



100091615486

Incheiere Nr. 343 / 12-01-2021



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

Dosarul nr. 343 / 12-01-2021

INCHEIERE Nr. 343

Registrator: DELIA SCHIOPATA

Asistent: ROXANA STEFAN

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

Asupra cererii introduse de COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA domiciliat in -
privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Normativ nr.76/11-02-2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
-Act Administrativ nr.17408/08-05-2019 emis de Ministerul Transporturilor, in calitate de
Concedent si Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" SA, in calitate de Concesionar;
-Act Normativ nr.589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
-Act Normativ nr.12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
-Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
-Inscris Sub Semnatura Privata nr.1/12-02-2020 emis de Ministerul Transporturilor, in calitate de
Concedent si Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" SA,;
-Act Normativ nr.581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr.
7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 60 lei, cu
documentul de plata:

-Ordin de plata cont OCPI nr.93/02-02-2021 in suma de 60
pentru serviciul avand codul 211, 231

Vazand referatul asistentului registrotor in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 102770

- se infintenteaza cartea funciara nr. 102770 Turnu Roșu cu nr cadastral 102770, conform
documentatiei cadastrale asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10,
A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24,
A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.36, A1.37, A1.38,
A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52,
A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.58, A1.59, A1.60, A1.61, A1.62, A1.63 sub B.1 din cartea
funciara 102770 UAT Turnu Rosu;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1, A1.1, A1.2,
A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17,
A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31,
A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46,
A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.59, A1.60, A1.61,
A1.62, A1.63 in favoarea STATUL ROMAN, Domeniul Public, sub B.2 din cartea funciara 102770
UAT Turnu Rosu;

- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.
8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22,
A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.37,
A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51,
A1.52, A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.59, A1.60, A1.61, A1.62, A1.63 in favoarea
MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR, sub B.3 din cartea
funciara 102770 UAT Turnu Rosu;

- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE , pe o perioada de 49 de ani asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3,
A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18,
A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32,
A1.33, A1.34, A1.35, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47,
A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.59, A1.60, A1.61, A1.62,
A1.63 in favoarea COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, sub B.4 din cartea funciara

102770 UAT Turnu Rosu;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobândire lege in cota de 1/1 asupra A1.36, A1.58 in favoarea COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, sub B.5 din cartea funciara 102770 UAT Turnu Rosu;

Prezenta se va comunica părților:

STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR
PRIMĂRIA COMUNEI TURNU ROSU SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE
PANA LAURENTIU-MIHAI
COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Avrig, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,	Registrator,	Asistent Registrator,
01-03-2021	DELIA SCHIOPATA	ROXANA STEFAN

*) *Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere in evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Avrig

ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 102770 Turnu Rosu

Nr. cerere **343**
Ziua **12**
Luna **01**
Anul **2021**

Cod verificare
100091615486



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si EIDAS

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	102770	183.251	Teren neimprejmuț; Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	102770-C1	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:470 mp; S. construita desfasurata:470 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=470mp
A1.2	102770-C2	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Podet, km CF 361+485, nr. inv. 102046, an 1898, S=16 mp
A1.3	102770-C3	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:452 mp; S. construita desfasurata:452 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=452mp
A1.4	102770-C4	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Podet, km CF 361+579, nr. inv. 102127, an 1898, S=19 mp
A1.5	102770-C5	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:723 mp; S. construita desfasurata:723 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=723mp
A1.6	102770-C6	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Podet, km CF 361+727, nr. inv. 102047, an 1898, S=15 mp
A1.7	102770-C7	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1040 mp; S. construita desfasurata:1040 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1040mp
A1.8	102770-C8	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Pod, km CF 361+938, nr. inv. 102063, an 1898, S=20 mp
A1.9	102770-C9	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:625 mp; S. construita desfasurata:625 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=625mp
A1.10	102770-C10	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Pod, km CF 362+066, nr. inv. 102060, an 1898, S=11 mp
A1.11	102770-C11	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:364 mp; S. construita desfasurata:364 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=364mp
A1.12	102770-C12	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Podet, km CF 362+142, nr. inv. 102061, an 1898, S=15 mp
A1.13	102770-C13	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=251mp
A1.14	102770-C14	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Podet, km CF 362+195, nr. inv. 102048, an 1898, S=13 mp
A1.15	102770-C15	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=310mp

