



21185688

Carte Funciară Nr. 51373 Comuna/Oraș/Municipiu: Piatra-Olt

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Nr.	69369
Ziua	22
Luna	06
Anul	2017

A. Partea I. Descrierea imobilului**TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51373	118.533	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51373-C1	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:7631 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tipul de sina 65. Nr.inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 7631 mp.
A1.2	51373-C2	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:16 mp; Podet beton Cf, km 203+735. Nr.inventar 102989. An constr.1875. S desf. = 16 mp.
A1.3	51373-C3	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:2263 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tipul de sina 65. Nr.inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 2263 mp.
A1.4	51373-C4	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:12 mp; Podet beton CF, km 203+378. Nr.inventar 102988. An constr.1875.Suprafata construita desfasurata 12 mp.
A1.5	51373-C5	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:1108 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tipul de sina 65. Nr.inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 1108 mp.
A1.6	51373-C6	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:60 mp; Trecere la nivel km 203+200. Nr. inventar 102855. An constr. 1895. S. desf. 60 mp.
A1.7	51373-C7	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:2268 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tipul de sina 65. Nr.inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 2268 mp.
A1.8	51373-C8	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:26 mp; Podet beton CF, km 202+841. Nr.inventar 102991. An constr.1975. Suprafata construita desfasurata 26 mp.
A1.9	51373-C9	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:7431 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tipul de sina 65. Nr.inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 7431 mp.

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.10	51373-C10	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:151 mp; Cladire. S desf. = 151 mp.
A1.11	51373-C11	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:12 mp; Cladire. S desf. = 12 mp.
A1.12	51373-C12	Jud. Olt, Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.	S. construita la sol:10 mp; Cladire. S desf. = 10 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 51373 Comuna/Oraș/Municipiu: Piatra-Olt

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16367 / 17/03/2015	
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei (hotarire de Guvern nr 589/03.05.2006 emisa de Guvernul Romaniei , Ordonanta nr 12/07.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
22432 / 09/04/2015	
Act Administrativ nr. cerere indreptarea eroare materiala, din 09/04/2015 emis de DIN OFICIU (contract de concesiune nr MM/224/24.01.2002 si act aditional la contractul de concesiune);	
B3 Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita cu prilejul solutionarii cererii nr 16367/2015 in sensul ca s-a omis a se inscrie dreptul de concesiune .	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
B4 Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12
33627 / 25/04/2016	
Act Administrativ nr. 33627 cerere de repositionare, din 25/04/2016 emis de SC THEOTOP SRL;	
B5 se noteaza repositionarea imobilului.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12

