



ANCPI
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Dosarul nr. 28883/11-06-2013

INCHEIERE Nr. 28883

REGISTRATOR Dragoi Cosmin

ASISTENT REGISTRATOR Din Maria

Asupra cererii introduse de SC THEOTOP SRL privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. contract de conscesiune nr MM/224/24-01-2002 emis de STATUL ROMAN, act aditional nr. AB/45558/11-10-2011 la contractul de conscesiune nr MM/224/24.01.2002;
- act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI, act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. OT23140/11-06-2013 in suma de 60 RON;
- pentru serviciul cu codul: 211,231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50723, inscris in cartea funciara 50723 UAT Milcov;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE DOMENIU PUBLIC mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3 in favoarea : **STATUL ROMAN**, sub B.1 din cartea funciara 50723 UAT Milcov;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3 in favoarea : **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA**, sub B.2 din cartea funciara 50723 UAT Milcov;

Prezenta se va comunica partilor:

Compania Nationala De Cai Ferate Cfr Sa,
Statul Roman prin Ministerul Transporturilor si Infrastructurii.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,

Soluționata

la data de:

11-07-2013

Data eliberării,

26/07/2013

Registrator,

Dragoi Cosmin

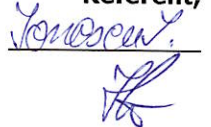

(semnătura)

Asistent-registrator,

Din Maria


(semnătura)

Referent,



(parafa, semnătura și
stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

**DIN MARIA
MAGDALENA
ASISTENT REGISTRATOR
PRINCIPAL**



Handwritten text, possibly a signature or initials, located in the lower-left quadrant of the page.



EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

Nr.cerere	28883
Ziua	11
Luna	06
Anul	2013

ANCPI
AGENTIA NATIONALA
DE CADASTRU SI
PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 50723
Comuna/Oras/Municipiu: Milcov

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50723	Din acte: -; Masurata: 88841	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50723-C1	Lot 4 - km CF 196+025-km CF 197+381, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 6932 mp.
A1.2	50723-C2	Lot 4 - km CF 196+025-km CF 197+381, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet beton cf, km 196+365.Nr.inventar 102939.An constr.1875. S desf. = 79 mp.
A1.3	50723-C3	Lot 4 - km CF 196+025-km CF 197+381, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 1752 mp.

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 50723
Comuna/Oras/Municipiu: Milcov

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
28883 / 11.06.2013		
	Act normativ nr. 581, din 10.09.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI, act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1 STATUL ROMAN, CIF: 13633330	-
	Act administrativ nr. contract de concesiune nr MM/224, din 24.01.2002, emis de STATUL ROMAN, act aditional nr. AB/45558/11-10-2011la contractul de concesiune nr MM/224/24.01.2002;	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1 COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF: 11054529	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 50723
Comuna/Oras/Municipiu: Milcov