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinte
A1.16	102770-C16	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Podet, km CF 362+268, nr. inv 102128, an 1898, S=12 mp
A1.17	102770-C17	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1217 mp; S. construita desfasurata:1217 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1217mp
A1.18	102770-C18	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1964; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Pod, km CF 362+516, nr. inv 102035, an 1964, S=121 mp
A1.19	102770-C19	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:652 mp; S. construita desfasurata:652 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=652mp
A1.20	102770-C20	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Podet, km CF 362+659, nr. inv 102080, an 1898, S=12 mp
A1.21	102770-C21	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:702 mp; S. construita desfasurata:702 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=702mp
A1.22	102770-C22	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Podet, km CF 362+804, nr. inv 102129, an 1898, S=22 mp
A1.23	102770-C23	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:753 mp; S. construita desfasurata:753 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=753mp
A1.24	102770-C24	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Podet, km CF 362+958, nr. inv 102130, an 1898, S=19 mp
A1.25	102770-C25	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:728 mp; S. construita desfasurata:728 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=728mp
A1.26	102770-C26	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet, km CF 363+108, nr. inv 102068, an 1898, S=17 mp
A1.27	102770-C27	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:732 mp; S. construita desfasurata:732 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=732mp
A1.28	102770-C28	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Pod, km CF 363+264, nr. inv 102131, an 1898, S=11 mp
A1.29	102770-C29	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:588 mp; S. construita desfasurata:588 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=588mp
A1.30	102770-C30	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Podet, km CF 363+383, nr. inv 102110, an 1898, S=13 mp
A1.31	102770-C31	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1036 mp; S. construita desfasurata:1036 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1036mp
A1.32	102770-C32	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Podet, km CF 363+587, nr. inv 102132, an 1898, S=18 mp
A1.33	102770-C33	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:635 mp; S. construita desfasurata:635 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=635mp
A1.34	102770-C34	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Podet, km CF 363+716, nr. inv 102081, an 1898, S=8 mp
A1.35	102770-C35	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1546 mp; S. construita desfasurata:1546 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1546mp
A1.36	102770-C36	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1973; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Trece re la nivel, km CF 364+024, nr. inv 102419, an 1973, S=12mp
A1.37	102770-C37	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=23mp
A1.38	102770-C38	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Podet, km CF 364+038, nr. inv 102133, an 1898, S=36 mp

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.39	102770-C39	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1605 mp; S. construita desfasurata:1605 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1605mp
A1.40	102770-C40	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1988; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, km CF 364+362, nr. inv 102082, an 1898, S=10 mp
A1.41	102770-C41	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1078 mp; S. construita desfasurata:1078 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1078mp
A1.42	102770-C42	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1988; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Podet, km CF 364+582, nr. inv 102134, an 1898, S= 23mp
A1.43	102770-C43	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1305 mp; S. construita desfasurata:1305 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1305mp
A1.44	102770-C44	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Podet, km CF 364+846, nr. inv 102135, an 1898, S= 14 mp
A1.45	102770-C45	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:659 mp; S. construita desfasurata:659 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=659mp
A1.46	102770-C46	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, km CF 364+980, nr. inv 102083, an 1898, S=10 mp
A1.47	102770-C47	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:825 mp; S. construita desfasurata:825 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=825mp
A1.48	102770-C48	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Pod, km CF 365+140 (365+148), nr. inv 102028, an 1898, S= 36 mp
A1.49	102770-C49	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1272 mp; S. construita desfasurata:1272 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1272mp
A1.50	102770-C50	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet, km CF 365+411, nr. inv 102064, an 1898, S= 17mp
A1.51	102770-C51	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:1375 mp; S. construita desfasurata:1375 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1375mp
A1.52	102770-C52	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Podet, km CF 365+688, nr. inv 102066, an 1898, S= 32mp
A1.53	102770-C53	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:785 mp; S. construita desfasurata:785 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=785mp
A1.54	102770-C54	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Podet, km CF 365+853, nr. inv 102136, an 1898, S= 21mp
A1.55	102770-C55	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:615 mp; S. construita desfasurata:615 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=615mp
A1.56	102770-C56	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Podet, km CF 365+983, nr. inv 102327 an 1898, S= 24mp
A1.57	102770-C57	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=172mp
A1.58	102770-C58	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1973; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Trecece la nivel, km CF 366+016, nr. inv 102420, an 1973 S= 17 mp
A1.59	102770-C59	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:357 mp; S. construita desfasurata:357 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=357mp
A1.60	102770-C60	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Podet, km CF 366+093, nr. inv 102084, an 1898, S= 9mp
A1.61	102770-C61	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=310mp

