



15579710

Carte Funciară Nr. 50196 Comuna/Oraș/Municipiu: Corbu

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54325
Ziua	01
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 -  
km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50196	Din acte: - Masurata: 55.417	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50196-C1	Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:413 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65 si 49, nr. inventar 100326 si 100413, anul construirii 1875, S desf. = 413 mp.
A1.2	50196-C2	Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:8 mp; Pod km CF 154+882, nr.inventar 100384, anul construirii 1875, S desf.= 8 mp.
A1.3	50196-C3	Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:11902 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65 si 49, nr. inventar 100326, 100413, anul construirii 1875, S desf. = 11902 mp.
A1.4	50196-C4	Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:326 mp; Peron descoperit, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 108271, anul construirii 1935, S desf. = 326 mp.
A1.5	50196-C5	Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:28 mp; Pod km CF 155+850, nr.inventar 100362, anul construirii 1875, S desf. = 28
A1.6	50196-C6	Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:5008 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65 si 49, nr. inventar 100326 si 100413, anul construirii 1875, S desf. = 5008 mp.
A1.7	50196-C7	Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:15 mp; Pod km CF 156+316, nr.inventar 100363, anul construirii 1875, S desf.=15 mp.
A1.8	50196-C8	Loc. Corbu, Jud. Olt, Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:1261 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65 si 49, nr. inventar 100326 si 100413, anul construirii 1875, S desf. = 1261 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11691 / 07/03/2013</b>	
Act Normativ nr. nr. HOTARAREA GUVERNULUI 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. ORDIN 788/20-05-2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI; act administrativ nr. ANEXA 1/13-09-2010 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:13633330
Act Administrativ nr. nr. CONTRACT DE CONCESIUNE MM 224, din 24/01/2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI act administrativ nr. ACT ADITIONAL AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 de ani



Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA	

**C. Partea III. SARCINI .**

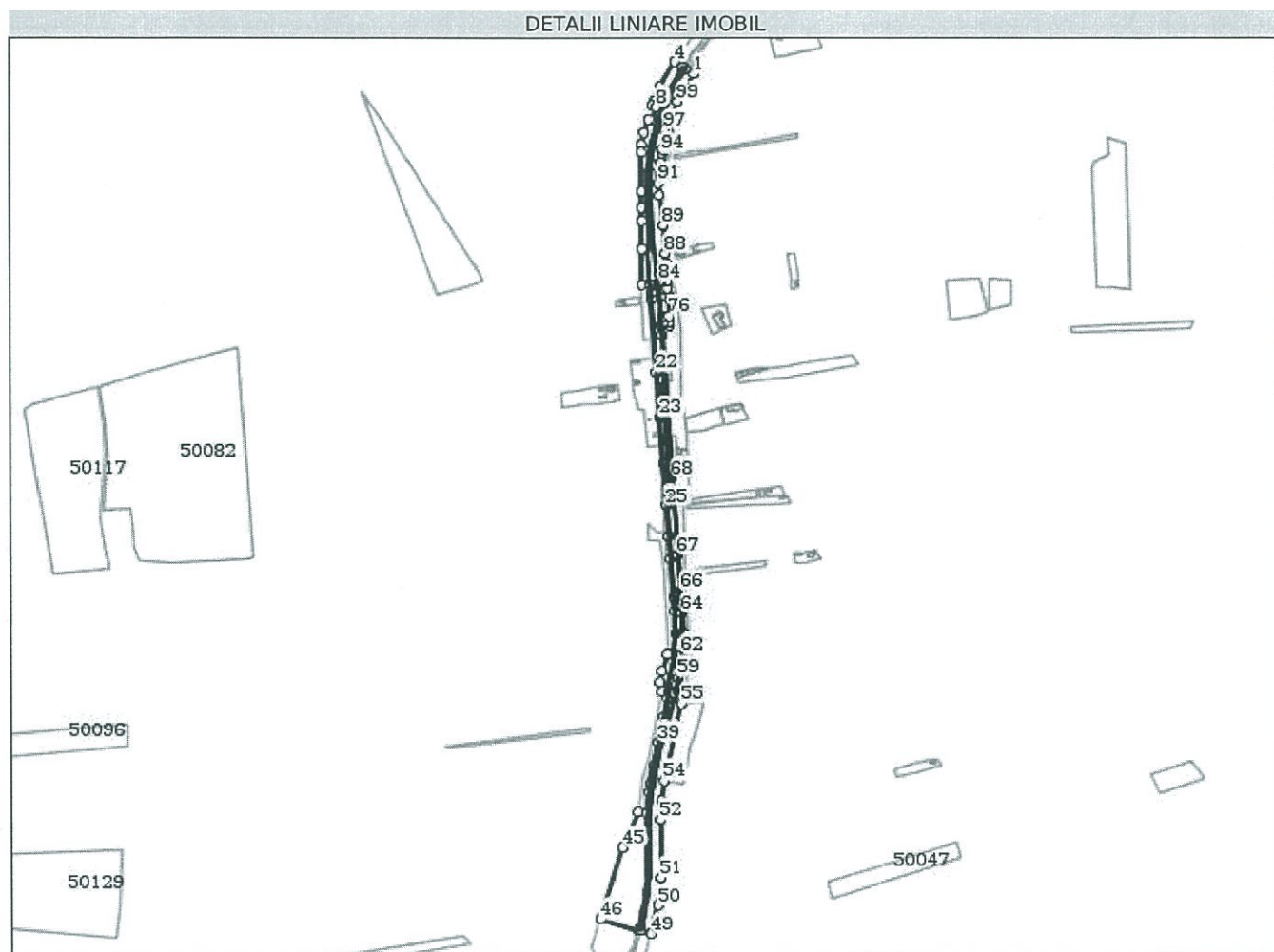
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50196	55.417	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	55.417				Statia CF Corbu, km CF 154+817 - km CF 156+503, partea stanga si partea dreapta, intravilan

