



17692528

Carte Funciară Nr. 51521 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54592
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51521	Din acte: 36.372.196 Masurata: 16.148	extravilan, Bals, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 6 - km CF 216+468 - km CF217+017, partea dreapta si km CF217+017 - 217+528, partea stanga si partea dreapta

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51521-C1	Jud. Olt, extravilan, Bals, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 6 - km CF 216+468 - km CF217+017, partea dreapta si km CF217+017 - 217+528, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:257 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.2	51521-C2	Jud. Olt, extravilan, Bals, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 6 - km CF 216+468 - km CF217+017, partea dreapta si km CF217+017 - 217+528, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:491 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.3	51521-C3	Jud. Olt, extravilan, Bals, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 6 - km CF 216+468 - km CF217+017, partea dreapta si km CF217+017 - 217+528, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:19 mp; Podet tubular din ciment km CF 217+121. Numar de inventar 103050. Anul construirii 1961
A1.4	51521-C4	Jud. Olt, extravilan, Bals, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 6 - km CF 216+468 - km CF217+017, partea dreapta si km CF217+017 - 217+528, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:2019 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.5	51521-C5	Jud. Olt, extravilan, Bals, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 6 - km CF 216+468 - km CF217+017, partea dreapta si km CF217+017 - 217+528, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:27 mp; Trecere de nivel km CF 217+013. Numar de inventar 103021. Anul construirii 1895.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>56376 / 04/11/2013</b>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN
Act Administrativ nr. Contract de concesiune nr. MM224, din 24/01/2002 emis de aAct aditional nr. AB45558/11-10-2011 la contractul de concesiune nr. MM/224/24.01.2002	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA CAI FERATE "C.F.R." S.A., CIF:11054529

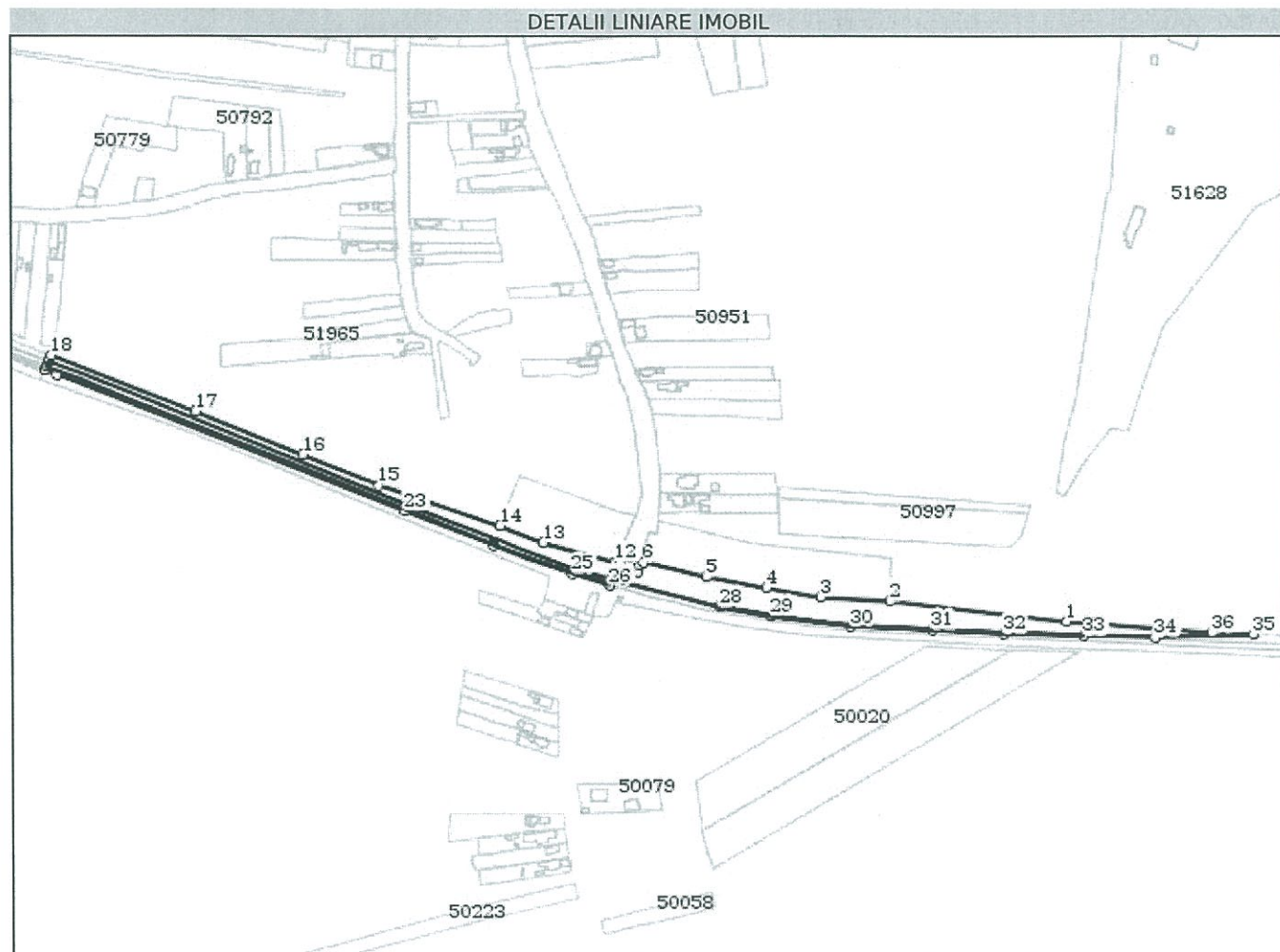
**C. Partea III. SARCINI .**

<b>Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini</b>	<b>Referințe</b>
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51521	16.148	extravilan, Bals, interstia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 6 - km CF 216+468 - km CF217+017, partea dreapta si km CF217+017 - 217+528, partea stanga si partea dreapta

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	16.148				extravilan, Bals, interstia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 6 - km CF 216+468 - km CF217+017, partea dreapta si km CF217+017 - 217+528, partea stanga si partea dreapta

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51521-C1	construcții industriale și edilitare	257	Cu acte	; S. construită la sol:257 mp; Cale ferată-linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de sînă 65, traverse din lemn și beton. Număr de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.2	51521-C2	construcții industriale și edilitare	491	Cu acte	; S. construită la sol:491 mp; Cale ferată-linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de sînă 65, traverse din lemn și beton. Număr de inventar 103037, anul construirii 1875

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	51521-C3	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	; S. construită la sol:19 mp; Podet tubular din ciment km CF 217+121. Numar de inventar 103050. Anul construirii 1961
A1.4	51521-C4	construcții industriale și edilitare	2.019	Cu acte	; S. construită la sol:2019 mp; Cale ferată-linie simplă, neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de șină 65, traverse din lemn și beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.5	51521-C5	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	; S. construită la sol:27 mp; Trecere de nivel km CF 217+013. Numar de inventar 103021. Anul construirii 1895.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	151.243
3	4	46.668
5	6	54.218
7	8	5.302
9	10	4.811
11	12	4.72
13	14	39.64
15	16	69.807
17	18	130.713
19	20	5.0
21	22	10.992
23	24	80.32
25	26	32.562
27	28	95.075
29	30	68.643
31	32	60.982
33	34	59.93
35	36	35.83

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	58.83
4	5	51.284
6	7	4.45
8	9	1.646
10	11	9.972
12	13	62.381
14	15	107.471
16	17	97.25
18	19	5.358
20	21	3.023
22	23	315.014
24	25	71.191
26	27	5.376
28	29	43.777
30	31	68.642
32	33	68.094
34	35	84.052
36	1	123.072

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79183/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
02-08-2016

Data eliberării,

04.08.2016

Asistent Registrator,  
Firică Clara Mirela

(parafa și semnătura)

Referent,

Evelina

(parafa și semnătura)

**FIRICĂ CLARA MIRELA**  
**ASISTENT REGISTRATOR**  
**PRINCIPAL**



17378227

Carte Funciară Nr. 51499 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54591
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51499	Din acte: 36.372.196 Masurata: 2.328	interstatiua CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 215+219 - km CF 215+757, partea dreapta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56371 / 04/11/2013</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" SA, CIF:11054529	A1
<b>6797 / 11/02/2014</b>		
Act Administrativ nr. cerere nr. 6797, din 11/02/2014 emis de SC CARTOTOP SA		
B3	Se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la adresa imobilului.	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51499	2.328	interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 215+219 - km CF 215+757, partea dreapta

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	2.328				interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 215+219 - km CF 215+757, partea dreapta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	12.244
2	3	0.087

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	80.838
4	5	68.434
5	6	127.574
6	7	101.013
7	8	151.867
8	9	320.731
9	10	1.749
10	11	2.5
11	12	1.757
12	1	211.01

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.79182/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

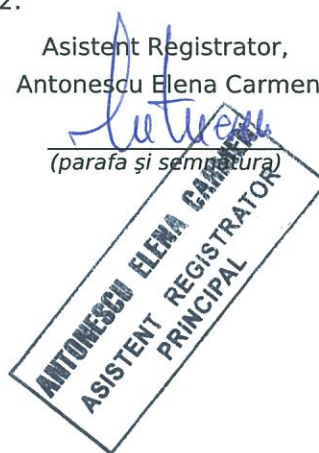
Data soluționării,  
02-08-2016

Data eliberării,

04.08.2016

Asistent Registrator,  
Antonescu Elena Carmen

(parafa și semnătura)



Referent,

Euel7.  
(parafa și semnătura)







15003481

Carte Funciară Nr. 51285 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals



**ANCPI**  
AGENCIJA NAȚIONALĂ  
 DE CADASTRU ȘI  
 PUBLICITATE IMOBILIARĂ

## EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Nr.	54577
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51285	Din acte: - Masurata: 1.600	

### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>6838 / 11/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr 1038, din 23/06/2008 emis de COMISIA JUDETEANA OLT certificat de mostenitor nr. 1/19-01-2011 emis de BNP MLADIN PREOTEASA ALINA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) RADU MAGDALENA CORINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RADU IOAN	A1
Act Normativ nr. In baza art 26 indice 1 alin 4 din Ordinul Directorului General al ANCPI nr 634/2006 cu modificarile si completarile ulterioare ( 134/16.09.2009 ), din 16/09/2009 emis de MAI ANCPI		
B3	Se noteaza din oficiu mentiunea ca imobilul este inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar	A1

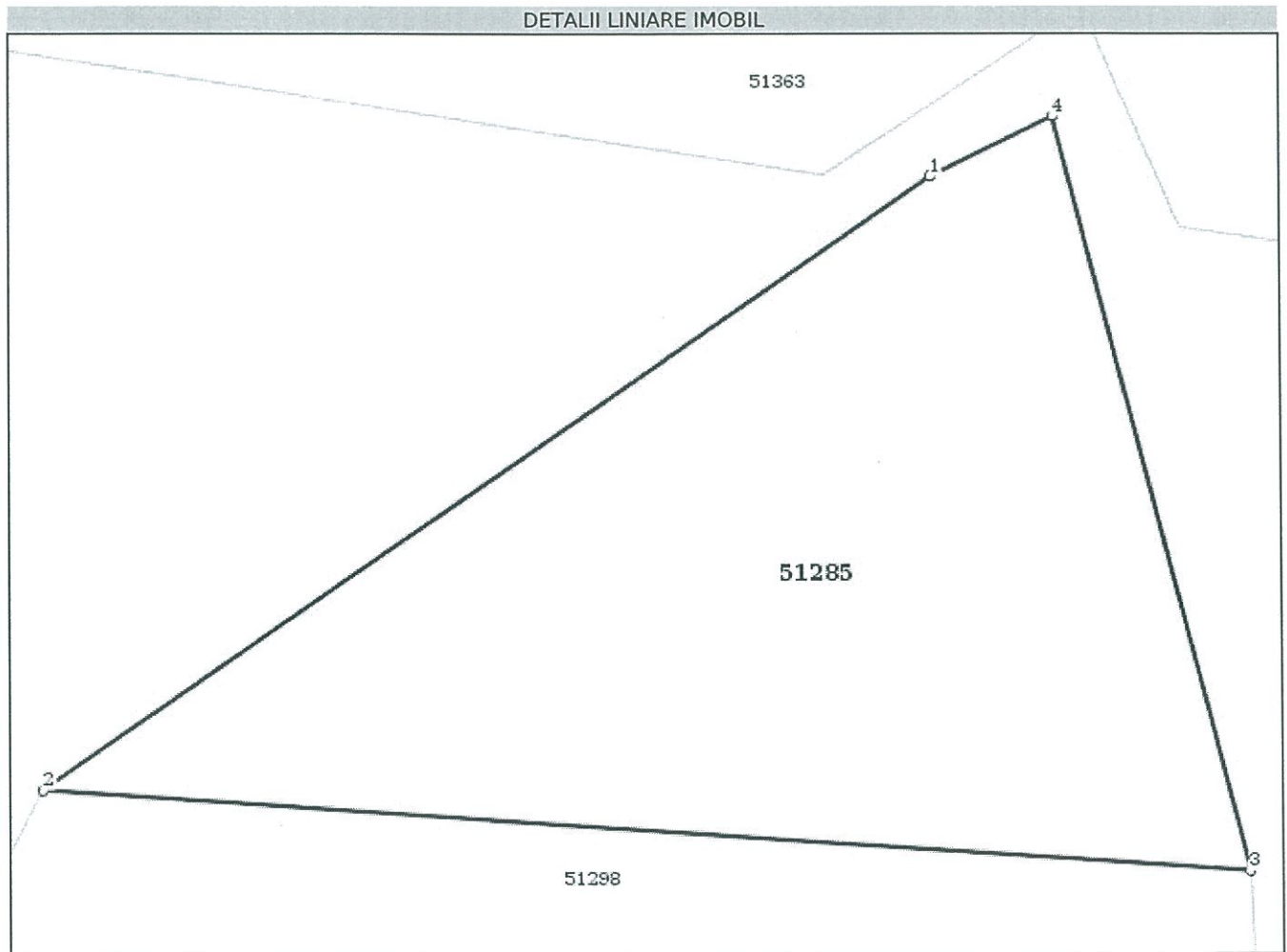
### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51285	1.600	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	37	8		

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	63.827
2	3	71.473
3	4	45.985
4	1	8.111

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10

centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr. 79177/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
02-08-2016

Data eliberării,

04/08/2016.

