

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ- OLT  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ- SLATINA

DOSAR Nr.33174/26.11.2008

ÎNCHEIERE Nr.33174

Registrator Dragoi Cosmin - Ionut

Asistent-registrator Lazar Vasilica

Asupra cererii introduse de SC PRIMUL MERIDIAN SRL pentru CNCF – CFR SA cu sediul in Craiova Jud. Dolj privind înscriere în cartea funciară, în baza: **Hotararii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului si a Inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la data de 08.08.2008; contractului de concesiune nr. MM/224/24.01.2002 incheiat intre Ministerul Lucrarilor Publice; Transporturilor si Locuintei si Compania Nationala de Cai ferate CFR - S.A. Bucuresti ; a Procesului verbal de predare primire incheiat in data de 24.01.2002 a Actului Aditional nr. LO/2016/14.05.2008 la Contractului de Concesiune nr. MM/224/24.01.2002** . văzând referatul asistentului - registrator, în sensul că nu există piedici la înscriere, fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 48 din Legea nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în sumă de 0 lei, cu chitanta nr. /2008, pentru serviciul publicitate imobiliara, având codul nr. 7.1.1

**DISPUNE:**

Admiterea cererii cu privire la imobilul:63025 mp teren cu destinatie speciala cu constructii , înscris în cartea funciară nr. **18911** a (localității) unității administrativ-teritoriale **SLATINA** cu numărul cadastral **5155** proprietatea lui: **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR** de sub **B1 ord** si sa se inscrie in CFN ind partea a – II – a dreptul de proprietate

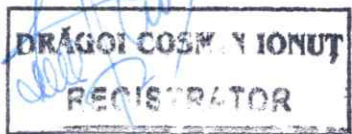
In CFN partea a III – a inscrierea dreptului de concesiune pe o durata de 49 de ani incepand cu data semnarii contractului in favoarea Companiei Nationale de Cai Ferate CFR S.A.

