



13721905

Carte Funciară Nr. 51235 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 57614 |
| Ziua | 16    |
| Luna | 08    |
| Anul | 2016  |

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. | Suprafața* (mp)                         | Observații / Referințe   |
|---------|------------------|---|--|
| A1      | 51235            | Din acte: 36.372.196<br>Masurata: 4.655 | L901, Interstatia CF Piatra Olt - Bals, Perdea forestiera de protectie, Km CF 217+018 - Km CF 217+123,<br>Partea dreapta, Jud Olt - Extravilan |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |  | Referințe |
|--|--|-----------|
| <b>45470 / 17/08/2012</b>  |  |           |
| Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 480/21-09-1993 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. 2801/23-11-1993 emis de ROMSILVA RA;; |  |           |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN | A1        |
| <b>19340 / 12/04/2013</b>  |  |           |
| Act Administrativ nr. 19340, din 12/04/2013 emis de ;  |  |           |
| B2   | se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la adresa imobilului de sub A1 ord  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini  |   | Referințe |
|---|---|-----------|
| <b>45470 / 17/08/2012</b>   |   |           |
| Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii ; |   |           |
| C1  | Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepand cu data de 24.01.2002<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529 | A1        |

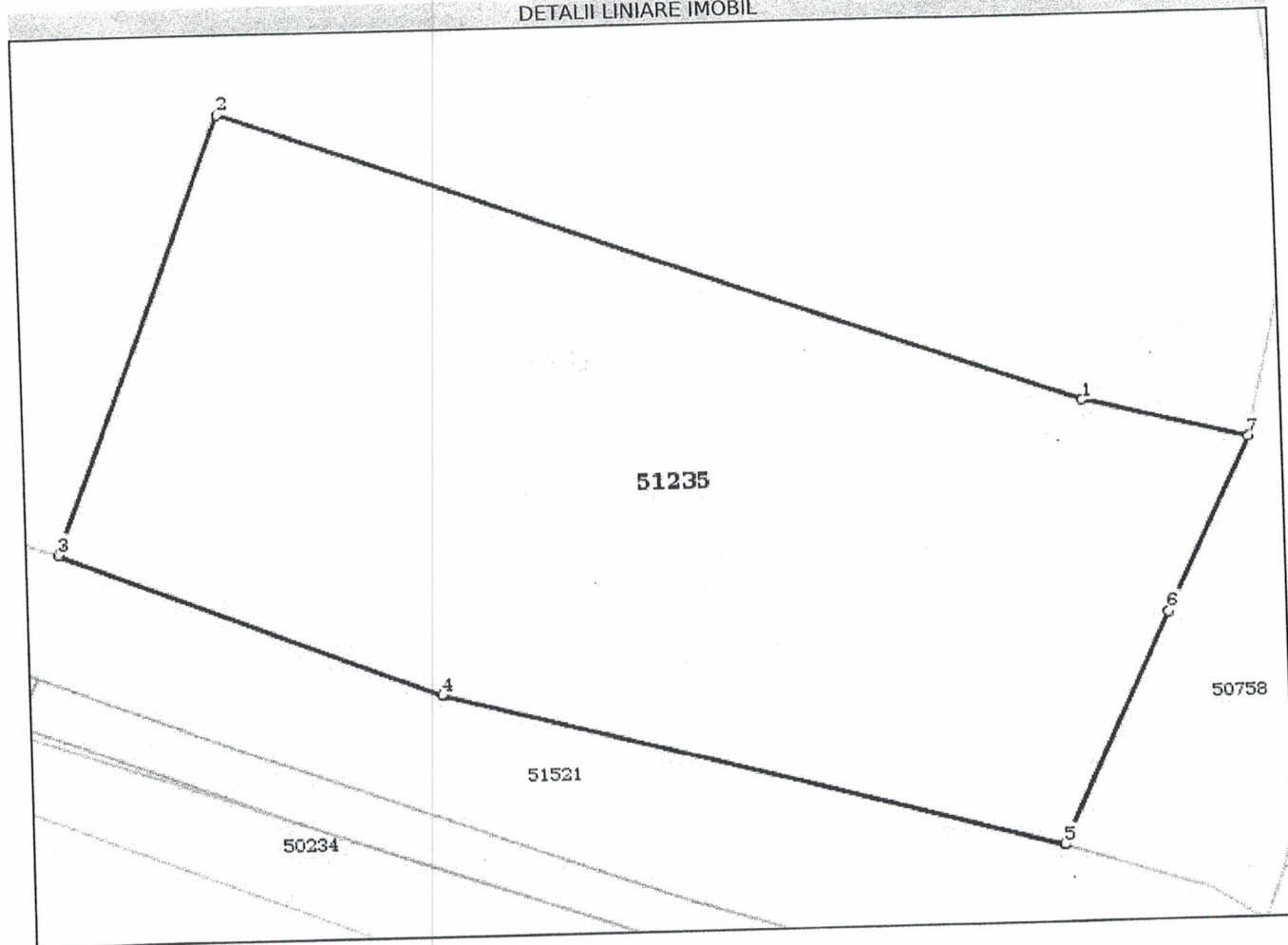
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața măsurată (mp)* | Observații / Referințe  |
|--------------|--------------------------|---|
| 51235        | 4.655                    | L901, Interstatia CF Piatra Olt - Bals, Perdea forestiera de protectie, Km CF 217+018 - Km CF 217+123, Partea dreapta, Jud Olt - Extravilan |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe  |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | padure              | NU         | 4.655          |       |         |          | (901, Interstatia CF Piatra Olt - Bals, Perdea forestiera de protectie, Km CF 217+018 - Km CF 217+123, Partea dreapta, Jud Olt - Extravilan |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (m) |
|---------------|---------------|---------------------|
| 1             | 2             | 88.339              |
| 2             | 3             | 45.452              |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|---------------|-----------------------------|
| 3             | 4             | 39.64                       |
| 4             | 5             | 62.381                      |
| 5             | 6             | 25.064                      |
| 6             | 7             | 18.744                      |
| 7             | 1             | 16.626                      |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