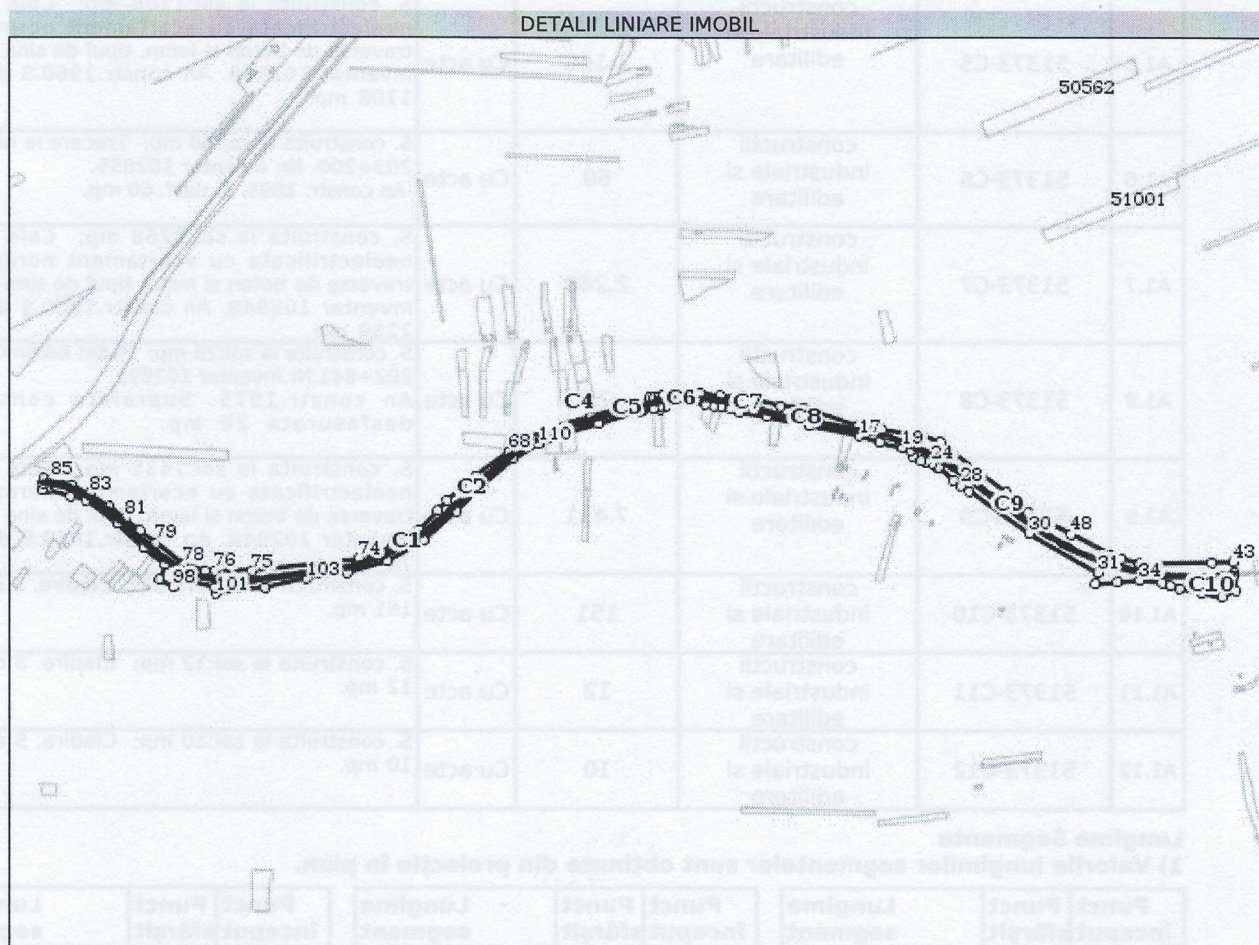
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51373	118.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	118.533	-	-	-	Lot 1 - km CF 201+687-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, Interstia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51373-C1	construcții industriale și edilitare	7.631	Cu acte	S. construita la sol:7631 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sina 65. Nr. inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 7631 mp.
A1.2	51373-C2	construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	S. construita la sol:16 mp; Podet beton Cf, km 203+735.Nr.inventar 102989. An constr.1875. S desf. = 16 mp.
A1.3	51373-C3	construcții industriale și edilitare	2.263	Cu acte	S. construita la sol:2263 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sina 65. Nr. inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 2263 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	51373-C4	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; Podet beton CF, km 203+378.Nr.inventar 102988. An constr.1875.Suprafata construită desfășurată 12 mp.
A1.5	51373-C5	construcții industriale și edilitare	1.108	Cu acte	S. construită la sol:1108 mp; Cale ferată neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de șină 65. Nr. inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 1108 mp.
A1.6	51373-C6	construcții industriale și edilitare	60	Cu acte	S. construită la sol:60 mp; Trecere la nivel km 203+200. Nr. inventar 102855. An constr. 1895. S. desf. 60 mp.
A1.7	51373-C7	construcții industriale și edilitare	2.268	Cu acte	S. construită la sol:2268 mp; Cale ferată neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de șină 65. Nr. inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 2268 mp.
A1.8	51373-C8	construcții industriale și edilitare	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; Podet beton CF, km 202+841.Nr.inventar 102991. An constr.1975. Suprafata construită desfășurată 26 mp.
A1.9	51373-C9	construcții industriale și edilitare	7.431	Cu acte	S. construită la sol:7431 mp; Cale ferată neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de șină 65. Nr. inventar 102948. An constr.1960.S desf. = 7431 mp.
A1.10	51373-C10	construcții industriale și edilitare	151	Cu acte	S. construită la sol:151 mp; Clădire. S desf. = 151 mp.
A1.11	51373-C11	construcții industriale și edilitare	12	Cu acte	S. construită la sol:12 mp; Clădire. S desf. = 12 mp.
A1.12	51373-C12	construcții industriale și edilitare	10	Cu acte	S. construită la sol:10 mp; Clădire. S desf. = 10 mp.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	106.646	2	3	7.144	3	4	25.557
4	5	15.004	5	6	6.436	6	7	15.515
7	8	5.311	8	9	13.424	9	10	85.06
10	11	22.328	11	12	17.135	12	13	23.599
13	14	24.37	14	15	67.969	15	16	107.118
16	17	126.439	17	18	53.998	18	19	57.42
19	20	21.857	20	21	13.673	21	22	23.154
22	23	11.874	23	24	16.617	24	25	17.773
25	26	3.115	26	27	49.817	27	28	20.946
28	29	25.276	29	30	181.525	30	31	193.921
31	32	30.056	32	33	54.355	33	34	55.588
34	35	55.125	35	36	23.046	36	37	23.045
37	38	56.19	38	39	51.878	39	40	36.014
40	41	37.479	41	42	6.388	42	43	29.048
43	44	52.319	44	45	176.8	45	46	48.0
46	47	27.001	47	48	110.5	48	49	118.014
49	50	74.985	50	51	203.0	51	52	46.601
52	53	105.0	53	54	58.0	54	55	141.5
55	56	57.0	56	57	100.0	57	58	51.001
58	59	51.0	59	60	51.0	60	61	41.906
61	62	8.359	62	63	11.823	63	64	11.0
64	65	74.999	65	66	80.001	66	67	118.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
67	68	102.999	68	69	102.5	69	70	92.0
70	71	35.806	71	72	65.11	72	73	76.373
73	74	89.663	74	75	265.169	75	76	90.117
76	77	25.533	77	78	54.548	78	79	86.981
79	80	50.179	80	81	47.639	81	82	48.094
82	83	57.206	83	84	51.13	84	85	50.5
85	86	20.342	86	87	4.894	87	88	6.405
88	89	16.721	89	90	9.433	90	91	3.919
91	92	60.122	92	93	39.954	93	94	96.0
94	95	87.0	95	96	68.0	96	97	38.701
97	98	40.0	98	99	32.001	99	100	80.629
100	101	15.001	101	102	122.0	102	103	105.5
103	104	100.987	104	105	102.396	105	106	102.097
106	107	107.334	107	108	94.999	108	109	99.0
109	110	72.0	110	111	33.466	111	112	38.765
112	1	84.933						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr.97027/22-06-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

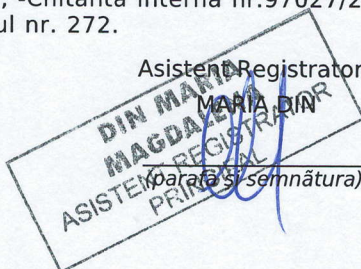
Data soluționării,
23-06-2017

Data eliberării,

[Signature]

Asistent Registrator,

MARIA DIN



(parafă și semnătura)

Referent,

CUȘPĂVU
ADRIAN
REFERENT

(parafă și semnătura)