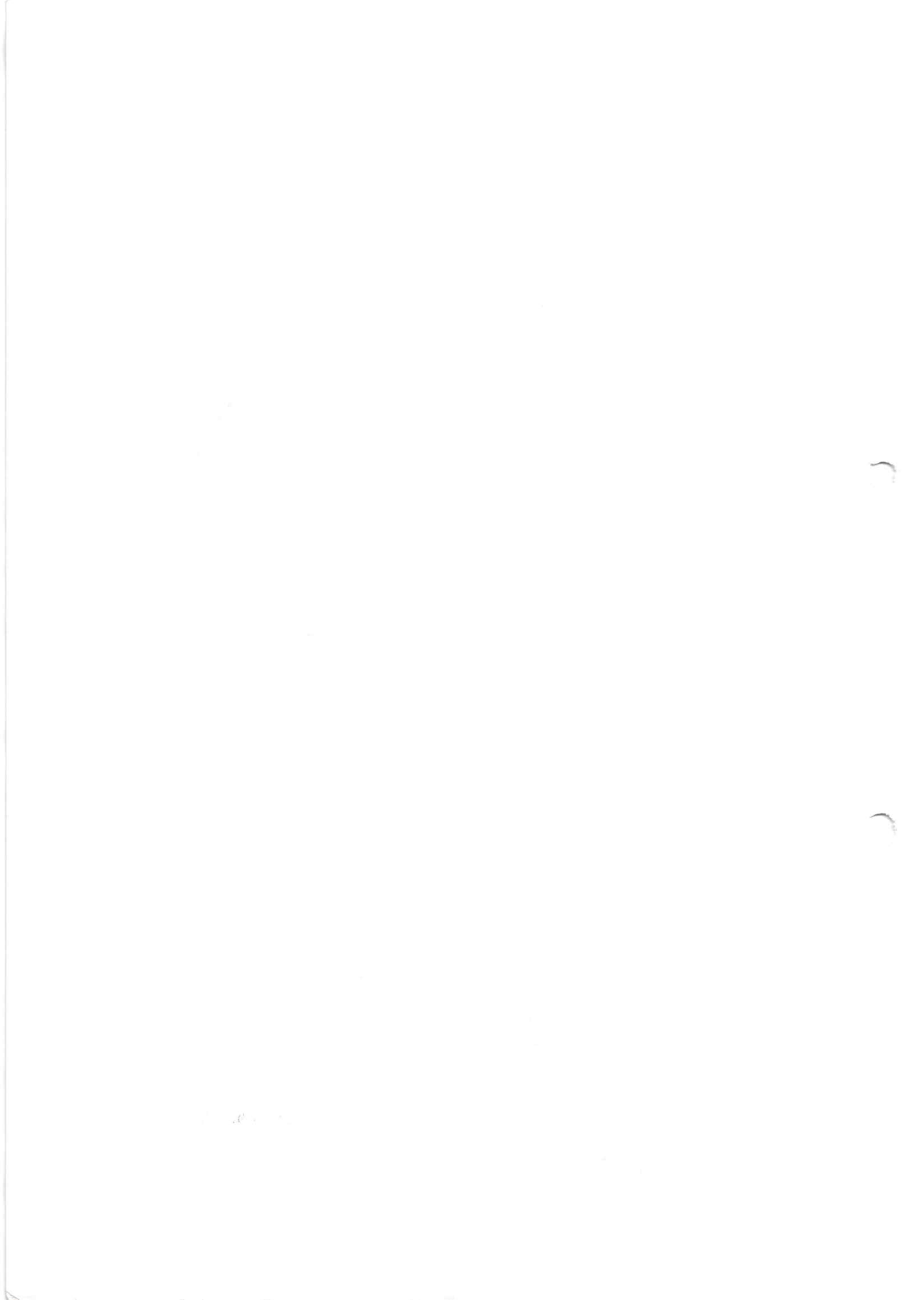
Prezenta se va comunica : PARTILOR

Cu drept de plingere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, Judetul Olt, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de Judecătoria în circumscripția căreia se află imobilul.

Soluționată la data de 30.12.2008

Registrator,







Nr. cerere 33174  
Ziua 30  
Luna:12  
Anul 2008

**OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA OLT  
BIROUL DE DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SLATINA**

**EXTRAS DE CARTE FUNCARA  
pentru  
INFORMARE**

Cartea Funciară cu nr. 18911

Comuna/Oras/Municipiu : SLATINA

**A. Partea I**

Nr.crt.	Nr. cadastral	Descrierea imobilului	Suprafata în mp.	Observații
1	5155	TEREN CU DESTINATIE SPECIALA impreuna cu constructii C1- cale ferata in suprafata construita de 47558 mp; C2- peron in suprafata construita de 2065 mp; C3- peron in suprafata construita de 1199 mp; C4 - peron in suprafata construita de 208 mp; C5 - cabina acar in suprafata construita de 34 mp; C6 - cladire CED in suprafata construita de 241 mp; C7- cabina acar in suprafata construita de 32 mp	63025 mp	

**B. Partea a II-a**

Nr. crt.	Înscrieri privitoare la proprietate	Observații
1	Nume proprietar :STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR Nr.inch.: 33174 Data incheierii: 26.11.2008 Inscrisul: In baza Hotararii Guvernului nr. 1705/2006 si a pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului si a Inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public al statului la data de 08.08.2008 asupra imobilului de sub A1 ord s-a dispus inscrierea dreptului de proprietate.	

**C. Partea a III- a**

Nr. crt.	Înscrieri privitoare la sarcini	Observații
1	Prezentat la data 26.11.2008 prin incheierea nr. 33174 in baza contractului de concesiune nr. MM/224/24.01.2002 incheiat intre Ministerul Lucrarilor Publice; Transporturilor si Locuintei si Compania Nationala de Cai ferate CFR - S.A. Bucuresti ; a Procesului verbal de predare primire incheiat in data de 24.01.2002 a Actului Aditional nr. LO/2016/14.05.2008 la Contractului de Concesiune nr. MM/224/24.01.2002 asupra imobilului descris sub A1 s-a dispus inscrierea dreptului de concesiune pe o durata de 49 de ani incepand cu data semnarii contractului in favoarea Companiei Nationale de Cai Ferate CFR S.A.	

