



16332626

Carte Funciară Nr. 51568 Comuna/Oraș/Municipiu: Potcoava

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54738
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51568	Din acte: - Masurata: 157.283	Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51568-C1	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:1318 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf.=1318 mp.
A1.10	51568-C10	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:13 mp; Podet beton cf km 164+257. Nr.inventar 102911.An constr.1984.S desf. = 13 mp.
A1.11	51568-C11	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:2550 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf. = 2550 mp.
A1.12	51568-C12	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:44 mp; Zid de sprijin.Nr.inventar 100399.An constr. 1976, S desf. = 44 mp.
A1.13	51568-C13	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:46 mp; Zid de sprijin.Nr.inventar 100399.An constr. 1976, S desf. = 46 mp.
A1.14	51568-C14	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:25 mp; Zid de sprijin.Nr.inventar 100399.An constr. 1976, S desf. = 25 mp.
A1.2	51568-C2	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:26 mp; Podet beton cf km 166+906.Nr.inventar 102893.An constr.1959. S desf.=26
A1.3	51568-C3	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:4019 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf.= 4025 mp.
A1.4	51568-C4	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:13 mp; Podet beton cf km 166+277.Nr.inventar 102876.An constr.1875.S desf. = 13

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.5	51568-C5	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:3015 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf. = 3015 mp.
A1.6	51568-C6	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:10 mp; Podet beton cf km 165+805.Nr.inventar 102859.An constr.1875.S. desf. =
A1.7	51568-C7	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:3498 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf. = 3498 mp.
A1.8	51568-C8	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:19 mp; Podet metal cf km 165+269.Nr.inventar 102874.An constr.1875.S desf. = 19
A1.9	51568-C9	Jud. Olt, Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan	S. construita la sol:6489 mp; Cale ferata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf. = 6489 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 51568 Comuna/Oraș/Municipiu: Potcoava

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
29024 / 11/06/2013	
Act Normativ nr. hotarire nr 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STATUL ROMAN, CIF:13633330	
Act Administrativ nr. contract de concesiune MM/224, din 24/01/2002 emis de STATUL ROMAN act aditional nr . AB/45558/11-10-2011 la contractul de concesiune nr MM/224/24.01.2002 ; anexa nr 1 la contractul de concesiune nr MM/224/24.01.2002	
B2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14
Intabulare, drept de CONCESIUNE	
1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE „C.F.R” S.A, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51568	157.283	Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	157.283				Lot 1 km CF 163+858 - km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, Interstatia Sinesti - Potcoava km CF 162+312- km CF 167+115, partea stanga si partea dreapta, linia 901, extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51568-C1	construcții industriale și edilitare	1.318	Cu acte	; S. construită la sol:1318 mp; Cale ferată neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sînă 65. Nr. inventar 1028833. An constr. 1960. S desf. = 1318 mp.
A1.2	51568-C2	construcții industriale și edilitare	26	Cu acte	; S. construită la sol: 26 mp; Podet beton cf km 166+906. Nr. inventar 102893. An constr. 1959. S desf. = 26 mp.
A1.3	51568-C3	construcții industriale și edilitare	4.019	Cu acte	; S. construită la sol: 4019 mp; Cale ferată neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sînă 65. Nr. inventar 1028833. An constr. 1960. S desf. = 4025 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	51568-C4	construcții industriale și edilitare	13	Cu acte	; S. construită la sol:13 mp; Podet beton cf km 166+277.Nr.inventar 102876.An constr.1875.S desf. = 13 mp.
A1.5	51568-C5	construcții industriale și edilitare	3.015	Cu acte	; S. construită la sol:3015 mp; Cale ferată neelectricată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn,tipul de sînă 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf. = 3015 mp.
A1.6	51568-C6	construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	; S. construită la sol:10 mp; Podet beton cf km 165+805.Nr.inventar 102859.An constr.1875.S desf. = 10 mp.
A1.7	51568-C7	construcții industriale și edilitare	3.498	Cu acte	; S. construită la sol:3498 mp; Cale ferată neelectricată cu ecartament normal,pe traverse de beton și lemn,tipul de sînă 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf. = 3498 mp.
A1.8	51568-C8	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	; S. construită la sol:19 mp; Podet metal cf km 165+269.Nr.inventar 102874.An constr.1875.S desf. = 19 mp.
A1.9	51568-C9	construcții industriale și edilitare	6.489	Cu acte	; S. construită la sol:6489 mp; Cale ferată cu ecartament normal,pe traverse de beton și lemn,tipul de sînă 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf. = 6489 mp.
A1.10	51568-C10	construcții industriale și edilitare	13	Cu acte	; S. construită la sol:13 mp; Podet beton cf km 164+257. Nr.inventar 102911.An constr.1984.S desf. = 13 mp.
A1.11	51568-C11	construcții industriale și edilitare	2.550	Cu acte	; S. construită la sol:2550 mp; Cale ferată neelectricată cu ecartament normal,pe traverse de beton și lemn,tipul de sînă 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960.S desf. = 2550 mp.
A1.12	51568-C12	construcții industriale și edilitare	44	Cu acte	; S. construită la sol:44 mp; Zid de sprijin.Nr.inventar 100399.An constr. 1976, S desf. = 44 mp.
A1.13	51568-C13	construcții industriale și edilitare	46	Cu acte	; S. construită la sol:46 mp; Zid de sprijin.Nr.inventar 100399.An constr. 1976, S desf. = 46 mp.
A1.14	51568-C14	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	; S. construită la sol:25 mp; Zid de sprijin.Nr.inventar 100399.An constr. 1976, S desf. = 25 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	33.0	2	3	72.0	3	4	29.999
4	5	143.603	5	6	202.0	6	7	103.958
7	8	98.042	8	9	124.0	9	10	30.0
10	11	48.761	11	12	55.192	12	13	35.0
13	14	22.685	14	15	50.493	15	16	27.001
16	17	54.0	17	18	100.0	18	19	104.0
19	20	98.001	20	21	109.999	21	22	205.001
22	23	300.999	23	24	82.066	24	25	105.0
25	26	106.5	26	27	105.968	27	28	104.0
28	29	102.501	29	30	48.685	30	31	30.004
31	32	48.127	32	33	29.562	33	34	21.897
34	35	19.057	35	36	16.822	36	37	17.401
37	38	17.399	38	39	17.396	39	40	17.395
40	41	17.396	41	42	17.396	42	43	17.396
43	44	17.392	44	45	17.388	45	46	17.381
46	47	17.372	47	48	17.363	48	49	4.23
49	50	40.0	50	51	27.519	51	52	11.0
52	53	14.0	53	54	55.5	54	55	101.382