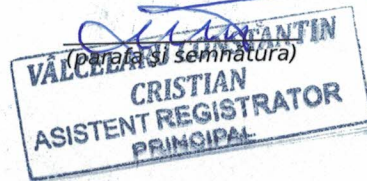
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.80361/16-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
18-08-2016

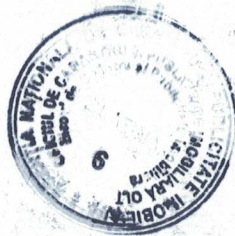
Data eliberării,  
18-08-2016

Asistent Registrator,  
Vițelaru Cristi



Referent,

(parafă și semnătura)





16419856

Carte Funciară Nr. 50214 Comuna/Oraș/Municipiu: Corbu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 57611 |
| Ziua | 16    |
| Luna | 08    |
| Anul | 2016  |

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. | Suprafața* (mp)                  | Observații / Referințe   |
|---------|------------------|----------------------------------|--|
| A1      | 50214            | Din acte: -<br>Masurata: 194.583 | Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. |

**Construcții**

| Crt   | Nr cadastral Nr. | Adresa   | Observații / Referințe  |
|-------|------------------|--|---|
| A1.1  | 50214-C1         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:2661 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 2661 mp  |
| A1.10 | 50214-C10        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:42 mp; Podet beton cf km 158+504.Nr.inventar 102863.An constr.1875.S desf.= 42   |
| A1.11 | 50214-C11        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:3477 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 3477 mp. |
| A1.12 | 50214-C12        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:23 mp; Podet beton cf km 157+949.Nr.inventar 102858.An constr.1875.S desf. =   |
| A1.13 | 50214-C13        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:2897 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 2897 mp. |
| A1.14 | 50214-C14        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:72 mp; Pod beton cf km 157+496.Nr.inventar 100365.An constr.1875.S desf. =   |
| A1.15 | 50214-C15        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:1596 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875.S desf.= 1596 mp.  |
| A1.16 | 50214-C16        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:6 mp; Pod beton cf km 157+246.Nr.inventar 100385.An constr.1875.S desf.= 6   |
| A1.17 | 50214-C17        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:3808 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875. S desf.= 3808 mp. |

