



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

Nr. cerere **936**
Ziua **25**
Luna **01**
Anul **2023**

Cod verificare
100126681882



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102969 Turnu Rosu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă,
Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171,
Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102969	134 131	Teren neîmprejmuit Teren cu destinație specială, cai ferate, domeniul public; Proprietar - STATUL ROMAN, Administrator - M.T., Concesionar - C.N.C.F.- "CFR".S.A.,Teren extravilan neîmprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102969-C1	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1081 mp; S. construita desfasurata:1081 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.2	102969-C2	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, Km 357+238, nr.inventar 102076, an constr.1898
A1.3	102969-C3	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:848 mp; S. construita desfasurata:848 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.4	102969-C4	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Podet, Km 357+421, nr.inventar 102115, an constr.1898
A1.5	102969-C5	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:448 mp; S. construita desfasurata:448 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.6	102969-C6	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Podet, Km 357+517, nr.inventar 102041, an constr.1898
A1.7	102969-C7	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:306 mp; S. construita desfasurata:306 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.8	102969-C8	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, Km 357+587, nr.inventar 102042, an constr.1898
A1.9	102969-C9	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.10	102969-C10	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Podet, Km 357+629, nr.inventar 102143, an constr.1898
A1.11	102969-C11	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:628 mp; S. construita desfasurata:628 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.12	102969-C12	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Podet, Km 357+760, nr.inventar 102116, an constr.1898
A1.13	102969-C13	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1266 mp; S. construita desfasurata:1266 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.14	102969-C14	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Podet, Km 358+020, nr.inventar 102117, an constr.1898
A1.15	102969-C15	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:241 mp; S. construita desfasurata:241 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.16	102969-C16	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet, Km 358+070, nr.inventar 102059, an constr.1898
A1.17	102969-C17	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:478 mp; S. construita desfasurata:478 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.18	102969-C18	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Podet, Km 358+173, nr.inventar 102118, an constr.1898

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.19	102969-C19	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:605 mp; S. construita desfasurata:605 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.20	102969-C20	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Podet, Km 358+296, nr.inventar 102119, an constr.1898
A1.21	102969-C21	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1150 mp; S. construita desfasurata:1150 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.22	102969-C22	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, Km 358+533, nr.inventar 102043, an constr.1898
A1.23	102969-C23	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1436 mp; S. construita desfasurata:1436 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.24	102969-C24	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp, Podet, Km 358+825, nr.inventar 102072, an constr.1898
A1.25	102969-C25	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:391 mp; S. construita desfasurata:391 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.26	102969-C26	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, Km 358+902, nr.inventar 102073, an constr.1898
A1.27	102969-C27	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.28	102969-C28	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Podet, Km 358+957, nr.inventar 102067, an constr.1898
A1.29	102969-C29	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1036 mp; S. construita desfasurata:1036 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.30	102969-C30	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Podet, Km 359+176, nr.inventar 102120, an constr.1898
A1.31	102969-C31	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:978 mp; S. construita desfasurata:978 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.32	102969-C32	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Podet, Km 359+378, nr.inventar 102121, an constr.1898
A1.33	102969-C33	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:893 mp; S. construita desfasurata:893 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.34	102969-C34	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Podet, Km 359+562, nr.inventar 102122, an constr.1898
A1.35	102969-C35	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:667 mp; S. construita desfasurata:667 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.36	102969-C36	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Podet, Km 359+697, nr.inventar 102123, an constr.1898
A1.37	102969-C37	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:560 mp; S. construita desfasurata:560 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.38	102969-C38	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Podet, Km 359+811, nr.inventar 102077, an constr.1898
A1.39	102969-C39	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:731 mp; S. construita desfasurata:731 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.40	102969-C40	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului-Valea Mărului, Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Podet, Km 359+962, nr.inventar 102027, an constr.1898

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.41	102969-C41	Jud. Sibiu, Lot 10- Km CF 357+026-Km CF 360+171, partea dreaptă și partea stângă, Interstația CF - Râul Vadului Valea Mărului , Km CF 351+538-Km CF 360+171, Linia CF Piatra Olt-Podu Olt, extravilan.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1026 mp; S. construita desfasurata:1026 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, tip de sina 49 și 40, pe traverse de beton. nr. inventar 102155, an constr. 1986

