



21420099

Carte Funciară Nr. 51394 Comuna/Oraș/Municipiu: Piatra-Olt

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	69370
Ziua	22
Luna	06
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51394	70.963	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51394-C1	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:4540 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1029486. An constr.1960. S desf. = 4540 mp.
A1.2	51394-C2	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:42 mp; Podet beton CF km 200+929. Nr.inventar 102933. An constr.1875.S desf. = 42 mp.
A1.3	51394-C3	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:3631 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1029486. An constr.1960. S desf. = 3631 mp.
A1.4	51394-C4	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:62 mp; Trecere la nivel km 200+350, Nr. inventrar 102984. An constr.1895. S. desf. = 62 mp.
A1.5	51394-C5	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:2611 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1029486. An constr.1960. S desf. = 2611 mp.
A1.6	51394-C6	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:34 mp; Pod metalic CF km 199+943. Nr.inventar 102957. An fabr.1960.S desf. = 34 mp.
A1.7	51394-C7	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:605 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1029486. An constr.1960. S desf. = 605 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
16425 / 18/03/2015	
Act Normativ nr. 581 hotarare, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei (hotarare nr.589 din 03.05.2006 emisa de Guvernul Romaniei;Ordonanta de Urgenta nr.12 din 07.07.1998 emisa de Guvernul Romaniei);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	
Act Administrativ nr. MM/224 contract de concesiune, din 24/01/2002;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR SA", CIF:11054529	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Observații / Referințe	Suprafața (mp)	Nr. cadastral / Nr. C.F.	C.F.
	10.963	21304	A1

Observații / Referințe	Adresa	Nr. cadastral / Nr. C.F.	C.F.
2. construcția la sol: 4340 mp. Căile ferate neelectrificate cu echipament normal pe traverse de beton și lemn, lungimea scării: 102948. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 4340 mp.	Jud. OR. Lot 3 - km CF 199+823 km CF 201+850, partea dreapta și partea stanga, Intabulare Stația-Piața OR de sine 62. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 4340 mp.	21304-C1	A1.1
2. construcția la sol: 43 mp. Reduc beton CF km 200+320. Nr. inventar: 102943.	Jud. OR. Lot 3 - km CF 199+823 km CF 201+850, partea dreapta și partea stanga, Intabulare Stația-Piața OR de sine 62. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 43 mp.	21304-C2	A1.2
2. construcția la sol: 2831 mp. Căile ferate neelectrificate cu echipament normal pe traverse de beton și lemn, lungimea scării: 102948. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 2831 mp.	Jud. OR. Lot 3 - km CF 199+823 km CF 201+850, partea dreapta și partea stanga, Intabulare Stația-Piața OR de sine 62. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 2831 mp.	21304-C3	A1.3
2. construcția la sol: 82 mp. Treacă la nivel km 200+320. Nr. inventar: 102944.	Jud. OR. Lot 3 - km CF 199+823 km CF 201+850, partea dreapta și partea stanga, Intabulare Stația-Piața OR de sine 62. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 82 mp.	21304-C4	A1.4
2. construcția la sol: 2811 mp. Căile ferate neelectrificate cu echipament normal pe traverse de beton și lemn, lungimea scării: 102948. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 2811 mp.	Jud. OR. Lot 3 - km CF 199+823 km CF 201+850, partea dreapta și partea stanga, Intabulare Stația-Piața OR de sine 62. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 2811 mp.	21304-C5	A1.5
2. construcția la sol: 34 mp. Pod metalic CF km 199+843. Nr. inventar: 102947.	Jud. OR. Lot 3 - km CF 199+823 km CF 201+850, partea dreapta și partea stanga, Intabulare Stația-Piața OR de sine 62. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 34 mp.	21304-C6	A1.6
2. construcția la sol: 602 mp. Căile ferate neelectrificate cu echipament normal pe traverse de beton și lemn, lungimea scării: 102948. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 602 mp.	Jud. OR. Lot 3 - km CF 199+823 km CF 201+850, partea dreapta și partea stanga, Intabulare Stația-Piața OR de sine 62. Nr. inventar: 102948. An. constr.: 1980. S. dest.: = 602 mp.	21304-C7	A1.7

