



11811060

Carte Funciară Nr. 80437 Comuna/Oraș/Municipiu: Stolnici

Nr.	21151
Ziua	08
Luna	08
Anul	2016



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, Lot Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	80437	Din acte: 36.372.195 Masurata: 61.489	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	80437-C1	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, Lot Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:1927 mp; Cale ferata, nr.inv.100402- linie simpla neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1982.
A1.2	80437-C2	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, Lot Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:67 mp; Pod CF km 146+811 Pitesti- Piatra Olt, nr.inv.100359 construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.3	80437-C3	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, LOT Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:1741 mp; Cale ferata, nr.inv.100402- linie simpla neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1982.
A1.4	80437-C4	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, LOT Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:80 mp; Pod CF km 147+159 Pitesti- Piatra Olt, nr.inv.100360 construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.5	80437-C5	Jud. Arges, Linia 901, Interstatia CF Stolnici - Harsesti ,Km CF 146+443 - km CF 149+757, LOT Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta, extravilan, judetul Arges.	S. construita la sol:1885 mp; Cale ferata, nr.inv.100402- linie simpla neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de lemn si de beton, anul construirii 1982.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
4705 / 07/05/2012 Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

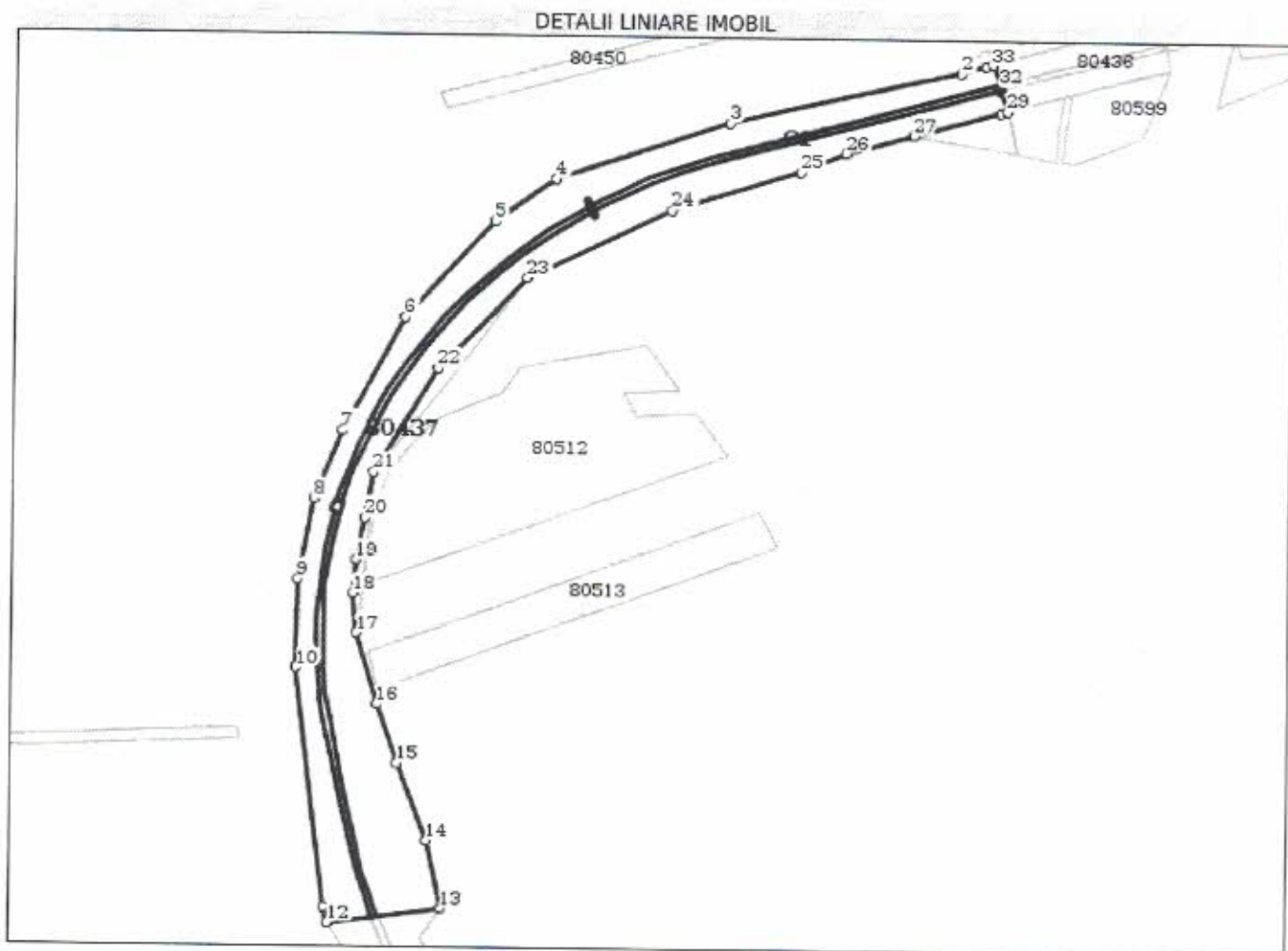
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
4705 / 07/05/2012 Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de MTI; act administrativ nr. AB/20235/03-05-2011 emis de MTI; act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2/25-06-2010 emis de MTI;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani de la data de 24.01.2002, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR S.A.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
C2	se inscrie drept de administrare 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
