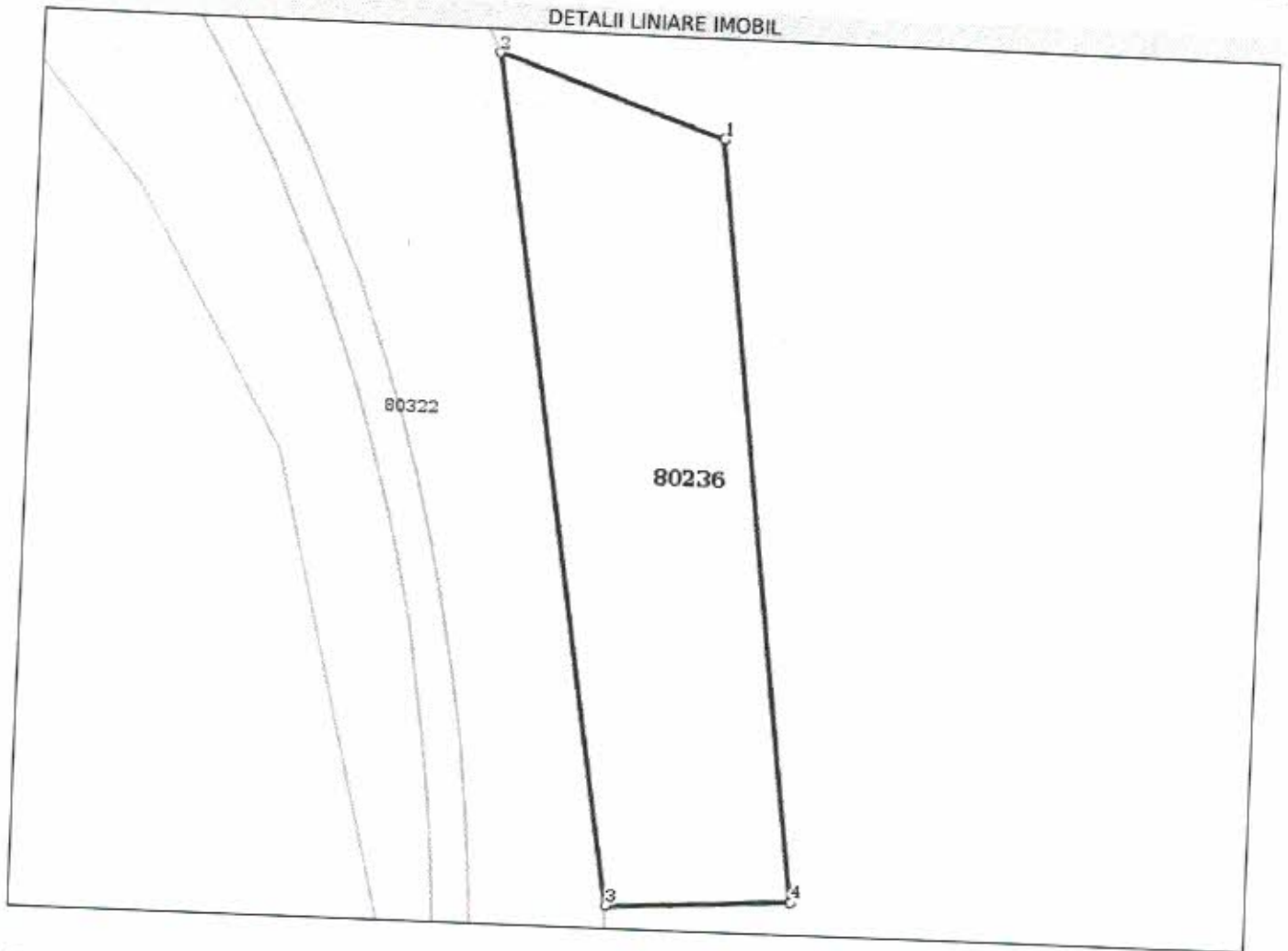
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
8669 / 04/09/2012		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/45558/11-10-2011 emis de MTI; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002; act aditional nr. AB -20235 din 03.05.2011 la contractul de concesiune nr. MM-224-24.01.2002 emis MTI		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	A1
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80236	5.000	localitatea Hârsești Interstata Stolnici Hirsești Km 147+525 - km 149+757, linia 901, Plantatie forestiera de protectie km 147+856- km 147+997, partea stanga

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.000				

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	42.339
2	3	150.66
3	4	32.641
4	1	134.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15514/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

09-08-2016

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

Găina Florica

(parafa și semnătura)

GĂINA FLORICA
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

FERARU MIHAIL MIHAIL

(parafa și semnătura)
REFERENT

12. AUG. 2016





13824341

Carte Funciară Nr. 80253 Comuna/Oraș/Municipiu: Hârsești

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21146
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Hârsești,
Km CF 146+443 - km CF 149+757
Lot 3 - Km CF 146+935 - km CF 147+119, partea stanga, Jud.
Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80253	Din acte: 36.372.195 Masurata: 1.393	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10624 / 13/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	

