

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Dosarul nr. 47846/04-09-2012

INCHEIERE Nr. 47846

REGISTRATOR Dragoi Cosmin

ASISTENT REGISTRATOR Antonescu Elena Carmen

Asupra cererii introduse de SC THEOTOP SRL privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 1705/01-01-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 788/20-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;

- act administrativ nr. MM/224/24-01-2002, act administrativ nr. AB/45558/11-10-2011;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. OT10187/04-09-2012 in suma de 60 RON;
pentru serviciul cu codul: 211,231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50214, inscris in cartea funciara 50214 UAT Corbu;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19 in favoarea : **STATUL ROMAN**, sub B.1 din cartea funciara 50214 UAT Corbu;

- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19 in favoarea : **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA**, sub B.2 din cartea funciara 50214 UAT Corbu;

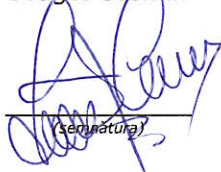
Prezenta se va comunica partilor:
Ministerul Transporturilor,
Compania Nationala De Cai Ferate Cfr Sa.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
30-07-2013

Data eliberării,
29.08.2013

Registrator,
Dragoi Cosmin




(semnatura)

Asistent-registrator,
Antonescu Elena Carmen



(semnatura)

Referent,



(parafa, semnatura și
ștampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.





EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Nr.cerere	47846
Ziua	04
Luna	09
Anul	2012

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 50214
Comuna/Oras/Municipiu: Corbu

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50214	Din acte: -; Masurata: 194583	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50214-C1	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 2661 mp
A1.2	50214-C2	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet beton cf km 160+124.Nr.inventar 102900.An constr.1960.S desf.= 13 mp.
A1.3	50214-C3	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960.S desf. = 838 mp.
A1.4	50214-C4	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet beton cf km 159+985.Nr.inventar 102864.An constr.1875.S desf. = 13mp.
A1.5	50214-C5	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960.S desf.= 5113 mp.
A1.6	50214-C6	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet metalic cf km 159+193.Nr.inventar 102865.An constr.1875.S desf. = 9 mp.
A1.7	50214-C7	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf.= 3019 mp.
A1.8	50214-C8	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet beton cf km 158+721.Nr.inventar 102875.An constr.1875.S desf.= 55mp.
A1.9	50214-C9	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. S desf.= 1370 mp.

		CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	
A1.10	50214-C10	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet beton cf km 158+504.Nr.inventar 102863.An constr.1875.S desf.= 42 mp.
A1.11	50214-C11	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 3477 mp.
A1.12	50214-C12	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet beton cf km 157+949.Nr.inventar 102858.An constr.1875.S desf. = 23mp.
A1.13	50214-C13	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 2897 mp.
A1.14	50214-C14	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Pod beton cf km 157+496.Nr.inventar 100365.An constr.1875.S desf. = 72mp.
A1.15	50214-C15	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875.S desf= 1596 mp.
A1.16	50214-C16	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Pod beton cf km 157+246.Nr.inventar 100385.An constr.1875.S desf.= 6 mp.
A1.17	50214-C17	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875. S desf.= 3808 mp.
A1.18	50214-C18	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Pod beton cf km 156+649.Nr.inventar 100364.An constr.1875.S desf.= 42mp.
A1.19	50214-C19	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875.S desf.= 911 mp.

B. Partea II. (Foaie de proprietate)CARTE FUNCIARA NR. 50214
Comuna/Oras/Municipiu: Corbu

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
47846 / 04.09.2012			
Act administrativ nr. 1705, din 01.01.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 788/20-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19	
1	STATUL ROMAN	-	
Act administrativ nr. MM/224, din 24.01.2002, act administrativ nr. AB/45558/11-10-2011			
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19	
1	COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF: 11054529	-	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)CARTE FUNCIARA NR. 50214
Comuna/Oras/Municipiu: Corbu