Asistent Registrator,  
Firică Clara Mirela

(parafa și semnătura)

Referent,

Gueir  
(parafa și semnătura)







10791022

Carte Funciară Nr. 50938 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Nr.	54720
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50938	Din acte: 36.372.196 Masurata: 7.119	statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga si partea dreapta

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50938-C1	Jud. Olt, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:1655 mp; Cale ferata-linie simpla neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 49, traverse de lemn si beton , construita in anul 1960.Numar de inventar 103037.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>43718 / 07/12/2011</b> Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI L; ordonanta nr. 12/08-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2118/25-06-2010 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1
<b>11162 / 22/03/2012</b> Act Administrativ nr. -, din 22/03/2012 emis de DIN OFICIU	
B2 Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita prin omisiune cu prilejul intabularii dreptului de proprietate prin incheierea nr. 43718/2011, in sensul ca terenul apartine domeniului public.	A1, A1.1
<b>11163 / 22/03/2012</b> Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 22/03/2012 emis de DIN OFICIU	
B3 se noteaza respingerea cererii nr.11163/2012	A1, A1.1
<b>21512 / 25/04/2013</b> Act Administrativ nr. cerere, din 25/04/2013 emis de	
B4 Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita prin omisiune cu prilejul intabularii dreptului de proprietate prin incheierea nr. 43718/2011, in sensul ca terenul apartine domeniului public si indreptarea erorii materiale cu privire la adresa imobilului aceasta fiind:statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga si partea dreapta ,	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>43718 / 07/12/2011</b> Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 de ani 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "C.F.R." S.A., CIF:11054529	A1, A1.1
<b>11162 / 22/03/2012</b> Act Administrativ nr. -, din 22/03/2012 emis de DIN OFICIU	

<b>Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini</b>		<b>Referințe</b>
C2	Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita cu prilejul intabularii dreptului de concesiune prin incheierea nr. 43718/2011, in sensul ca denumirea concesionarului este COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "C.F.R." SA.	A1, A1.1

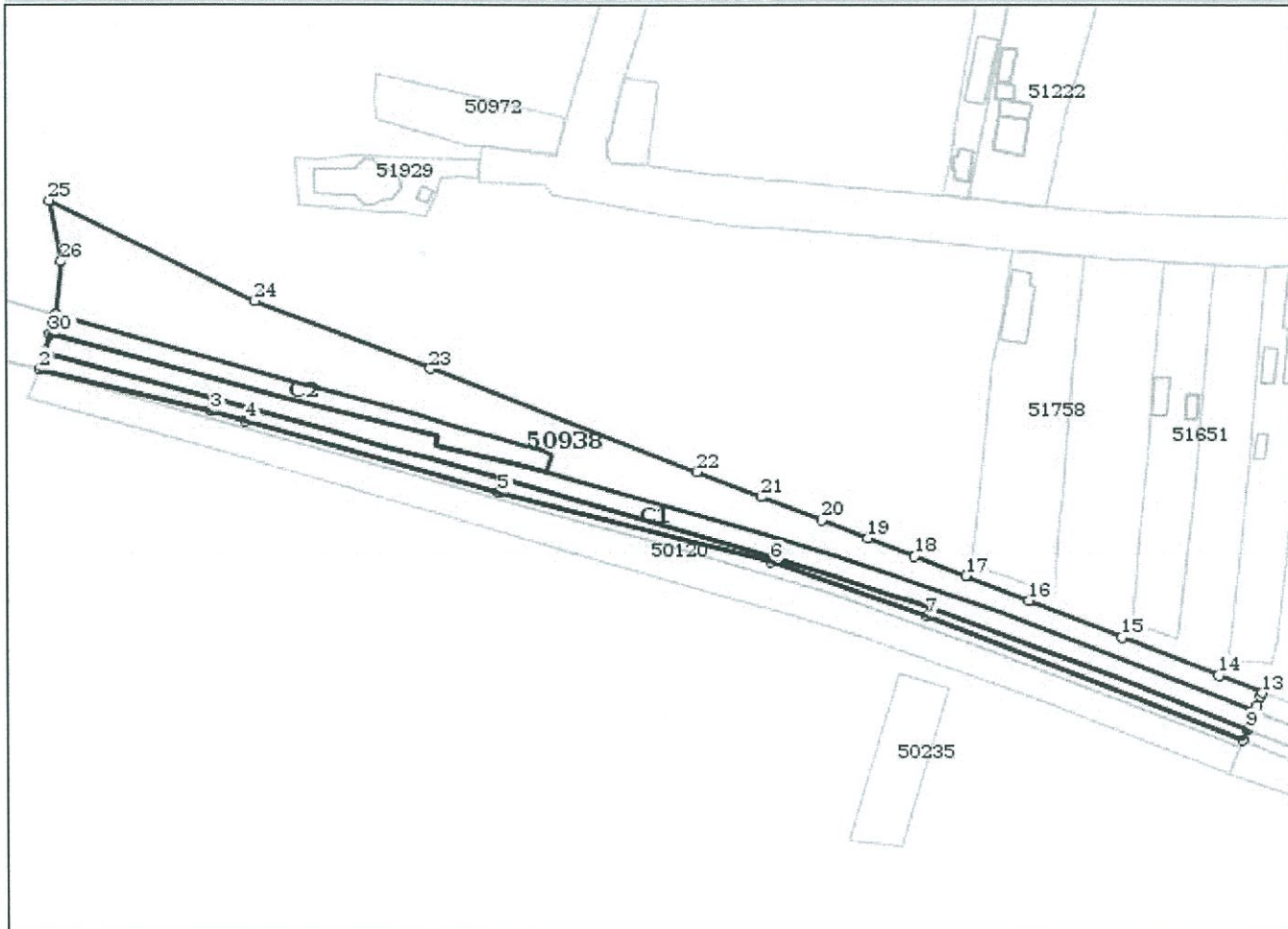
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50938	7.119	statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga si partea dreapta

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	7.119				T.D.S. Imobil neimprejmuit pe toate laturile.

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50938-C1	construcții industriale și edilitare	1.655	Cu acte	; S. construită la sol:1655 mp; Cale ferată-linie simplă neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de sînă 49, traverse de lemn și beton, construită în anul 1960. Număr de inventar 103037.
A1.2	50938-C2	construcții industriale și edilitare	668	Fără acte	; S. construită la sol:668 mp; Cale ferată-construcție privată pe domeniul public-linie simplă neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de sînă 49, traverse de lemn și beton, construită în anul 1973.
A1.3	50938-C3	construcții industriale și edilitare	974	Fără acte	; S. construită la sol:974 mp; Cale ferată-construcție privată pe domeniul public-linie simplă neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de sînă 49, traverse de lemn și beton, construită în anul 1973.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.642
3	4	9.391
5	6	73.081
7	8	88.541
9	10	5.0
11	12	2.501
13	14	12.2
15	16	26.123
17	18	14.132
19	20	13.088
21	22	18.067
23	24	48.98
25	26	16.317
27	28	0.256
29	30	3.359

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	45.565
4	5	68.516
6	7	43.018
8	9	3.023
10	11	1.818
12	13	1.04
14	15	26.996
16	17	17.731
18	19	13.011
20	21	16.894
22	23	74.249
24	25	59.374
26	27	13.873
28	29	1.717
30	1	4.995

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.


Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

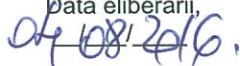
S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79233/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
02-08-2016

Asistent Registrator,  
Din Maria

Referent,

  
(parafa și semnătura)

Data eliberării,  








13208581

Carte Funciară Nr. 51177 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54700
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, L901, Interstata CF Bals - Robanesti, Perdea forestiera de protectie, Km CF 221+476 - Km CF 221+690, Partea stanga, Jud Olt - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51177	Din acte: 36.372.195 Masurata: 8.804	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45472 / 17/08/2012</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
<b>6677 / 11/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. cerere indreptare eroare materiala, din 05/02/2013 emis de SC CARTOTOP SA		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca se mentioneaza adresa imobilului.	A1

**C. Partea III. SARCINI**

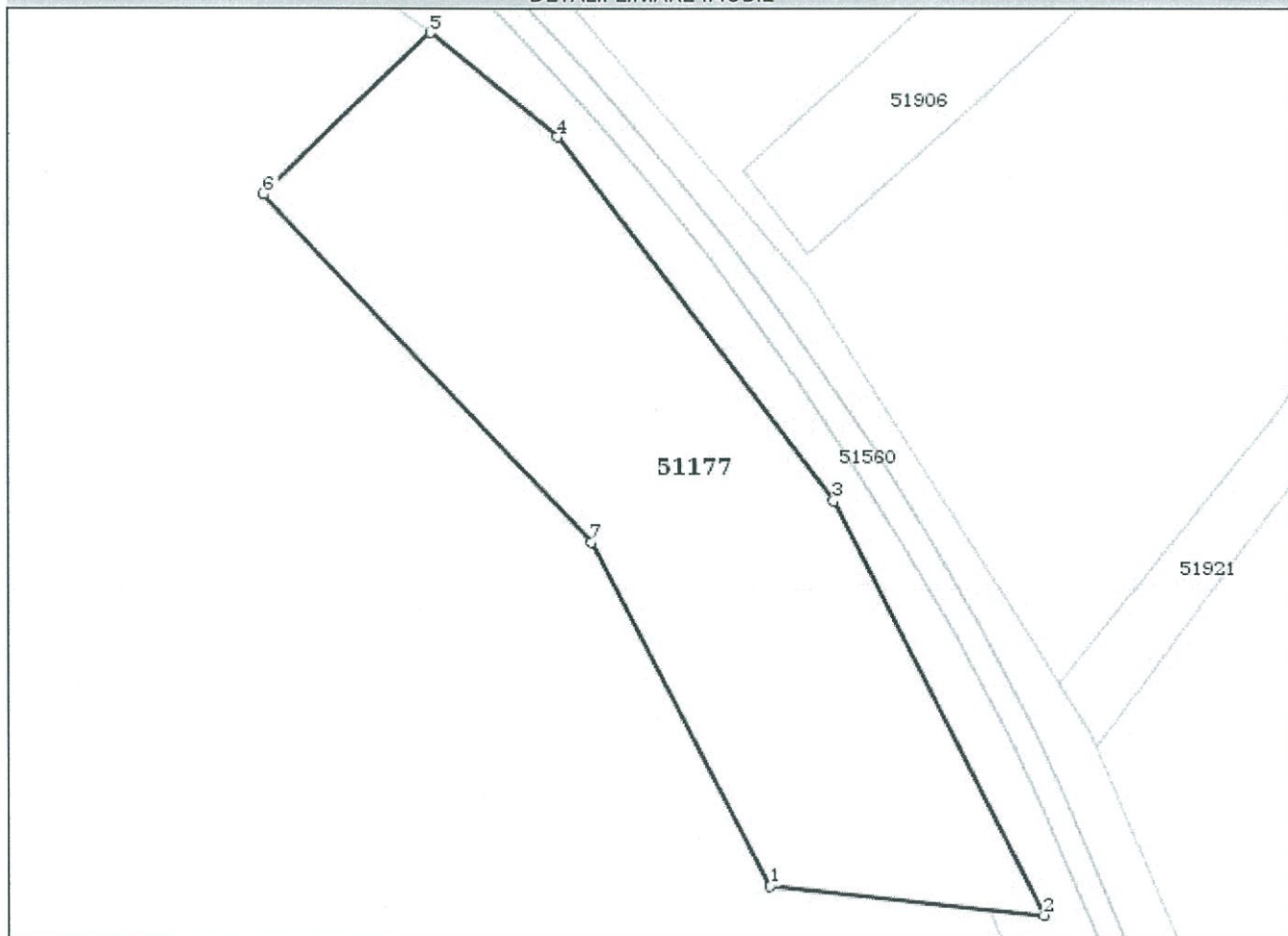
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>45472 / 17/08/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 480/21-09-1993 emis de Guvernul Romaniei;; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. 2801/23-11-1993 emis de ROMSILVA RA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani ,incepand cu data semnarii contractului 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51177	8.804	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.804				