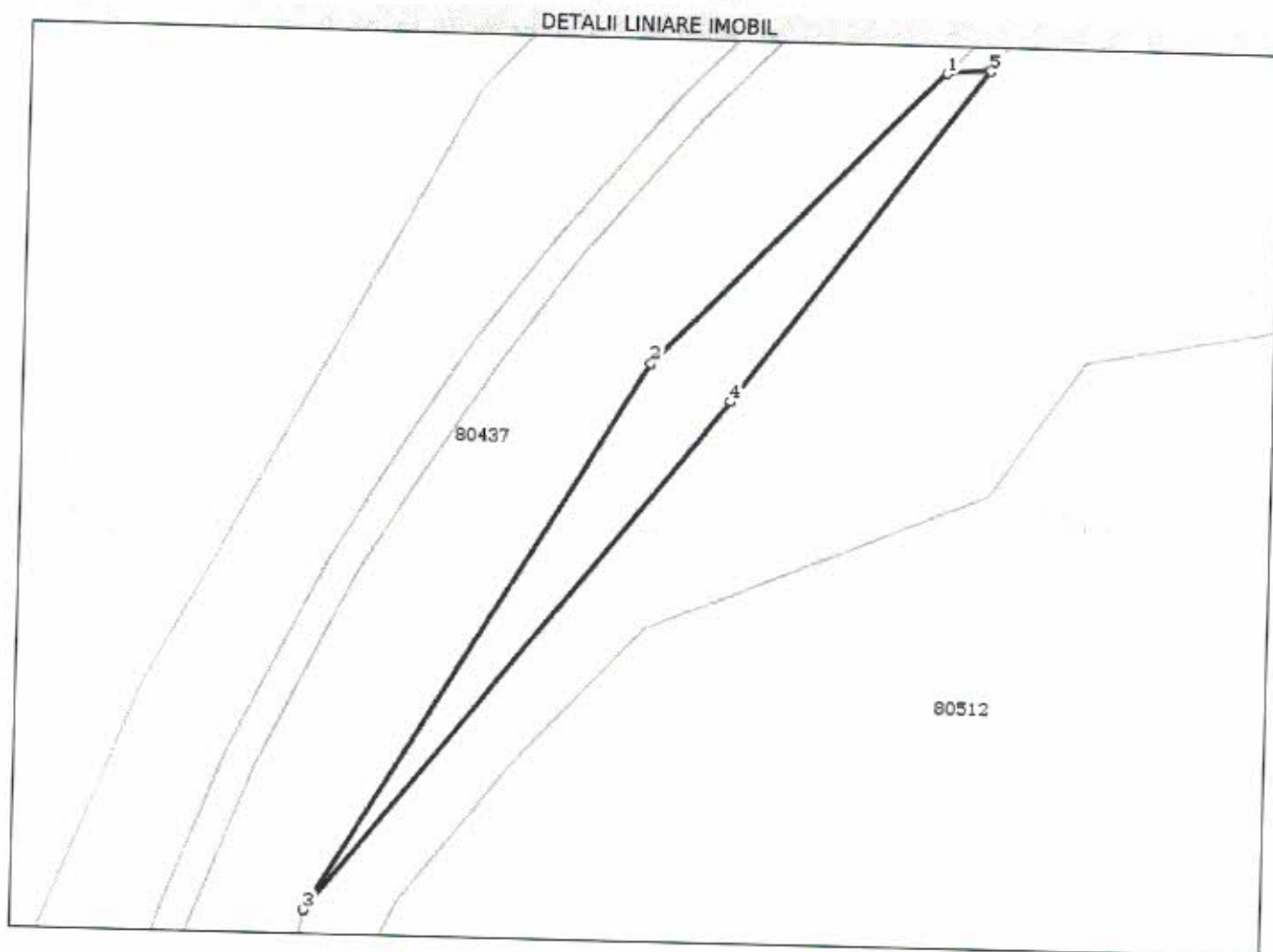
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10624 / 13/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002	
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare	
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80253	1.393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	1.393				Linia 901, Interstacia CF Stolnici - Hârsești, Km CF 146+443 - km CF 149+757 Lot 3 - Km CF 146+935 - km CF 147+119, partea stanga, Jud. Arges Suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	67.456
2	3	105.397
3	4	108.001
4	5	68.576
5	1	7.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.15513/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

Data eliberării

12 AUG 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,





13837078

Carte Funciară Nr. 80254 Comuna/Oraș/Municipiu: Hârsești

Nr.	21145
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km
CF 146+443 - km CF 149+757
Lot 4 - Km CF 147+119 - km CF 147+275, partea
stanga, Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80254	Din acte: 36.372.195 Masurata: 732	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10625 / 13/11/2012		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI

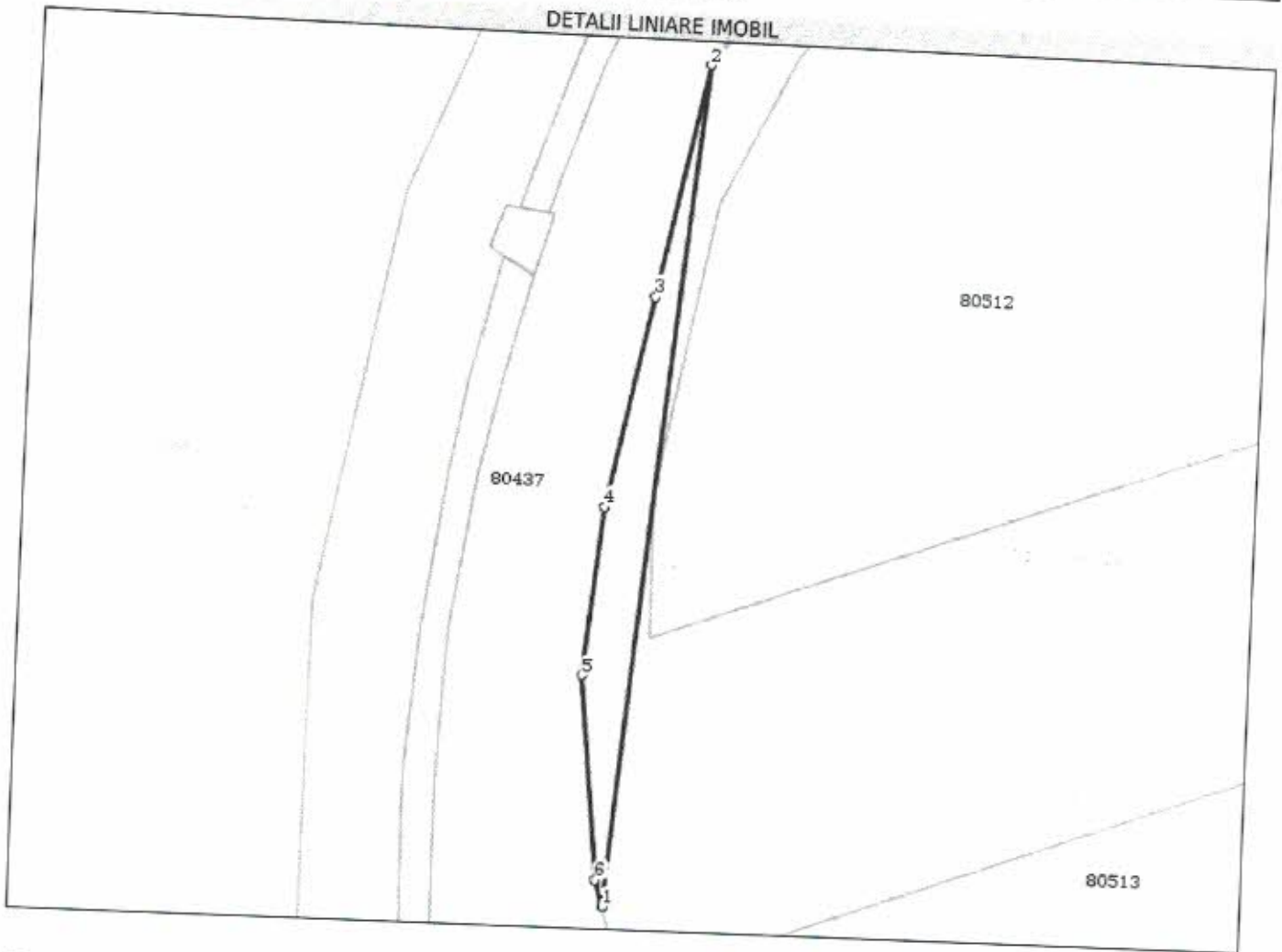
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10625 / 13/11/2012		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	A1
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80254	732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	732				Linia 901, Interstția CF Stolnici - Hârsești, Km CF 146+443 - km CF 149+757 Lot 4 - Km CF 147+119 - km CF 147+275, partea stanga, Extravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesiionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	145.771
2	3	40.938
3	4	37.209
4	5	29.247
5	6	35.063
6	1	4.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15512/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