| Crt   | Nr cadastral Nr. | Adresa   | Observații / Referințe   |
|-------|------------------|--|--|
| A1.18 | 50214-C18        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:42 mp; Pod beton cf km 156+649.Nr.inventar 100364.An constr.1875.S desf.=   |
| A1.19 | 50214-C19        | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:911 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875.S desf.= 911 mp.   |
| A1.2  | 50214-C2         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:13 mp; Podet beton cf km 160+124.Nr.inventar 102900.An constr.1960.S desf.= 13  |
| A1.3  | 50214-C3         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:838 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960.S desf.= 838 mp.    |
| A1.4  | 50214-C4         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:13 mp; Podet beton cf km 159+985.Nr.inventar 102864.An constr.1875.S desf.=   |
| A1.5  | 50214-C5         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:5113 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960.S desf.= 5113 mp.  |
| A1.6  | 50214-C6         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:9 mp; Podet metalic cf km 159+193.Nr.inventar 102865.An constr.1875.S desf.= 9  |
| A1.7  | 50214-C7         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:3019 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf.= 3019 mp. |
| A1.8  | 50214-C8         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:55 mp; Podet beton cf km 158+721.Nr.inventar 102875.An constr.1875.S desf.=   |
| A1.9  | 50214-C9         | Jud. Olt, Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. | S. construita la sol:1370 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. S desf.= 1370 mp.                                     |

## B. Partea II. Proprietari și acte

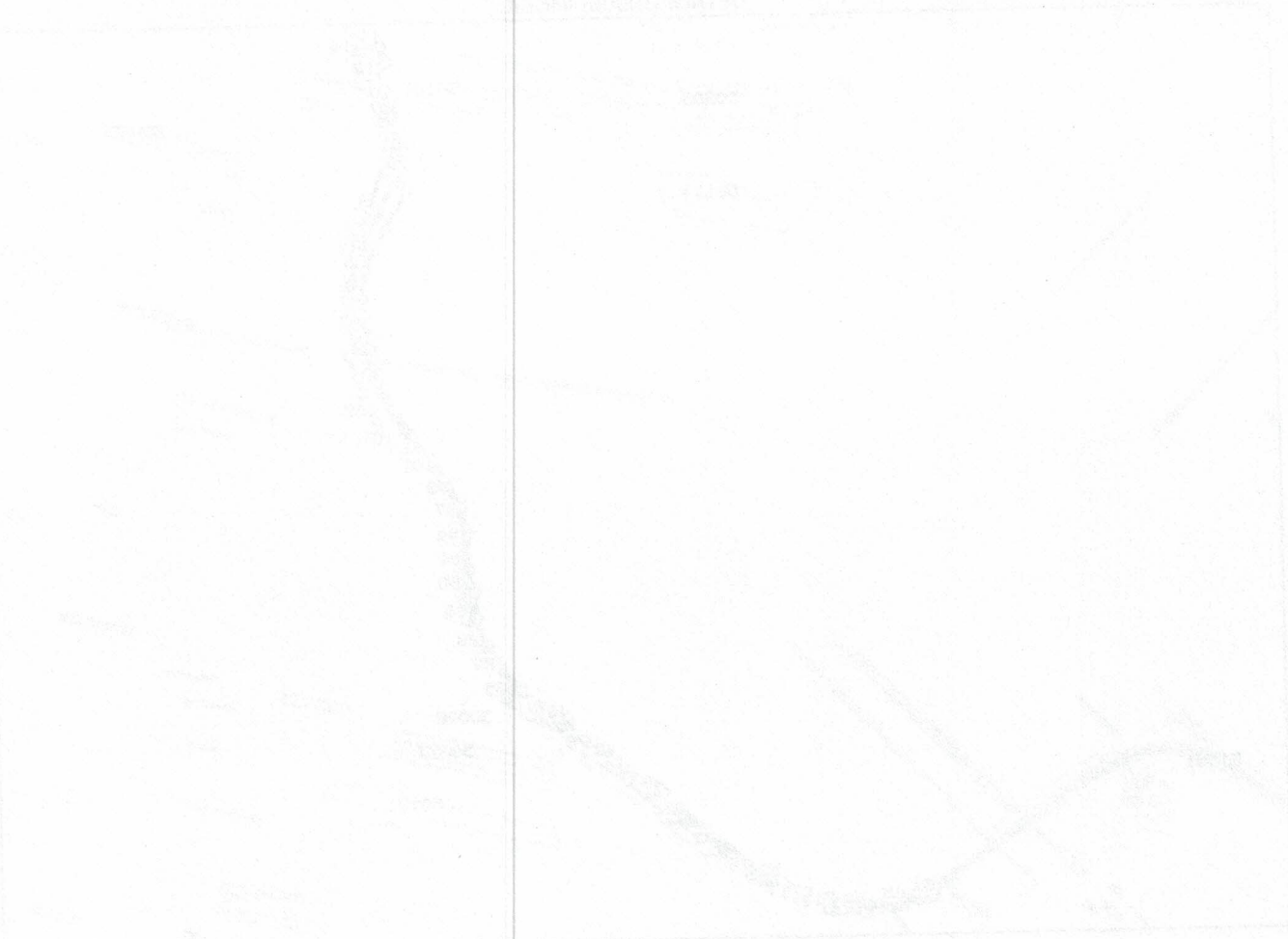
Carte Funciară Nr. 50214 Comuna/Oraș/Municipiu: Corbu