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	53.956
2	3	90.99
3	4	89.523
4	5	32.125
5	6	45.882

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	93.646
7	1	75.83

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr. 79226/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
03-08-2016

Data eliberării,

05/08/2016

Asistent Registrator,  
Firica Clara Mirela

(parafa și semnătura)

Referent,

Evelina

(parafa și semnătura)

**FIRICĂ CLARA MIRELA**  
**ASISTENT REGISTRATOR**  
**PRINCIPAL**





18710722

Carte Funciară Nr. 51558 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54706
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Olt, Bals, Interstatiua Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51558	Din acte: 36.372.195 Masurata: 1.633	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51558-C1	Jud. Olt, judet OLT, UAT Bals, (Bals, Interstatiua Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan)	S. construita la sol:927 mp; Pod tablier metalic km CF 219+857. Numar de inventar 103042. Anul construirii 1949.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>18032 / 27/03/2014</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. MM224/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

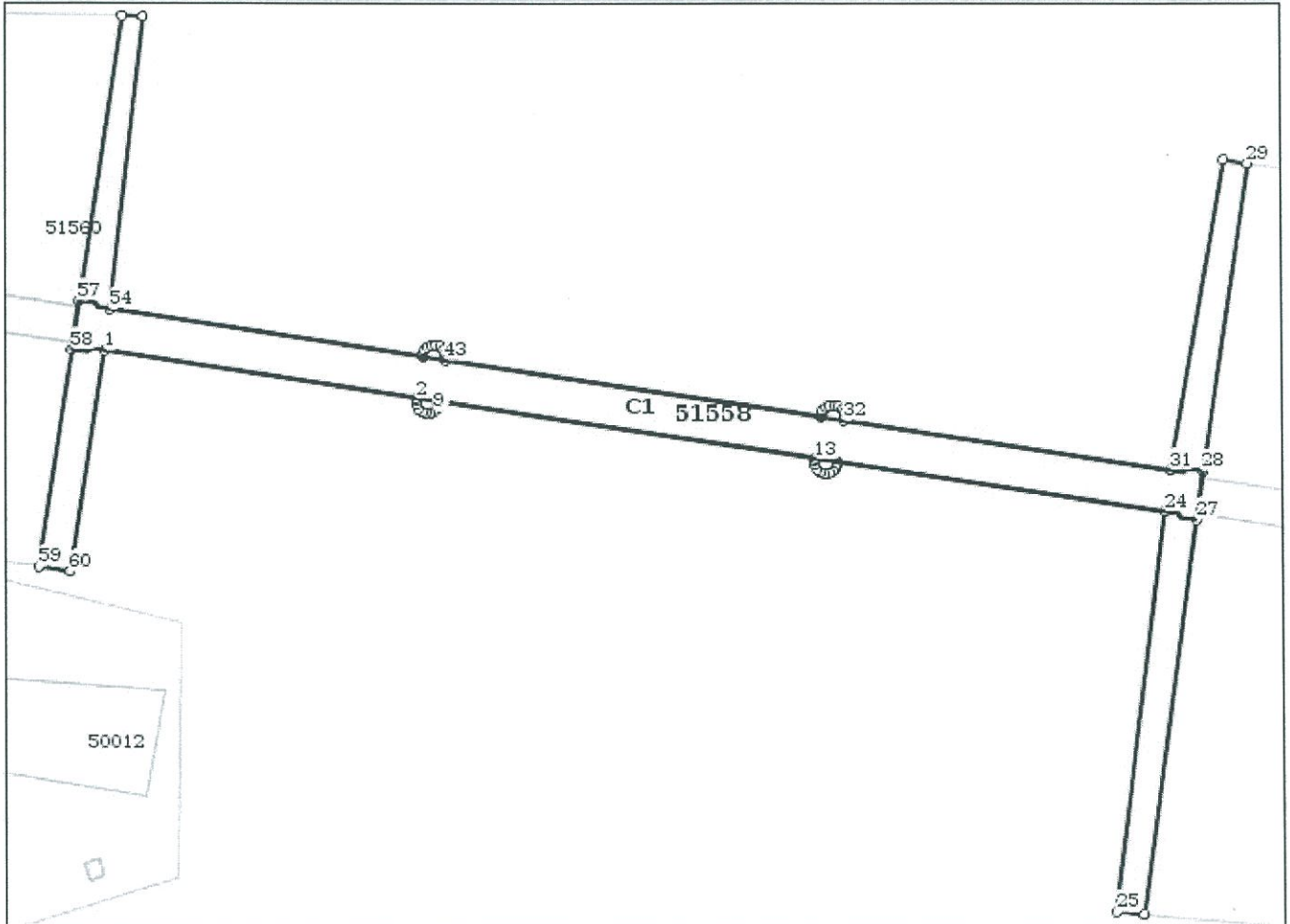
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51558	1.633	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	429				Bals, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan
2	ape curgatoare	NU	269				Bals, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan
3	cai ferate	NU	28				Bals, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan
4	ape curgatoare	NU	307				Bals, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
5	cai ferate	NU	28				Bals, Interstatiua Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan
6	ape curgatoare	NU	256				Bals, Interstatiua Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan
7	cai ferate	NU	316				Bals, Interstatiua Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51558-C1	construcții industriale si edilitare	927	Cu acte	; S. construita la sol:927 mp; Pod tablier metalic km CF 219+857. Numar de inventar 103042. Anul construirii 1949.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	43.878	2	3	0.271	3	4	0.569
4	5	0.693	5	6	0.619	6	7	0.644
7	8	0.653	8	9	0.59	9	10	0.695
10	11	0.532	11	12	0.272	12	13	52.645
13	14	0.282	14	15	0.593	15	16	0.656
16	17	0.662	17	18	0.593	18	19	0.69
19	20	0.556	20	21	0.655	21	22	0.588
22	23	0.284	23	24	46.142	24	25	55.986
25	26	3.8	26	27	55.227	27	28	6.833
28	29	43.278	29	30	3.334	30	31	43.765
31	32	46.083	32	33	0.295	33	34	0.624
34	35	0.63	35	36	0.663	36	37	0.587
37	38	0.695	38	39	0.558	39	40	0.59
40	41	0.647	41	42	0.296	42	43	52.645
43	44	0.307	44	45	0.624	45	46	0.623
46	47	0.63	47	48	0.608	48	49	0.707
49	50	0.555	50	51	0.589	51	52	0.658
52	53	0.318	53	54	43.938	54	55	40.927
55	56	2.973	56	57	39.993	57	58	6.833
58	59	30.568	59	60	4.364	60	1	31.068

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr. 79228/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
03-08-2016

Data eliberării,  
05-08-2016

Asistent Registrator,  
Firica Clara Mirela

(parafa și semnătura)

Referent,

Ene R.

(parafa și semnătura)

**FIRICĂ CLARA MIRELA**  
**ASISTENT REGISTRATOR**  
**PRINCIPAL**





9472829

Carte Funciară Nr. 50914 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54707
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Necunoscut**Adresa:** Loc. Bals, Jud. Olt, Intravilan si extravilan oras Bals, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 1 km CF 217+884-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50914	Din acte: 36.372.196 Masurata: 35.923	Intravilan si extravilan oras Bals, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 1 km CF 217+884-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50914-C1	Loc. Bals, Jud. Olt, Intravilan si extravilan oras Bals, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 1 km CF 217+884-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:21821 mp; Cale ferata-linie simpla neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 49, 65, traverse de lemn si beton , Numar de inventar 103037-anul edificarii 1960, Numar de inventar 103018, 103063-anul edificarii 1875.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31017 / 05/09/2011</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI Oordonanta nr. 12/08-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	A1, A1.1
<b>21532 / 25/04/2013</b>		
Act Administrativ nr. MM NR.224, din 24/01/2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE,TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI act administrativ nr. AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE,TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 de ani 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

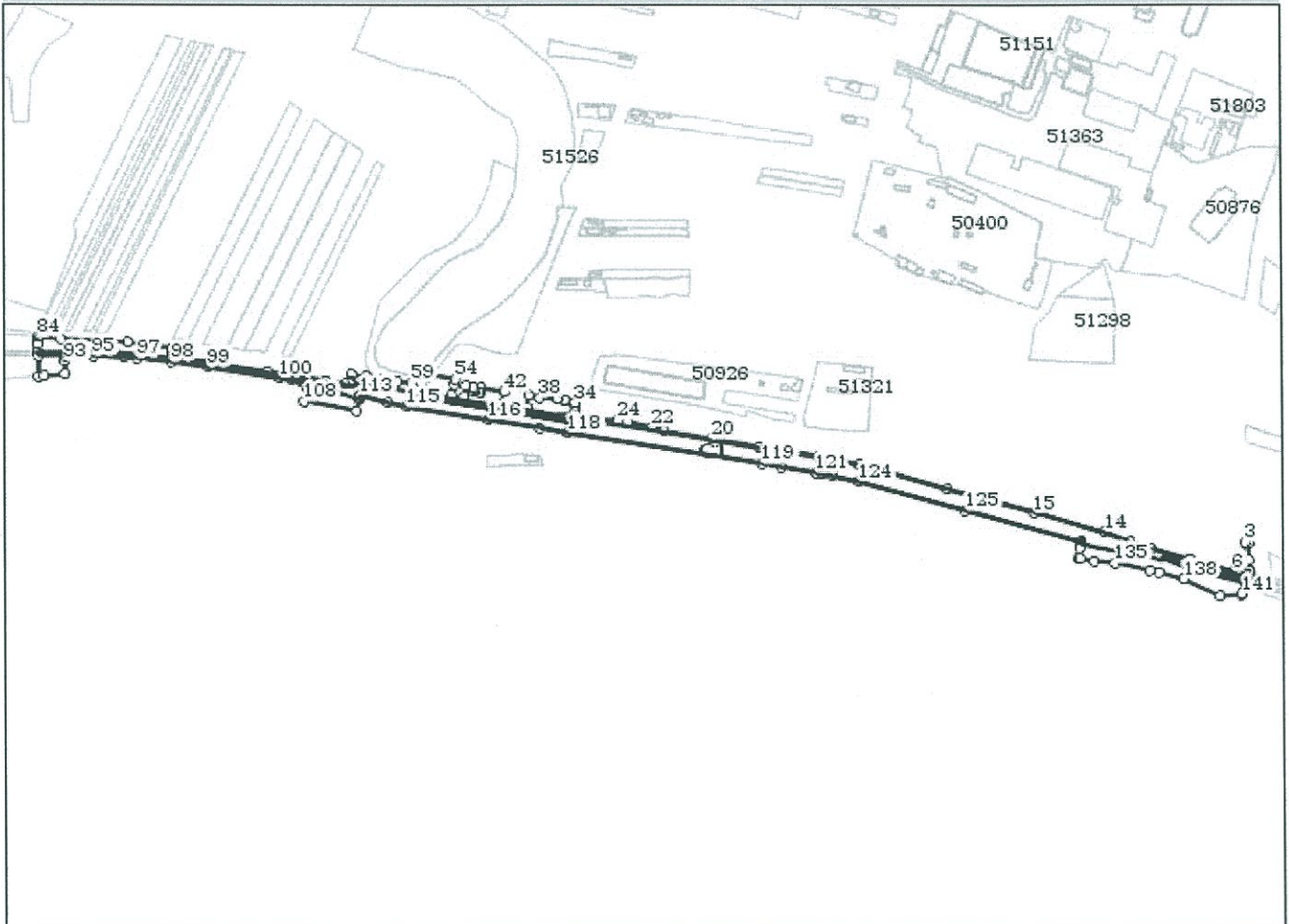
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50914	35.923	Intravilan si extravilan oras Bals, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 1 km CF 217+884-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	19.462				T.D.S. Imobil neimprejmuit pe toate laturile.
2	cai ferate	DA	7.288				T.D.S. Imobil neimprejmuit pe toate laturile.
3	cai ferate	NU	9.173				T.D.S. Imobil neimprejmuit pe toate laturile.