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

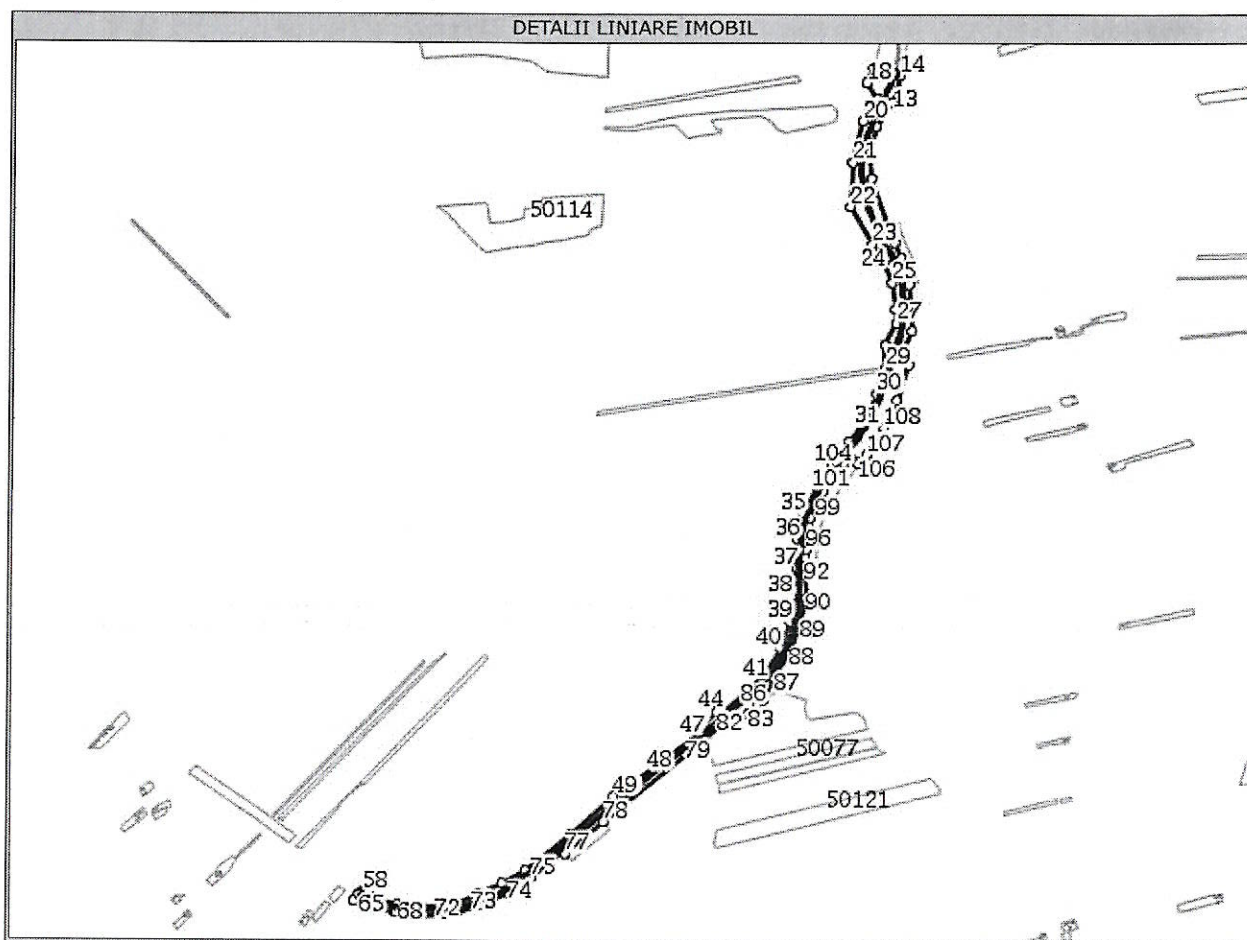
CARTE FUNCIARA NR. 50214
Comuna/Oras/Municipiu: Corbu

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
50214	194583	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cai ferate	NU	Din acte:-; Masurata:194583	-	-	-	Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50214-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:2661	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 2661 mp
A1.2	50214-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:13	Cu acte	Podet beton cf km 160+124.Nr.inventar 102900.An constr.1960.S desf.= 13 mp.
A1.3	50214-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:838	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960.S desf. = 838 mp.