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe  |
|--|--|
| <b>47846 / 04/09/2012</b>  |  |
| Act Administrativ nr. 1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI act administrativ nr. 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 788/20-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;; |  |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1   | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19 |
| 1) STATUL ROMAN  |  |
| Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de act administrativ nr. AB/45558/11-10-2011;  |  |
| A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11,  |  |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe        |
|---|------------------|
| Intabulare, drept de CONCESIUNE                                       | 17, A1.18, A1.19 |
| 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529              |                  |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |



Date referitoare la teren

| PO | Tipul terenului | Suprafața (m <sup>2</sup> ) | Valoarea | Observații |
|----|-----------------|-----------------------------|----------|------------|
| 1  | teren agricol   | 10.000                      |          |            |

Date referitoare la construcții

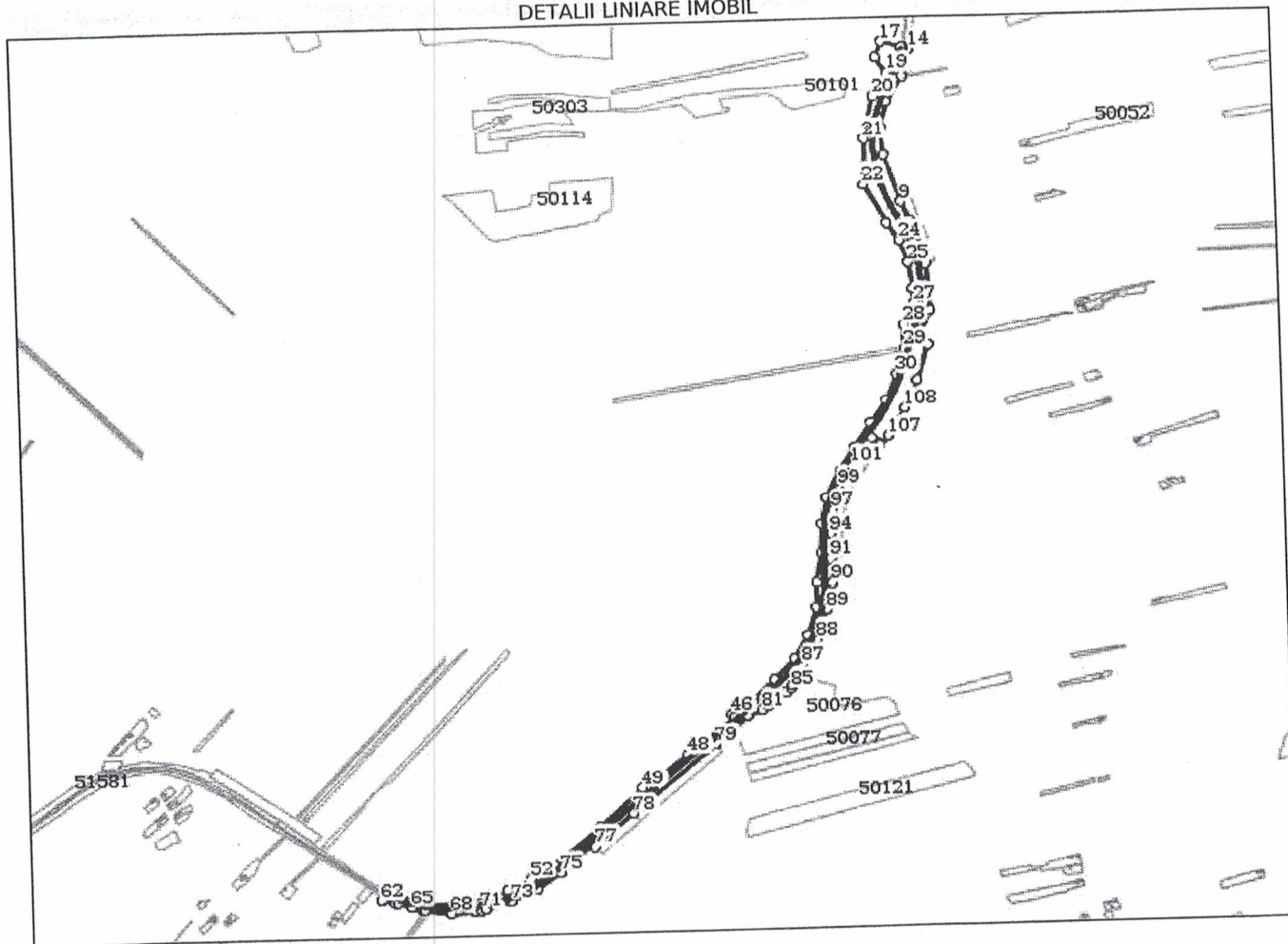
| CA   | Tipul construcției      | Suprafața (m <sup>2</sup> ) | Valoarea | Observații |
|------|-------------------------|-----------------------------|----------|------------|
| A1.1 | construcție industrială | 1000                        |          |            |
| A1.2 | construcție industrială | 1000                        |          |            |
| A1.3 | construcție industrială | 1000                        |          |            |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața măsurată (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|--------------------------|--|
| 50214        | 194.583                  | Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|--|
| 1   | cai ferate          | NU          | 194.583        |       |         |          | Lot 2 - km CF 156+503-km CF 160+540, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Corbu-Sinesti km CF 156+503-km CF 160+988, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan. |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1 | 50214-C1 | construcții industriale și edilitare | 2.661        | Cu acte           | ; S. construită la sol:2661 mp; Cale ferată neelectricată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 2661 mp |
| A1.2 | 50214-C2 | construcții industriale și edilitare | 13           | Cu acte           | ; S. construită la sol:13 mp; Podet beton cf km 160+124.Nr.inventar 102900.An constr.1960.S desf.= 13 mp.  |
| A1.3 | 50214-C3 | construcții industriale și edilitare | 838          | Cu acte           | ; S. construită la sol:838 mp; Cale ferată neelectricată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960.S desf. = 838 mp.   |

