



20666226

Carte Funciară Nr. 51328 Comuna/Oraș/Municipiu: Piatra-Olt

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	69367
Ziua	22
Luna	06
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, Statia CF Slatioara km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51328	95.612	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51328-C1	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, Statia CF Slatioara km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan	S. construita la sol:30670 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65 si 49, nr. inventar 102948, anul construirii 1960, nr. inventar 102973, anul construirii 1973, S desf. = 30670 mp.
A1.2	51328-C2	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, Statia CF Slatioara km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan	S. construita la sol:78 mp; Peron, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 108042, anul construirii 1954, S desf. = 78 mp.
A1.3	51328-C3	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, Statia CF Slatioara km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan	S. construita la sol:42 mp; WC, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 109519, anul construirii 1874, S desf. = 42 mp.
A1.4	51328-C4	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, Statia CF Slatioara km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan	S. construita la sol:279 mp; Cladire calatori + CED, din zidarie de caramida apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 109521, anul construirii 1879, S desf. = 279 mp.
A1.5	51328-C5	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, Statia CF Slatioara km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan	S. construita la sol:49 mp; Locuinta, din zidarie de caramida apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 111157, anul construirii 1890. S desf. = 49 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
70634 / 09/12/2014	
Act Normativ nr. 581 hotarare, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; hotarare nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN
Act Administrativ nr. MM/224 contract de concesiune, din 24/01/2002;	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

A. Partea I. Descherea imobilului

TEREN INVALID

Adresa: Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta. Statia CE Statia km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, linia 501, interval

Observatii / Referinta	Suprafata* (mp)	Crt	Nr. cadastral
	93.813	A1	21328-C

Construcții

Observatii / Referinta	Adresa	Crt	Nr. cadastral
2. constructia la sol: 10810 mp. Casa locuinta neechitabila, cu echilibrare normala, pe teren de teren si teren, din data 05 si 49, nr. inventar 102948, anul constructiei 1980, nr. inventar 102913, anul constructiei 1973, 2 dect. = 30870 mp.	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, Statia CE Statia km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, linia 501, interval	A1.1	21328-C
2. constructia la sol: 78 mp. Felor, apartina domeniului privat al CN CE, CFW, SA, nr. inventar 108043, anul constructiei 1924, 2 dect. = 78 mp.	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, Statia CE Statia km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, linia 501, interval	A1.2	21328-C
2. constructia la sol: 43 mp. WC, apartina domeniului privat al CN CE, CFW, SA, nr. inventar 109219, anul constructiei 1974, 2 dect. = 43 mp.	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, Statia CE Statia km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, linia 501, interval	A1.3	21328-C
2. constructia la sol: 279 mp. Cădire, căroni + CED, din stana de caramide apartina domeniului privat al CN CE, CFW, SA, nr. inventar 108521, anul constructiei 1973, 2 dect. = 279 mp.	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, Statia CE Statia km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, linia 501, interval	A1.4	21328-C
2. constructia la sol: 49 mp. Locuinta, din stana de caramide apartina domeniului privat al CN CE, CFW, SA, nr. inventar 11127, anul constructiei 1920, 2 dect. = 49 mp.	Loc. Piatra-Olt, Jud. Olt, Lot 1 - km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, Statia CE Statia km CP 198+030 - km CP 199+823, partea stanga si partea dreapta, linia 501, interval	A1.5	21328-C

