



10791022

Carte Funciară Nr. 50938 Comuna/Oraș/Municipiu: Bals

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina**

Nr.	54720
Ziua	02
Luna	08
Anul	2016

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Olt,

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50938	Din acte: 36.372.196 Masurata: 7.119	statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga si partea dreapta

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50938-C1	Jud. Olt, statia CF Bals km CF 217+528- km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 km CF 217+528- km CF 217+857, partea stanga si partea dreapta	S. construita la sol:1655 mp; Cale ferata-linie simpla neelectricata, cu ecartament normal, tipul de sina 49, traverse de lemn si beton , construita in anul 1960.Numar de inventar 103037.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43718 / 07/12/2011		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI act administrativ nr. MM/224/24-01-2002 emis de MINISTERUL LUCRARILOR PUBLICE TRANSPORTURILOR SI L; ordonanta nr. 12/08-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 2118/25-06-2010 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1, A1.1
11162 / 22/03/2012		
Act Administrativ nr. -, din 22/03/2012 emis de DIN OFICIU		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita prin omisiune cu prilejul intabularii dreptului de proprietate prin incheierea nr. 43718/2011, in sensul ca terenul apartine domeniului public.	A1, A1.1
11163 / 22/03/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 22/03/2012 emis de DIN OFICIU		
B3	se noteaza respingerea cererii nr.11163/2012	A1, A1.1
21512 / 25/04/2013		
Act Administrativ nr. cerere, din 25/04/2013 emis de		
B4	Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita prin omisiune cu prilejul intabularii dreptului de proprietate prin incheierea nr. 43718/2011, in sensul ca terenul apartine domeniului public si indreptarea erorii materiale cu privire la adresa imobilului aceasta fiind:statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga si partea dreapta ,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
43718 / 07/12/2011		
Act Administrativ nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o durata de 49 de ani 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "C.F.R." S.A., CIF:11054529	A1, A1.1
11162 / 22/03/2012		
Act Administrativ nr. -, din 22/03/2012 emis de DIN OFICIU		