| Crt   | Număr     | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|-------|-----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.4  | 50214-C4  | construcții industriale și edilitare | 13           | Cu acte           | ; S. construita la sol:13 mp; Podet beton cf km 159+985.Nr.inventar 102864.An constr.1875.S desf. = 13mp.   |
| A1.5  | 50214-C5  | construcții industriale și edilitare | 5.113        | Cu acte           | ; S. construita la sol:5113 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960.S desf.= 5113 mp.   |
| A1.6  | 50214-C6  | construcții industriale și edilitare | 9            | Cu acte           | ; S. construita la sol:9 mp; Podet metalic cf km 159+193.Nr.inventar 102865.An constr.1875.S desf. = 9 mp.  |
| A1.7  | 50214-C7  | construcții industriale și edilitare | 3.019        | Cu acte           | ; S. construita la sol:3019 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf.= 3019 mp.  |
| A1.8  | 50214-C8  | construcții industriale și edilitare | 55           | Cu acte           | ; S. construita la sol:55 mp; Podet beton cf km 158+721.Nr.inventar 102875.An constr.1875.S desf.= 55mp.  |
| A1.9  | 50214-C9  | construcții industriale și edilitare | 1.370        | Cu acte           | ; S. construita la sol:1370 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. S desf.= 1370 mp.                                      |
| A1.10 | 50214-C10 | construcții industriale și edilitare | 42           | Cu acte           | ; S. construita la sol:42 mp; Podet beton cf km 158+504.Nr.inventar 102863.An constr.1875.S desf.= 42 mp.   |
| A1.11 | 50214-C11 | construcții industriale și edilitare | 3.477        | Cu acte           | ; S. construita la sol:3477 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 3477 mp. |
| A1.12 | 50214-C12 | construcții industriale și edilitare | 23           | Cu acte           | ; S. construita la sol:23 mp; Podet beton cf km 157+949.Nr.inventar 102858.An constr.1875.S desf. = 23mp.   |
| A1.13 | 50214-C13 | construcții industriale și edilitare | 2.897        | Cu acte           | ; S. construita la sol:2897 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 1028831.An constr.1960. S desf. = 2897 mp. |
| A1.14 | 50214-C14 | construcții industriale și edilitare | 72           | Cu acte           | ; S. construita la sol:72 mp; Pod beton cf km 157+496.Nr.inventar 100365.An constr.1875.S desf. = 72mp.   |
| A1.15 | 50214-C15 | construcții industriale și edilitare | 1.596        | Cu acte           | ; S. construita la sol:1596 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875.S desf= 1596 mp.   |
| A1.16 | 50214-C16 | construcții industriale și edilitare | 6            | Cu acte           | ; S. construita la sol:6 mp; Pod beton cf km 157+246.Nr.inventar 100385.An constr.1875.S desf.= 6 mp.   |
| A1.17 | 50214-C17 | construcții industriale și edilitare | 3.808        | Cu acte           | ; S. construita la sol:3808 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875. S desf.= 3808 mp. |
| A1.18 | 50214-C18 | construcții industriale și edilitare | 42           | Cu acte           | ; S. construita la sol:42 mp; Pod beton cf km 156+649.Nr.inventar 100364.An constr.1875.S desf.= 42mp.  |
| A1.19 | 50214-C19 | construcții industriale și edilitare | 911          | Cu acte           | ; S. construita la sol:911 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina. Nr.inventar 100326.1.An constr.1875.S desf.= 911 mp.    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 131.999         |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|
| 2             | 3             | 41.002          |

