



16487666

Carte Funciară Nr. 51581 Comuna/Oraș/Municipiu: Potcoava

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54753
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988

- km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148,

partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51581	Din acte: - Masurata: 54.904	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51581-C1	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:5313 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65 si 49, nr. inventar 102884, anul construirii 1916, nr. inventar 102883, anul construirii 1960, S desf. = 5313 mp.
A1.2	51581-C2	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:174 mp; Pod km CF 161+536, nr.inventar 102889, anul construirii 1968, S desf. = 174
A1.3	51581-C3	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:6 mp; WC, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 109794, anul construirii 1981, S desf. = 6 mp.
A1.4	51581-C4	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:103 mp; Cladire calatori, din zidarie de caramida apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 109793, anul construirii 1962, S desf. = 103 mp.
A1.5	51581-C5	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:117 mp; Cabina CED, constructie din zidarie de caramida, nr. inventar 106174, anul construirii 1977, Sdesf. = 117 mp.
A1.6	51581-C6	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:125 mp; Peron, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 108267, anul construirii 1954, S desf. = 125 mp.
A1.7	51581-C7	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:3079 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65 si 49, nr. inventar 102884, anul construirii 1916, nr. inventar 102883, anul construirii 1960, S desf. = 3079 mp.

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.8	51581-C8	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:89 mp; Podet km CF 161+833, nr.inventar 102904, anul construirii 1955, S desf. = 89 mp.
A1.9	51581-C9	Loc. Potcoava, Jud. Olt, Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, intravilan	S. construita la sol:3456 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65 si 49, nr. inventar 102884, anul construirii 1916, nr. inventar 102883, anul construirii 1960, S desf. = 3456 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 51581 Comuna/Oraș/Municipiu: Potcoava

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11692 / 07/03/2013		
Act Administrativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1705/01-01-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 788/20-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
Act Normativ nr. contract de concesiune nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de STATUL ROMAN act normativ - act aditional nr. AB/45558/11-10-2011 emis de STATUL ROMAN;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani 1) CNCF CFR S.A., CIF:11054529	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