Certific că prezentul extras corespunde întru totul cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală , păstrată la acest birou.  
**Prezentul extras de carte funciară poate fi utilizat , conform cererii, la si nu este valabil la încheierea actelor autentificate de notarul public .**

S-a achitat tariful de lei prin chitanta nr. /2007 , pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr.PIO2 .

Asistent - registrator ,  
**LAZAR VALUICA**  
ASISTENT REGISTRATOR







Nr. cerere	9189
Ziua	23
Luna	03
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

### A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 53469  
Comuna/Oras/Municipiu: Slatina  
Nr. CF vechi: Nr. 18911

#### TEREN

Adresa: Slatina

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Observatii / Referinte
A1	CAD: 5155 Top: -	63025	teren cu destinatie speciala

#### CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 5155-C1 Top: -	Slatina	cale ferata
A1.2	CAD: 5155-C2 Top: -	Slatina	peron
A1.3	CAD: 5155-C3 Top: -	Slatina	peron
A1.4	CAD: 5155-C4 Top: -	Slatina	peron
A1.5	CAD: 5155-C5 Top: -	Slatina	cabina acar
A1.6	CAD: 5155-C6 Top: -	Slatina	cladire CED
A1.7	CAD: 5155-C7 Top: -	Slatina	cabina acar

*[Signature]*  
FIRICA CLARA MIHAILA  
ASISTENT REGISTRATOR  
PRINCIPAL



## B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 53469  
Comuna/Oras/Municipiu: Slatina  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 18911)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
33174 / 26.11.2008		
Act hotarare, nr. 1705.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7  (provenita din conversia CF 18911)
1	STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR	

## C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 5346  
Comuna/Oras/Municipiu: Slatina  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 18911)

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte
33174 / 26.11.2008		
Act contract de concesiune, MM.224., 24.01.2002, emis de Ministerul Transporturilor si Locuintei, Proces verbal de predare primire incheiat la data de 24.01.2002, ASct aditional nr. LO.2016.14.05.2008 la contractul de concesiune nr. MM.224.24.01.2002		
1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 de ani	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7  (provenita din conversia CF 18911)
1	COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA	



**Date referitoare la teren**

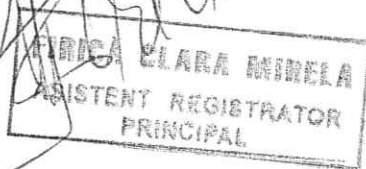
Nr. Crt.	Categoria de folosinta	Intravilar	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	-	63025	-	-	-	-

**Date referitoare la constructii**

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	CAD: 5155-C1 Top: -	constructii industriale si edilitare	47558	Cu acte	cale ferata
A1.2	CAD: 5155-C2 Top: -	constructii industriale si edilitare	2065	Cu acte	peron
A1.3	CAD: 5155-C3 Top: -	constructii industriale si edilitare	1199	Cu acte	peron
A1.4	CAD: 5155-C4 Top: -	constructii industriale si edilitare	208	Cu acte	peron
A1.5	CAD: 5155-C5 Top: -	constructii anexa	34	Cu acte	cabina acar
A1.6	CAD: 5155-C6 Top: -	constructii administrative si social culturale	241	Cu acte	cladire CED
A1.7	CAD: 5155-C7 Top: -	constructii anexa	32	Cu acte	cabina acar

Certific ca prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originala, pastrata de acest birou.  
Prezentul extras de carte funciara nu este valabil la incheierea actelor autentificate de notarul public. S-a achitat tariful de 20 RON, chitanta nr. 0058770/23-03-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliara 272,

**Asistent - registrator,  
CLARA FIRICA**



## Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 53469  
Comuna/Oras/Municipiu: Slatina  
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 18911 )

**TEREN**  
**Adresa: Slatina**

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
CAD: 5155 Top: -	63025	teren cu destinatie speciala

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.

Geometria imobilului nu este disponibila  
in planul cadastral de carte funciara  
din sistemul informatic.