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|
| 3             | 4             | 118.0           |



| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 4             | 5             | 59.224          | 5             | 6             | 104.046         | 6             | 7             | 98.792          |
| 7             | 8             | 61.269          | 8             | 9             | 67.566          | 9             | 10            | 170.544         |
| 10            | 11            | 92.0            | 11            | 12            | 93.251          | 12            | 13            | 105.0           |
| 13            | 14            | 97.5            | 14            | 15            | 20.801          | 15            | 16            | 6.436           |
| 16            | 17            | 74.36           | 17            | 18            | 56.976          | 18            | 19            | 67.0            |
| 19            | 20            | 97.0            | 20            | 21            | 150.076         | 21            | 22            | 156.0           |
| 22            | 23            | 153.999         | 23            | 24            | 73.014          | 24            | 25            | 82.082          |
| 25            | 26            | 94.091          | 26            | 27            | 49.0            | 27            | 28            | 83.5            |
| 28            | 29            | 84.0            | 29            | 30            | 95.5            | 30            | 31            | 97.501          |
| 31            | 32            | 98.0            | 32            | 33            | 100.5           | 33            | 34            | 99.912          |
| 34            | 35            | 102.897         | 35            | 36            | 90.664          | 36            | 37            | 102.0           |
| 37            | 38            | 102.112         | 38            | 39            | 89.04           | 39            | 40            | 100.0           |
| 40            | 41            | 95.225          | 41            | 42            | 98.7            | 42            | 43            | 100.273         |
| 43            | 44            | 9.708           | 44            | 45            | 24.0            | 45            | 46            | 63.0            |
| 46            | 47            | 16.526          | 47            | 48            | 205.385         | 48            | 49            | 197.0           |
| 49            | 50            | 202.719         | 50            | 51            | 207.0           | 51            | 52            | 94.087          |
| 52            | 53            | 93.449          | 53            | 54            | 100.001         | 54            | 55            | 103.488         |
| 55            | 56            | 91.171          | 56            | 57            | 100.0           | 57            | 58            | 27.333          |
| 58            | 59            | 12.094          | 59            | 60            | 7.305           | 60            | 61            | 0.774           |
| 61            | 62            | 26.745          | 62            | 63            | 49.766          | 63            | 64            | 9.656           |
| 64            | 65            | 46.739          | 65            | 66            | 44.96           | 66            | 67            | 2.065           |
| 67            | 68            | 94.789          | 68            | 69            | 80.922          | 69            | 70            | 1.342           |
| 70            | 71            | 20.633          | 71            | 72            | 15.957          | 72            | 73            | 94.255          |
| 73            | 74            | 102.632         | 74            | 75            | 97.5            | 75            | 76            | 150.092         |
| 76            | 77            | 10.073          | 77            | 78            | 175.865         | 78            | 79            | 376.134         |
| 79            | 80            | 148.475         | 80            | 81            | 54.562          | 81            | 82            | 27.536          |
| 82            | 83            | 28.998          | 83            | 84            | 45.475          | 84            | 85            | 26.533          |
| 85            | 86            | 12.194          | 86            | 87            | 76.0            | 87            | 88            | 103.0           |
| 88            | 89            | 105.735         | 89            | 90            | 98.249          | 90            | 91            | 82.834          |
| 91            | 92            | 30.239          | 92            | 93            | 30.42           | 93            | 94            | 27.449          |
| 94            | 95            | 26.665          | 95            | 96            | 27.944          | 96            | 97            | 28.733          |
| 97            | 98            | 30.135          | 98            | 99            | 52.21           | 99            | 100           | 51.254          |
| 100           | 101           | 39.589          | 101           | 102           | 53.48           | 102           | 103           | 28.891          |
| 103           | 104           | 31.372          | 104           | 105           | 32.707          | 105           | 106           | 7.476           |
| 106           | 107           | 42.438          | 107           | 108           | 115.0           | 108           | 1             | 105.0           |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.80360/16-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
16-08-2016

