

Dosarul nr. 41520/27-08-2013

## INCHEIERE Nr. 41520

REGISTRATOR Petcan Ramona Ileana

ASISTENT REGISTRATOR Scoaba Aura

Asupra cererii introduse de S.C. PRIMUL MERIDIAN S.R.L. privind Prima inregistrare a imobilelor/ unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. CERTIFICAT SERIA M09 NR. 1655/29-01-2013 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII SI LOCUINTEI, act administrativ nr. CERTIFICAT NR. 2292/04-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CORBU; certificat fiscal nr.2291/04.07.2013 PRIMARIA COMUNEI CORBU;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 346 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. OT26228/27-08-2013 in suma de 346 RON;  
pentru serviciul cu codul: 211,231,

## DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50221, inscris in cartea funciara 50221 UAT Corbu;  
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu privat mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9 in favoarea : **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE C.F.R. SA**, sub B.1 din cartea funciara 50221 UAT Corbu;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Primul Meridian S.R.L.,  
Compania Nationala De Cai Ferate C.F.R. Sa.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,  
Solutionata  
la data de:  
25-09-2013

Data eliberării,


26/09/2013

**Registrator,**  
Petcan Ramona Ileana



(semnătura)

**Asistent-registrator,**  
Scoaba Aura



(semnătura)

**Referent,**



(parafa, semnătura și  
ștampila BCPI)

\* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77<sup>1</sup> din Codul Fiscal.





## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Nr.cerere	41520
Ziua	27
Luna	08
Anul	2013

### A. Partea I. (Foaie de avere)

**TEREN** intravilan

**Adresa:** Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP  
TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA

STANGA”, INTRAVILAN

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50221	Din acte: 19071; Masurata: 19071	-

### CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50221-C1	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	cadire calatori, nr. inventar 109796, construita in anul 1904 din caramida acoperita cu tigla
A1.2	50221-C2	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	cabina CED, nr. inventar 106155, construita in anul 1977 din caramida acoperita cu tigla
A1.3	50221-C3	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	magazie marfuri, nr. inventar 109797, construita in anul 1901 din caramida acoperita cu tigla
A1.4	50221-C4	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	magazie marfuri, nr. inventar 109804, construita in anul 1901 din lemn acoperita cu tabla
A1.5	50221-C5	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	cheu incarcare descarcare, nr. inventar 109802, construita in anul 1930 din beton
A1.6	50221-C6	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	wc public, nr. inventar 109803, construit in anul 1901 din caramida acoperit cu tigla
A1.7	50221-C7	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	peron descoperit, nr. inventar 108271, construit in anul 1935 din beton
A1.8	50221-C8	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	cale ferata linie neelectrificata cu ecartament normal, tip sina 40 si 49 traverse lemn si beton, nr. inventar 100412, construita in anul 1875
A1.9	50221-C9	Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	cale ferata linie neelectrificata cu ecartament normal, tip sina 40 si 49 traverse lemn si beton, nr. inventar 100412, construita in anul 1875

**B. Partea II. (Foaie de proprietate)**

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
41520 / 27.08.2013		
Act administrativ nr. CERTIFICAT SERIA M09 NR. 1655, din 29.01.2013, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII SI LOCUINTEI, act administrativ nr. CERTIFICAT NR. 2292/04-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CORBU; certificat fiscal nr.2291/04.07.2013 PRIMARIA COMUNEI CORBU		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
1	COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE C.F.R. SA, CIF: 11054529	-