B. Partea II. Proprietari și acte

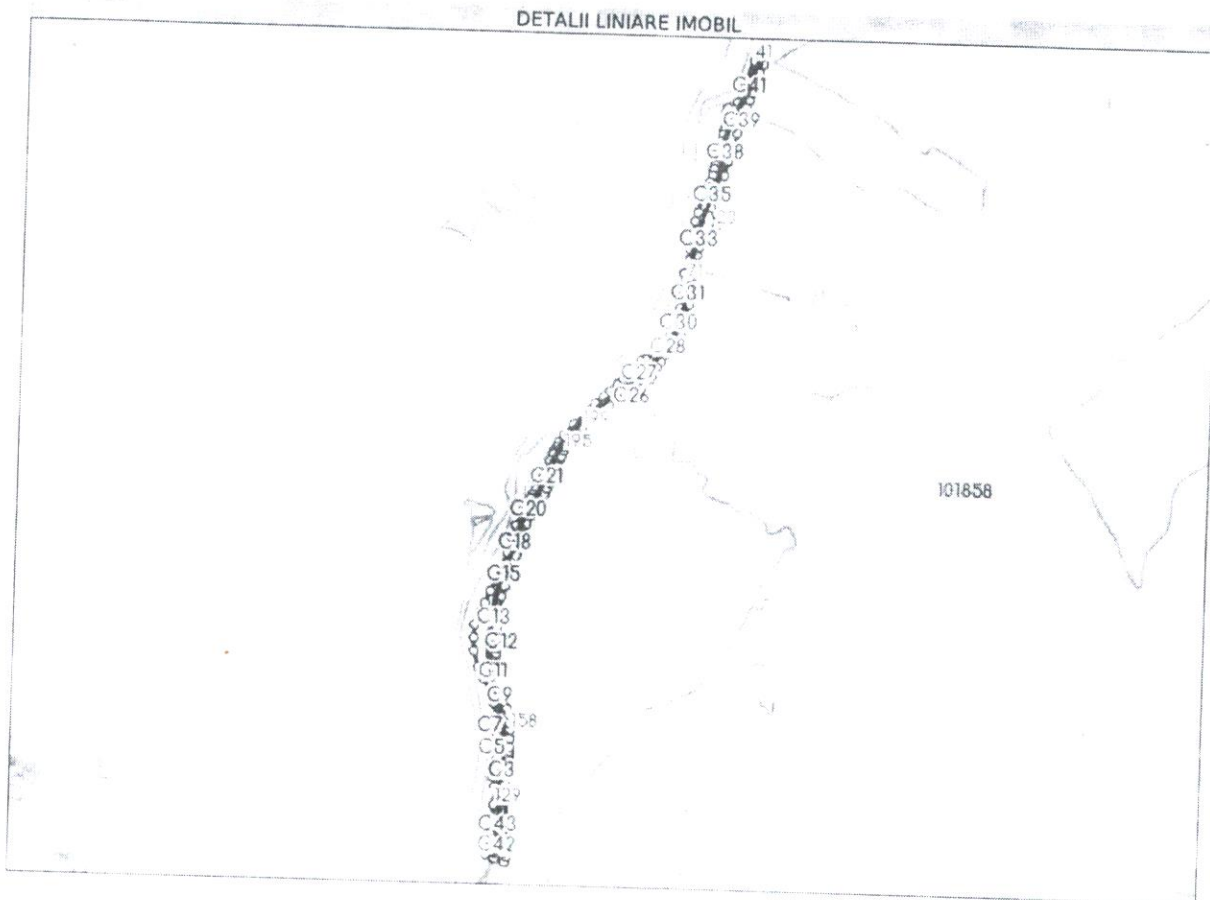
Carte Funciară Nr. 102969 Comuna/Oraș/Municipiu: Turnu Rosu