Data eliberării

16/08/2016

Asistent Registrator,  
Antonescu Elena Carmen

(paraful și semnătura)  
**ANTONESCU ELENA CARMEN**  
 ASISTENT REGISTRATOR  
 PRINCIPAL

Referent,

(paraful și semnătura)



14093947

Carte Funciară Nr. 50267 Comuna/Oraș/Municipiu: Radomirești

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

|      |       |
|------|-------|
| Nr.  | 57609 |
| Ziua | 16    |
| Luna | 08    |
| Anul | 2016  |

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Olt, extravilan - Com. Radomirești, Interstia CF "Radomirești-Drăganesti-Olt" - L900 km CF 126+530 - km CF 136+096, partea stanga si partea dreapta - Lot 1, Km CF 126+530 - Km CF 129+906, partea stanga si partea dreapta, Jud. Olt.

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. | Suprafața* (mp)                           | Observații / Referințe |
|---------|------------------|---|------------------------|
| A1      | 50267            | Din acte: 36.372.195<br>Masurata: 152.785 |                        |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. | Adresa  | Observații / Referințe  |
|------|------------------|---|---|
| A1.1 | 50267-C1         | Jud. Olt, extravilan - Com. Radomirești, Interstia CF "Radomirești-Drăganesti-Olt" - L900 km CF 126+530 - km CF 136+096, partea stanga si partea dreapta - Lot 1, Km CF 126+530 - Km CF 129+906, partea stanga si partea dreapta, Jud. Olt. | S. construita la sol:31277 mp; Cale ferata electricata cu ecartament normal, pe traverse de beton si lemn, tip de sina 65, nr. inventar 102468, 102469, 102451 si 102452 anul construirii 1945-1946 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  | Referințe  |
|--|--|
| <b>74121 / 06/12/2012</b>  |  |
| Act Normativ nr. 581, din 15/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI ; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/08-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;; |  |
| B1   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN |
|  | A1, A1.1   |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini  | Referințe   |
|---|---|
| <b>74121 / 06/12/2012</b>   |   |
| Act Administrativ nr. AB/45558, din 11/10/2011 emis de M.T.I., C.N.C.F. "C.F.R." S.A. act administrativ nr. 1/24-01-2002 emis de M.T.I., C.N.C.F. "C.F.R." S.A.; act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de M.L.P.T.L., C.N.C.F. "C.F.R." S.A.;; |   |
| C1  | Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani incepind cu data semnarii contractului de concesiune<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529 |
|   | A1, A1.1  |