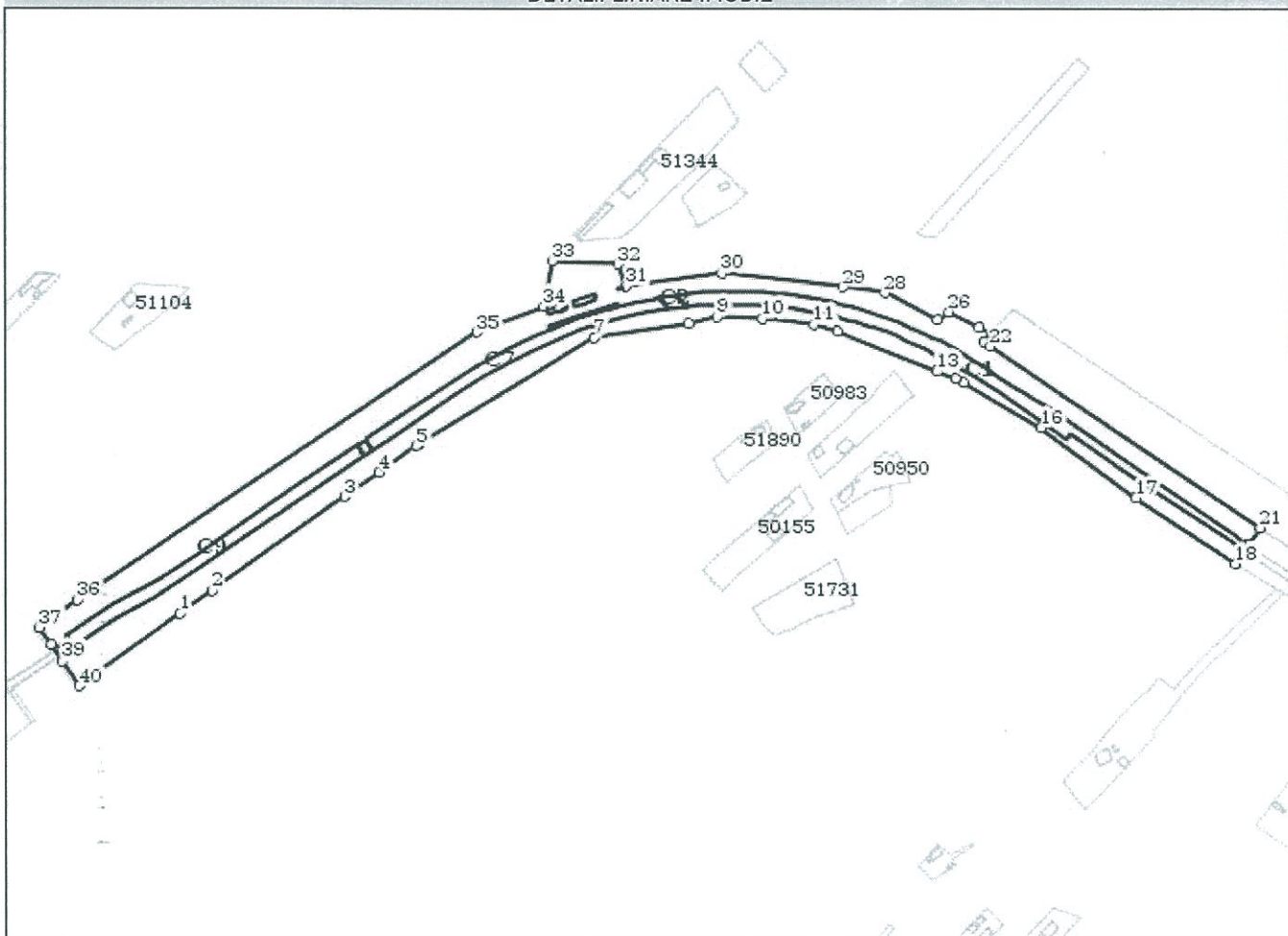
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51581	54.904	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	54.904				Statia CF Sinesti km CF 160+988 - km CF 162+312, LOT 1 - km CF 160+988 - km CF 162+148, partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51581-C1	construcții industriale și edilitare	5.313	Cu acte	; S. construită la sol: 5313 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de sine 65 și 49, nr. inventar 102884, anul construirii 1916, nr. inventar 102883, anul construirii 1960, S desf. = 5313 mp.
A1.2	51581-C2	construcții industriale și edilitare	174	Cu acte	; S. construită la sol: 174 mp; Pod km CF 161+536, nr. inventar 102889, anul construirii 1968, S desf. = 174 mp.
A1.3	51581-C3	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	; S. construită la sol: 6 mp; WC, aparține domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 109794, anul construirii 1981, S desf. = 6 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	51581-C4	construcții industriale și edilitare	103	Cu acte	; S. construită la sol:103 mp; Clădire calatori, din zidarie de caramida apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 109793, anul construirii 1962, S desf. = 103 mp.
A1.5	51581-C5	construcții industriale și edilitare	117	Cu acte	; S. construită la sol:117 mp; Cabina CED, construcție din zidarie de caramida, nr. inventar 106174, anul construirii 1977, Sdesf. = 117 mp.
A1.6	51581-C6	construcții industriale și edilitare	125	Cu acte	; S. construită la sol:125 mp; Peron, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 108267, anul construirii 1954, S desf. = 125 mp.
A1.7	51581-C7	construcții industriale și edilitare	3.079	Cu acte	; S. construită la sol:3079 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de sina 65 și 49, nr. inventar 102884, anul construirii 1916, nr. inventar 102883, anul construirii 1960, S desf. = 3079 mp.
A1.8	51581-C8	construcții industriale și edilitare	89	Cu acte	; S. construită la sol:89 mp; Podet km CF 161+833, nr. inventar 102904, anul construirii 1955, S desf. = 89 mp.
A1.9	51581-C9	construcții industriale și edilitare	3.456	Cu acte	; S. construită la sol:3456 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de sina 65 și 49, nr. inventar 102884, anul construirii 1916, nr. inventar 102883, anul construirii 1960, S desf. = 3456 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	33.52
3	4	35.337
5	6	3.01
7	8	81.305
9	10	38.445
11	12	20.859
13	14	17.065
15	16	76.5
17	18	101.685
19	20	6.435
21	22	276.816
23	24	9.753
25	26	29.5
27	28	51.001
29	30	103.999
31	32	19.896
33	34	39.936
35	36	410.419
37	38	17.887
39	40	25.998

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	139.266
4	5	39.888
6	7	175.0
8	9	24.725
10	11	43.867
12	13	92.432
14	15	7.503
16	17	101.0
18	19	12.792
20	21	17.753
22	23	6.771
24	25	11.335
26	27	11.5
28	29	36.0
30	31	82.345
32	33	57.196
34	35	61.248
36	37	40.207
38	39	16.407
40	1	105.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.79242/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

04-08-2016

Data eliberării,


05-08-2016

Asistent Registrator,

Vițelaru Cristi


(parafa și semnătura)

Referent,


(parafa și semnătura)