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13993 / 06/10/2021		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 72/3/194, din 05/10/2021 emis de CN CF CFR S.A-SRCF CRAIOVA; Ordonanta nr. 12, din 07/07/1998 emis de Guvernul României; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 72/4/466, din 05/10/2021 emis de CN CF CFR S.A-SRCF CRAIOVA; Ordonanta nr. 96, din 22/12/2012 emis de Guvernul României; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 06/10/2021 emis de Cojocea Georgiana Ionela; Act Normativ nr. 589, din 03/05/2006 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41
1) STATUL ROMAN, Domeniul Public		A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR , INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR, CIF:13633330		
16953 / 09/11/2021		
Act Administrativ nr. 17408, din 08/05/2019 emis de Ministerul Transporturilor;		
B4	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41
1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” S.A, CIF:11054529		
C. Partea III. SARCINI		
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
102969	134.131	Teren cu destinatie speciala, cai ferate, domeniul public; Proprietar - STATUL ROMAN, Administrator - M.T., Concesionar - C.N.C.F.-"CFR".S.A., Teren extravilan neimprejmuit.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	cai ferate (CF) - cai ferate simple	NU	134.131	-	-	-	Teren cu destinatie speciala, cai ferate, domeniul public; Proprietar - STATUL ROMAN, Administrator - M.T., Concesionar - C.N.C.F.-"CFR".S.A., Teren extravilan neimprejmuit.

Date referitoare la constructii

Crt	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	102969-C1	constructii industriale si edilitare	1.081	Cu acte	S. construita la sol:1081 mp; S. construita desfasurata:1081 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.2	102969-C2	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata 10 mp; Podet, Km 357+238, nr. inventar 102076, an constr 1898
A1.3	102969-C3	constructii industriale si edilitare	848	Cu acte	S. construita la sol:848 mp; S. construita desfasurata 848 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 si 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	102969-C4	construcții industriale și edilitare	44	Cu acte	S. construită la sol:44 mp; S. construită desfășurată:44 mp; Podet, Km 357+421, nr. inventar 102115, an constr.1898
A1.5	102969-C5	construcții industriale și edilitare	448	Cu acte	S. construită la sol:448 mp; S. construită desfășurată:448 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.6	102969-C6	construcții industriale și edilitare	18	Cu acte	S. construită la sol:18 mp; S. construită desfășurată:18 mp; Podet, Km 357+517, nr. inventar 102041, an constr.1898
A1.7	102969-C7	construcții industriale și edilitare	306	Cu acte	S. construită la sol:306 mp; S. construită desfășurată:306 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.8	102969-C8	construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; Podet, Km 357+587, nr. inventar 102042, an constr.1898
A1.9	102969-C9	construcții industriale și edilitare	231	Cu acte	S. construită la sol:231 mp; S. construită desfășurată:231 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.10	102969-C10	construcții de locuințe	23	Cu acte	S. construită la sol:23 mp; S. construită desfășurată:23 mp; Podet, Km 357+629, nr. inventar 102143, an constr.1898
A1.11	102969-C11	construcții industriale și edilitare	628	Cu acte	S. construită la sol:628 mp; S. construită desfășurată:628 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.12	102969-C12	construcții industriale și edilitare	34	Cu acte	S. construită la sol:34 mp; S. construită desfășurată 34 mp; Podet, Km 357+760, nr. inventar 102116, an constr.1898
A1.13	102969-C13	construcții industriale și edilitare	1.266	Cu acte	S. construită la sol:1266 mp; S. construită desfășurată:1266 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.14	102969-C14	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	S. construită la sol:25 mp; S. construită desfășurată:25 mp; Podet, Km 358+020, nr. inventar 102117, an constr.1898
A1.15	102969-C15	construcții industriale și edilitare	241	Cu acte	S. construită la sol:241 mp; S. construită desfășurată:241 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.16	102969-C16	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; S. construită desfășurată:17 mp; Podet, Km 358+070, nr. inventar 102059, an constr.1898
A1.17	102969-C17	construcții industriale și edilitare	478	Cu acte	S. construită la sol:478 mp; S. construită desfășurată:478 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.18	102969-C18	construcții industriale și edilitare	28	Cu acte	S. construită la sol:28 mp; S. construită desfășurată:28 mp; Podet, Km 358+173, nr. inventar 102118, an constr.1898
A1.19	102969-C19	construcții industriale și edilitare	605	Cu acte	S. construită la sol:605 mp; S. construită desfășurată:605 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.20	102969-C20	construcții industriale și edilitare	38	Cu acte	S. construită la sol:38 mp; S. construită desfășurată:38 mp; Podet, Km 358+296, nr. inventar 102119, an constr.1898
A1.21	102969-C21	construcții industriale și edilitare	1.150	Cu acte	S. construită la sol:1150 mp; S. construită desfășurată:1150 mp; Cale ferată neelectricată, cu ecartament normal, tip de sîna 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.22	102969-C22	construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; Podet, Km 358+533, nr. inventar 102043, an constr.1898