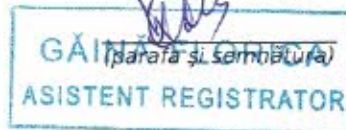
12 AUG 2016

Date emise de:

/ /

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,

FERARU CĂTĂLIN-MIRIA
REFERENT

(parafă și semnătura)





13769386

Carte Funciară Nr. 80593 Comuna/Oraș/Municipiu: Stolnici

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21165
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Linia 901, Interstata CF Falfani-Stolnici, Km CF

138+325-km CF 145+068

Lot 7 - Km CF 144+063 - km CF 144+286, partea

dreapta, Extravilan

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80593	Din acte: 36.372.195 Masurata: 448	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10632 / 13/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10632 / 13/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
C1	A1
Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002	
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	
C2	A1
se inscrie drept de administrare	
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80593	448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	448				Linia 901, Interstatia CF Falfani-Stolnici, Km CF 138+325-km CF 145+068, Lot 7 - Km CF 144+063 - km CF 144+286, partea dreapta, Extravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	30.454
2	3	37.483
3	4	99.73
4	5	85.38
5	6	157.868
6	1	34.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15529/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

09-08-2016

Data eliberării,

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Gaița Florica



Referent





13227193

Carte Funciară Nr. 80539 Comuna/Oraș/Municipiu: Stolnici

Nr.	21153
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Necunoscut**Adresa:** Loc. Stolnici, Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Stolnici ,Km

CF 145+068 - Km CF 146+443

Lot 1 -Km CF 145+068 - Km CF 146+ 246 , partea stanga si
partea dreapta , Extravilan + Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	80539	Din acte: 36.372.195 Masurata: 89.307	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	80539-C1	Loc. Stolnici, Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Stolnici ,Km CF 145+068 - Km CF 146+443 Lot 1 -Km CF 145+068 - Km CF 146+ 246 , partea stanga si partea dreapta , Extravilan + Intravilan	S. construita la sol:14 mp; Pod CF km 145+379 Pitesti-Piatra Olt, nr.inv.100378 construit din beton, anul construirii 1875.
A1.10	80539-C10	Loc. Stolnici, Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Stolnici ,Km CF 145+068 - Km CF 146+443 Lot 1 -Km CF 145+068 - Km CF 146+ 246 , partea stanga si partea dreapta , Extravilan + Intravilan	S. construita la sol:20 mp; Pod CF km 146+267 Pitesti-Piatra Olt, nr.inv.100343 construit din metal, anul construirii 1962.
A1.2	80539-C2	Loc. Stolnici, Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Stolnici ,Km CF 145+068 - Km CF 146+443 Lot 1 -Km CF 145+068 - Km CF 146+ 246 , partea stanga si partea dreapta , Extravilan + Intravilan	S. construita la sol:14497 mp; Cale ferata, nr.inv.100411- linie simpla neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse, de lemn si de beton, anul construirii 1875.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
9263 / 25/09/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002, act administrativ nr. AB/20235/03.05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al ataturii la 31.05.2011; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
B1	intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC
	A1, A1.1, A1.2, A1.10

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
9263 / 25/09/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL anexa 1 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002, act administrativ nr. AB/20235/03.05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al ataturii la 31.05.2011; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.
	A1, A1.1, A1.2, A1.10
C2	se inscrie drept de administrare
	A1, A1.1, A1.2, A1.10

**Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate,
drepturi reale de garanție și sarcini**

Referințe

1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

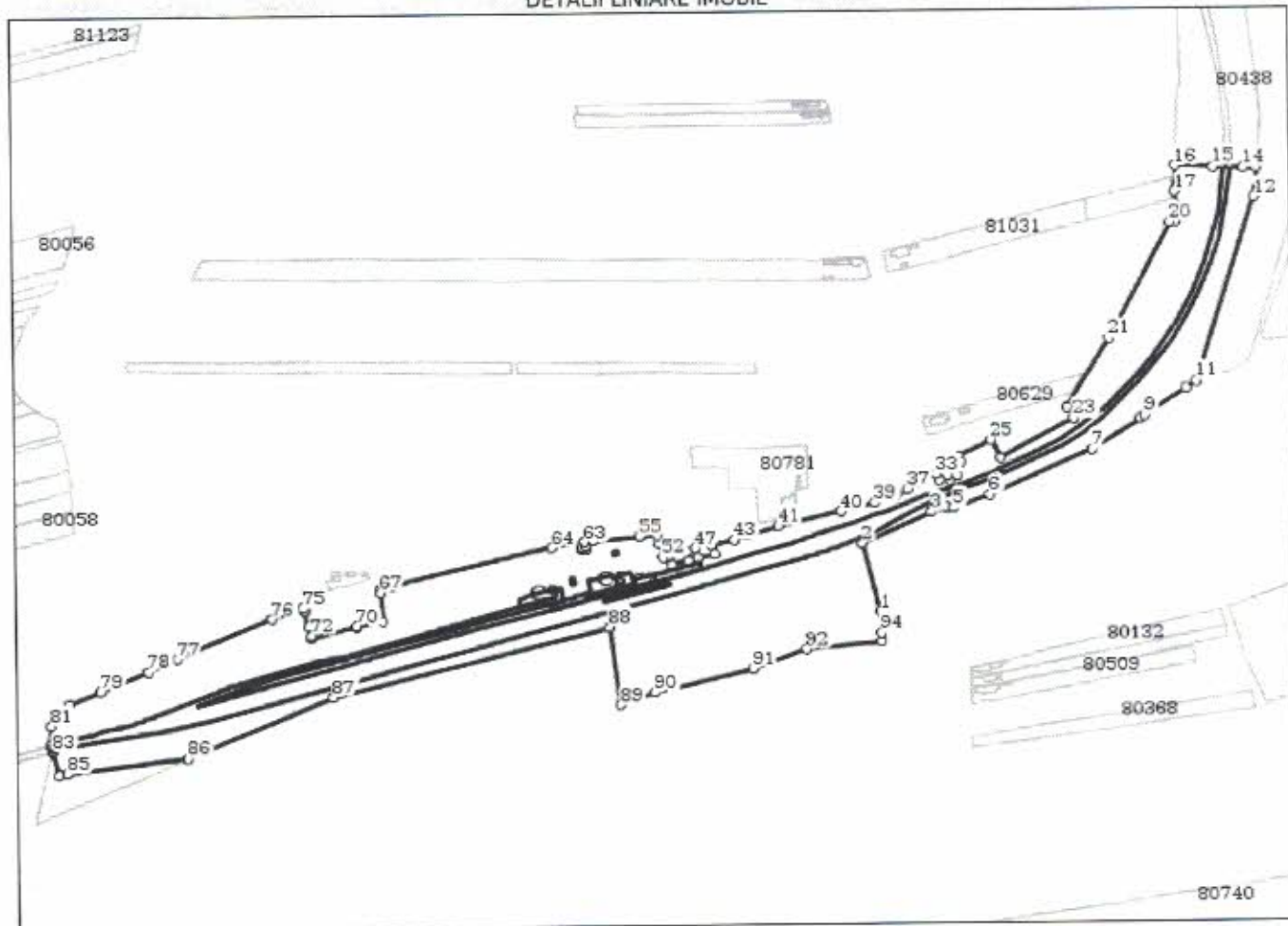
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80539	89.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	20.709				<p>Linia 901, Stația CF Stolnici, Km CF 145+068 - Km CF 146+443 Lot 1 - Km CF 145+068 - Km CF 146+246, partea stângă și partea dreaptă Extravilan Suprafața 36 372 195 mp reprezintă suprafața totală de teren aparținând Domeniului Public al Statului, aflată în administrarea M.T.I. și concesionată către C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entități feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.</p>