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50196-C1	construcții industriale și edilitare	413	Cu acte	; S. construită la sol:413 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de sina 65 și 49, nr. inventar 100326 și 100413, anul construirii 1875, S desf. = 413 mp.
A1.2	50196-C2	construcții industriale și edilitare	8	Cu acte	; S. construită la sol:8 mp; Pod km CF 154+882, nr.inventar 100384, anul construirii 1875, S desf.= 8 mp.
A1.3	50196-C3	construcții industriale și edilitare	11.902	Cu acte	; S. construită la sol:11902 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de sina 65 și 49, nr. inventar 100326, 100413, anul construirii 1875, S desf. = 11902 mp.
A1.4	50196-C4	construcții industriale și edilitare	326	Cu acte	; S. construită la sol:326 mp; Peron descoperit, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 108271, anul construirii 1935, S desf. = 326 mp.



Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.5	50196-C5	construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	; S. construită la sol:28 mp; Pod km CF 155+850, nr.inventar 100362, anul construirii 1875, S desf. = 28 mp.
A1.6	50196-C6	construcții industriale și edilitare	5.008	Cu acte	; S. construită la sol:5008 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de șină 65 și 49, nr. inventar 100326 și 100413, anul construirii 1875, S desf. = 5008 mp.
A1.7	50196-C7	construcții industriale și edilitare	15	Cu acte	; S. construită la sol:15 mp; Pod km CF 156+316, nr.inventar 100363, anul construirii 1875, S desf.=15 mp.
A1.8	50196-C8	construcții industriale și edilitare	1.261	Cu acte	; S. construită la sol:1261 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de șină 65 și 49, nr. inventar 100326 și 100413, anul construirii 1875, S desf. = 1261 mp.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	18.913	2	3	6.402	3	4	18.466
4	5	56.437	5	6	31.609	6	7	6.55
7	8	7.669	8	9	27.407	9	10	7.227
10	11	27.124	11	12	24.975	12	13	14.084
13	14	74.805	14	15	30.992	15	16	24.999
16	17	54.791	17	18	68.283	18	19	16.062
19	20	16.441	20	21	12.474	21	22	141.528
22	23	87.061	23	24	89.086	24	25	81.423
25	26	59.425	26	27	42.53	27	28	74.45
28	29	28.25	29	30	42.74	30	31	40.514
31	32	13.023	32	33	34.235	33	34	22.5
34	35	17.243	35	36	12.463	36	37	10.98
37	38	37.316	38	39	48.822	39	40	47.22
40	41	35.127	41	42	15.642	42	43	40.265
43	44	17.19	44	45	74.373	45	46	144.75
46	47	74.36	47	48	6.436	48	49	20.801
49	50	56.386	50	51	53.833	51	52	110.651
52	53	36.126	53	54	39.963	54	55	151.931
55	56	15.908	56	57	16.526	57	58	16.927
58	59	14.102	59	60	22.822	60	61	5.547
61	62	16.944	62	63	41.252	63	64	38.58
64	65	14.646	65	66	28.37	66	67	69.366
67	68	149.297	68	69	276.464	69	70	16.989
70	71	2.394	71	72	15.416	72	73	6.029
73	74	12.163	74	75	11.15	75	76	12.165
76	77	36.359	77	78	3.339	78	79	12.839
79	80	14.147	80	81	12.243	81	82	12.489
82	83	11.713	83	84	2.383	84	85	17.462
85	86	16.151	86	87	15.991	87	88	21.788
88	89	53.628	89	90	58.001	90	91	23.44
91	92	34.571	92	93	11.675	93	94	17.886
94	95	8.372	95	96	36.882	96	97	5.787
97	98	29.067	98	99	30.852	99	1	62.153

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.





Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79063/01-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
02-08-2016

Data eliberării,  
03.08.2016.

Asistent Registrator,  
SCOABA Aura Liana

(parafa și semnătura)



Referent,

Eno N.  
(parafa și semnătura)