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50914-C1	construcții industriale și edilitare	21.821	Cu acte	; S. construită la sol: 21821 mp; Cale ferată-linie simplă neelectricată, cu ecartament normal, tipul de sînă 49, 65, traverse de lemn și beton, Numar de inventar 103037-anul edificării 1960, Numar de inventar 103018, 103063-anul edificării 1875.
A1.2	50914-C2	construcții industriale și edilitare	539	Fără acte	; S. construită la sol: 539 mp; Cale ferată-construcție privată pe domeniul public-linie simplă neelectricată, cu ecartament normal, tipul de sînă 49, traverse de lemn și beton, construită în anul 1973.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50914-C3	construcții industriale și edilitare	68	Fara acte	; S. construita la sol:68 mp; Cale ferata-construcție privată pe domeniul public-linie simplă neelectricată, cu ecartament normal, tipul de sina 49, traverse de lemn și beton, construită în anul 1973.
A1.4	50914-C4	construcții industriale și edilitare	313	Fara acte	; S. construita la sol:313 mp; Peron-construcție privată pe domeniul public-construit în anul 1963, din beton.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	20.185	2	3	5.637	3	4	34.359
4	5	4.789	5	6	6.144	6	7	32.082
7	8	1.348	8	9	1.105	9	10	22.566
10	11	2.592	11	12	48.103	12	13	28.397
13	14	33.627	14	15	90.499	15	16	110.121
16	17	113.666	17	18	51.375	18	19	75.435
19	20	58.705	20	21	60.555	21	22	14.728
22	23	30.421	23	24	12.654	24	25	32.224
25	26	20.251	26	27	1.217	27	28	1.074
28	29	1.533	29	30	1.217	30	31	1.217
31	32	2.414	32	33	8.035	33	34	3.898
34	35	13.695	35	36	0.78	36	37	9.363
37	38	21.243	38	39	13.528	39	40	14.707
40	41	30.186	41	42	14.602	42	43	29.49
43	44	5.464	44	45	2.243	45	46	5.882
46	47	1.216	47	48	2.976	48	49	2.435
49	50	10.391	50	51	14.413	51	52	15.006
52	53	12.921	53	54	7.658	54	55	31.581
55	56	2.994	56	57	1.558	57	58	10.186
58	59	12.039	59	60	17.37	60	61	17.93
61	62	1.222	62	63	20.126	63	64	18.65
64	65	9.041	65	66	0.852	66	67	0.898
67	68	1.487	68	69	0.569	69	70	6.036
70	71	25.317	71	72	45.629	72	73	27.264
73	74	73.067	74	75	46.74	75	76	1.968
76	77	1.672	77	78	1.459	78	79	1.857
79	80	1.492	80	81	27.627	81	82	27.626
82	83	83.205	83	84	27.415	84	85	3.457
85	86	4.995	86	87	0.703	87	88	8.969
88	89	4.993	89	90	25.701	90	91	6.899
91	92	26.25	92	93	16.582	93	94	5.882
94	95	34.855	95	96	37.675	96	97	16.89
97	98	41.624	98	99	45.388	99	100	89.636
100	101	16.04	101	102	11.203	102	103	4.935
103	104	3.125	104	105	1.895	105	106	0.791
106	107	1.712	107	108	18.086	108	109	66.691
109	110	14.754	110	111	0.975	111	112	3.792
112	113	0.759	113	114	36.469	114	115	23.542
115	116	101.242	116	117	63.786	117	118	35.582
118	119	242.51	119	120	24.822	120	121	42.731
121	122	8.635	122	123	12.751	123	124	33.324
124	125	136.734	125	126	147.612	126	127	0.701

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
127	128	1.45	128	129	1.607	129	130	0.169
130	131	5.13	131	132	11.919	132	133	2.688
133	134	17.022	134	135	26.481	135	136	43.981
136	137	11.15	137	138	31.238	138	139	49.885
139	140	27.169	140	141	1.573	141	142	13.373
142	143	0.364	143	144	5.027	144	145	5.014
145	146	4.925	146	147	0.138	147	148	0.184
148	1	14.702						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta interna nr.79229/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
02-08-2016

Data eliberării,

04-08-2016

Asistent Registrator,  
Din Maria

(parafa și semnătura)

Referent,

Eugenia  
(parafa și semnătura)





13681526

Carte Funciară Nr. 51231 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54580
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Olt, L901, Interstatia CF Piatra Olt - Bals, Perdea forestiera de protectie, Km CF 216+772 - Km CF 216+991, Partea dreapta, Jud Olt - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51231	Din acte: 36.372.195 Masurata: 7.611	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45467 / 17/08/2012</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 480/21-09-1993 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. act administrativ nr. 2801/23-11-1993 emis de ROMSILVA RA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
<b>6680 / 11/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. 6680 cerere indreptare eroare materiala, din 11/02/2013 emis de SC CARTOTOP SA		
B2	se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca se mentioneaza in partea I a cartii funciare adresa imobilului.	A1

**C. Partea III. SARCINI**

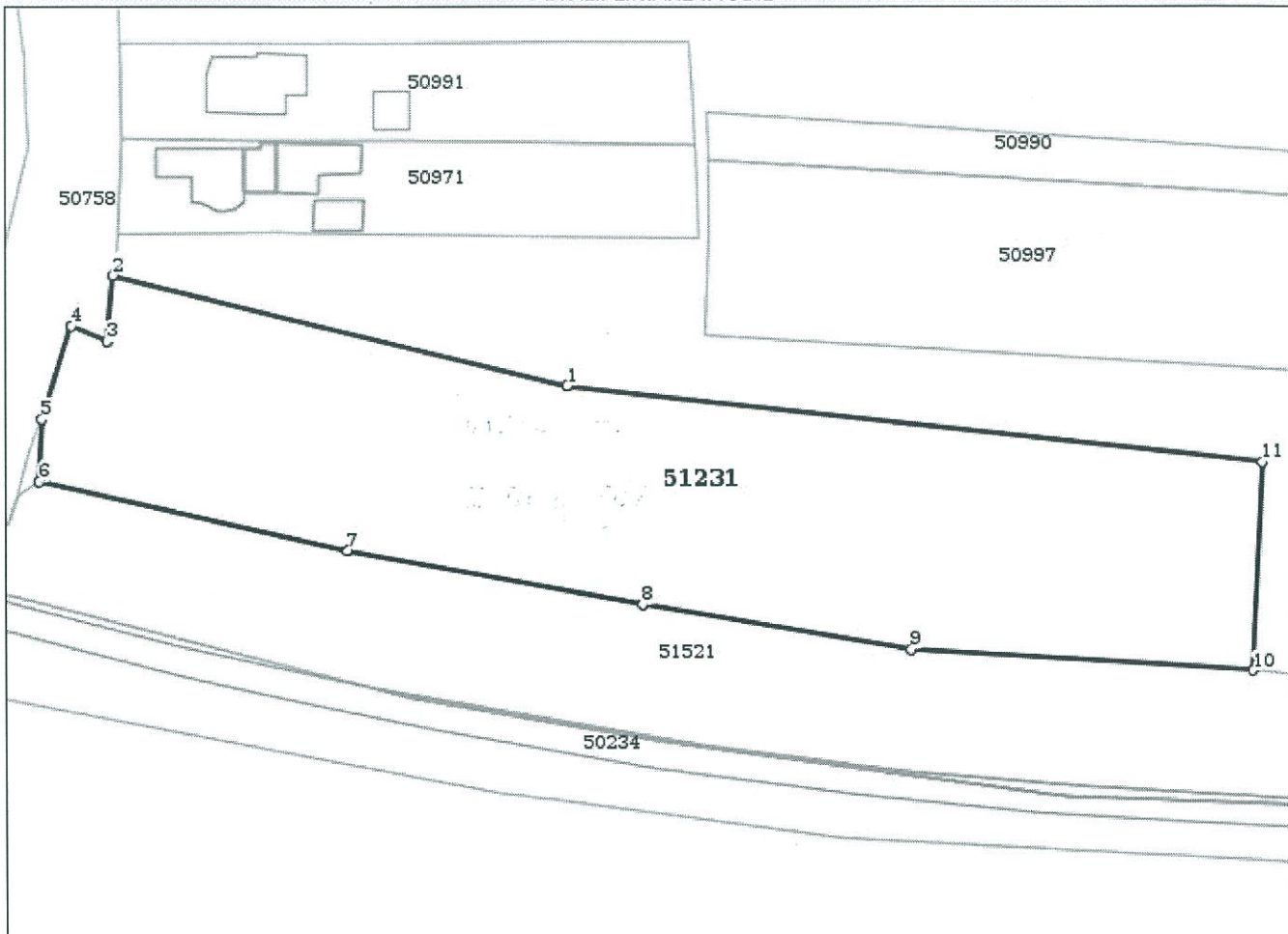
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>45467 / 17/08/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii act administrativ nr. Anexa2/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani, incepand cu data semnarii prezentului contract 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51231	7.611	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.611				Categoria de folosinta initiala Pd (perdea forestiera de protectie); Pe teren se afla constructii ce nu apartin proprietarului

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	80.085
2	3	11.366
3	4	6.679

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	16.74
5	6	10.74
6	7	54.218
7	8	51.284
8	9	46.668
9	10	58.83
10	11	35.948
11	1	120.056

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79178/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

02-08-2016

Data eliberării,

02/08/2016.

Asistent Registrator,

Scoaba Aura Liana

(parafa și semnătura)

SCOABA AURA LIANA  
 ASISTENT REGISTRATOR  
 PRINCIPAL

Referent,

EUP II

(parafa și semnătura)







10612767

Carte Funciară Nr. 50924 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54716
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

**Adresa:** Jud. Olt, statia CF „Bals km CF 217+528-km CF

219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 km CF 217+857-

km CF 217+884 partea stanga si partea dreapta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50924	Din acte: 36.372.195 Masurata: 408	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	Jud. Olt, statia CF „Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 km CF 217+857-km CF 217+884 partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:408 mp; Pod cf km217+870-Nr inventar 103039-anul edificarii 1980. Podul este din beton.Administratorul constructiei este Ministerul Transporturilor si Infrastructurii.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>43720 / 07/12/2011</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI ORDONANTA DE URGENTA nr. 12/08-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2118/25-06-2010 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; act normativ nr. 107/25-09-2996 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI**

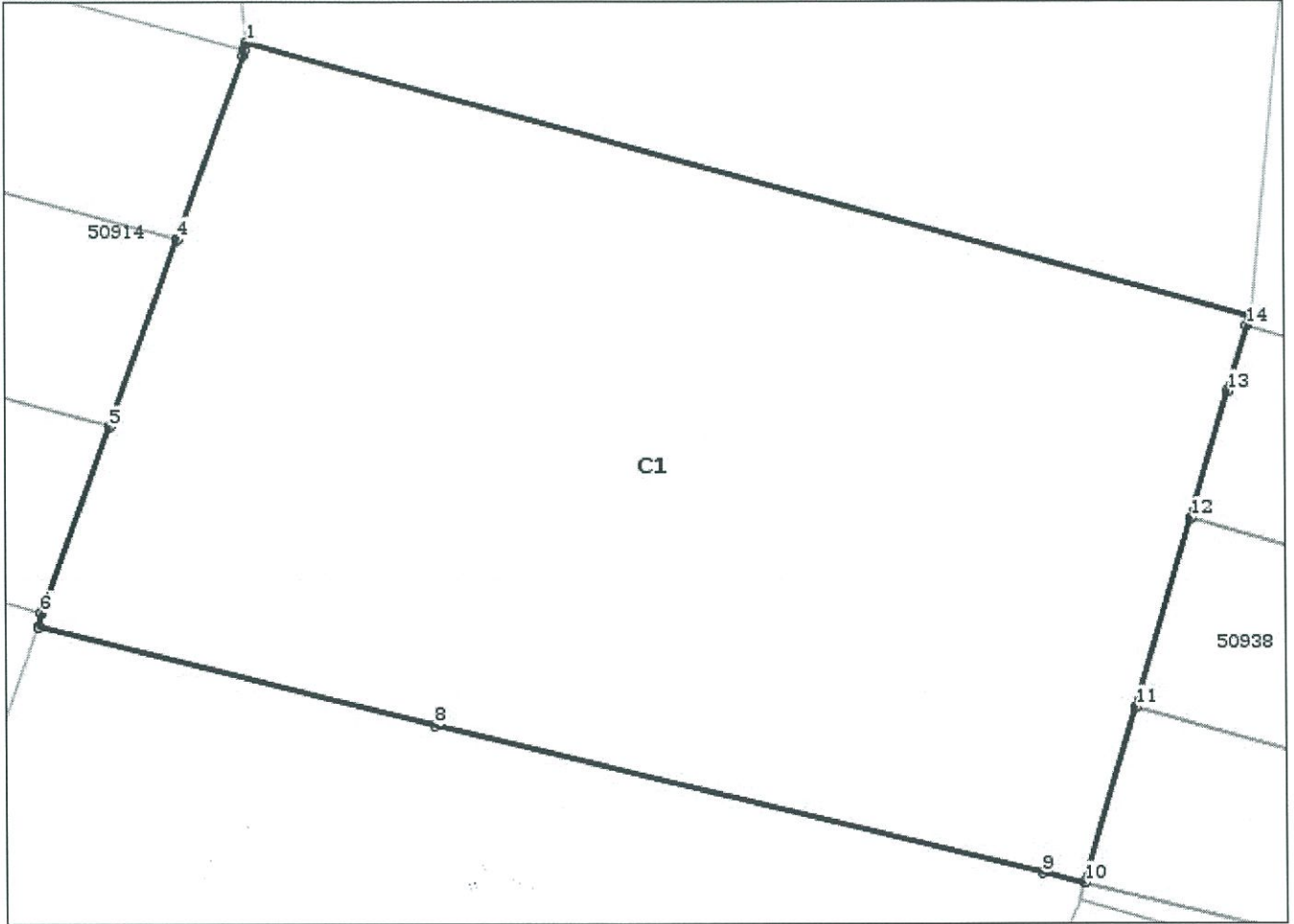
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>43720 / 07/12/2011</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI ORDONANTA DE URGENTA nr. 12/08-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2118/25-06-2010 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; act normativ nr. 107/25-09-2996 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI		
C1	Se noteaza respingerea solicitarii de intabularea a dreptului de concesiune.	A1, A1.1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50924	408	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	408				T.D.S. Imobil neimprejmuit pe limita construcției pod cf. Administratorul terenului este Ministerul Mediului și Padurilor.