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
2	cai ferate	DA	543				Linia 901,Statia CF Stolnici ,Km CF 145+068 - Km CF 146+443 Lot 1 -Km CF 145+068 - Km CF 146+246 , partea stanga si partea dreapta , Intravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.
3	cai ferate	DA	60.467				Linia 901,Statia CF Stolnici ,Km CF 145+068 - Km CF 146+443 Lot 1 -Km CF 145+068 - Km CF 146+246 , partea stanga si partea dreapta , Intravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.
4	cai ferate	NU	7.588				Linia 901,Statia CF Stolnici ,Km CF 145+068 - Km CF 146+443 Lot 1 -Km CF 145+068 - Km CF 146+246 , partea stanga si partea dreapta , Extravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80539-C1	construcții industriale si edilitare	14	Cu acte	; S. construita la sol:14 mp; Pod CF km 145+379 Pitesti-Piatra Olt, nr.inv.100378 construit din beton,anul construirii 1875.
A1.2	80539-C2	construcții industriale si edilitare	14.497	Cu acte	; S. construita la sol:14497 mp; Cale ferata, nr.inv.100411-linie simpla neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse,de lemn si de beton,anul construirii 1875.
A1.3	80539-C3	construcții industriale si edilitare	121	Fara acte	; S. construita la sol:121 mp; Constructie domeniul privat al C.N.C.F. "C.F.R." S.A.Peron descoperit Statie Stolnici, nr. Inventar 108274,anul construirii 1916.
A1.4	80539-C4	construcții industriale si edilitare	615	Fara acte	; S. construita la sol:615 mp; Constructie domeniul privat al C.N.C.F. "C.F.R." S.A.Peron descoperit Statie Stolnici, nr. inventar 108275,anul construirii 1968.
A1.5	80539-C5	construcții industriale si edilitare	63	Fara acte	; S. construita la sol:63 mp; Constructie domeniul privat al C.N.C.F. "C.F.R." S.A.Peron acoperit Statie Stolnici, nr. inventar 108276,anul construirii 1968.
A1.6	80539-C6	construcții industriale si edilitare	424	Fara acte	; S. construita la sol:424 mp; Constructie domeniul privat al C.N.C.F. "C.F.R." S.A.Cladire calatori, nr. inventar 109807- zidarie de caramida, planseu din beton,P+1,anul construirii 1890
A1.7	80539-C7	construcții anexa	18	Fara acte	; S. construita la sol:18 mp; Constructie domeniul privat al C.N.C.F. "C.F.R." S.A.Magazie , nr. inventar 109808,zidarie de caramida, anul construirii 1918.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.8	80539-C8	construcții anexa	21	Fara acte	; S. construita la sol:21 mp; Construcție domeniul privat al C.N.C.F. "C.F.R." S.A.WC public cu 3 cabine,nr. inv.109810- zidarie de caramida,anul construirii 1968.
A1.9	80539-C9	construcții industriale și edilitare	295	Fara acte	; S. construita la sol:295 mp; Construcție domeniul privat al C.N.C.F. "C.F.R." S.A.Cheu incarcare-descarcare, nr. inventar 109809,anul construirii 1931.
A1.10	80539-C10	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	; S. construita la sol:20 mp; Pod CF km 146+267 Pitesti-Piatra Olt, nr.inv.100343 construit din metal,anul construirii 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	61.786	2	3	66.078	3	4	13.567
4	5	6.083	5	6	33.368	6	7	97.005
7	8	49.644	8	9	4.349	9	10	43.119
10	11	10.409	11	12	167.559	12	13	25.649
13	14	10.911	14	15	26.104	15	16	33.091
16	17	22.87	17	18	11.352	18	19	14.38
19	20	5.305	20	21	113.683	21	22	68.889
22	23	11.323	23	24	71.938	24	25	17.757
25	26	31.564	26	27	5.927	27	28	8.506
28	29	10.494	29	30	7.918	30	31	4.55
31	32	7.436	32	33	6.31	33	34	13.139
34	35	2.566	35	36	5.199	36	37	8.445
37	38	10.454	38	39	20.065	39	40	30.928
40	41	55.313	41	42	27.961	42	43	12.18
43	44	20.112	44	45	7.694	45	46	15.047
46	47	8.633	47	48	7.902	48	49	8.748
49	50	14.997	50	51	8.544	51	52	6.164
52	53	12.558	53	54	7.251	54	55	15.501
55	56	40.49	56	57	7.663	57	58	4.229
58	59	2.344	59	60	3.487	60	61	2.288
61	62	3.414	62	63	4.229	63	64	28.818
64	65	142.814	65	66	10.564	66	67	3.144
67	68	25.821	68	69	22.827	69	70	0.71
70	71	40.096	71	72	1.651	72	73	7.995
73	74	14.819	74	75	2.333	75	76	28.122
76	77	89.326	77	78	27.813	78	79	44.655
79	80	29.087	80	81	24.35	81	82	17.259
82	83	6.073	83	84	21.611	84	85	7.508
85	86	104.896	86	87	137.086	87	88	247.772
88	89	69.102	89	90	31.45	90	91	88.164
91	92	49.719	92	93	65.3	93	94	7.639
94	1	19.296						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15519/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