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.62	102770-C62	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, km CF 366+156, nr. inv 102085 an 1898, S= 10mp
A1.63	102770-C63	Jud. Sibiu, Interstatia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422	Nr. niveluri:1; An construire:1986; S. construita la sol: 1325 mp; S. construita desfasurata:1325 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1325mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 102770 Comuna/Oraș/Municipiu: Turnu Rosu

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
343 / 12/01/2021	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 76, din 11/02/2009 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 589, din 03/05/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 12, din 07/07/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 12/02/2020 emis de Ministerul Transporturilor, in calitate de Concedent si Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" SA.; Act Administrativ nr. 17408, din 08/05/2019 emis de Ministerul Transporturilor, in calitate de Concedent si Compania Nationala de Cai Ferate "CFR" SA, in calitate de Concesionar; Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMAN, Domeniul Public	Al. A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.59, A1.60, A1.61, A1.62, A1.63
B3	Intabulare, drept de ADMINISTRARE
1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR, CIF:13633330	Al. A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.59, A1.60, A1.61, A1.62, A1.63
B4	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani
1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	Al. A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23, A1.24, A1.25, A1.26, A1.27, A1.28, A1.29, A1.30, A1.31, A1.32, A1.33, A1.34, A1.35, A1.37, A1.38, A1.39, A1.40, A1.41, A1.42, A1.43, A1.44, A1.45, A1.46, A1.47, A1.48, A1.49, A1.50, A1.51, A1.52, A1.53, A1.54, A1.55, A1.56, A1.57, A1.59, A1.60, A1.61, A1.62, A1.63
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	Al.36, A1.58
C. Partea III. SARCINI .	
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