Carte Funciară Nr. 102969 Comuna/Oraș/Municipiu: Turnu Rosu

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.23	102969-C23	construcții industriale și edilitare	1.436	Cu acte	S. construită la sol:1436 mp; S. construită defasurată:1436 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.24	102969-C24	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; S. construită defasurată:12 mp; Podet, Km 358+825, nr. inventar 102072, an constr.1898
A1.25	102969-C25	construcții industriale și edilitare	391	Cu acte	S. construită la sol:391 mp; S. construită defasurată:391 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.26	102969-C26	construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	S. construită la sol:10 mp; S. construită defasurată:10 mp; Podet, Km 358+902, nr. inventar 102073, an constr.1898
A1.27	102969-C27	construcții industriale și edilitare	252	Cu acte	S. construită la sol:252 mp; S. construită defasurată:252 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.28	102969-C28	construcții industriale și edilitare	65	Cu acte	S. construită la sol:65 mp; S. construită defasurată:65 mp; Podet, Km 358+957, nr. inventar 102067, an constr.1898
A1.29	102969-C29	construcții industriale și edilitare	1.036	Cu acte	S. construită la sol:1036 mp; S. construită defasurată:1036 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.30	102969-C30	construcții industriale și edilitare	32	Cu acte	S. construită la sol:32 mp; S. construită defasurată:32 mp; Podet, Km 359+176, nr. inventar 102120, an constr.1898
A1.31	102969-C31	construcții industriale și edilitare	978	Cu acte	S. construită la sol:978 mp; S. construită defasurată:978 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.32	102969-C32	construcții industriale și edilitare	25	Cu acte	S. construită la sol:25 mp; S. construită defasurată:25 mp; Podet, Km 359+378, nr. inventar 102121, an constr.1898
A1.33	102969-C33	construcții industriale și edilitare	893	Cu acte	S. construită la sol:893 mp; S. construită defasurată:893 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.34	102969-C34	construcții industriale și edilitare	22	Cu acte	S. construită la sol:22 mp; S. construită defasurată:22 mp; Podet, Km 359+562, nr. inventar 102122, an constr.1898
A1.35	102969-C35	construcții industriale și edilitare	667	Cu acte	S. construită la sol:667 mp; S. construită defasurată:667 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.36	102969-C36	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	S. construită la sol:11 mp; S. construită defasurată:11 mp; Podet, Km 359+697, nr. inventar 102123, an constr.1898
A1.37	102969-C37	construcții industriale și edilitare	560	Cu acte	S. construită la sol:560 mp; S. construită defasurată:560 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.38	102969-C38	construcții industriale și edilitare	11	Cu acte	S. construită la sol:11 mp; S. construită defasurată:11 mp; Podet, Km 359+811, nr. inventar 102077, an constr.1898
A1.39	102969-C39	construcții industriale și edilitare	731	Cu acte	S. construită la sol:731 mp; S. construită defasurată:731 mp; Cale ferată neelectrificată, cu ecartament normal, tip de sînă 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.40	102969-C40	construcții industriale și edilitare	39	Cu acte	S. construită la sol:39 mp; S. construită defasurată:39 mp; Podet, Km 359+962, nr. inventar 102027, an constr.1898

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.41	102969-C41	construcții industriale și edilitare	1.026	Cu acte	S. construită la sol:1026 mp; S. construită desfasurata:1026 mp; Cale ferata neelectricata, cu ecartament normal, tip de sina 49 și 40, pe traverse de beton, nr. inventar 102155, an constr. 1986
A1.42	102969-C42	construcții anexa	45	Fara acte	S. construită la sol:45 mp; S. construită desfasurata:45 mp; Ruina, Km 357+115, S. desf.= 45 mp
A1.43	102969-C43	construcții industriale și edilitare	225	Fara acte	S. construită la sol:225 mp; S. construită desfasurata:225 mp; Platforma beton, Km 357+137