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50924-C1	construcții industriale și edilitare	408	Cu acte	; S. construită la sol:408 mp; Pod cf km217+870-Nr inventar 103039-anul edificării 1980. Podul este din beton.Administratorul construcției este Ministerul Transporturilor și Infrastructurii.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.184
2	3	0.138
3	4	4.925
4	5	5.014
5	6	5.027
6	7	0.364
7	8	10.267
8	9	15.754
9	10	1.075
10	11	4.642
11	12	4.995
12	13	3.359
13	14	1.717
14	15	0.256
15	1	26.251

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79232/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

02-08-2016

Data eliberării,

04 08 2016.

Asistent Registrator,

Scoaba Aura Liana

(parafa și semnătura)

**SCOABĂ AURA LIANA**  
**ASISTENT REGISTRATOR**  
**PRINCIPAL**

Referent,

EUREN.

(parafa și semnătura)





17625423

Carte Funciară Nr. 51512 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54585
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51512	Din acte: 36.372.196 Masurata: 2.309	interstatiua CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 5 - km CF 215+814 - km CF 216+279, partea dreapta

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>56370 / 04/11/2013</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani 1) COMPANIA NATIONALA DE CĂI FERATE CFR SA, CIF:11054529	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

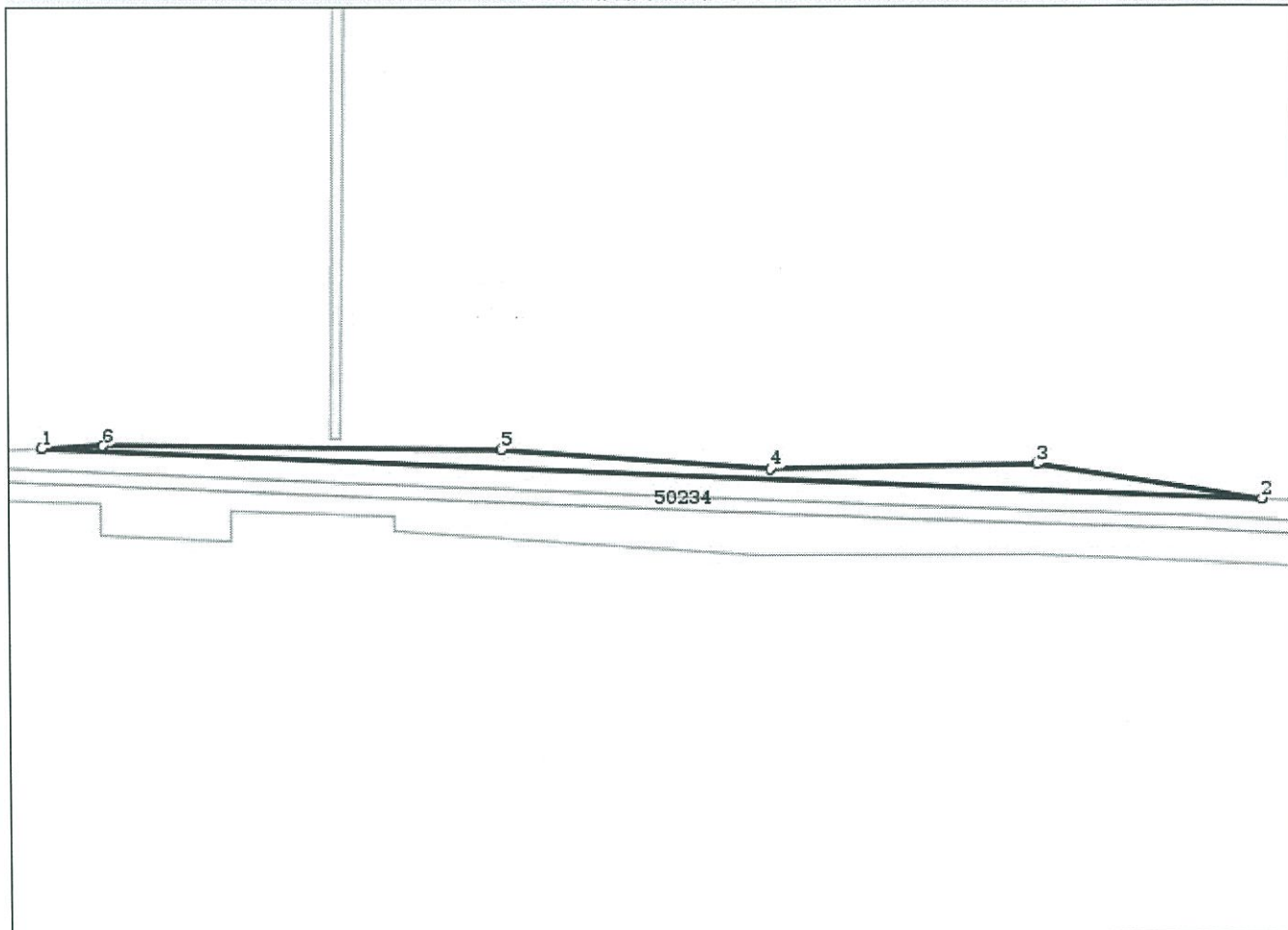
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51512	2.309	interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 5 - km CF 215+814 - km CF 216+279, partea dreapta

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	2.309				interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 5 - km CF 215+814 - km CF 216+279, partea dreapta

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	463.382
2	3	86.882

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
3	4	101.4
4	5	102.3
5	6	150.797
6	1	22.937

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79180/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

02-08-2016

Data eliberării,

04/08/2016

Asistent Registrator,

Scoaba Aura Liana

(parafa și semnătura)

SCOABĂ AURA LIANA  
ASISTENT REGISTRATOR  
PRINCIPAL

Referent,

Eue 17

(parafa și semnătura)







18780660

Carte Funciară Nr. 51562 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54703
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Olt, Bals, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 19 - km CF 219+410 - km CF 219+777, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51562	Din acte: 36.372.195 Masurata: 31.299	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51562-C1	Jud. Olt, Bals, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 19 - km CF 219+410 - km CF 219+777, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	S. construita la sol:1825 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1960

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>18029 / 27/03/2014</b>	
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN
Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529

**C. Partea III. SARCINI .**

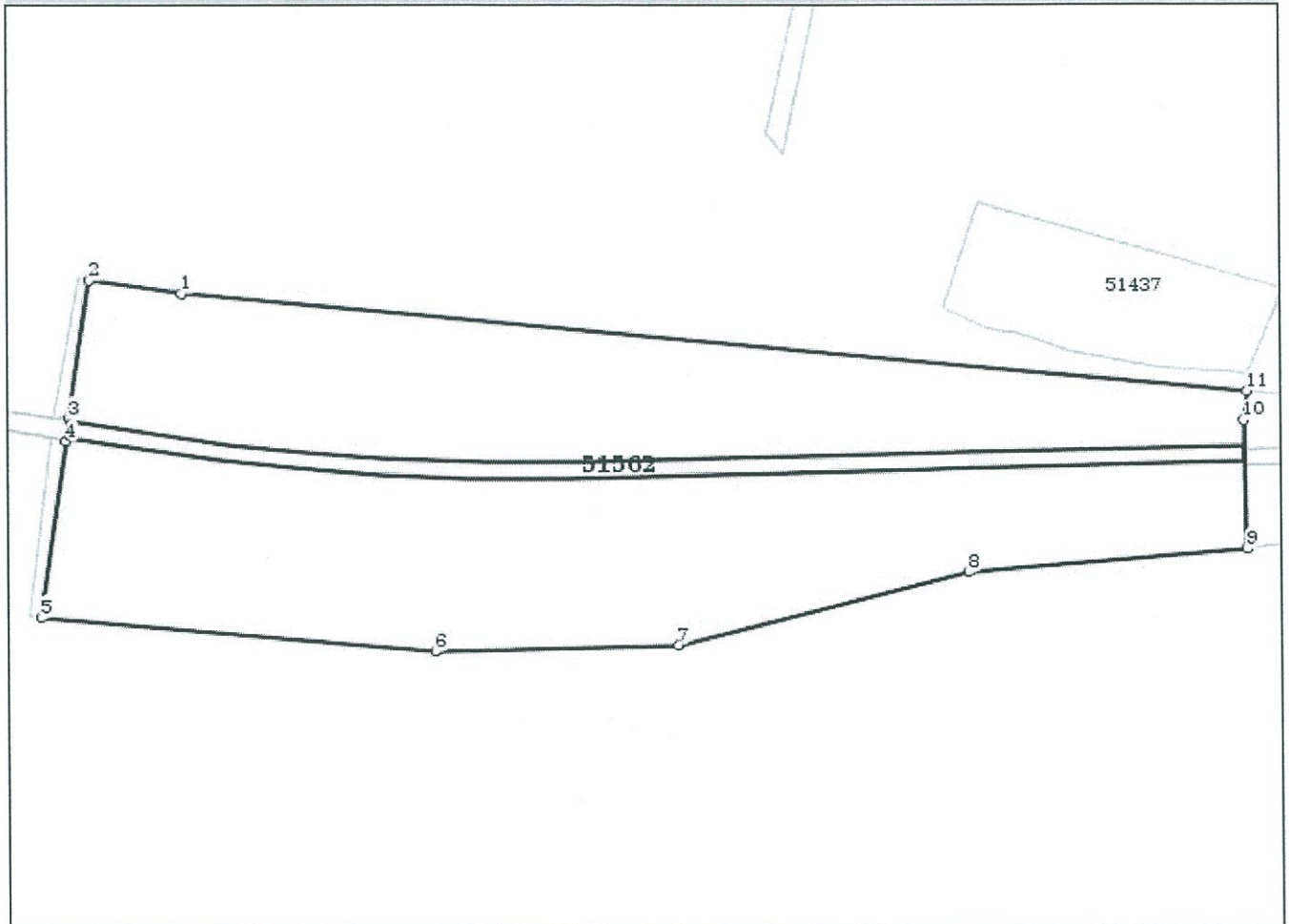
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51562	31.299	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	31.299				Bals, Interstatiua Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 19 - km CF 219+410 - km CF 219+777, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51562-C1	construcții industriale și edilitare	1.825	Cu acte	; S. construita la sol:1825 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn și beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1960

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	28.932
2	3	43.278
3	4	6.833
4	5	55.227
5	6	122.019
6	7	75.153
7	8	92.795
8	9	86.709
9	10	39.663
10	11	9.155
11	1	331.072

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79227/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
03-08-2016

Data eliberării,

04-08-2016.

Asistent Registrator,  
Vilcelaru Cristi

*(semnătură)*

(parafa și semnătura)



Referent,

*(semnătură)*

(parafa și semnătura)





12704250

Carte Funciară Nr. 50623 Comuna/Oraș/Municipiu: Potcoava

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54742
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50623	Din acte: 14.080 Masurata: 14.080	Plantatie forestiera de protectie km 166+450- km 166+802, partea dreapta, Interstatia Sinesti-Potcoava km 162+312 - km 167+115, linia 901, extravilan

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>22367 / 29/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI act normativ . 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 1705/01-01-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
<b>19750 / 16/04/2013</b>		
Act Administrativ nr. inscris sub semnatura privata declaratie, din 28/03/2013 emis de		
B2	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu privire la adresa imobilului , rectificarea limitelor imobilului si modificarea suprafetei din suprafata de 8668 mp in suprafata de 14080 mp	A1

