



9472829

Carte Funciară Nr. 50914 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	10467
Ziua	03
Luna	03
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina****A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Necunoscut**Adresa:** Loc. Bals, Jud. Olt, Intravilan si extravilan oras Bals, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 1 km CF 217+884-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	50914	Din acte: 36.372.196 Masurata: 35.923	Intravilan si extravilan oras Bals, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 1 km CF 217+884-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	50914-C1	Loc. Bals, Jud. Olt, Intravilan si extravilan oras Bals, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 1 km CF 217+884-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:21821 mp; Cale ferata-linie simpla neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 49, 65, traverse de lemn si beton , Numar de inventar 103037-anul edificarii 1960, Numar de inventar 103018, 103063-anul edificarii 1875.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referinta
31017 / 05/09/2011	
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Oordonanta nr. 12/08-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	
21532 / 25/04/2013	
Act Administrativ nr. MM NR.224, din 24/01/2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE, TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI (act administrativ nr. AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE, TRANSPORTURILOR SI LOCUINTEI);	
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o durata de 49 de ani
1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF:11054529	

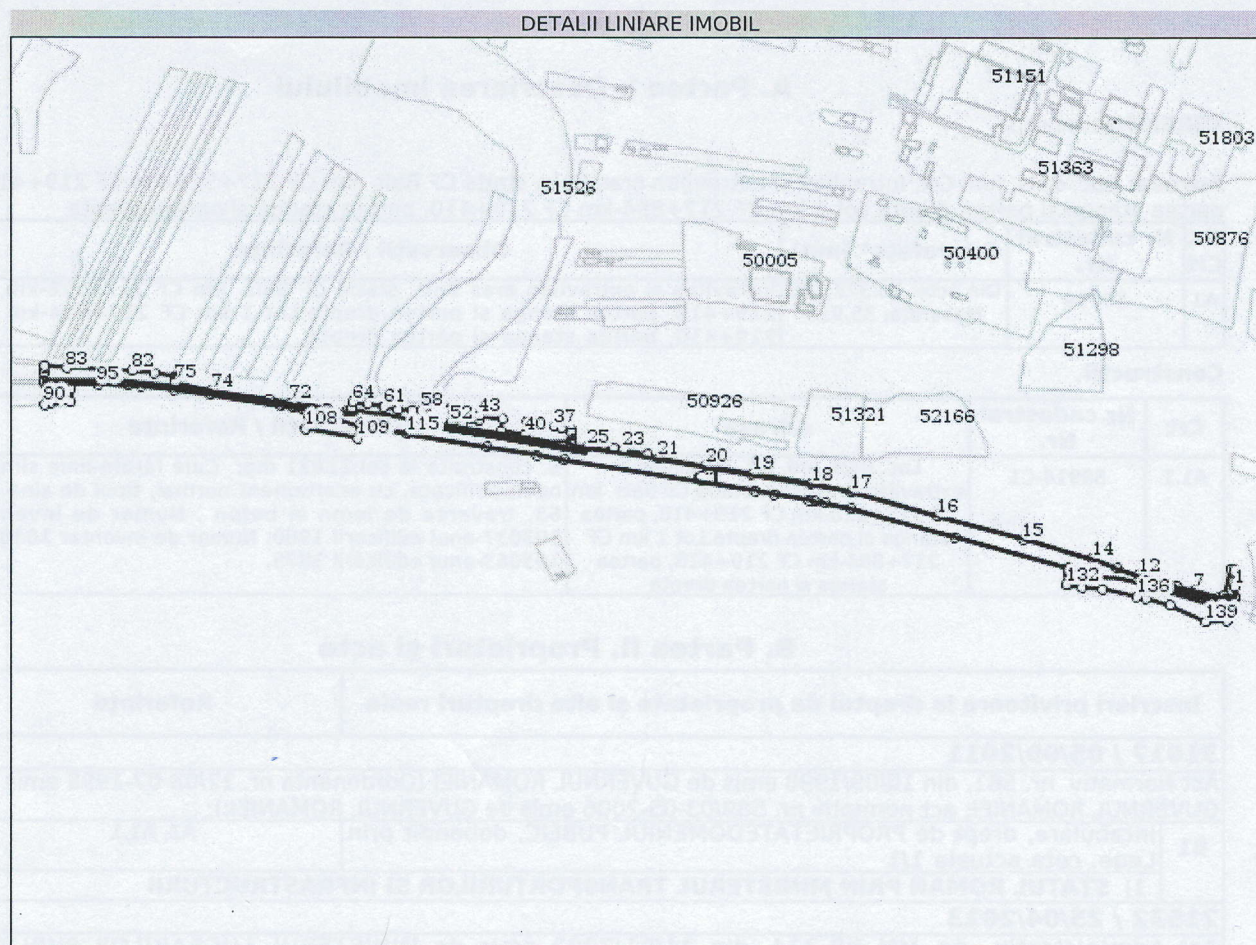
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50914	Din acte: 36.372.196 Masurata: 35.923	Intravilan si extravilan oras Bals, statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 1 km CF 217+884-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	19.462	-	-	-	T.D.S. Imobil neimpreimuit pe toate laturile.
2	cai ferate	DA	7.288	-	-	-	T.D.S. Imobil neimpreimuit pe toate laturile.
3	cai ferate	NU	9.173	-	-	-	T.D.S. Imobil neimpreimuit pe toate laturile.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50914-C1	construcții industriale și edilitare	21.821	Cu acte	S. construită la sol: 21821 mp; Cale ferată-linie simplă neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de sînă 49, 65, traverse de lemn și beton, Număr de inventar 103037-anul edificării 1960, Număr de inventar 103018, 103063-anul edificării 1875.
A1.2	50914-C2	construcții industriale și edilitare	539	Fără acte	S. construită la sol: 539 mp; Cale ferată-construcție privată pe domeniul public-linie simplă neelectrificată, cu ecartament normal, tipul de sînă 49, traverse de lemn și beton, construită în anul 1973.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	50914-C3	construcții industriale și edilitare	68	Fara acte	S. construita la sol:68 mp; Cale ferata-construcție privată pe domeniul public-linie simplă neelectrică, cu ecartament normal, tipul de șină 49, traverse de lemn și beton, construită în anul 1973.