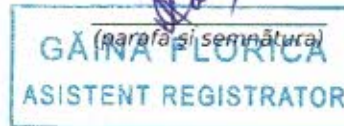
09-08-2016

Data eliberării,

//

Asistent Registrator,

Gaina Florica



Referent,



12. AUG 2016





13736712

Carte Funciară Nr. 80584 Comuna/Oraș/Municipiu: Stolnici

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21149
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km

CF 146+443 - km CF 149+757

Lot 2 - Km CF 146+443 - km CF 146+526, partea

stanga, Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80584	Din acte: 36.372.195 Masurata: 1.563	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10623 / 13/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC
	A1

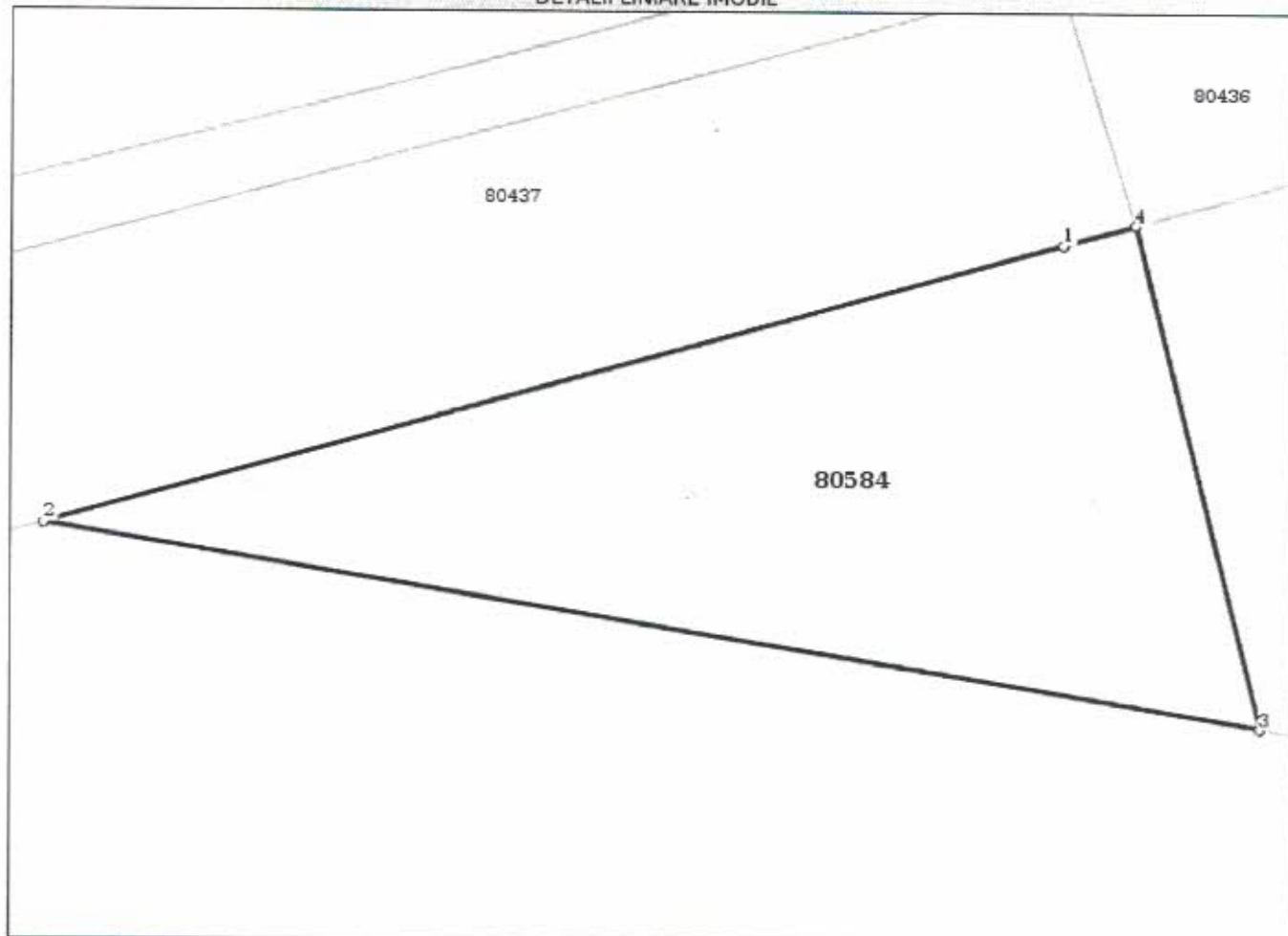
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10623 / 13/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.
	A1
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80584	1.563	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	1.563				Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757 Lot 2 - Km CF 146+443 - km CF 146+526, partea stanga, Extravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	77.066
2	3	90.013
3	4	37.901
4	1	5.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

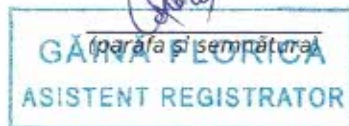
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.15516/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
09-08-2016

Data eliberării,
12 AUG. 2016

Asistent Registrator,
Găina Florica



Referent,

FERARU CATALIN-MIHAIL
Găina Florica





13826386

Carte Funciară Nr. 80602 Comuna/Oraș/Municipiu: Stolnici

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21148
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km

CF 146+443 - km CF 149+757

Lot 3 - Km CF 146+890 - km CF 146+935, partea

stanga, Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80602	Din acte: 36.372.195 Masurata: 96	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10924 / 21/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC
	A1