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
55	56	25.0	56	57	25.971	57	58	79.858
58	59	18.757	59	60	6.435	60	61	9.783
61	62	123.937	62	63	28.965	63	64	43.462
64	65	21.196	65	66	14.037	66	67	20.42
67	68	11.339	68	69	12.867	69	70	27.221
70	71	50.394	71	72	17.644	72	73	63.847
73	74	62.942	74	75	100.99	75	76	43.759
76	77	7.26	77	78	27.717	78	79	38.12
79	80	13.504	80	81	35.318	81	82	11.145
82	83	55.713	83	84	14.814	84	85	20.967
85	86	35.011	86	87	6.727	87	88	28.631
88	89	35.816	89	90	4.863	90	91	15.632
91	92	4.595	92	93	9.893	93	94	13.211
94	95	7.354	95	96	21.334	96	97	10.939
97	98	72.674	98	99	31.16	99	100	38.675
100	101	15.301	101	102	17.015	102	103	3.35
103	104	10.459	104	105	10.355	105	106	10.252
106	107	5.879	107	108	8.907	108	109	5.755
109	110	6.755	110	111	11.008	111	112	8.191
112	113	59.713	113	114	39.228	114	115	21.908
115	116	7.775	116	117	35.45	117	118	17.294
118	119	14.595	119	120	20.722	120	121	8.135
121	122	15.491	122	123	10.017	123	124	12.199
124	125	6.042	125	126	15.529	126	127	10.268
127	128	7.581	128	129	0.605	129	130	13.074
130	131	18.474	131	132	3.649	132	133	21.484
133	134	9.13	134	135	7.53	135	136	7.458
136	137	5.545	137	138	7.335	138	139	5.337
139	140	15.518	140	141	0.551	141	142	6.305
142	143	16.404	143	144	9.412	144	145	25.627
145	146	9.283	146	147	10.902	147	148	50.003
148	149	45.008	149	150	75.205	150	151	66.692
151	152	48.717	152	153	140.0	153	154	50.0
154	155	37.884	155	156	54.359	156	157	40.045
157	158	155.625	158	159	112.001	159	160	44.0
160	161	229.986	161	162	51.001	162	163	140.0
163	164	14.623	164	165	66.586	165	166	53.87
166	167	12.834	167	168	6.785	168	169	16.175
169	1	1.181						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79238/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
02-08-2016

Data eliberării,

04.08.2016

Asistent Registrator,
Antonescu Elena Carmen

(parafa și semnătura)



Referent,

Ene M.
(parafa și semnătura)