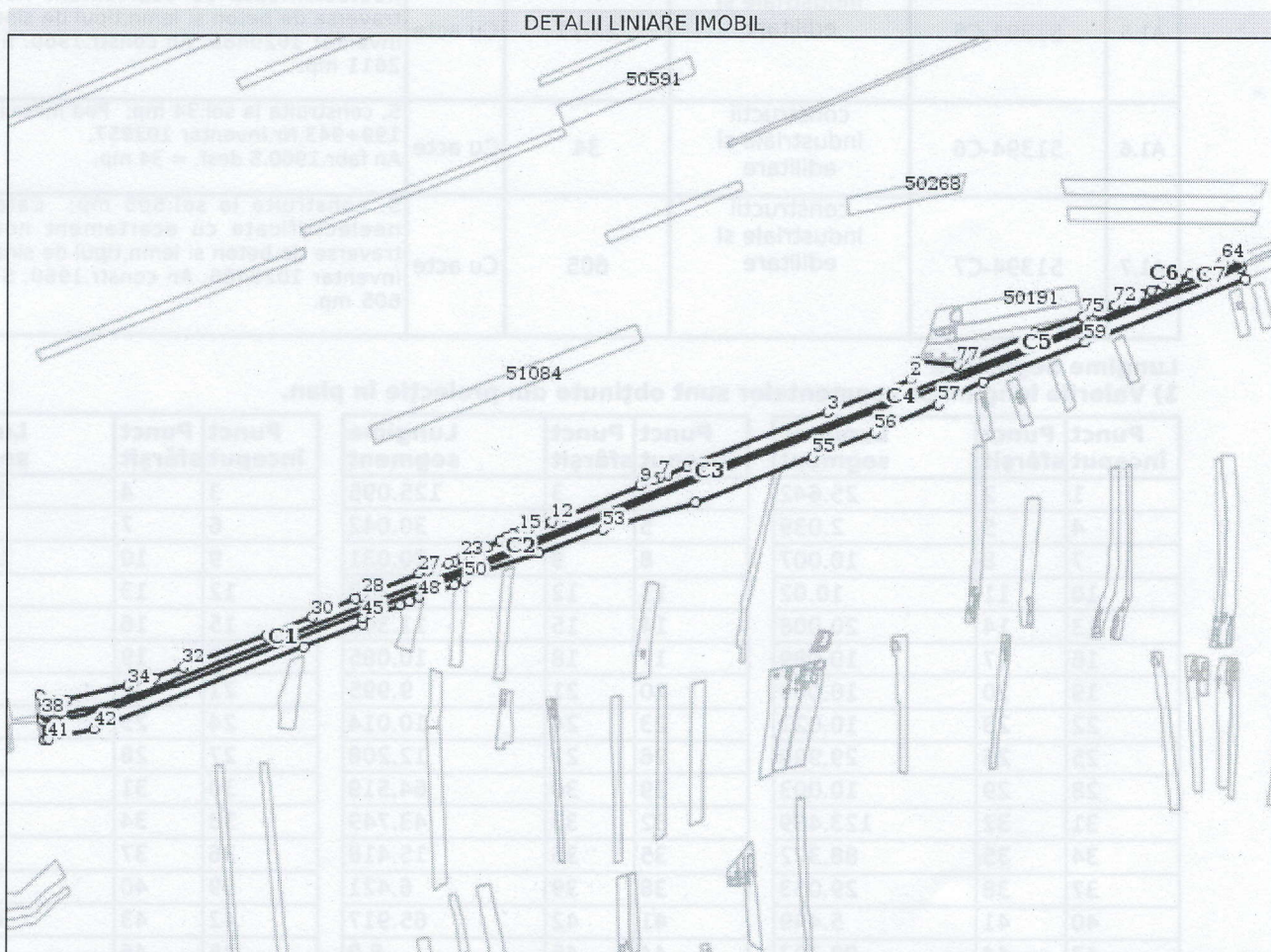
B. Partea II. Proprietarii și acți

Referințe	Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale
10452 / 18103/2012	
Act Normativ nr. 581 hotărâre din 18/07/2012 emis de Guvernul României (hotărâre nr. 588 din 03.02.2008 emis de Guvernul României) / hotărâre nr. 12 din 07.07.1998 emis de Guvernul României)	
AT. A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51394	70.963	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	70.963	-	-	-	Lot 3 - km CF 199+853-km CF 201+650, partea dreapta si partea stanga, Interstatiua Slatioara-Piatra Olt km CF 199+853-km CF 204+911, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51394-C1	construcții industriale și edilitare	4.540	Cu acte	S. construita la sol:4540 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sina 65. Nr. inventar 1029486. An constr.1960. S desf. = 4540 mp.
A1.2	51394-C2	construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	S. construita la sol:42 mp; Podet beton CF km 200+929.Nr.inventar 102933. An constr.1875.S desf. = 42 mp.
A1.3	51394-C3	construcții industriale și edilitare	3.631	Cu acte	S. construita la sol:3631 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sina 65. Nr. inventar 1029486. An constr.1960. S desf. = 3631 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	51394-C4	construcții industriale și edilitare	62	Cu acte	S. construită la sol:62 mp; Trecere la nivel km 200+350, Nr. inventar 102984. An constr.1895. S. desf. = 62 mp.
A1.5	51394-C5	construcții industriale și edilitare	2.611	Cu acte	S. construită la sol:2611 mp; Cale ferată neelectrică cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sînă 65. Nr. inventar 1029486. An constr.1960. S. desf. = 2611 mp.