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

|              |                          |                        |
|--------------|--------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața măsurată (mp)* | Observații / Referințe |
| 50267        | 152.785                  |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe  |
|-----|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|---|
| 1   | cai ferate          | NU         | 152.785        |       |         |          | extravilan - Com. Radomirești, Interstacia CF "Radomirești-Drăganesti-Olt" - L900 km CF 126+530 - km CF 136+096, partea stanga si partea dreapta - Lot 1, Km CF 126+530 - Km CF 129+906, partea stanga si partea dreapta, Jud. Olt. |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 50267-C1 | construcții industriale și edilitare | 31.277       | Cu acte           | ; S. construita la sol:31277 mp; Cale ferata electricata cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tip de sina 65, nr. inventar 102468, 102469, 102451 și 102452 anul construirii 1945-1946 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 96.153          | 2             | 3             | 99.264          | 3             | 4             | 98.765          |
| 4             | 5             | 51.016          | 5             | 6             | 51.375          | 6             | 7             | 100.063         |
| 7             | 8             | 103.923         | 8             | 9             | 18.387          | 9             | 10            | 16.925          |
| 10            | 11            | 9.354           | 11            | 12            | 34.268          | 12            | 13            | 42.13           |
| 13            | 14            | 92.907          | 14            | 15            | 5.95            | 15            | 16            | 101.241         |
| 16            | 17            | 100.341         | 17            | 18            | 60.484          | 18            | 19            | 36.999          |
| 19            | 20            | 31.0            | 20            | 21            | 94.979          | 21            | 22            | 37.399          |
| 22            | 23            | 10.102          | 23            | 24            | 45.544          | 24            | 25            | 65.696          |
| 25            | 26            | 46.159          | 26            | 27            | 94.673          | 27            | 28            | 13.873          |
| 28            | 29            | 23.309          | 29            | 30            | 75.417          | 30            | 31            | 101.248         |
| 31            | 32            | 14.029          | 32            | 33            | 87.155          | 33            | 34            | 89.44           |
| 34            | 35            | 13.867          | 35            | 36            | 146.246         | 36            | 37            | 49.966          |
| 37            | 38            | 51.647          | 38            | 39            | 49.081          | 39            | 40            | 100.93          |
| 40            | 41            | 28.856          | 41            | 42            | 0.836           | 42            | 43            | 25.64           |
| 43            | 44            | 17.094          | 44            | 45            | 9.504           | 45            | 46            | 26.725          |
| 46            | 47            | 59.493          | 47            | 48            | 4.406           | 48            | 49            | 34.555          |
| 49            | 50            | 102.249         | 50            | 51            | 97.011          | 51            | 52            | 100.208         |
| 52            | 53            | 102.926         | 53            | 54            | 96.564          | 54            | 55            | 32.477          |
| 55            | 56            | 85.574          | 56            | 57            | 108.109         | 57            | 58            | 117.933         |
| 58            | 59            | 104.824         | 59            | 60            | 94.989          | 60            | 61            | 103.861         |
| 61            | 62            | 65.446          | 62            | 63            | 3.29            | 63            | 64            | 98.872          |
| 64            | 65            | 53.153          | 65            | 66            | 120.037         | 66            | 67            | 59.814          |
| 67            | 68            | 105.746         | 68            | 69            | 118.017         | 69            | 70            | 112.101         |
| 70            | 71            | 115.828         | 71            | 72            | 44.207          | 72            | 73            | 92.165          |
| 73            | 74            | 33.003          | 74            | 75            | 61.781          | 75            | 76            | 6.023           |
| 76            | 77            | 19.48           | 77            | 78            | 11.883          | 78            | 79            | 17.527          |
| 79            | 80            | 7.802           | 80            | 81            | 2.614           | 81            | 82            | 8.064           |
| 82            | 83            | 15.699          | 83            | 84            | 5.03            | 84            | 85            | 6.104           |
| 85            | 86            | 3.785           | 86            | 87            | 23.274          | 87            | 88            | 21.212          |
| 88            | 89            | 44.786          | 89            | 90            | 26.031          | 90            | 91            | 4.578           |
| 91            | 92            | 52.113          | 92            | 93            | 99.08           | 93            | 94            | 28.489          |
| 94            | 95            | 40.235          | 95            | 96            | 57.469          | 96            | 97            | 94.44           |
| 97            | 98            | 99.753          | 98            | 99            | 103.804         | 99            | 100           | 45.327          |
| 100           | 101           | 7.787           | 101           | 102           | 48.783          | 102           | 103           | 100.451         |
| 103           | 104           | 99.84           | 104           | 105           | 96.741          | 105           | 106           | 62.825          |
| 106           | 107           | 39.136          | 107           | 108           | 38.622          | 108           | 109           | 12.998          |
| 109           | 110           | 36.119          | 110           | 111           | 26.752          | 111           | 112           | 4.519           |
| 112           | 113           | 14.442          | 113           | 114           | 54.589          | 114           | 115           | 105.011         |
| 115           | 116           | 98.533          | 116           | 117           | 100.692         | 117           | 118           | 116.994         |
| 118           | 119           | 11.079          | 119           | 120           | 9.435           | 120           | 121           | 64.359          |
| 121           | 122           | 102.809         | 122           | 123           | 101.313         | 123           | 124           | 30.256          |
| 124           | 125           | 3.006           | 125           | 126           | 11.358          | 126           | 127           | 2.664           |
| 127           | 128           | 54.015          | 128           | 129           | 36.715          | 129           | 1             | 67.653          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.80359/16-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
16-08-2016

Data eliberării,  
*[Signature]*

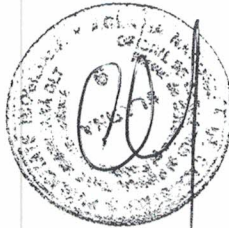
Asistent Registrator,  
Din Maria

(parafa și semnătura)

Referent,

*[Signature]*

(parafa și semnătura)



**DIN MARIA  
MAGDALENA  
ASISTENT REGISTRATOR  
PRINCIPAL**