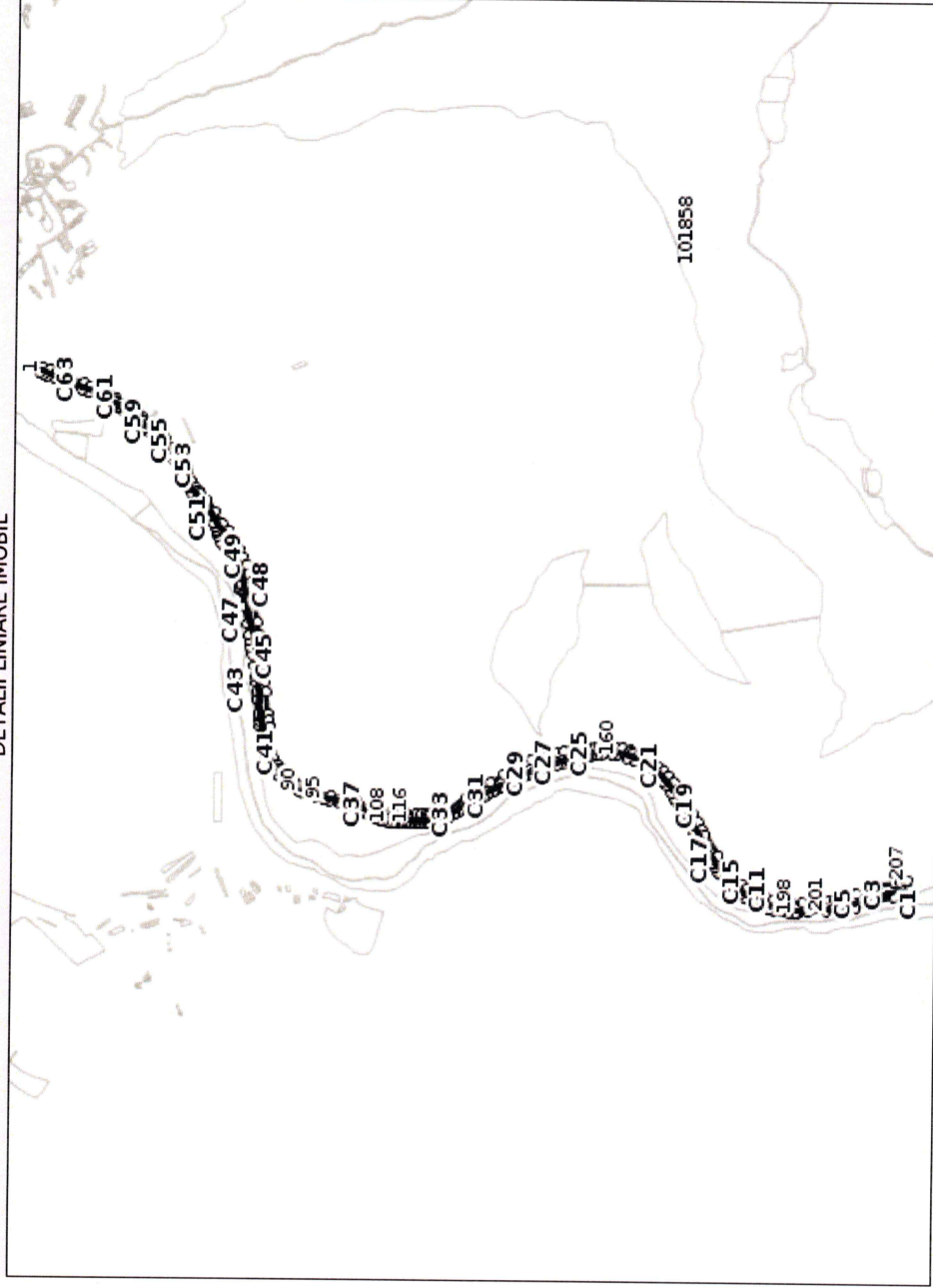
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102770	183.251	Interstia CF Valea Marului - Turnu Rosu, km CF 361 + 390 - km CF 366 + 422

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	183.251	-	-	-	Teren in extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	102770-C1	construcții industriale si edilitare	470	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:470 mp; S. construita desfasurata:470 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=470mp
A1.2	102770-C2	construcții industriale si edilitare	16	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Podet, km CF 361+485, nr. inv 102046, an 1898, S=16 mp
A1.3	102770-C3	construcții industriale si edilitare	452	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:452 mp; S. construita desfasurata:452 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=452mp
A1.4	102770-C4	construcții industriale si edilitare	19	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Podet, km CF 361+579, nr. inv 102127, an 1898, S=19 mp
A1.5	102770-C5	construcții industriale si edilitare	723	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:723 mp; S. construita desfasurata:723 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=723mp