A1.4	50214-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:13	Cu acte	Podet beton cf km 159+985.Nr.inventar 102864.An constr.1875.S desf. = 13mp.
A1.5	50214-C5	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:5113	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960.S desf.= 5113 mp.
A1.6	50214-C6	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:9	Cu acte	Podet metalic cf km 159+193.Nr.inventar 102865.An constr.1875.S desf. = 9 mp.
A1.7	50214-C7	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:3019	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf.= 3019 mp.
A1.8	50214-C8	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:55	Cu acte	Podet beton cf km 158+721.Nr.inventar 102875.An constr.1875.S desf.= 55mp.
A1.9	50214-C9	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:1370	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. S desf.= 1370 mp.
A1.10	50214-C10	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:42	Cu acte	Podet beton cf km 158+504.Nr.inventar 102863.An constr.1875.S desf. = 42 mp.
A1.11	50214-C11	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:3477	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 3477 mp.
A1.12	50214-C12	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:23	Cu acte	Podet beton cf km 157+949.Nr.inventar 102858.An constr.1875.S desf. = 23mp.
A1.13	50214-C13	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:2897	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 2897 mp.
A1.14	50214-C14	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:72	Cu acte	Pod beton cf km 157+496.Nr.inventar 100365.An constr.1875.S desf. = 72mp.
A1.15	50214-C15	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:1596	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875.S desf= 1596 mp.
A1.16	50214-C16	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:6	Cu acte	Pod beton cf km 157+246.Nr.inventar 100385.An constr.1875.S desf.= 6 mp.
A1.17	50214-C17	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:3808	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875. S desf.= 3808 mp.
A1.18	50214-C18	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:42	Cu acte	Pod beton cf km 156+649.Nr.inventar 100364.An constr.1875.S desf.= 42mp.
A1.19	50214-C19	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:911	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875.S desf.= 911 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
1	2	132
4	5	59
7	8	61
10	11	92
13	14	98
16	17	74
19	20	97
22	23	154
25	26	94
28	29	84
31	32	98
34	35	103
37	38	102
40	41	95
43	44	10
46	47	17

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
2	3	41,0
5	6	104,0
8	9	68,0
11	12	93,0
14	15	21,0
17	18	57,0
20	21	150,0
23	24	73,0
26	27	49,0
29	30	95,0
32	33	101,0
35	36	91,0
38	39	89,0
41	42	99,0
44	45	24,0
47	48	205,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
3	4	118,0
6	7	99,0
9	10	171,0
12	13	105,0
15	16	6,0
18	19	67,0
21	22	156,0
24	25	82,0
27	28	84,0
30	31	98,0
33	34	100,0
36	37	102,0
39	40	100,0
42	43	100,0
45	46	63,0
48	49	197,0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
49	50	203
52	53	93
55	56	91
58	59	12
61	62	27
64	65	47
67	68	95
70	71	21
73	74	103
76	77	10
79	80	148
82	83	29
85	86	12
88	89	106
91	92	30
94	95	27
97	98	30
100	101	40
103	104	31
106	107	42

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
50	51	207,0
53	54	100,0
56	57	100,0
59	60	7,0
62	63	50,0
65	66	45,0
68	69	81,0
71	72	16,0
74	75	97,0
77	78	176,0
80	81	55,0
83	84	45,0
86	87	76,0
89	90	98,0
92	93	30,0
95	96	28,0
98	99	52,0
101	102	53,0
104	105	33,0
107	108	115,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment " (m)
51	52	94,0
54	55	103,0
57	58	27,0
60	61	1,0
63	64	10,0
66	67	2,0
69	70	1,0
72	73	94,0
75	76	150,0
78	79	376,0
81	82	28,0
84	85	27,0
87	88	103,0
90	91	83,0
93	94	27,0
96	97	29,0
99	100	51,0
102	103	29,0
105	106	7,0
108	1	105,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. OT10187/04-09-2012, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,231,

Data soluționării,
30/07/2013

Asistent-registrator,
ELENA CARMEN ANTONESCU

Referent,

Data eliberării,
/ /

Elena Carmen Antonescu
(semnătura)
ANTONESCU ELENA CARMEN
ASISTENT REGISTRATOR
PRINCIPAL

[Signature]
(parafa și semnătura)