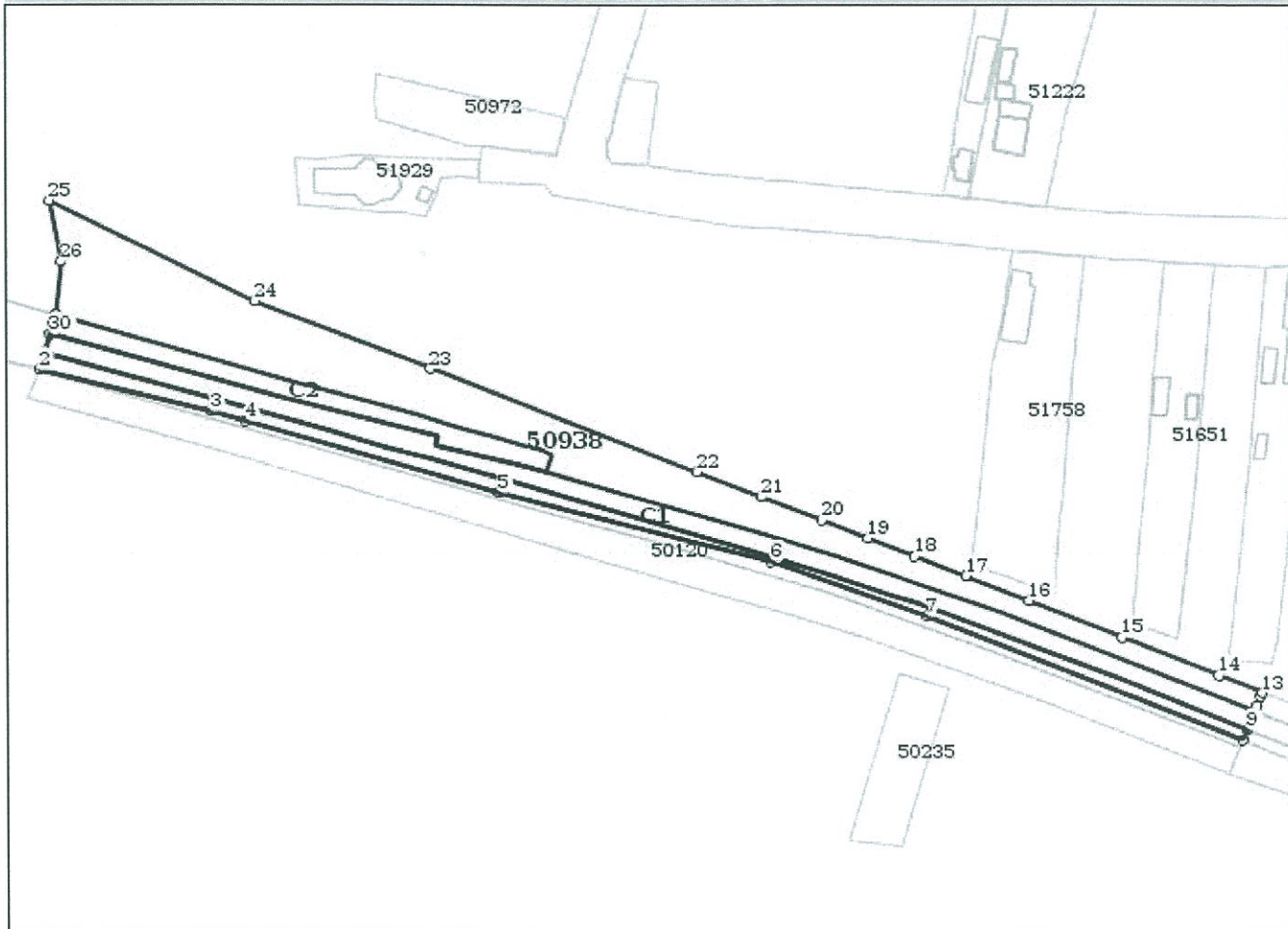
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C2	Se noteaza indreptarea erorii materiale savarsita cu prilejul intabularii dreptului de concesiune prin incheierea nr. 43718/2011, in sensul ca denumirea concesionarului este COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "C.F.R." SA.	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața măsurată (mp)*	Observații / Referințe
50938	7.119	statia CF Bals km CF 217+528-km CF 219+410, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 km CF 217+528-km CF 217+857, partea stanga si partea dreapta

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Nr. tarla	Nr. parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	NU	7.119				T.D.S. Imobil neimprejmuit pe toate laturile.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50938-C1	construcții industriale și edilitare	1.655	Cu acte	; S. construita la sol:1655 mp; Cale ferata-linie simpla neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 49, traverse de lemn și beton , construita în anul 1960.Numar de inventar 103037.
A1.2	50938-C2	construcții industriale și edilitare	668	Fara acte	; S. construita la sol:668 mp; Cale ferata-construcție privata pe domeniul public-linie simpla neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 49, traverse de lemn și beton , construita în anul 1973.
A1.3	50938-C3	construcții industriale și edilitare	974	Fara acte	; S. construita la sol:974 mp; Cale ferata-construcție privata pe domeniul public-linie simpla neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 49, traverse de lemn și beton , construita în anul 1973.

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	4.642
3	4	9.391
5	6	73.081
7	8	88.541
9	10	5.0
11	12	2.501
13	14	12.2
15	16	26.123
17	18	14.132
19	20	13.088
21	22	18.067
23	24	48.98
25	26	16.317
27	28	0.256
29	30	3.359

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	45.565
4	5	68.516
6	7	43.018
8	9	3.023
10	11	1.818
12	13	1.04
14	15	26.996
16	17	17.731
18	19	13.011
20	21	16.894
22	23	74.249
24	25	59.374
26	27	13.873
28	29	1.717
30	1	4.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.


Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.79233/02-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
02-08-2016

Asistent Registrator,
Din Maria

Referent,


(parafa și semnătura)

Data eliberării,