Carte Funciară Nr. 102770 Comuna/Oraș/Municipiu: Turnu Rosu

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	102770-C6	construcții industriale si edilitare	15	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Podet, km CF 361+727, nr. inv 102047, an 1898, S=15 mp
A1.7	102770-C7	construcții industriale si edilitare	1.040	Cu acte	An construire:1886; S. construita la sol:1040 mp; S. construita desfasurata:1040 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=1040mp
A1.8	102770-C8	construcții industriale si edilitare	20	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Pod, km CF 361+938, nr. inv 102063, an 1898, S=20 mp
A1.9	102770-C9	construcții industriale si edilitare	625	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:625 mp; S. construita desfasurata:625 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=625mp
A1.10	102770-C10	construcții industriale si edilitare	11	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Pod, km CF 362+066, nr. inv 102060, an 1898, S=11 mp
A1.11	102770-C11	construcții industriale si edilitare	364	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:364 mp; S. construita desfasurata:364 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=364mp
A1.12	102770-C12	construcții industriale si edilitare	15	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Podet, km CF 362+142, nr. inv 102061, an 1898, S=15 mp
A1.13	102770-C13	construcții industriale si edilitare	251	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:251 mp; S. construita desfasurata:251 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=251mp
A1.14	102770-C14	construcții industriale si edilitare	13	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Podet, km CF 362+195, nr. inv 102048, an 1898, S=13 mp
A1.15	102770-C15	construcții industriale si edilitare	310	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=310mp
A1.16	102770-C16	construcții industriale si edilitare	12	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Podet, km CF 362+268, nr. inv 102128, an 1898, S=12 mp
A1.17	102770-C17	construcții industriale si edilitare	1.217	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1217 mp; S. construita desfasurata:1217 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=1217mp
A1.18	102770-C18	construcții industriale si edilitare	121	Cu acte	An construire:1964; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Pod, km CF 362+516, nr. inv 102035, an 1964, S=121 mp
A1.19	102770-C19	construcții industriale si edilitare	652	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:652 mp; S. construita desfasurata:652 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=652mp
A1.20	102770-C20	construcții industriale si edilitare	12	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Podet, km CF 362+659, nr. inv 102080, an 1898, S=12 mp
A1.21	102770-C21	construcții industriale si edilitare	702	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:702 mp; S. construita desfasurata:702 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=702mp
A1.22	102770-C22	construcții industriale si edilitare	22	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Podet, km CF 362+804, nr. inv 102129, an 1898, S=22 mp
A1.23	102770-C23	construcții industriale si edilitare	753	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:753 mp; S. construita desfasurata:753 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=753mp
A1.24	102770-C24	construcții industriale si edilitare	19	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Podet, km CF 362+958, nr. inv 102130, an 1898, S=19 mp
A1.25	102770-C25	construcții industriale si edilitare	728	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:728 mp; S. construita desfasurata:728 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe trasee din lemn si beton, S=728mp
A1.26	102770-C26	construcții industriale si edilitare	17	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet, km CF 363+108, nr. inv 102068, an 1898, S=17 mp