**C. Partea III. SARCINI**

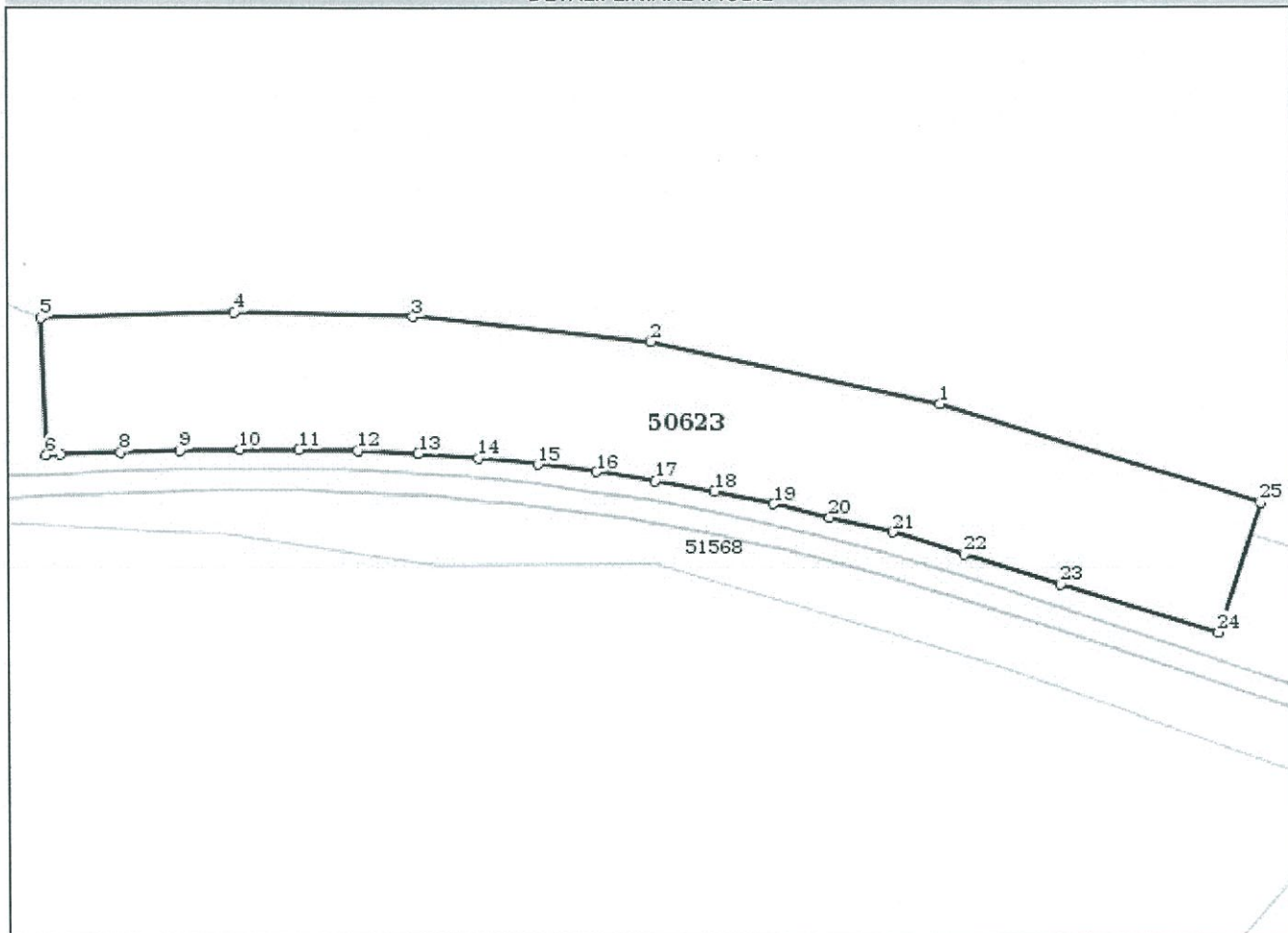
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>22367 / 29/05/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de STATUL ROMAN act administrativ nr. AB/45558/11-10-2011 emis de STATUL ROMAN;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 ani 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50623	14.080	Plantatie forestiera de protectie km 166+450- km 166+802, partea dreapta, Interstatia Sinesti-Potcoava km 162+312 - km 167+115, linia 901, extravilan

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	14.080				Plantatie forestiera de protectie km 166+450- km 166+802, partea dreapta, Interstatia Sinesti-Potcoava km 162+312 - km 167+115, linia 901, extravilan

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	86.16
3	4	52.167

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	69.606
4	5	56.344

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	40.0	6	7	4.23
7	8	17.363	8	9	17.372
9	10	17.381	10	11	17.388
11	12	17.392	12	13	17.396
13	14	17.396	14	15	17.396
15	16	17.395	16	17	17.396
17	18	17.399	18	19	17.401
19	20	16.822	20	21	19.057
21	22	21.897	22	23	29.562
23	24	48.127	24	25	40.001
25	1	98.189			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79239/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
03-08-2016

Asistent Registrator,  
Vilcelaru Cristi

Referent,

*Evelin*  
(parafa și semnătura)

Data eliberării,

*04-08-2016*

*Valcelaru*  
(parafa și semnătura)









16131260

Carte Funciară Nr. 51350 Comuna/Oraș/Municipiu: Potcoava

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54736
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51350	Din acte: - Masurata: 71.006	Lot 3 - km CF 162+312 - km CF 163+853, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Sinesti-Potcoava km CF 162+312-km CF 167+115, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51350-C1	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 162+312 - km CF 163+853, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Sinesti-Potcoava km CF 162+312-km CF 167+115, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:1655 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960, S desf. = 1655 mp.
A1.2	51350-C2	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 162+312 - km CF 163+853, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Sinesti-Potcoava km CF 162+312-km CF 167+115, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:20 mp; Podet beton cf km 163+592.Nr.inventar 102892.An constr.1964. S desf. =
A1.3	51350-C3	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 162+312 - km CF 163+853, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Sinesti-Potcoava km CF 162+312-km CF 167+115, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:2228 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960, S desf. = 2228 mp.
A1.4	51350-C4	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 162+312 - km CF 163+853, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Sinesti-Potcoava km CF 162+312-km CF 167+115, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:6 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960, S desf. = 2228 mp.
A1.5	51350-C5	Jud. Olt, Lot 3 - km CF 162+312 - km CF 163+853, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Sinesti-Potcoava km CF 162+312-km CF 167+115, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan	S. construita la sol:6032 mp; Cale ferata neelectrificata cu ecartament normal,pe traverse de beton si lemn,tipul de sina 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960, S desf. = 6032 mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>28877 / 11/06/2013</b>	
Act Administrativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI act administrativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, CIF:13633330	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Normativ nr. contract de concesiune MM/224, din 24/01/2002 emis de STATUL ROMAN act normativ - act aditional nr. AB/45558/11-10-2011 la contractul de concesiune nr. MM /224	DIN 24.01.2002.
B2 Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

**C. Partea III. SARCINI .**

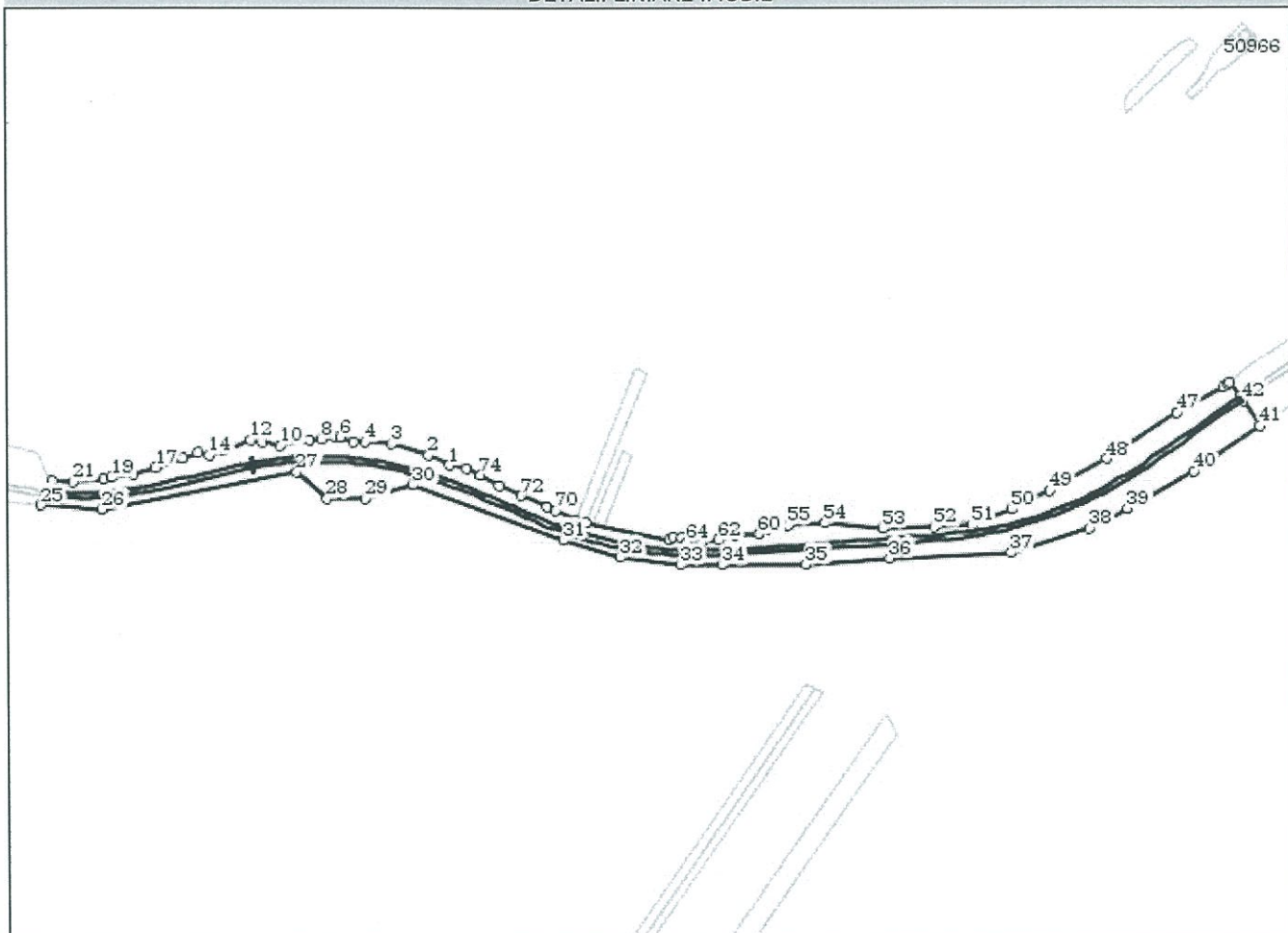
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
51350	71.006	Lot 3 - km CF 162+312 - km CF 163+853, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Sinesti-Potcoava km CF 162+312-km CF 167+115, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	71.006				Lot 3 - km CF 162+312 - km CF 163+853, partea dreapta si partea stanga, Interstatia Sinesti-Potcoava km CF 162+312-km CF 167+115, partea dreapta si partea stanga, linia 901, extravilan

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51350-C1	construcții industriale și edilitare	1.655	Cu acte	; S. construită la sol:1655 mp; Cale ferată neelectricată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sînă 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960, S desf. = 1655 mp.
A1.2	51350-C2	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	; S. construită la sol:20 mp; Podet beton cf km 163+592.Nr.inventar 102892.An constr.1964. S desf. = 20 mp
A1.3	51350-C3	construcții industriale și edilitare	2.228	Cu acte	; S. construită la sol:2228 mp; Cale ferată neelectricată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sînă 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960, S desf. = 2228 mp.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	51350-C4	construcții industriale și edilitare	6	Cu acte	; S. construită la sol:6 mp; Cale ferată neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sînă 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960, S desf. = 2228 mp.
A1.5	51350-C5	construcții industriale și edilitare	6.032	Cu acte	; S. construită la sol:6032 mp; Cale ferată neelectrificată cu ecartament normal, pe traverse de beton și lemn, tipul de sînă 65. Nr.inventar 1028833.An constr.1960, S desf. = 6032 mp.

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	28.378	2	3	47.931	3	4	32.906
4	5	14.058	5	6	17.826	6	7	7.672
7	8	15.9	8	9	15.015	9	10	36.221
10	11	22.716	11	12	14.893	12	13	35.287
13	14	19.639	14	15	14.306	15	16	19.892
16	17	35.576	17	18	27.551	18	19	27.006
19	20	10.357	20	21	36.713	21	22	25.758
22	23	13.869	23	24	6.775	24	25	12.495
25	26	75.097	26	27	243.999	27	28	50.0
28	29	48.0	29	30	61.0	30	31	196.0
31	32	74.0	32	33	75.0	33	34	51.0
34	35	104.259	35	36	103.001	36	37	150.0
37	38	101.0	38	39	54.0	39	40	95.001
40	41	100.0	41	42	36.768	42	43	6.426
43	44	21.957	44	45	3.856	45	46	6.929
46	47	65.964	47	48	104.663	48	49	81.723
49	50	52.188	50	51	52.408	51	52	46.892
52	53	62.723	53	54	71.983	54	55	45.797
55	56	17.581	56	57	8.079	57	58	3.981
58	59	11.184	59	60	10.43	60	61	29.824
61	62	21.377	62	63	20.289	63	64	19.834
64	65	7.576	65	66	10.561	66	67	5.474
67	68	104.841	68	69	13.417	69	70	27.083
70	71	11.402	71	72	35.278	72	73	28.388
73	74	27.028	74	75	19.102	75	1	20.884

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79237/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
03-08-2016

Asistent Registrator,  
Vilcelaru Cristi

Referent,

*Evelin*

Data eliberării,

*04-08-2016*

(parafă și semnătura)

(parafă și semnătura)







17496676

Carte Funciară Nr. 50234 Comuna/Oraș/Municipiu: Bârza

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54469
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan

**Adresa:** Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50234	Din acte: 36.372.195 Masurata: 220.531	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50234-C1	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:14081 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 102992, 102982 si 103037, anul construirii 1960,
A1.10	50234-C10	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:1285 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.11	50234-C11	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:64 mp; Pod tablier metalic km CF 212+966. Numar de inventar 103054. Amul construirii 1964.
A1.12	50234-C12	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:3241 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.13	50234-C13	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:35 mp; Trecere de nivel km CF 213+631. Numar de inventar 103020. Amul construirii 1895

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.14	50234-C14	Jud. Olt, Barza, interstati CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:8972 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.15	50234-C15	Jud. Olt, Barza, interstati CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:42 mp; Cladire.Constructie din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 111136. Anul construirii
A1.16	50234-C16	Jud. Olt, Barza, interstati CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:19 mp; Podet boltit din caramida km CF 215+435.Numar de inventar 103024. Amul construirii 1875.
A1.17	50234-C17	Jud. Olt, Barza, interstati CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:7629 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.18	50234-C18	Jud. Olt, Barza, interstati CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:14 mp; Canton.Constructie din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108026. Anul construirii
A1.19	50234-C19	Jud. Olt, Barza, interstati CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:35 mp; Trecere de nivel km CF 217+013.Numar de inventar 103021. Amul construirii 1895
A1.2	50234-C2	Jud. Olt, Barza, interstati CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:17 mp; Cabina acari.Constructie din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108032, Anul construirii
A1.3	50234-C3	Jud. Olt, Barza, interstati CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:529 mp; Peron descoperit.Constructie din beton, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108034. Anul construirii 1976.