**C. Partea III. (Foaie de sarcini)**

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

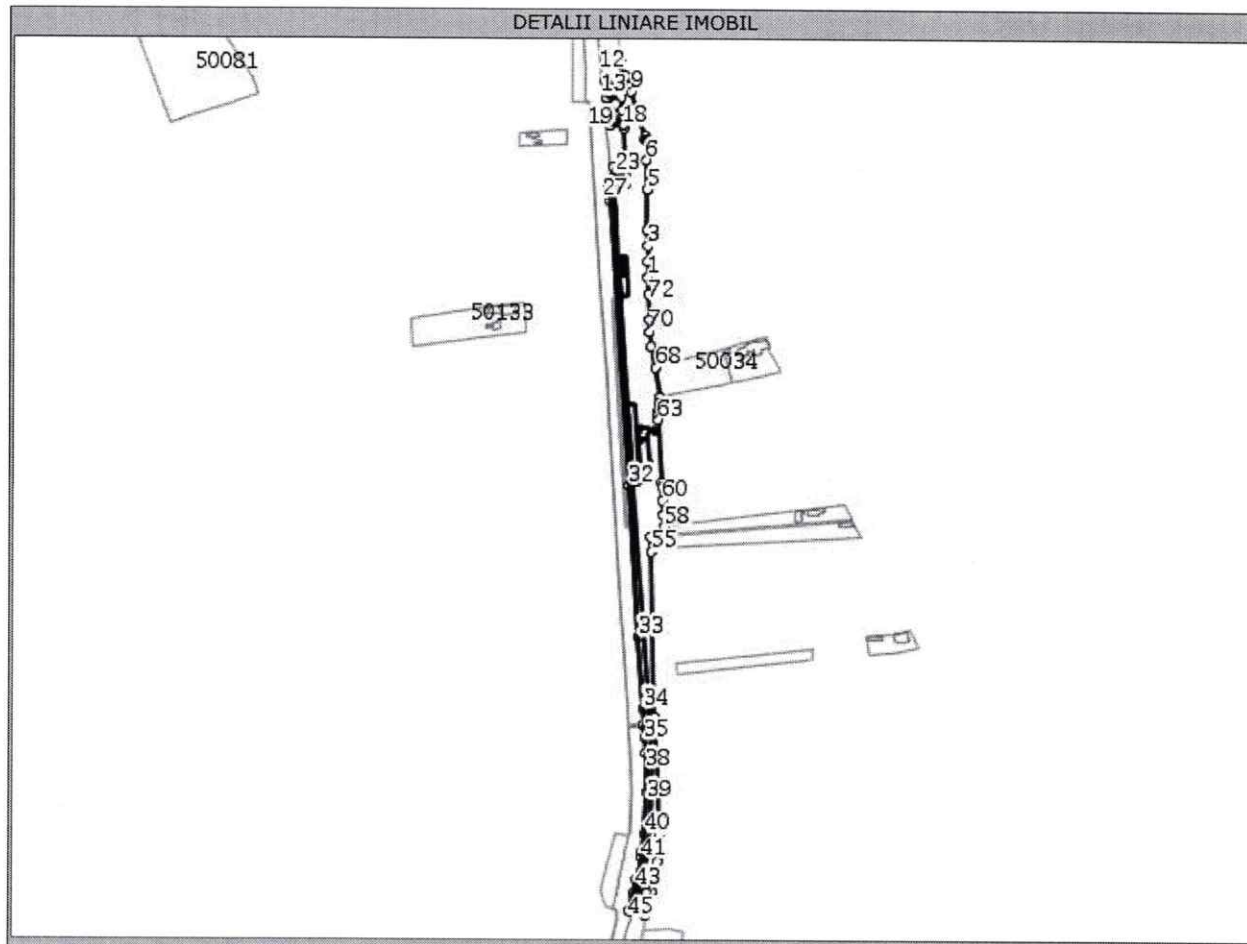
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN intravilan

Adresa: Corbu, Strada Garii, nr. 4, „STATIE CF CORBU TRUP 2 KM CF 155+200 - KM CF 156+047 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
50221	19071	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cai ferate	DA	Din acte:-; Masurata:19071	-	-	-	TEREN AFERENT STATIEI DE CALE FERATA CORBU PE LATURA DE EST LIMITA CONVENTIONALA, PE LATURA DE VEST LIMITA CONVENTIONALA, PE LATURA DE NORD LIMITA CONVENTIONALA SI PE LATURA DE SUD LIMITA CONVENTIONALA

## Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50221-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:334	Cu acte	cadire calatori, nr. inventar 109796, construita in anul 1904 din caramida acoperita cu tigla
A1.2	50221-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:104	Cu acte	cabina CED, nr. inventar 106155, construita in anul 1977 din caramida acoperita cu tigla
A1.3	50221-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:45	Cu acte	magazie marfuri, nr. inventar 109797, construita in anul 1901 din caramida acoperita cu tigla
A1.4	50221-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:49	Cu acte	magazie marfuri, nr. inventar 109804, construita in anul 1901 din lemn acoperita cu tabla

A1.5	50221-C5	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:215	Cu acte	cheu incarcare descarcare, nr. inventar 109802, construita in anul 1930 din beton
A1.6	50221-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:12	Cu acte	wc public, nr. inventar 109803, construit in anul 1901 din caramida acoperit cu tigla
A1.7	50221-C7	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:626	Cu acte	peron descoperit, nr. inventar 108271, construit in anul 1935 din beton
A1.8	50221-C8	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:2458	Cu acte	cale ferata linie neelectrificata cu ecartament normal, tip sina 40 si 49 traverse lemn si beton, nr. inventar 100412, construita in anul 1875
A1.9	50221-C9	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:920	Cu acte	cale ferata linie neelectrificata cu ecartament normal, tip sina 40 si 49 traverse lemn si beton, nr. inventar 100412, construita in anul 1875
A1.10	50221-C10	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:13	Fara acte	podet, nr. Inventar 100362, construit in anul 1875 din caramida - constructie publica
A1.11	50221-C11	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:66	Fara acte	cladire
A1.12	50221-C12	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:32	Fara acte	magazie
A1.13	50221-C13	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:2	Fara acte	wc
A1.14	50221-C14	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:45	Fara acte	cladire
A1.15	50221-C15	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:17	Fara acte	cladire
A1.16	50221-C16	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:65	Fara acte	cladire
A1.17	50221-C17	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:61	Fara acte	cladire

### Lungime Segmente

#### 1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
1	2	15,1
4	5	40,0
7	8	4,1
10	11	10,7
13	14	16,2
16	17	11,7
19	20	14,1
22	23	36,4
25	26	12,2
28	29	1,5
31	32	276,5
34	35	15,2
37	38	14,6
40	41	16,9
43	44	14,1
46	47	12,6
49	50	5,1
52	53	73,0
55	56	13,9
58	59	11,7
61	62	4,1
64	65	2,4
67	68	28,8
70	71	10,9

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
2	3	15,0
5	6	28,7
8	9	46,2
11	12	14,0
14	15	17,5
17	18	12,5
20	21	12,8
23	24	12,2
26	27	6,0
29	30	2,4
32	33	149,3
35	36	1,8
38	39	38,6
41	42	5,5
44	45	16,9
47	48	3,1
50	51	30,0
53	54	41,8
56	57	11,2
59	60	14,4
62	63	62,0
65	66	8,3
68	69	21,1
71	72	25,7

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
3	4	15,0
6	7	19,0
9	10	5,2
12	13	16,0
15	16	2,4
18	19	12,2
21	22	3,3
24	25	11,1
27	28	13,9
30	31	17,0
33	34	69,4
36	37	11,4
39	40	41,3
42	43	22,8
45	46	3,9
48	49	19,0
51	52	26,8
54	55	161,1
57	58	9,9
60	61	13,1
63	64	5,7
66	67	6,6
69	70	14,5
72	1	15,9

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.  
\*\*\* Distanta dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 346 RON, chitanta nr. OT26228/27-08-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,231,

Data soluționării,  
25/09/2013

Data eliberării,  
\_/\_/\_/

**Asistent-registrator,**  
AURA SCOABA

(semnătura)

**Referent,**

(parafa și semnătura)