Carte Funciară Nr. 102770 Comuna/Oraş/Municipiu: Turnu Rosu

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.27	102770-C27	construcții industriale si edilitare	732	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:732 mp; S. construita desfasurata:732 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=732mp
A1.28	102770-C28	construcții industriale si edilitare	11	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Pod, km CF 363+264, nr. inv 102131, an 1898, S=11 mp
A1.29	102770-C29	construcții industriale si edilitare	588	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:588 mp; S. construita desfasurata:588 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=588mp
A1.30	102770-C30	construcții industriale si edilitare	13	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Podet, km CF 363+383, nr. inv 102110, an 1898, S=13 mp
A1.31	102770-C31	construcții industriale si edilitare	1.036	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1036 mp; S. construita desfasurata:1036 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1036mp
A1.32	102770-C32	construcții industriale si edilitare	18	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Podet, km CF 363+587, nr. inv 102132, an 1898, S=18 mp
A1.33	102770-C33	construcții industriale si edilitare	635	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:635 mp; S. construita desfasurata:635 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=635mp
A1.34	102770-C34	construcții industriale si edilitare	8	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Podet, km CF 363+716, nr. inv 102081, an 1898, S=8 mp
A1.35	102770-C35	construcții industriale si edilitare	1.546	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1546 mp; S. construita desfasurata:1546 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1546mp
A1.36	102770-C36	construcții industriale si edilitare	12	Cu acte	An construire:1973; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Treceera la nivel, km CF 364+024, nr. inv 102419, an 1973, S=12mp
A1.37	102770-C37	construcții industriale si edilitare	23	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=23mp
A1.38	102770-C38	construcții industriale si edilitare	36	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Podet, km CF 364+038, nr. inv 102133, an 1898, S=36 mp
A1.39	102770-C39	construcții industriale si edilitare	1.605	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1605 mp; S. construita desfasurata:1605 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1605mp
A1.40	102770-C40	construcții industriale si edilitare	10	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, km CF 364+362, nr. inv 102082, an 1898, S=10 mp
A1.41	102770-C41	construcții industriale si edilitare	1.078	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1078 mp; S. construita desfasurata:1078 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1078mp
A1.42	102770-C42	construcții industriale si edilitare	23	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Podet, km CF 364+582, nr. inv 102134, an 1898, S= 23mp
A1.43	102770-C43	construcții industriale si edilitare	1.305	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1305 mp; S. construita desfasurata:1305 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1305mp
A1.44	102770-C44	construcții industriale si edilitare	14	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Podet, km CF 364+846, nr. inv 102135, an 1898, S= 14 mp
A1.45	102770-C45	construcții industriale si edilitare	659	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:659 mp; S. construita desfasurata:659 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=659mp
A1.46	102770-C46	construcții industriale si edilitare	10	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, km CF 364+980, nr. inv 102083, an 1898, S=10 mp
A1.47	102770-C47	construcții industriale si edilitare	825	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:825 mp; S. construita desfasurata:825 mp; CF, nr.inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=825mp

Carte Funciară Nr. 102770 Comuna/Oraș/Municipiu: Turnu Rosu

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.48	102770-C48	construcții industriale si edilitare	36	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Pod, km CF 365+140 (365+148), nr. inv 102028, an 1898, S= 36 mp
A1.49	102770-C49	construcții industriale si edilitare	1.272	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1272 mp; S. construita desfasurata:1272 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1272mp
A1.50	102770-C50	construcții industriale si edilitare	17	Cu acte	An construire:1988; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Podet, km CF 365+411, nr. inv 102064, an 1898, S= 17mp
A1.51	102770-C51	construcții industriale si edilitare	1.375	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1375 mp; S. construita desfasurata:1375 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1375mp
A1.52	102770-C52	construcții industriale si edilitare	32	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Podet, km CF 365+688, nr. inv 102066, an 1898, S= 32mp
A1.53	102770-C53	construcții industriale si edilitare	785	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:785 mp; S. construita desfasurata:785 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=785mp
A1.54	102770-C54	construcții industriale si edilitare	21	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Podet, km CF 365+853, nr. inv 102136, an 1898, S= 21mp
A1.55	102770-C55	construcții industriale si edilitare	615	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:615 mp; S. construita desfasurata:615 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=615mp
A1.56	102770-C56	construcții industriale si edilitare	24	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Podet, km CF 365+983, nr. inv 102327 an 1898, S= 24mp
A1.57	102770-C57	construcții industriale si edilitare	172	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=172mp
A1.58	102770-C58	construcții industriale si edilitare	17	Cu acte	An construire:1973; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Treceare la nivel, km CF 366+016, nr. inv 102420, an 1973 S= 17 mp
A1.59	102770-C59	construcții industriale si edilitare	357	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:357 mp; S. construita desfasurata:357 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=357mp
A1.60	102770-C60	construcții industriale si edilitare	9	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Podet, km CF 366+093, nr. inv 102084, an 1898, S= 9mp
A1.61	102770-C61	construcții industriale si edilitare	310	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:310 mp; S. construita desfasurata:310 mp; CF, nr.inv. 102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=310mp
A1.62	102770-C62	construcții industriale si edilitare	10	Cu acte	An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Podet, km CF 366+156, nr. inv 102085, an 1898, S= 10mp
A1.63	102770-C63	construcții industriale si edilitare	1.325	Cu acte	An construire:1986; S. construita la sol:1325 mp; S. construita desfasurata:1325 mp; CF, nr. inv.102155, an construire 1986, sina tip 49 si 60, pe traverse din lemn si beton, S=1325mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început sfârșit	Lungime segment
1 2	16.435
4 5	60.761
7 8	56.338
10 11	22.109
13 14	47.375
16 17	6.892