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	50234-C4	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:115 mp; Cladire calatori.Constructie din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 109495. Anul construirii 1963.
A1.5	50234-C5	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:24 mp; WC Public.Constructie din caramida, acoperis beton, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 109497. Anul construirii
A1.6	50234-C6	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:20 mp; Cabina acari.Constructie din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108033. Anul construirii
A1.7	50234-C7	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:27 mp; Trecere de nivel km CF 211+809.Numar de inventar 102987. Amul construirii 1895
A1.8	50234-C8	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:4249 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.9	50234-C9	Jud. Olt, Barza, interstatia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan	S. construita la sol:279 mp; Pod tablier metalic km CF 212+681.Numar de inventar 103041. Amul construirii 1959.

## B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 50234 Comuna/Oraș/Municipiu: Bârza

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>56381 / 04/11/2013</b>	
Act Normativ nr. Hotarare 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei Hotarare nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
	1) STATUL ROMAN
Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE
	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19
	1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" SA, CIF:11054529

**C. Partea III. SARCINI .**

<b>Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini</b>	<b>Referințe</b>
NU SUNT	



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50234	220.531	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	220.531				Barza, interstia CF Piatra Olt - Bals, L 901 - km CF 206+641 - km CF 217+528, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - km CF 210+056 - km CF 210+432, partea dreapta, km CF 210+432 - km CF 217+017, partea stanga so partea dreapta si km CF 217+017 - km CF 217+528 partea stanga - Jud Olt - Extravilan

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50234-C1	construcții industriale și edilitare	14.081	Cu acte	; S. construita la sol:14081 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectricata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 102992, 102982 si 103037, anul construirii 1960,
A1.2	50234-C2	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	; S. construita la sol:17 mp; Cabina acari.Constructie din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108032, Anul construirii 1976.
A1.3	50234-C3	construcții industriale și edilitare	529	Cu acte	; S. construita la sol:529 mp; Peron descoperit.Constructie din beton, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108034. Anul construirii 1976.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	50234-C4	construcții industriale și edilitare	115	Cu acte	; S. construită la sol:115 mp; Cladire calatori.Construcție din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 109495. Anul construirii 1963.
A1.5	50234-C5	construcții industriale și edilitare	24	Cu acte	; S. construită la sol:24 mp; WC Public.Construcție din caramida, acoperis beton, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 109497. Anul construirii 1976.
A1.6	50234-C6	construcții industriale și edilitare	20	Cu acte	; S. construită la sol:20 mp; Cabina acari.Construcție din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108033. Anul construirii 1976.
A1.7	50234-C7	construcții industriale și edilitare	27	Cu acte	; S. construită la sol:27 mp; Trecere de nivel km CF 211+809.Numar de inventar 102987. Amul construirii 1895
A1.8	50234-C8	construcții industriale și edilitare	4.249	Cu acte	; S. construită la sol:4249 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn și beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.9	50234-C9	construcții industriale și edilitare	279	Cu acte	; S. construită la sol:279 mp; Pod tablier metalic km CF 212+681.Numar de inventar 103041. Amul construirii 1959.
A1.10	50234-C10	construcții industriale și edilitare	1.285	Cu acte	; S. construită la sol:1285 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn și beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.11	50234-C11	construcții industriale și edilitare	64	Cu acte	; S. construită la sol:64 mp; Pod tablier metalic km CF 212+966.Numar de inventar 103054. Amul construirii 1964.
A1.12	50234-C12	construcții industriale și edilitare	3.241	Cu acte	; S. construită la sol:3241 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn și beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.13	50234-C13	construcții industriale și edilitare	35	Cu acte	; S. construită la sol:35 mp; Trecere de nivel km CF 213+631.Numar de inventar 103020. Amul construirii 1895
A1.14	50234-C14	construcții industriale și edilitare	8.972	Cu acte	; S. construită la sol:8972 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn și beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.15	50234-C15	construcții industriale și edilitare	42	Cu acte	; S. construită la sol:42 mp; Cladire.Construcție din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 111136. Anul construirii 1881.
A1.16	50234-C16	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	; S. construită la sol:19 mp; Podet boltit din caramida km CF 215+435.Numar de inventar 103024. Amul construirii 1875.
A1.17	50234-C17	construcții industriale și edilitare	7.629	Cu acte	; S. construită la sol:7629 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn și beton. Numar de inventar 102992, anul construirii 1960,
A1.18	50234-C18	construcții industriale și edilitare	14	Cu acte	; S. construită la sol:14 mp; Canton.Construcție din caramida, acoperis tigla, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108026. Anul construirii 1956.
A1.19	50234-C19	construcții industriale și edilitare	35	Cu acte	; S. construită la sol:35 mp; Trecere de nivel km CF 217+013.Numar de inventar 103021. Amul construirii 1895

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	57.92	2	3	463.382	3	4	24.43
4	5	166.084	5	6	84.052	6	7	59.93

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	68.094	8	9	60.982	9	10	68.642
10	11	68.643	11	12	43.777	12	13	88.54
13	14	6.534	14	15	5.376	15	16	32.562
16	17	71.191	17	18	80.32	18	19	315.014
19	20	10.992	20	21	9.547	21	22	129.882
22	23	97.581	23	24	70.315	24	25	163.483
25	26	19.931	26	27	35.121	27	28	19.445
28	29	7.913	29	30	19.338	30	31	0.214
31	32	12.757	32	33	14.045	33	34	3.78
34	35	100.217	35	36	10.989	36	37	48.614
37	38	220.101	38	39	123.059	39	40	198.787
40	41	50.166	41	42	12.21	42	43	49.451
43	44	11.003	44	45	62.132	45	46	5.953
46	47	138.573	47	48	105.651	48	49	94.726
49	50	101.004	50	51	16.553	51	52	30.474
52	53	16.805	53	54	165.484	54	55	99.374
55	56	196.081	56	57	98.712	57	58	44.512
58	59	58.87	59	60	36.444	60	61	59.836
61	62	140.806	62	63	12.003	63	64	459.665
64	65	100.856	65	66	79.667	66	67	11.971
67	68	120.384	68	69	121.087	69	70	7.322
70	71	76.042	71	72	105.272	72	73	30.0
73	74	67.175	74	75	28.152	75	76	9.461
76	77	2.402	77	78	23.097	78	79	50.692
79	80	43.146	80	81	2.474	81	82	13.307
82	83	26.231	83	84	18.842	84	85	50.79
85	86	101.45	86	87	200.511	87	88	125.612
88	89	74.006	89	90	100.099	90	91	100.5
91	92	99.766	92	93	201.15	93	94	97.352
94	95	100.409	95	96	200.086	96	97	79.899
97	98	15.0	98	99	390.701	99	100	44.278
100	101	89.9	101	102	19.25	102	103	400.422
103	104	11.001	104	105	202.482	105	106	189.695
106	107	19.73	107	108	22.255	108	109	22.191
109	110	39.186	110	111	44.473	111	112	30.695
112	113	68.639	113	114	2.415	114	115	4.898
115	116	18.031	116	117	14.363	117	118	40.272
118	119	47.582	119	120	39.285	120	121	31.116
121	122	29.647	122	123	19.56	123	124	17.119
124	125	21.763	125	126	43.763	126	127	29.82
127	128	39.946	128	129	11.229	129	130	12.487
130	131	128.588	131	132	101.17	132	133	94.702
133	134	153.96	134	135	44.461	135	136	199.824
136	137	160.496	137	138	5.234	138	139	182.932
139	140	7.204	140	141	1.623	141	142	104.607
142	143	1.504	143	144	94.516	144	145	1.331
145	146	104.216	146	147	1.678	147	148	48.344
148	149	2.31	149	150	102.918	150	151	1.58
151	152	27.109	152	153	11.619	153	154	13.839
154	155	144.288	155	156	30.438	156	157	7.161
157	158	2.521	158	159	1.67	159	160	27.911
160	161	5.747	161	162	16.214	162	163	121.701
163	164	80.554	164	165	200.04	165	166	100.409
166	167	97.315	167	168	101.064	168	169	100.558
169	170	99.828	170	171	200.599	171	172	74.0
172	173	125.059	173	174	70.091	174	175	131.186
175	176	101.45	176	177	49.341	177	178	49.882

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
178	179	48.941	179	180	50.034	180	181	28.241
181	182	7.232	182	183	5.991	183	184	61.91
184	185	95.494	185	186	133.934	186	187	267.097
187	188	9.325	188	189	262.81	189	190	213.999
190	191	12.826	191	192	292.64	192	193	93.932
193	194	127.337	194	195	25.753	195	196	12.331
196	197	211.01	197	198	2.5	198	1	320.731

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr. 79141/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
02-08-2016

Data eliberării,

02-08-2016,

Asistent Registrator,  
Firica Clara Mirela

(parafa și semnătura)

Referent,

Evelina  
(parafa și semnătura)

**FIRICĂ CLARA MIRELA**  
**ASISTENT REGISTRATOR**  
**PRINCIPAL**



13210631

Carte Funciară Nr. 50189 Comuna/Oraș/Municipiu: Bârza

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54468
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt, L901, Interstatia CF Piatra Olt - Bals, Perdea  
forestiera de protectie, Km CF 213+640 - Km CF 214+202,  
Partea dreapta, Jud Olt - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50189	Din acte: 36.372.195 Masurata: 22.061	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45461 / 17/08/2012</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
<b>6695 / 11/02/2013</b>		
Act Administrativ nr. cerere, din 11/02/2013 emis de		
B2	se noteaza indreptarea erorii materiale cu privire la adresa imobilului,	A1

**C. Partea III. SARCINI**

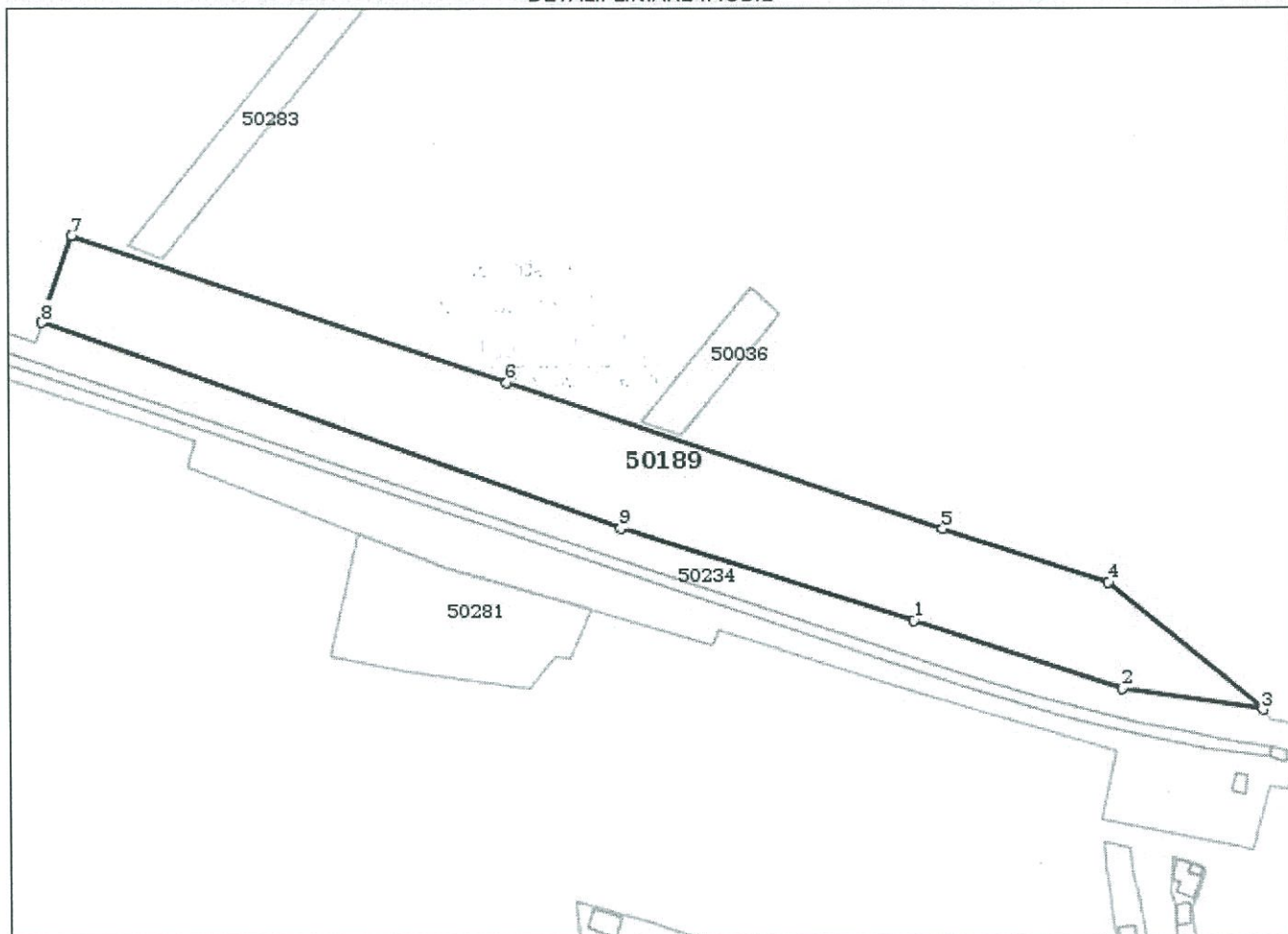
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>45461 / 17/08/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 480/21-09-1993 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. 2801/23-11-1993 emis de ROMSILVA RA;		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data semnarii contractului 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50189	22.061	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	22.061				