80437	61.489	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	61.489				Linia 901, Interstia CF Stolnici - Harsesti, Km CF 146+443 - km CF 149+757, Lot Stolnici - Km CF 146+443 - km CF 147+525, partea stanga si partea dreapta Suprafata 36 372 195 mp reprezinta suprafata totala de teren apartinand Domeniului Public al Statului, aflata in administrarea M. T. I. si concesionata catre C.N.C.F. "C.F.R." S.A. pentru entitati feroviare situate pe raza S.C.R.E.I.R. C.F. Craiova.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	80437-C1	construcții industriale și edilitare	1.927	Cu acte	; S. construita la sol: 1927 mp; Cale ferata, nr. inv. 100402 - linie simpla neelectricata cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1982.
A1.2	80437-C2	construcții industriale și edilitare	67	Cu acte	; S. construita la sol: 67 mp; Pod CF km 146+811 Pitesti-Piatra Olt, nr. inv. 100359 construit din caramida, anul construirii 1875.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	80437-C3	construcții industriale și edilitare	1.741	Cu acte	; S. construită la sol:1741 mp; Cale ferată, nr.inv.100402-linie simplă neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1982.
A1.4	80437-C4	construcții industriale și edilitare	80	Cu acte	; S. construită la sol:80 mp; Pod CF km 147+159 Pitesti-Piatra Olt, nr.inv.100360 construit din caramida, anul construirii 1875.
A1.5	80437-C5	construcții industriale și edilitare	1.885	Cu acte	; S. construită la sol:1885 mp; Cale ferată, nr.inv.100402-linie simplă neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de lemn și de beton, anul construirii 1982.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	21.944
3	4	157.392
5	6	112.332
7	8	64.265
9	10	76.797
11	12	13.988
13	14	61.356
15	16	54.353
17	18	35.063
19	20	37.209
21	22	105.4
23	24	137.803
25	26	42.454
27	28	77.066
29	30	17.787
31	32	1.507
33	1	5.421

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	203.449
4	5	64.058
6	7	111.617
8	9	71.839
10	11	210.862
12	13	98.324
14	15	72.444
16	17	64.622
18	19	29.247
20	21	40.938
22	23	108.68
24	25	115.301
26	27	60.118
28	29	5.447
30	31	2.654
32	33	20.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.15518/08-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

09-08-2016

Data eliberării,

/ /

12. AUG. 2016

Asistent Registrator,

Găina Florica



Referent,