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	29.71	2	3	33.799	3	4	25.446
4	5	36.711	5	6	14.882	6	7	11.574
7	8	38.253	8	9	46.265	9	10	41.968
10	11	39.378	11	12	22.731	12	13	25.426
13	14	7.317	14	15	20.975	15	16	21.249
16	17	26.618	17	18	40.145	18	19	16.457
19	20	46.059	20	21	9.051	21	22	61.197
22	23	97.989	23	24	32.445	24	25	47.843
25	26	6.649	26	27	40.081	27	28	65.016
28	29	40.812	29	30	5.807	30	31	40.91
31	32	15.956	32	33	28.795	33	34	26.958
34	35	18.95	35	36	20.068	36	37	39.498
37	38	31.627	38	39	17.507	39	40	5.0
40	41	13.838	41	42	103.784	42	43	20.818
43	44	33.646	44	45	31.024	45	46	19.985
46	47	19.955	47	48	22.506	48	49	9.288
49	50	13.485	50	51	16.777	51	52	13.521
52	53	16.048	53	54	26.083	54	55	33.481
55	56	7.063	56	57	9.002	57	58	5.653
58	59	37.845	59	60	15.839	60	61	21.408
61	62	26.473	62	63	20.21	63	64	31.197
64	65	70.635	65	66	35.16	66	67	45.145
67	68	55.732	68	69	34.754	69	70	50.781
70	71	28.111	71	72	44.989	72	73	55.829
73	74	39.592	74	75	24.22	75	76	31.454
76	77	31.188	77	78	41.293	78	79	25.064
79	80	39.537	80	81	18.438	81	82	48.462
82	83	41.733	83	84	30.88	84	85	37.346
85	86	24.956	86	87	39.056	87	88	32.352
88	89	74.247	89	90	52.969	90	91	34.116
91	92	20.12	92	93	11.91	93	94	8.95
94	95	4.378	95	96	29.54	96	97	51.297
97	98	10.701	98	99	29.185	99	100	19.851
100	101	22.228	101	102	12.497	102	103	22.928
103	104	14.725	104	105	15.185	105	106	8.836
106	107	51.275	107	108	44.21	108	109	54.912
109	110	52.855	110	111	51.696	111	112	46.031
112	113	47.745	113	114	41.446	114	115	44.215
115	116	46.513	116	117	47.082	117	118	59.689
118	119	47.425	119	120	53.331	120	121	41.008
121	122	53.911	122	123	62.294	123	124	47.942

Carte Funciară Nr. 102969 Comuna/Oraș/Municipiu: Turnu Rosu

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
124	125	40.391	125	126	33.101	126	127	33.412
127	128	35.345	128	129	63.334	129	130	55.956
130	131	12.844	131	132	22.149	132	133	19.176
133	134	12.648	134	135	34.054	135	136	6.883
136	137	23.138	137	138	32.92	138	139	5.0
139	140	35.982	140	141	18.468	141	142	17.381
142	143	23.141	143	144	35.312	144	145	34.116
145	146	41.121	146	147	55.03	147	148	30.417
148	149	15.998	149	150	17.767	150	151	27.043
151	152	21.494	152	153	30.61	153	154	17.455
154	155	17.427	155	156	20.146	156	157	29.366
157	158	30.712	158	159	27.002	159	160	31.161
160	161	18.607	161	162	31.75	162	163	22.068
163	164	41.784	164	165	34.0	165	166	37.656
166	167	35.321	167	168	19.458	168	169	30.3
169	170	36.295	170	171	27.99	171	172	17.728
172	173	25.584	173	174	47.547	174	175	39.05
175	176	66.851	176	177	14.146	177	178	17.81
178	179	18.227	179	180	47.505	180	181	24.746
181	182	43.679	182	183	29.439	183	184	24.596
184	185	30.217	185	186	10.226	186	187	28.702
187	188	21.758	188	189	25.156	189	190	23.01
190	191	40.796	191	192	6.941	192	193	19.081
193	194	11.181	194	195	23.237	195	196	14.897
196	197	16.943	197	198	32.656	198	199	41.844
199	200	33.437	200	201	59.753	201	202	30.996
202	203	37.098	203	204	34.807	204	205	30.248
205	206	38.501	206	207	11.153	207	208	17.867
208	209	14.823	209	210	17.798	210	211	30.836
211	1	23.81						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

25/01/2023, 11:06