A1.4	50914-C4	construcții industriale și edilitare	313	Fara acte	S. construita la sol:313 mp; Peron-construcție privată pe domeniul public-construit în anul 1963, din beton.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	20.185	2	3	5.637	3	4	34.359
4	5	4.789	5	6	6.144	6	7	32.082
7	8	1.348	8	9	1.105	9	10	22.566
10	11	2.592	11	12	48.103	12	13	28.397
13	14	33.627	14	15	90.499	15	16	110.121
16	17	113.666	17	18	51.375	18	19	75.435
19	20	58.705	20	21	60.555	21	22	14.728
22	23	30.421	23	24	12.654	24	25	32.224
25	26	20.251	26	27	1.217	27	28	1.074
28	29	1.533	29	30	1.217	30	31	1.217
31	32	2.414	32	33	8.035	33	34	3.898
34	35	13.695	35	36	0.78	36	37	9.363
37	38	21.243	38	39	13.528	39	40	14.707
40	41	30.186	41	42	14.602	42	43	29.49
43	44	5.464	44	45	2.243	45	46	5.882
46	47	1.216	47	48	2.976	48	49	2.435
49	50	10.391	50	51	14.413	51	52	15.006
52	53	12.921	53	54	7.658	54	55	31.581
55	56	2.994	56	57	1.558	57	58	10.186
58	59	12.039	59	60	17.37	60	61	17.93
61	62	1.222	62	63	20.126	63	64	18.65
64	65	9.041	65	66	0.852	66	67	0.898
67	68	1.487	68	69	0.569	69	70	6.036
70	71	25.317	71	72	45.629	72	73	27.264
73	74	73.067	74	75	46.74	75	76	1.968
76	77	1.672	77	78	1.459	78	79	1.857
79	80	1.492	80	81	27.627	81	82	27.626
82	83	83.205	83	84	27.415	84	85	3.457
85	86	4.995	86	87	0.703	87	88	8.969
88	89	4.993	89	90	25.701	90	91	6.899
91	92	26.25	92	93	16.582	93	94	5.882
94	95	34.855	95	96	37.675	96	97	16.89
97	98	41.624	98	99	45.388	99	100	89.636
100	101	16.04	101	102	11.203	102	103	4.935
103	104	3.125	104	105	1.895	105	106	0.791
106	107	1.712	107	108	18.086	108	109	66.691
109	110	14.754	110	111	0.975	111	112	3.792
112	113	0.759	113	114	36.469	114	115	23.542
115	116	101.242	116	117	63.786	117	118	35.582
118	119	242.51	119	120	24.822	120	121	42.731
121	122	8.635	122	123	12.751	123	124	33.324
124	125	136.734	125	126	147.612	126	127	0.701
127	128	1.45	128	129	1.607	129	130	0.169
130	131	5.13	131	132	11.919	132	133	2.688

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
133	134	17.022	134	135	26.481	135	136	43.981
136	137	11.15	137	138	31.238	138	139	49.885
139	140	27.169	140	141	1.573	141	142	13.373
142	143	0.364	143	144	5.027	144	145	5.014
145	146	4.925	146	147	0.138	147	148	0.184
148	1	14.702						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

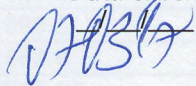
Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.91266/03-03-2017 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

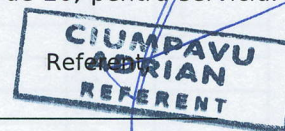
Data soluționării,
03-03-2017

Data eliberării,



Asistent Registrator,
MARIA DIN

(parafa și semnătura)



(parafa și semnătura)