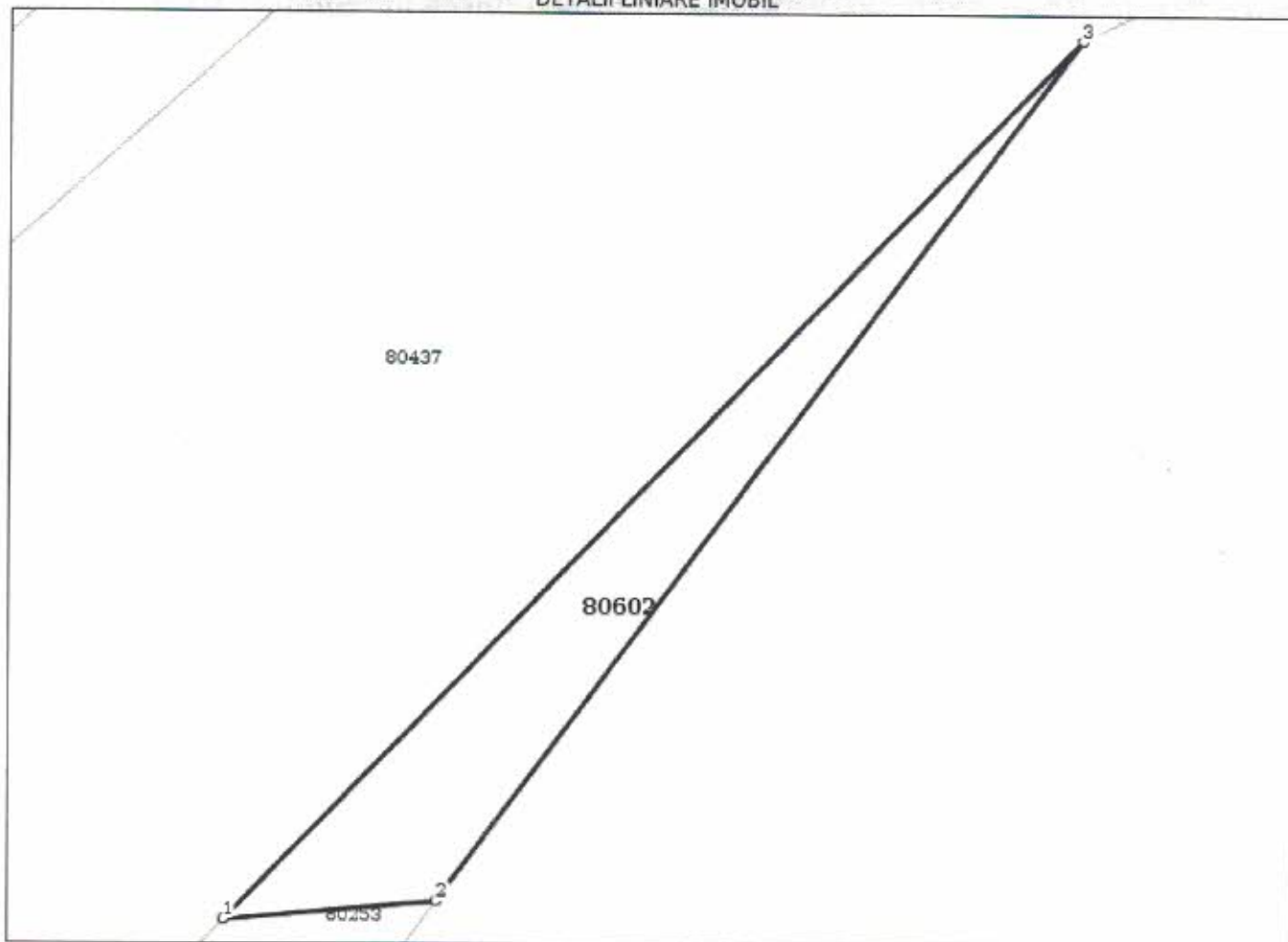
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10924 / 21/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.
	A1
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80602	96	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	96				Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757 Lot 3 - Km CF 146+890 - km CF 146+935, partea stanga, Extravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	7.139
2	3	36.132
3	1	41.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15515/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

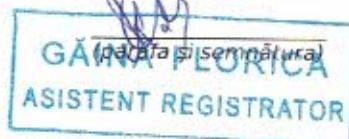
Data soluționării,

Asistent Registrator,

Referent,

Găina Florica

Data eliberării,

12 AUG 2016

FERARU CATALIN MIHAI
 (para sa si semnatura)
 REFERENT





13770317

Carte Funciară Nr. 80595 Comuna/Oraș/Municipiu: Stolnici

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21150
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Interstatiua CF Stolnici - Harsesti ,Km

CF 146+443 - km CF 149+757

Lot 1 - Km CF 146+443 - km CF 146+472, partea

dreapta, Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80595	Din acte: 36.372.195 Masurata: 235	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10622 / 13/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	A1

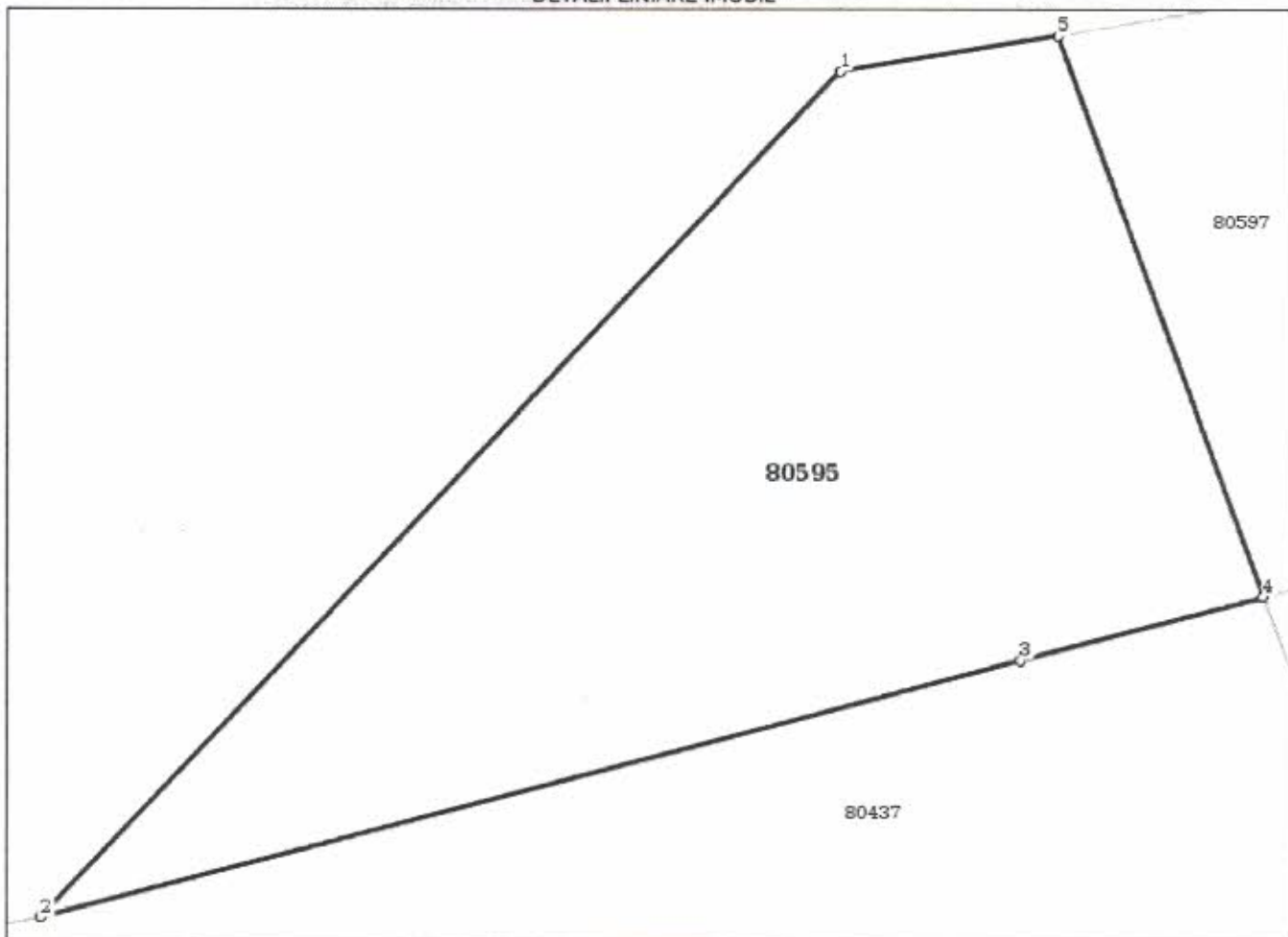
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10622 / 13/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	A1
C2 se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80595	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	235				Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757 Lot 1 - Km CF 146+443 - km CF 146+472, partea dreapta, Extravilan Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M.T.I.si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (← (m)
1	2	26.636
2	3	21.944
3	4	5.421
4	5	14.248
5	1	4.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15517/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
09-08-2016