Punct început sfârșit	Lungime segment
2 3	16.389
5 6	59.788
8 9	52.733
11 12	22.903
14 15	9.239
17 18	42.11

Punct început sfârșit	Lungime segment
3 4	30.419
6 7	28.956
9 10	4.129
12 13	10.941
15 16	5.362
18 19	22.923

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment	Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment	Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
19	20	8.778	20	21	8.573	21	22	23.254
22	23	17.241	23	24	14.248	24	25	12.171
25	26	21.958	26	27	20.229	27	28	19.823
28	29	16.531	29	30	18.495	30	31	24.499
31	32	26.248	32	33	13.525	33	34	13.535
34	35	11.114	35	36	11.208	36	37	22.629
37	38	23.43	38	39	18.473	39	40	20.81
40	41	28.138	41	42	28.098	42	43	38.529
43	44	17.364	44	45	12.1	45	46	7.907
46	47	17.452	47	48	33.726	48	49	28.869
49	50	6.057	50	51	18.402	51	52	15.849
52	53	27.227	53	54	25.918	54	55	38.717
55	56	36.079	56	57	6.157	57	58	11.482
58	59	10.187	59	60	10.729	60	61	7.821
61	62	60.464	62	63	75.019	63	64	45.231
64	65	25.513	65	66	25.082	66	67	34.088
67	68	44.293	68	69	37.926	69	70	27.948
70	71	38.272	71	72	30.094	72	73	59.723
73	74	12.33	74	75	18.402	75	76	19.872
76	77	43.139	77	78	16.423	78	79	17.779
79	80	44.193	80	81	30.41	81	82	15.399
82	83	17.632	83	84	10.145	84	85	9.71
85	86	8.261	86	87	28.087	87	88	6.514
88	89	40.119	89	90	50.491	90	91	17.189
91	92	19.54	92	93	21.478	93	94	17.627
94	95	31.614	95	96	25.314	96	97	41.522
97	98	10.877	98	99	11.825	99	100	11.279
100	101	16.542	101	102	11.519	102	103	27.869
103	104	27.259	104	105	43.091	105	106	14.846
106	107	15.27	107	108	17.109	108	109	19.304
109	110	4.672	110	111	6.893	111	112	10.418
112	113	10.506	113	114	11.731	114	115	12.898
115	116	14.839	116	117	6.479	117	118	18.438
118	119	12.806	119	120	11.391	120	121	20.115
121	122	15.762	122	123	8.793	123	124	22.218
124	125	13.405	125	126	37.138	126	127	28.48
127	128	15.674	128	129	29.239	129	130	19.973
130	131	51.293	131	132	21.049	132	133	17.26
133	134	27.454	134	135	11.053	135	136	18.274
136	137	13.825	137	138	24.343	138	139	18.001
139	140	21.124	140	141	31.173	141	142	21.695
142	143	29.736	143	144	23.386	144	145	7.133
145	146	11.657	146	147	15.881	147	148	5.973
148	149	31.811	149	150	15.025	150	151	27.056
151	152	10.302	152	153	27.071	153	154	39.651
154	155	11.741	155	156	11.526	156	157	26.437
157	158	21.564	158	159	37.342	159	160	22.132
160	161	43.869	161	162	33.525	162	163	44.452
163	164	45.739	164	165	50.828	165	166	27.911
166	167	30.853	167	168	25.439	168	169	12.853
169	170	3.641	170	171	12.582	171	172	41.915
172	173	36.841	173	174	24.246	174	175	24.164
175	176	10.591	176	177	45.364	177	178	47.139
178	179	50.58	179	180	16.893	180	181	23.505
181	182	15.251	182	183	17.009	183	184	15.48
184	185	13.554	185	186	20.352	186	187	19.5

