

Dosarul nr. 41510/27-08-2013

INCHEIERE Nr. 41510

REGISTRATOR Petcan Ramona Ileana

ASISTENT REGISTRATOR Scoaba Aura

Asupra cererii introduse de S.C. PRIMUL MERIDIAN S.R.L. privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. CERTIFICAT SERIA M09 NR. 1660/29-01-2013 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII SI LOCUINTEI, certificat fiscal nr.6159/04.07.2013 emis de primaria Potcoava;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 120 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. OT26222/27-08-2013 in suma de 120 RON;
pentru serviciul cu codul: 211,231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 51589, inscris in cartea funciara 51589 UAT Potcoava;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu privat mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1 in favoarea : **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE C.F.R. SA**, sub B.1 din cartea funciara 51589 UAT Potcoava;

Prezenta se va comunica partilor:

S.C. Primul Meridian S.R.L.,
Compania Nationala De Cai Ferate C.F.R. Sa.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
25-09-2013

Data eliberării,
26/09/2013

Registrator,
Petcan Ramona Ileana

(semnătura)

Asistent-registrator,
Scoaba Aura

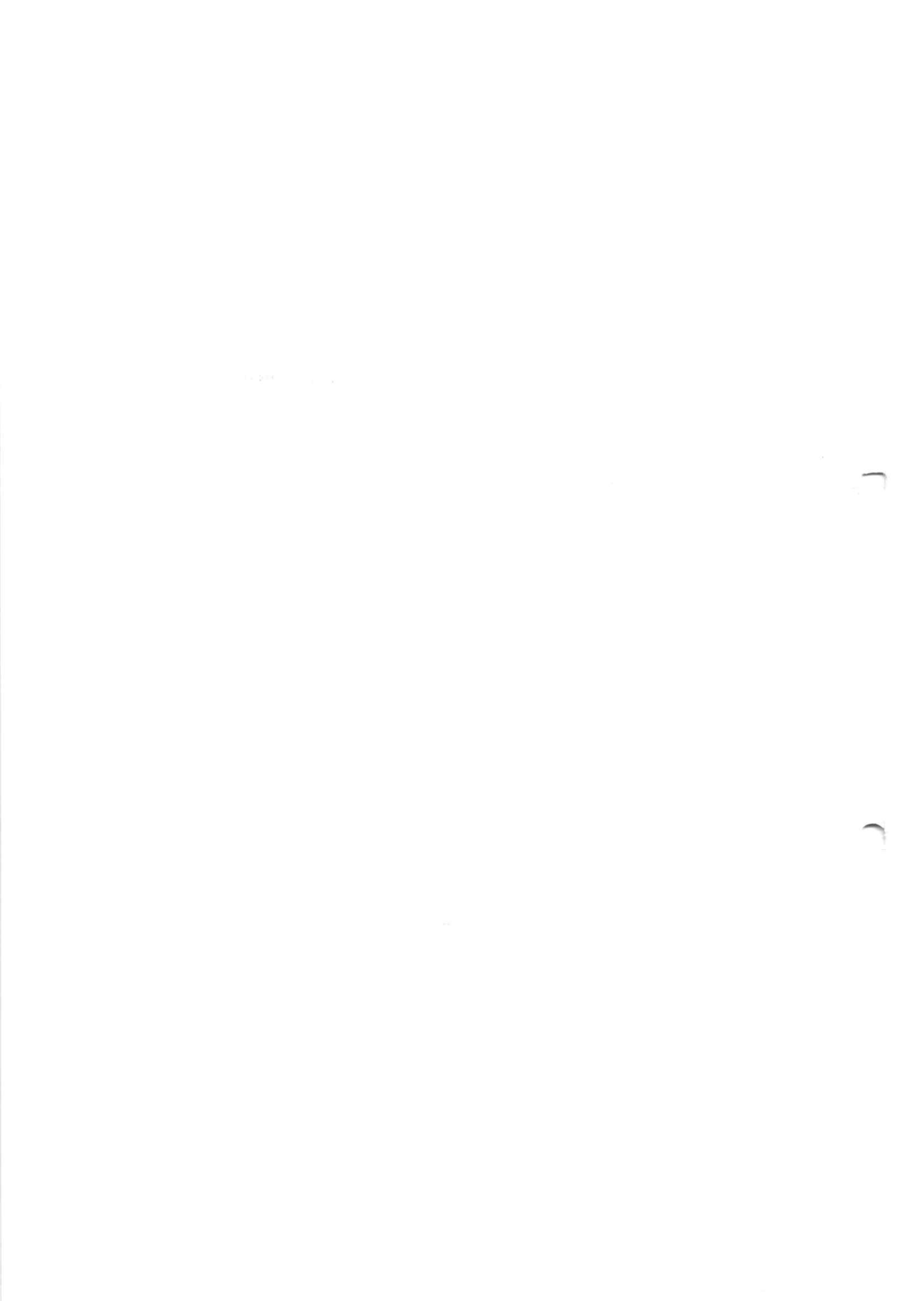
(semnătura)

Referent,

(parafa, semnătura și
ștampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

SCOBĂ AURA
REGISTRATOR





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Nr.cerere	41510
Ziua	27
Luna	08
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN intravilan

Adresa: Potcoava, Strada Garii, nr. 47, „STATIE CF
POTCOAVA TRUP 2 KM CF 168+277 - KM CF 168+559 PE
PARTEA STANGA”, INTRAVILAN