Data eliberării,
/ /

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,
Găina Florica



(parafa și semnătura)



Referent,


FERARU CATALIN-MIHAI
(parafa și semnătura)
REFERENT





11811060

Carte Funciară Nr. 80437 Comuna/Oraș/Municipiu: Stolnici

Nr.	21151
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, Lot Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	80437	Din acte: 36.372.195 Masurata: 61.489	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	80437-C1	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, Lot Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:1927 mp; Cale ferata, nr.inv.100402- linie simpla neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1982.
A1.2	80437-C2	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, Lot Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:67 mp; Pod CF km 146+811 Pitesti- Piatra Olt, nr.inv.100359 construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.3	80437-C3	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, LOT Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:1741 mp; Cale ferata, nr.inv.100402- linie simpla neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1982.
A1.4	80437-C4	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, LOT Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:80 mp; Pod CF km 147+159 Pitesti- Piatra Olt, nr.inv.100360 construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.5	80437-C5	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, LOT Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:1885 mp; Cale ferata, nr.inv.100402- linie simpla neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1982.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
4705 / 07/05/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

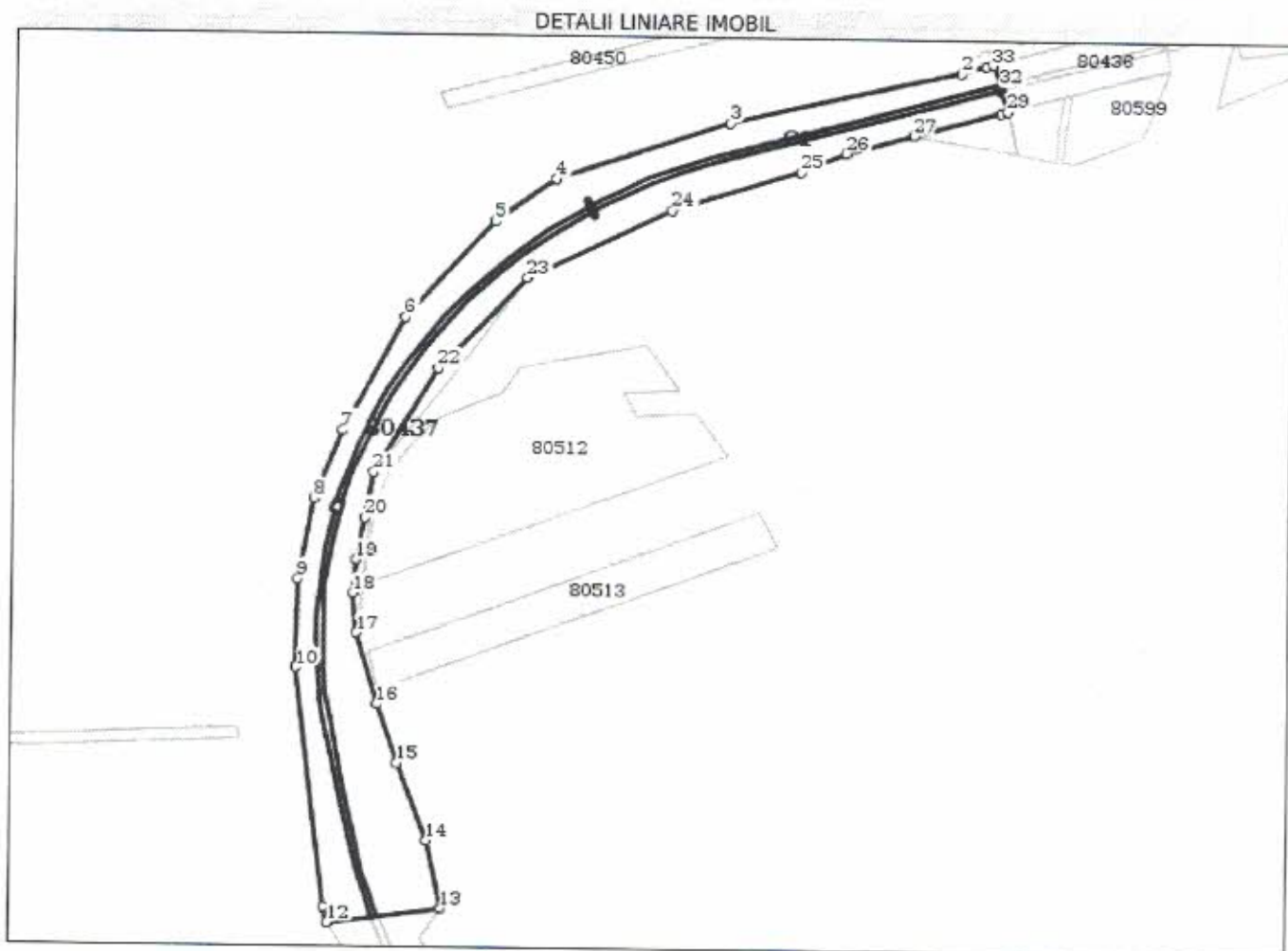
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
4705 / 07/05/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80437	61.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	61.489				Linia 901, Interstia CF Stolnici - Harsesti, Km CF 146+443 - km CF 149+757, Lot Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M. T. I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80437-C1	construcții industriale și edilitare	1.927	Cu acte	; S. construita la sol: 1927 mp; Cale ferata, nr. inv. 100402 - linie simpla neelectricata cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1982.
A1.2	80437-C2	construcții industriale și edilitare	67	Cu acte	; S. construita la sol: 67 mp; Pod CF km 146+811 Pitesti-Piatra Olt, nr. inv. 100359 construit din caramida, anul construirii 1875.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	80437-C3	construcții industriale și edilitare	1.741	Cu acte	; S. construită la sol:1741 mp; Cale ferată, nr.inv.100402-linie simplă neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1982.
A1.4	80437-C4	construcții industriale și edilitare	80	Cu acte	; S. construită la sol:80 mp; Pod CF km 147+159 Pitesti-Piatra Olt, nr.inv.100360 construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.5	80437-C5	construcții industriale și edilitare	1.885	Cu acte	; S. construită la sol:1885 mp; Cale ferată, nr.inv.100402-linie simplă neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1982.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	21.944
3	4	157.392
5	6	112.332
7	8	64.265
9	10	76.797
11	12	13.988
13	14	61.356
15	16	54.353
17	18	35.063
19	20	37.209
21	22	105.4
23	24	137.803
25	26	42.454
27	28	77.066
29	30	17.787
31	32	1.507
33	1	5.421