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	95.494
2	3	61.91
3	4	87.168
4	5	75.827
5	6	200.039

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
6	7	200.099
7	8	40.0
8	9	267.223
9	1	133.934

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.79140/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
02-08-2016

Data eliberării

04.08.2016

Asistent Registrator,  
Antonescu Elena Garmen

(parafa și semnătura)



Referent

Ene I. I.  
(parafa și semnătura)







13208629

Carte Funciară Nr. 50188 Comuna/Oraș/Municipiu: Bârza

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54465
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Extravilan**Adresa:** Jud. Olt, L901, Interstatia CF Piatra Olt - Bals, Perdea forestiera de protectie, Km CF 214+690 - Km CF 215+223, Partea dreapta, Jud Olt - Extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50188	Din acte: 36.372.195 Masurata: 21.581	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>45463 / 17/08/2012</b>		
Act Normativ nr. Hotararea nr. 589, din 03/05/2006 emis de Guvernul Romaniei Hotararea nr. 581/10-09-1998 emisa de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
<b>6694 / 11/02/2013</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; act normativ nr. 480/21-09-1993 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. MM224/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. 2759/23-11-1993 emis de ROMSILVA RA;		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale in sensul ca se mentioneaza adresa imobilului	A1

**C. Partea III. SARCINI**

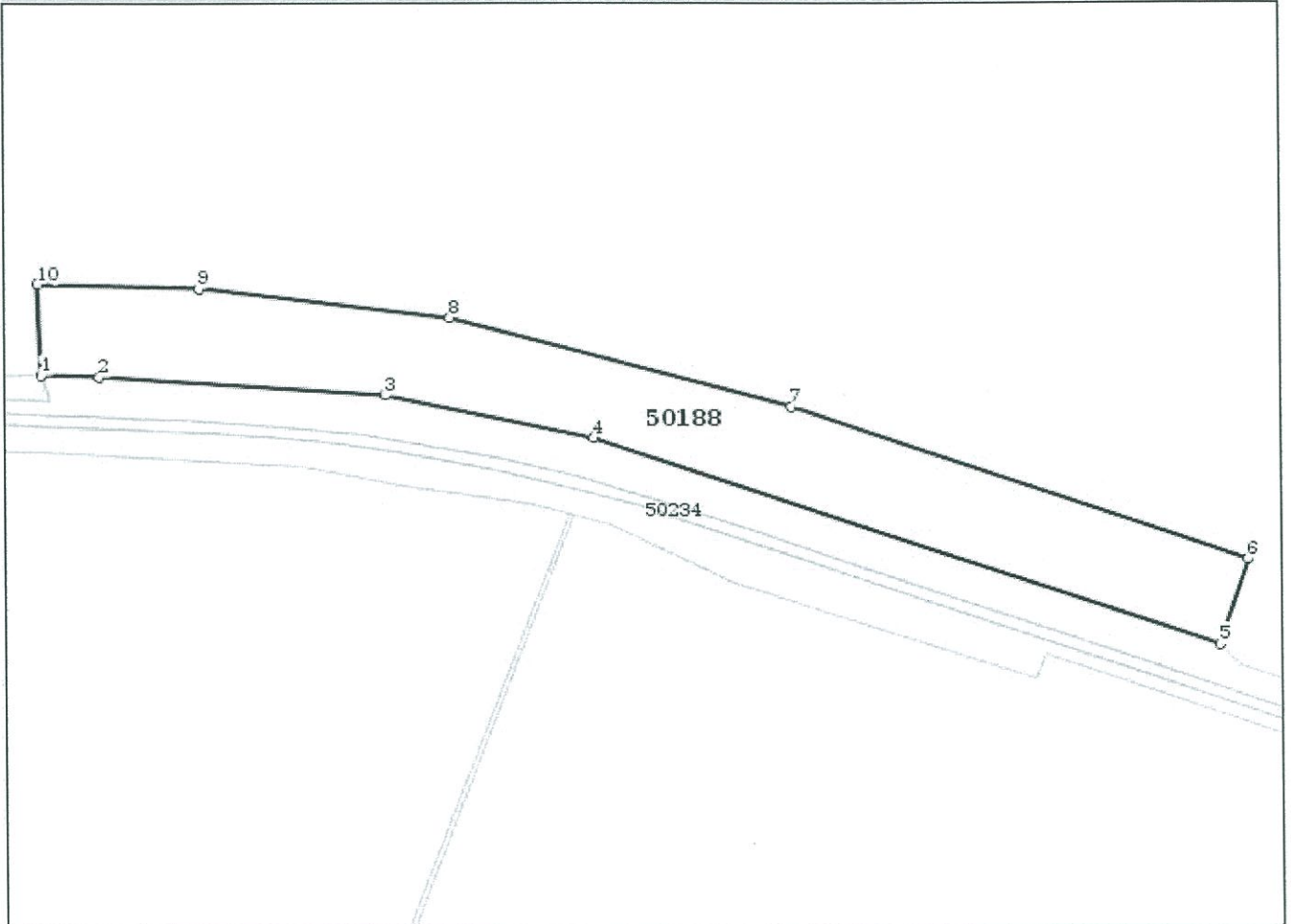
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>45463 / 17/08/2012</b>		
Act Administrativ nr. MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii act aditional la contractul de concesiune nr. AB45558/11-10-2011		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529	A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50188	21.581	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	21.581				

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	25.753
2	3	127.338
3	4	93.932
4	5	292.639
5	6	40.0

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m (m))
6	7	214.251
7	8	155.835
8	9	111.92
9	10	71.827
10	1	40.249

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79139/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

03-08-2016

Data eliberării,

04.08.2016.

Asistent Registrator,

Din Maria

(parafa și semnătura)

Referent,

Euerz.  
Ja  
(parafa și semnătura)



**DIN MARIA  
MAGDALENA  
ASISTENT REGISTRATOR  
PRINCIPAL**





9495205

Carte Funciară Nr. 50120 Comuna/Oraș/Municipiu: Bârza

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Nr.	54462
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50120	Din acte: 36.372.196 Masurata: 3.251	statiua CF Bals, kmCF217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>31020 / 05/09/2011</b>		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI ordonanta nr. 12/08-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	A1
<b>21533 / 25/04/2013</b>		
Act Administrativ nr. contract de concesiune nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de Act aditional nr. AB/45558/11-10-2011 la contractul de concesiune nr., MM/224/24.01.2002		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	A1
B3	se noteaza indreptarea erorii materiale savarista cu ocazia intabularii dreptului de proprietate in sensul omisiunii adresei imobilului	A1

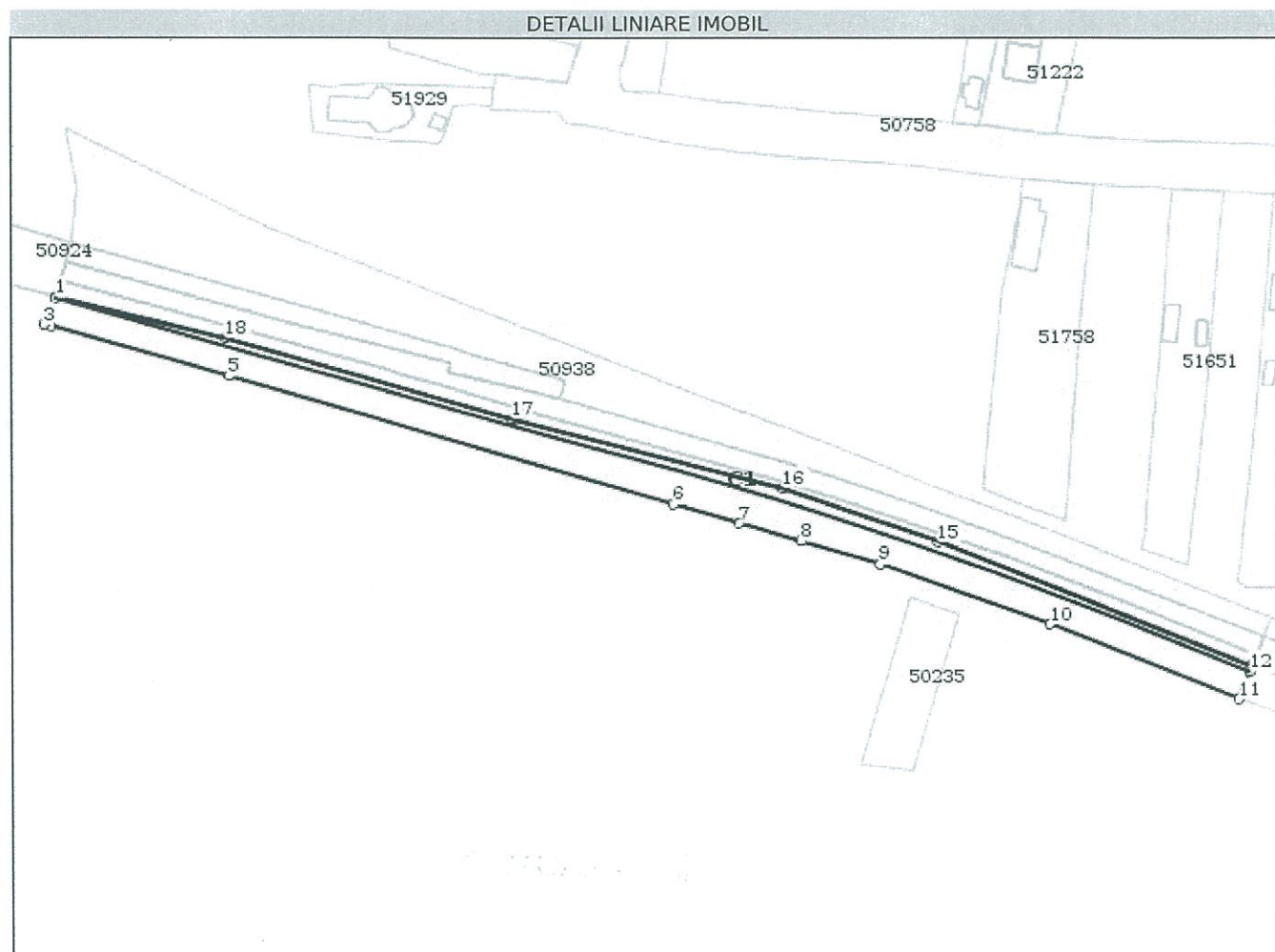
**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50120	3.251	statiă CF Bals, kmCF217+528-km CF 219+410, partea stanga și partea dreapta, Lot 2 - km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	3.251				T.D.S. Imobil neîmprejmuit pe toate laturile.

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50120-C1	construcții industriale și edilitare	667	Fara acte	; S. construită la sol:667 mp; Cale ferată-construcție privată pe domeniul public-linie simplă neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de sînă 49, traverse de lemn și beton, construită în anul 1973.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	0.081

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m) (m)
2	3	7.428
3	4	1.695
4	5	48.291
5	6	120.924
6	7	17.993
7	8	16.836
8	9	21.696
9	10	46.999
10	11	53.292
11	12	7.65
12	13	1.623
13	14	0.272
14	15	88.541
15	16	43.018
16	17	73.081
17	18	77.907
18	19	45.565
19	1	0.366

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79138/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,  
04-08-2016

Data eliberării

04-08-2016

Asistent Registrator,  
Vilcelaru Cristi

  
 VALORĂ DE SEMNĂTURĂ  
 CRISTIAN  
 ASISTENT REGISTRATOR  
 PRINCIPAL

Referent,

  
 (parafa și semnătura)