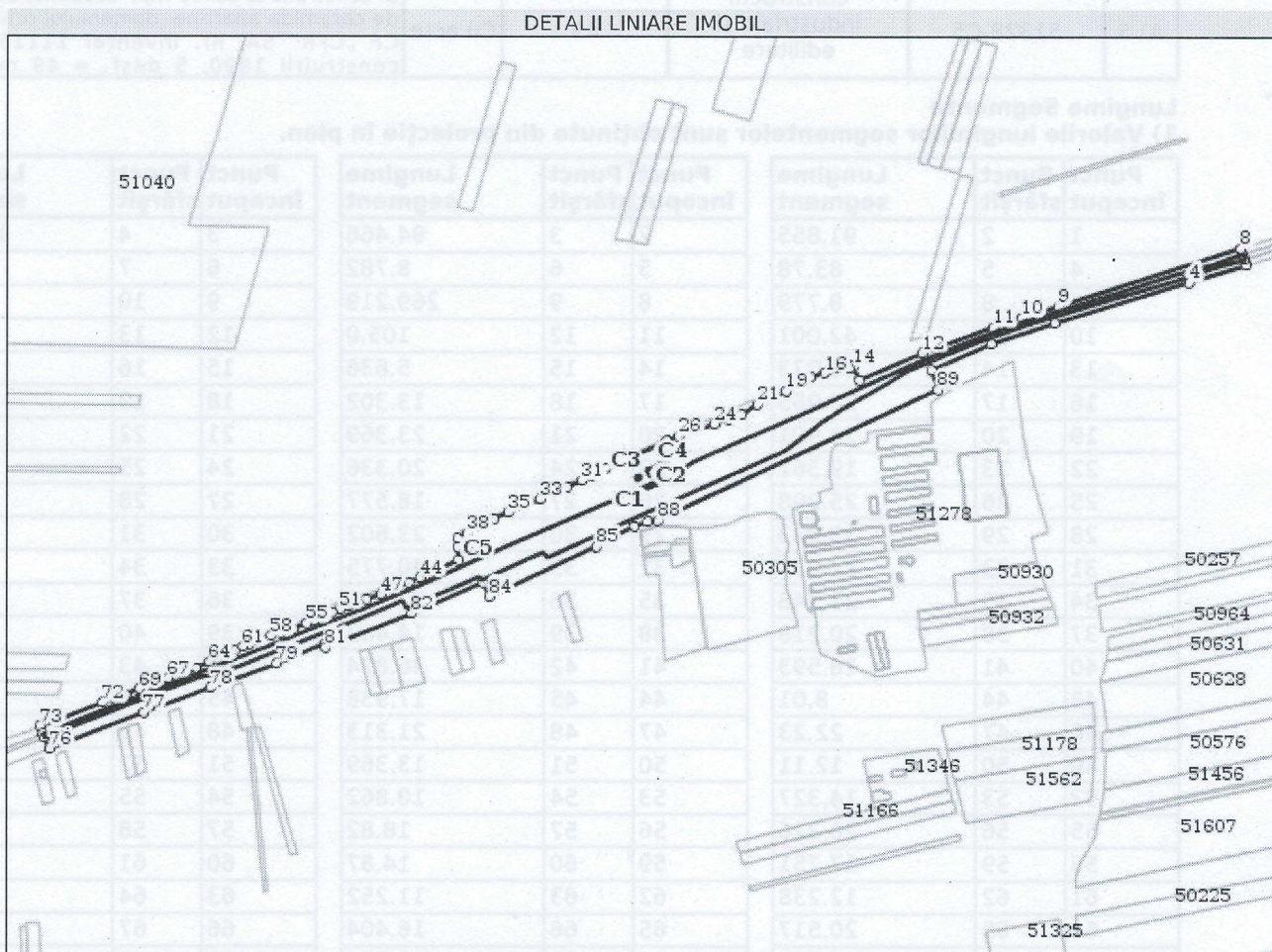
B. Partea II. Proprietarii și acți

Referinta	Inscrierea privind dreptul de proprietate și altă drepturi reale
A1	Act Administrativ nr. 10812/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr. 1207-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI) hotarare nr. 288/03-02-2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI) Intabulare - drept de PROPRIETATE DOMINIUL PUBLIC, dobândit prin lege, cost achizitie 10
A2	Act Administrativ nr. 10812/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr. 1207-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI) Intabulare - drept de PROPRIETATE DOMINIUL PUBLIC, dobândit prin lege, cost achizitie 10
A3	Act Administrativ nr. 10812/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr. 1207-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI) Intabulare - drept de PROPRIETATE DOMINIUL PUBLIC, dobândit prin lege, cost achizitie 10
A4	Act Administrativ nr. 10812/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr. 1207-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI) Intabulare - drept de PROPRIETATE DOMINIUL PUBLIC, dobândit prin lege, cost achizitie 10
A5	Act Administrativ nr. 10812/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (hotarare nr. 1207-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI) Intabulare - drept de PROPRIETATE DOMINIUL PUBLIC, dobândit prin lege, cost achizitie 10