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	203.449
4	5	64.058
6	7	111.617
8	9	71.839
10	11	210.862
12	13	98.324
14	15	72.444
16	17	64.622
18	19	29.247
20	21	40.938
22	23	108.68
24	25	115.301
26	27	60.118
28	29	5.447
30	31	2.654
32	33	20.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15518/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

09-08-2016

Data eliberării,

/ /

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,





13824220

Carte Funciară Nr. 80598 Comuna/Oraș/Municipiu: Stolnici

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	21156
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Arges, Linia 901, Statia CF Stolnici, Km CF 145+068
- Km CF 146+443Lot 11 -Km CF 146+278 - Km CF 146+ 362 , partea dreapta,
Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	80598	Din acte: 36.372.195 Masurata: 564	

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10591 / 12/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC
	A1

C. Partea III. SARCINI

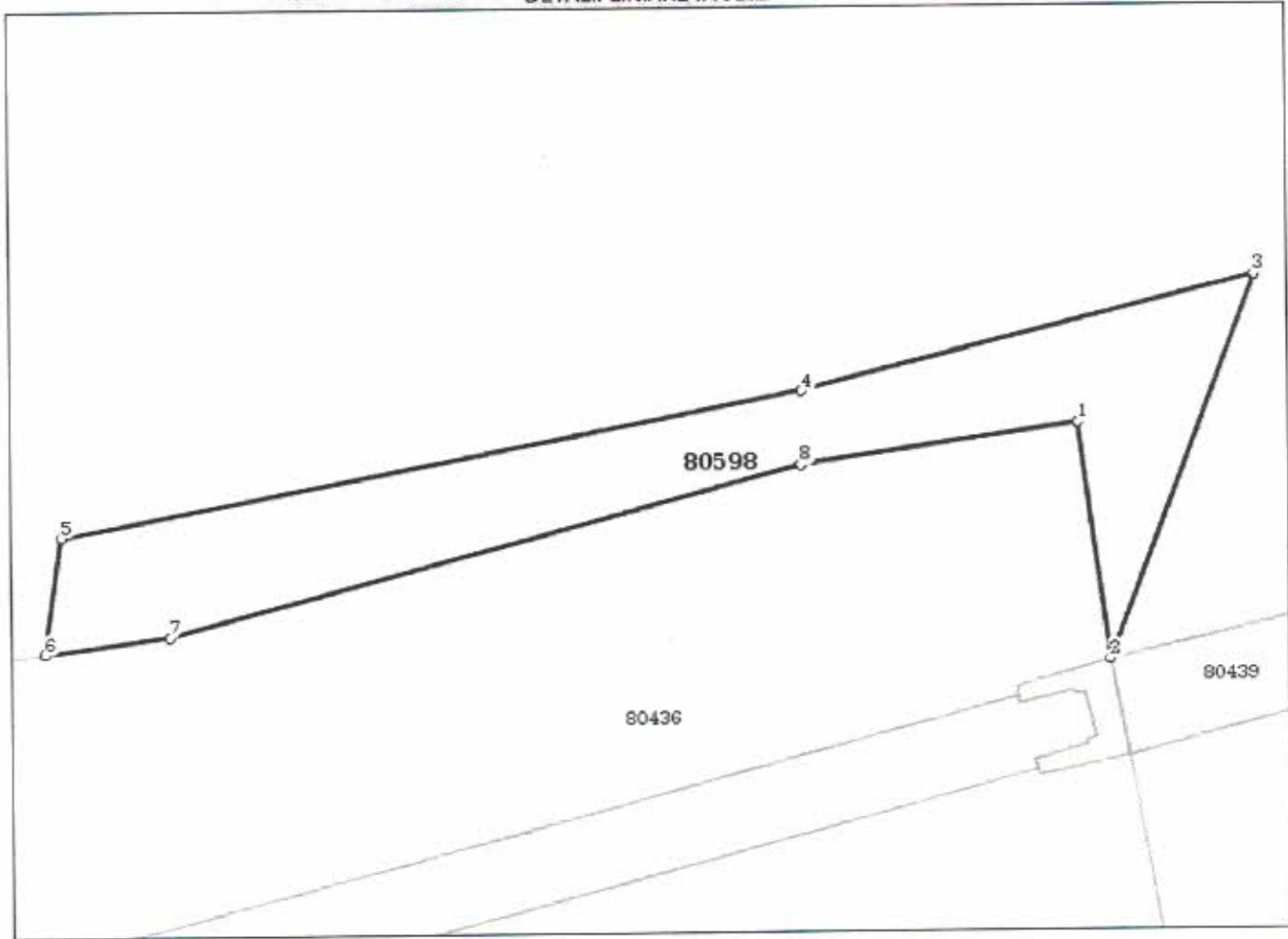
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
10591 / 12/11/2012	
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI + anexa-Inventarul bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la 25.11.2010; act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; proces verbal de predare-primire -anexa nr. 2 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002;	
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.
	A1
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII
	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80598	564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	564				Linia 901, Statia CF Stolnici , Km CF 145+068 - Km CF 146+443 Lot 11 - Km CF 146+278 - Km CF 146+362 , partea dreapta , Jud. Arges Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M. T. I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	15.647
2	3	26.895
3	4	30.647
4	5	49.378
5	6	7.744
6	7	8.154
7	8	42.899
8	1	18.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15522/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
09-08-2016

Data eliberării,
/ /

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,
Găina Florica



Referent,
FERARU CATALIN
REFERENT
(parașa și semnătura)