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51589	Din acte: 2457; Masurata: 2457	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51589-C1	Potcoava, Strada Garii, nr. 47, „STATIE CF POTCOAVA TRUP 2 KM CF 168+277 - KM CF 168+559 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN	cale ferata - linie neelectricata cu ecartament normal, tipul de sina 49, traverse din lemn si beton, nr. inventar 102912, construita in anul 1976

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
41510 / 27.08.2013	
Act administrativ nr. CERTIFICAT SERIA M09 NR. 1660, din 29.01.2013, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII SI LOCUINTEI, certificat fiscal nr.6159/04.07.2013 emis de primaria Potcoava	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1
1 COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE C.F.R. SA, CIF: 11054529	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

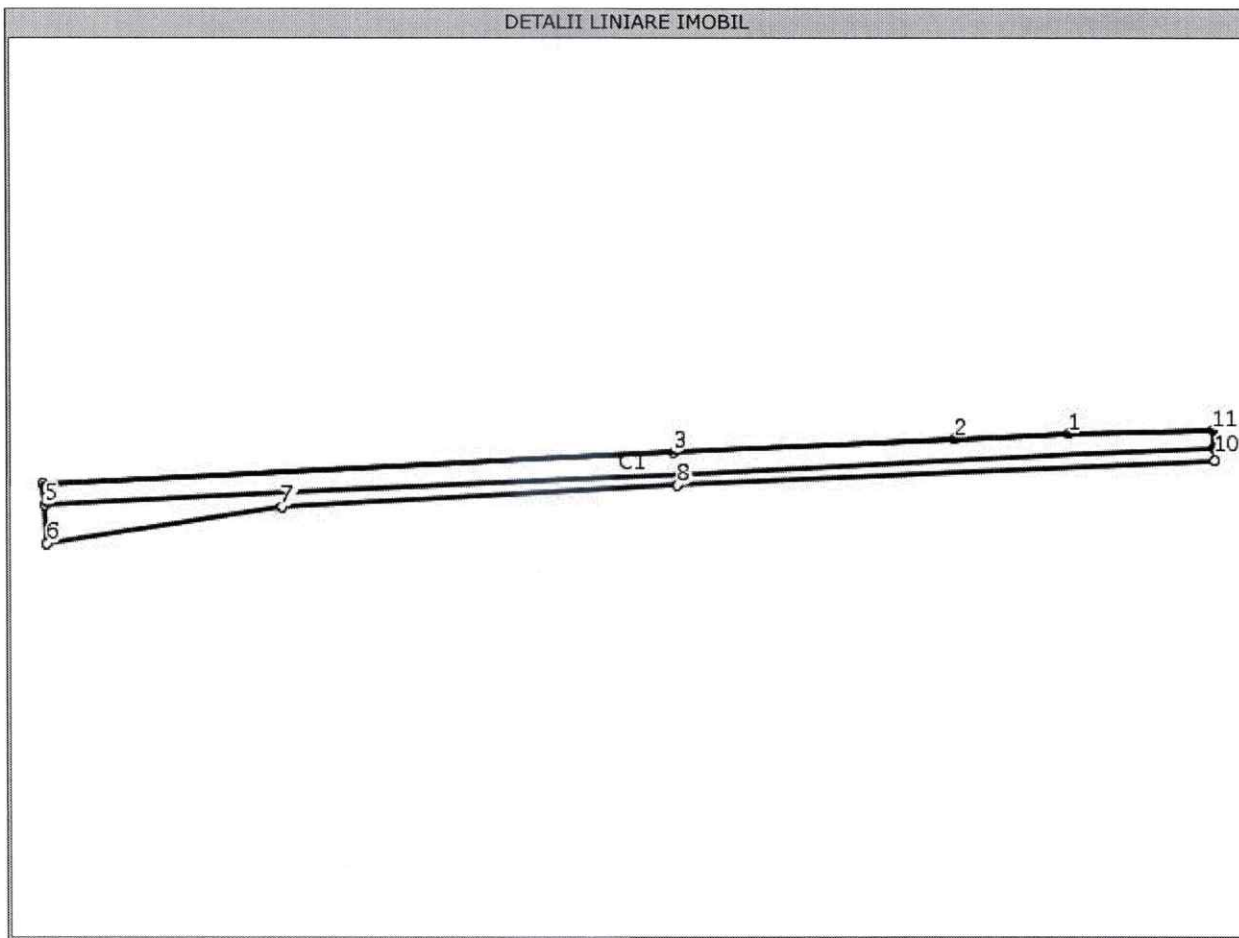
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Potcoava, Strada Garii, nr. 47, „STATIE CF POTCOAVA TRUP 2 KM CF 168+277 - KM CF 168+559 PE PARTEA STANGA”, INTRAVILAN

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
51589	2457	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cai ferate	DA	Din acte:-; Masurata:2457	-	-	-	TEREN AFERENT STATIEI DE CALE FERATA POTCOAVA PE LATURA DE EST LIMITA CONVENTIONALA, PE LATURA DE VEST LIMITA CONVENTIONALA, PE LATURA DE NORD LIMITA CONVENTIONALA SI PE LATURA DE SUD LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	51589-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:1442	Cu acte	cale ferata - linie neelectrificata cu ecartament normal, tipul de sina 49, traverse din lemn si beton, nr. inventar 102912, construita in anul 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	27,5
2	3	67,9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment ^{***} (m)
3	4	152,1
4	5	4,9
5	6	9,2
6	7	57,3
7	8	95,4
8	9	129,6
9	10	3,1
10	11	4,4
11	1	34,7

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, chitanta nr. OT26222/27-08-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,231,

Data soluționării,
25/09/2013

Asistent-registrador,
AURA SCOABA

Referent,

Data eliberării,
/ /

(semnătura)

(parafa și semnătura)



