

Dosarul nr. 28891/11-06-2013

INCHEIERE Nr. 28891

REGISTRATOR Dragoi Cosmin

ASISTENT REGISTRATOR Vilcelaru Cristi

Asupra cererii introduse de SC THEOTOP SRL privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act normativ nr. 581 Hotararea Guvernului/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI, ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. ORDIN 788/20-05-2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI; act administrativ nr. ANEXA 1/13-09-2010 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII;

- act normativ nr. MM/224 contract de concesiune/24-01-2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI, ACT ADITIONAL AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. OT23145/11-06-2013 in suma de 60 RON;
pentru serviciul cu codul: 211,231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 50724, inscris in cartea funciara 50724 UAT Milcov;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5 in favoarea : **STATUL ROMAN**, sub B.1 din cartea funciara 50724 UAT Milcov;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE pe o perioada de 49 de ani asupra A1 in favoarea : **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA**, sub B.2 din cartea funciara 50724 UAT Milcov;

Prezenta se va comunica partilor:

Compania Nationala De Cai Ferate Cfr Sa,
Statul Roman prin Ministerul Transporturilor si Infrastructurii.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
11-07-2013

Data eliberării,
6/07/2013

Registrator,
Dragoi Cosmin



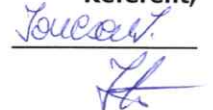
(semnătura)

Asistent-registrator,
Vilcelaru Cristi



VÂLCELARU CONSTANTIN
CRISTIAN
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,



(parafa, semnătura și
stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiilor de plata a impozitelor prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.





	Act normativ nr. MM/224 contract de concesiune, din 24.01.2002, emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI, ACT ADITIONAL AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani	A1
1	COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA	-

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 50724
Comuna/Oras/Municipiu: Milcov

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Nr.cerere	28891
Ziua	11
Luna	06
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 50724
Comuna/Oras/Municipiu: Milcov

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50724	Din acte: -; Masurata: 41710	Lot 6 - km CF 195+020-km CF 195+983, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50724-C1	Lot 6 - km CF 195+020-km CF 195+983, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 3248 mp.
A1.2	50724-C2	Lot 6 - km CF 195+020-km CF 195+983, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet beton cf, km 195+472.Nr.inventar 102936.An constr.1875. S desf. = 24 mp.
A1.3	50724-C3	Lot 6 - km CF 195+020-km CF 195+983, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 2003 mp.
A1.4	50724-C4	Lot 6 - km CF 195+020-km CF 195+983, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Podet beton cf, km 195+147.Nr.inventar 102929.An constr.1875. S desf. = 10 mp.
A1.5	50724-C5	Lot 6 - km CF 195+020-km CF 195+983, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 780 mp.

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 50724
Comuna/Oras/Municipiu: Milcov

Inscrieri privitoare la proprietate	Observatii / Referinte
28891 / 11.06.2013	
Act normativ nr. 581 Hotararea Guvernului, din 10.09.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI, ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. ORDIN 788/20-05-2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI; act administrativ nr. ANEXA 1/13-09-2010 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
1 STATUL ROMAN	-

A1.4	50724-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:10	Cu acte	Podet beton cf, km 195+147.Nr.inventar 102929.An constr.1875. S desf. = 10 mp.
A1.5	50724-C5	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:780	Cu acte	Cale ferata neelectricata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 780 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	6
3	4	22
5	6	28
7	8	68
9	10	125
11	12	74
13	14	55
15	16	45
17	18	19
19	20	23
21	22	36
23	24	49
25	26	5
27	28	22
29	30	197
31	32	190
33	34	81

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
2	3	6,0
4	5	105,0
6	7	47,0
8	9	105,0
10	11	51,0
12	13	76,0
14	15	56,0
16	17	79,0
18	19	16,0
20	21	6,0
22	23	19,0
24	25	13,0
26	27	19,0
28	29	75,0
30	31	108,0
32	33	85,0
34	1	50,0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.**

***** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.**

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. OT23145/11-06-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,231,

Data soluționării,
11/07/2013

Data eliberării,
/ /

Asistent-registrator,
CRISTI VILCELARU

VĂLCELARU CONSTANTIN
CRISTIAN
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

(parafa și semnătura)