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51328	95.612	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	95.612	-	-	-	Lot 1 - km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, Statia CF Slatioara km CF 198+030 - km CF 199+853, partea stanga si partea dreapta, linia 901, intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51328-C1	construcții industriale și edilitare	30.670	Cu acte	S. construita la sol:30670 mp; Cale ferata neelectrificata, cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de sina 65 și 49, nr. inventar 102948, anul construirii 1960, nr. inventar 102973, anul construirii 1973, S desf. = 30670 mp.
A1.2	51328-C2	construcții industriale și edilitare	78	Cu acte	S. construita la sol:78 mp; Peron, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 108042, anul construirii 1954, S desf. = 78 mp.
A1.3	51328-C3	construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	S. construita la sol:42 mp; WC, apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 109519, anul construirii 1874, S desf. = 42 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	51328-C4	construcții industriale și edilitare	279	Cu acte	S. construită la sol:279 mp; Cladire calatori + CED, din zidarie de caramida apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 109521, anul construirii 1879, S desf. = 279 mp.
A1.5	51328-C5	construcții industriale și edilitare	49	Cu acte	S. construită la sol:49 mp; Locuinta, din zidarie de caramida apartine domeniului privat al CN CF „CFR” SA, nr. inventar 111157, anul construirii 1890. S desf. = 49 mp

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	91.855	2	3	94.466	3	4	197.001
4	5	83.78	5	6	8.782	6	7	6.435
7	8	8.779	8	9	269.219	9	10	55.0
10	11	42.001	11	12	105.0	12	13	97.176
13	14	21.073	14	15	5.636	15	16	34.714
16	17	20.955	17	18	13.302	18	19	26.112
19	20	20.901	20	21	23.369	21	22	27.137
22	23	19.361	23	24	20.336	24	25	27.825
25	26	25.298	26	27	18.577	27	28	69.825
28	29	23.823	29	30	23.602	30	31	13.658
31	32	22.937	32	33	40.775	33	34	27.479
34	35	21.348	35	36	22.395	36	37	22.292
37	38	20.218	38	39	14.482	39	40	11.644
40	41	18.593	41	42	36.874	42	43	14.122
43	44	8.01	44	45	17.938	45	46	20.347
46	47	22.23	47	48	21.313	48	49	14.273
49	50	12.11	50	51	13.369	51	52	12.039
52	53	14.327	53	54	10.862	54	55	13.109
55	56	20.226	56	57	18.82	57	58	14.132
58	59	17.751	59	60	14.87	60	61	9.808
61	62	12.238	62	63	11.252	63	64	28.068
64	65	20.517	65	66	16.404	66	67	25.208
67	68	23.366	68	69	20.764	69	70	20.485
70	71	16.192	71	72	18.539	72	73	93.767
73	74	10.732	74	75	6.434	75	76	16.782
76	77	142.055	77	78	100.175	78	79	99.947
79	80	72.001	80	81	5.001	81	82	129.999
82	83	109.148	83	84	20.643	84	85	165.355
85	86	61.124	86	87	19.187	87	88	14.28
88	89	433.987	89	1	28.581			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.97027/22-06-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
23-06-2017

Asistent Registrator,
AURA LIANA SCOABA

Referent,

Data eliberării,

____/____/____
[Signature]

(parafa și semnătura)

[Signature]

SCOABĂ AURA LINA
ASISTENT REGISTRATOR
PRINCIPAL

(parafa și semnătura)

CIUPLAVU
ADRIAN
REFERENT