A1.6	51394-C6	construcții industriale și edilitare	34	Cu acte	S. construită la sol:34 mp; Pod metalic CF km 199+943.Nr.inventar 102957. An fabr.1960.S desf. = 34 mp.
A1.7	51394-C7	construcții industriale și edilitare	605	Cu acte	S. construită la sol:605 mp; Cale ferată neelectrică cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sînă 65. Nr. inventar 1029486. An constr.1960. S. desf. = 605 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	25.642	2	3	125.095	3	4	208.091
4	5	2.039	5	6	30.042	6	7	10.02
7	8	10.007	8	9	20.031	9	10	103.158
10	11	10.02	11	12	20.332	12	13	15.505
13	14	20.008	14	15	11.305	15	16	10.003
16	17	10.089	17	18	10.085	18	19	20.183
19	20	10.069	20	21	9.995	21	22	10.013
22	23	10.022	23	24	10.014	24	25	10.003
25	26	29.998	26	27	12.208	27	28	86.711
28	29	10.003	29	30	64.519	30	31	69.758
31	32	123.489	32	33	43.749	33	34	38.107
34	35	88.372	35	36	15.418	36	37	22.123
37	38	29.053	38	39	6.421	39	40	27.553
40	41	5.449	41	42	65.917	42	43	314.094
43	44	88.397	44	45	8.9	45	46	55.905
46	47	13.936	47	48	14.5	48	49	51.42
49	50	15.915	50	51	22.987	51	52	87.691
52	53	95.715	53	54	135.326	54	55	174.682
55	56	92.868	56	57	96.662	57	58	69.911
58	59	153.463	59	60	240.913	60	61	16.782
61	62	6.434	62	63	10.732	63	64	21.857
64	65	33.395	65	66	13.736	66	67	18.139
67	68	22.306	68	69	18.387	69	70	15.558
70	71	12.821	71	72	26.629	72	73	26.463
73	74	21.311	74	75	3.646	75	76	70.718
76	77	118.452	77	1	58.342			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile Legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.97027/22-06-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
23-06-2017

Data eliberării,

26/06/17

Asistent Registrator,
AURA LIANA SCOABA

(parafa și semnătura)

[Signature]

Referent,

~~CILIAȘ
MARIAN
REFERENT~~

(parafa și semnătura)

SCOABĂ AURA LIANA
ASISTENT REGISTRATOR
PRINCIPAL