Anexa Nr. 1 la Partea I

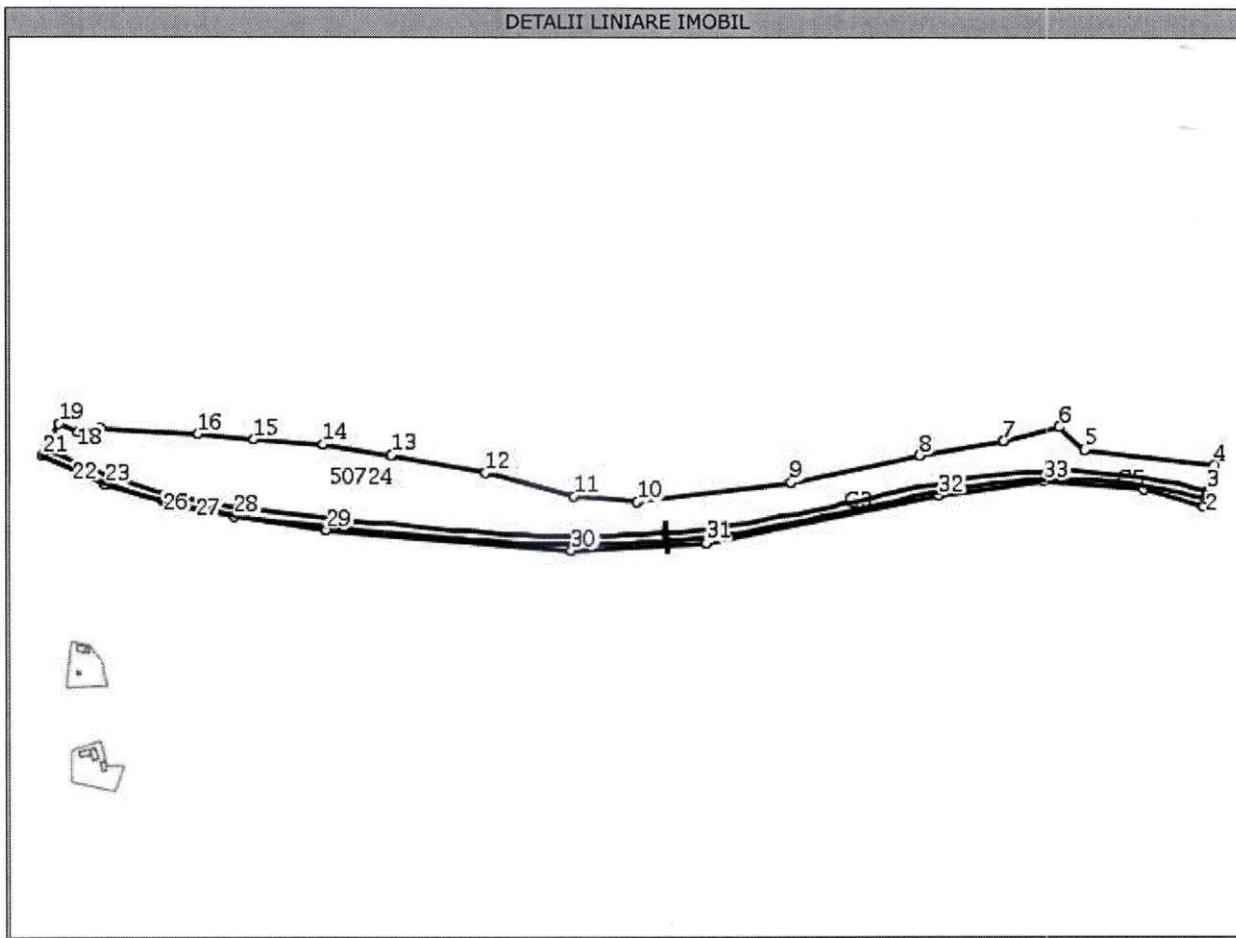
CARTE FUNCIARA NR. 50724
Comuna/Oras/Municipiu: Milcov

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
50724	41710	Lot 6 - km CF 195+020-km CF 195+983, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cai ferate	NU	Din acte:-; Masurata:41710	-	-	-	Lot 6 - km CF 195+020-km CF 195+983, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Milcov-Slătioara km CF 195+022- km CF 198+030, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50724-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:3248	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 3248 mp.
A1.2	50724-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:24	Cu acte	Podet beton cf, km 195+472.Nr.inventar 102936.An constr.1875. S desf. = 24 mp.
A1.3	50724-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:2003	Cu acte	Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65.Nr.inventar 1029484.An constr.1960.S desf. = 2003 mp.