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment	Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment	Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment
187	188	25.567	188	189	25.008	188	189	17.491
190	191	21.13	191	192	18.19	191	192	26.339
193	194	27.172	194	195	22.044	194	195	29.32
196	197	30.599	197	198	26.696	197	198	6.935
199	200	47.14	200	201	75.294	200	201	122.35
202	203	83.731	203	204	82.393	203	204	64.626
205	206	17.667	206	207	39.423	206	207	10.016
208	209	22.204	209	210	23.936	209	210	65.071
211	212	47.487	212	213	49.109	212	213	25.945
214	215	26.531	215	216	39.743	215	216	21.846
217	218	60.181	218	219	50.947	218	219	53.266
220	221	28.461	221	222	37.968	221	222	38.727
223	224	43.714	224	225	34.836	224	225	28.496
226	227	42.214	227	228	24.75	227	228	7.623
229	230	32.406	230	231	45.552	230	231	99.876
232	233	24.96	233	234	33.487	233	234	37.17
235	236	80.429	236	237	27.936	236	237	14.219
238	239	31.285	239	240	32.79	239	240	28.373
241	242	24.022	242	243	38.183	242	243	28.905
244	245	31.119	245	246	25.54	245	246	13.085
247	248	10.014	248	249	33.268	248	249	26.118
250	251	36.351	251	252	32.455	251	252	11.494
253	254	30.291	254	255	18.298	254	255	58.29
256	257	35.597	257	258	26.84	257	258	17.271
259	260	30.718	260	261	21.552	260	261	12.086
262	263	30.451	263	264	35.2	263	264	28.097
265	266	64.063	266	267	63.109	266	267	87.062
268	269	35.277	269	270	95.117	269	270	41.891
271	272	20.731	272	273	7.716	272	273	13.589
274	275	19.338	275	276	19.72	275	276	46.314
277	278	14.941	278	279	36.948	278	279	22.432
280	281	32.163	281	282	59.346	281	282	42.23
283	284	9.838	284	285	17.463	284	285	9.814
286	287	30.665	287	288	15.385	287	288	36.952
289	290	57.883	290	291	13.373	290	291	23.471
292	293	20.494	293	294	13.314	293	294	25.669
295	296	21.457	296	297	27.584	296	297	23.221
298	299	14.473	299	300	20.071	299	300	24.698
301	302	26.287	302	303	23.033	302	303	21.048
304	305	29.081	305	306	42.469	305	306	26.737
307	308	27.303	308	309	88.766	308	309	39.635
310	311	26.553	311	312	41.611	311	312	44.836
313	314	35.623	314	315	25.068	314	315	24.102
316	317	49.223	317	318	72.069	317	318	58.581
319	320	18.66	320	321	13.037	320	321	37.837
322	323	38.735	323	324	32.474	323	324	36.096
325	326	28.556	326	327	26.975	326	327	34.568
328	329	8.918	329	330	36.0	329	330	58.11
331	332	56.354	332	333	39.507	332	333	12.51
334	335	15.925	335	336	31.607	335	336	15.93
337	338	14.511	338	339	13.404	338	339	10.831
340	341	12.746	341	342	7.401	341	342	7.13
343	344	47.63	344	345	43.444	344	345	37.255
346	347	14.966	347	348	20.604	347	348	23.81
349	350	17.097	350	351	24.155	350	351	28.885
352	353	8.936	353	354	13.168	353	354	19.049

Punct început sfârșit	Punct început sfârșit	Lungime segment	Punct început sfârșit	Lungime segment	Punct început sfârșit	Lungime segment	
355	356	11.194	356	357	357	358	7.96
358	359	22.735	359	360	360	361	21.144
361	362	6.054	362	363	363	364	25.475
364	365	27.913	365	366	366	367	31.317
367	368	28.881	368	369	369	370	60.915
370	371	28.814	371	372	372	1	24.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.93/02-02-2021 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 231.

Data soluționării,

25-02-2021

Data eliberării,

___/___/___

Asistent Registrator,
ROXANA STEFAN

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)