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 la Partea I

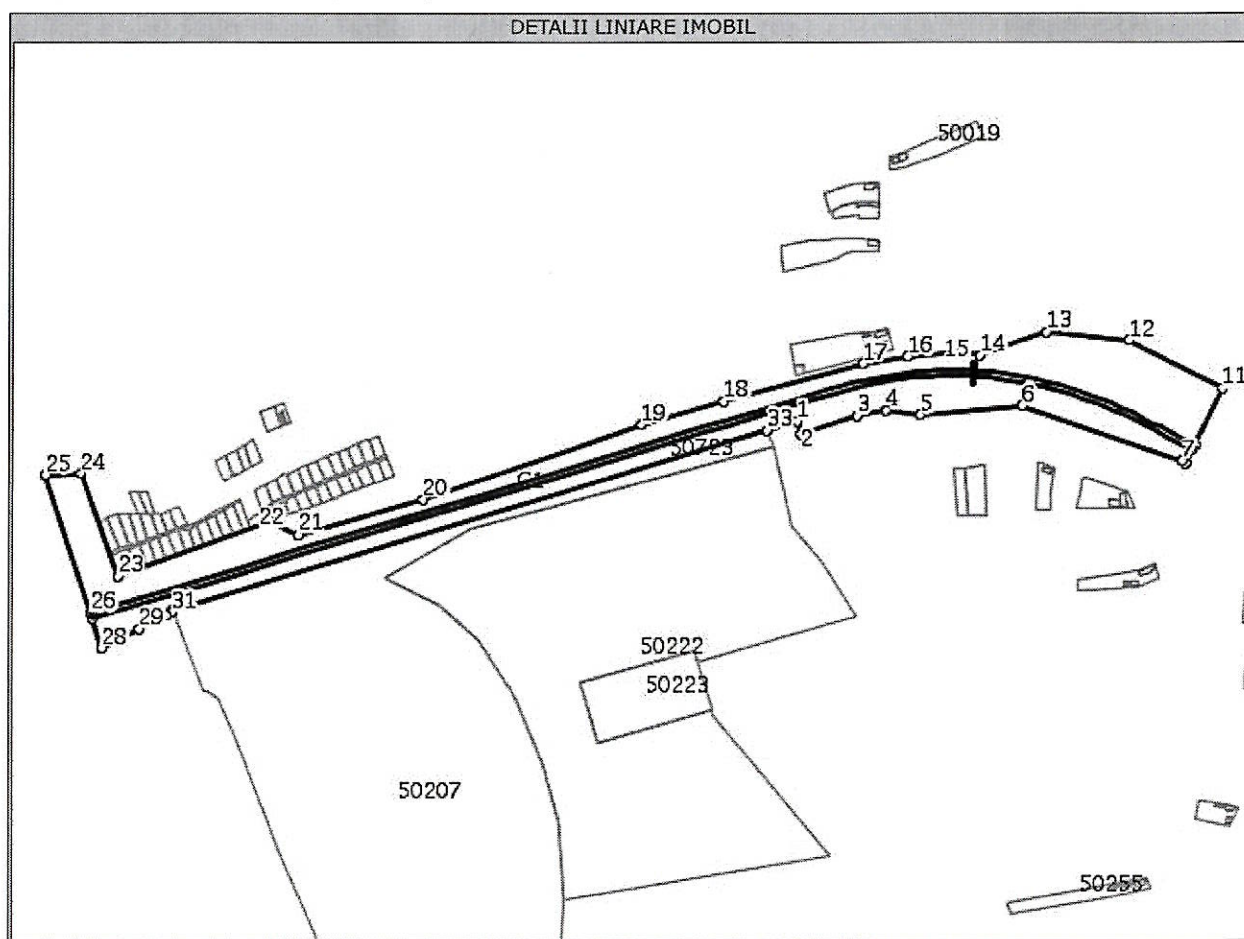
CARTE FUNCIARA NR. 50723
Comuna/Oras/Municipiu: Milcov

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
50723	88841	-

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt.	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cai ferate	NU	Din acte:-; Masurata:88841	-	-	-	Lot 4 - km CF 196+025-km CF 197+381, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50723-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:6932	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 6932 mp.
A1.2	50723-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:79	Cu acte	Podet beton cf, km 196+365.Nr.inventar 102939.An constr.1875. S desf. = 79 mp.
A1.3	50723-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:1752	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 1752 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	16
3	4	35
5	6	120
7	8	6
9	10	6
11	12	123
13	14	82
15	16	69
17	18	167
19	20	272
21	22	37
23	24	129
25	26	171
27	28	37
29	30	36
31	32	2
33	1	37

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
2	3	68,0
4	5	41,0
6	7	197,0
8	9	18,0
10	11	73,0
12	13	96,0
14	15	18,0
16	17	54,0
18	19	100,0
20	21	152,0
22	23	191,0
24	25	42,0
26	27	6,0
28	29	49,0
30	31	8,0
32	33	731,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. OT23140/11-06-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,231,

Data soluționării,
11/07/2013

Asistent-registrator,
MARIA DIN

Referent,

Data eliberării,
/ /

(semnătura)

(parafa și semnătura)

DIN MARIA
MAGDALENA
ASISTENT REGISTRATOR
PRINCIPAL



10

11

12