



100120968343



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Dosarul nr. 131342 / 14-11-2022

INCHEIERE Nr. 131342

Registrator: CAMELIA FLORINA NEACSU

Asistent: DUMITRU ODAGIU

Asupra cererii introduse de STATUL ROMAN domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Normativ nr.HG. nr.589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei;
-Act Normativ nr.HG nr.581/15-09-1998 emis de Guvernul Romaniei;
-Ordonanta nr.12/08-07-1998 emis de Guvernul Romaniei;
-Act Normativ nr.HG nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 211, 231

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 54546

- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1 in favoarea MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII, sub B.2 din cartea funciara 54546 UAT Bals;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE, domeniu public mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.1 din cartea funciara 54546 UAT Bals;

Prezenta se va comunica părților:

VIDA VLAD-ANDREI

MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "CFR" S.A.

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Slatina, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

14-12-2022

Registrator,

Camelia-
CAMELIA FLORINA NEACSU
Florina
Neacsu

Semnat digital de

Camelia Florina Neacsu

Data: 2022.12.19
10:43:56 +02'00'

Asistent Registrator,

DUMITRU ODAGIU

Dumitru
Odagiu

Semnat digital de

Dumitru Odagiu

Data: 2022.12.14

10:43:05 +02'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 54546 Bals

Cod verificare
100123635466



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bals, Jud. Olt, Linia 901, Statia CF Bals Km CF 217+528 - km CF 219+410, lot 8 - CF 218+785 - Km CF 219+000, partea stanga

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54546	Din acte: 42.860.144 Masurata: 4.703	Teren neimprejmuit; Teren cu destinatie speciala, cai ferate, domeniul public.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131342 / 14/11/2022		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Ordonanta nr. 12, din 08/07/1998 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. HG. nr.589, din 03/05/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. HG nr.581, din 15/09/1998 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE , domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII , CIF:13633330	A1
1600 / 09/01/2023		
Act Administrativ nr. 17408, din 08/05/2019 emis de CNCF CFR SA; Act Normativ nr. Hotarare nr. 581, din 15/09/1998 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. Hotarare nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Act aditional 2, din 28/07/2020 emis de CNCF CFR SA; Act Administrativ nr. Act Aditional 1, din 12/02/2020 emis de CNCF CFR SA; Ordonanta nr. Ordinanta de Urgenta nr. 12, din 08/07/1998 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. Hotarare nr. 589, din 03/05/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE , pe o perioada de 49 de ani, incepand cu data semnarii contractului 1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE „CFR” - S.A. , CIF:11054529	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

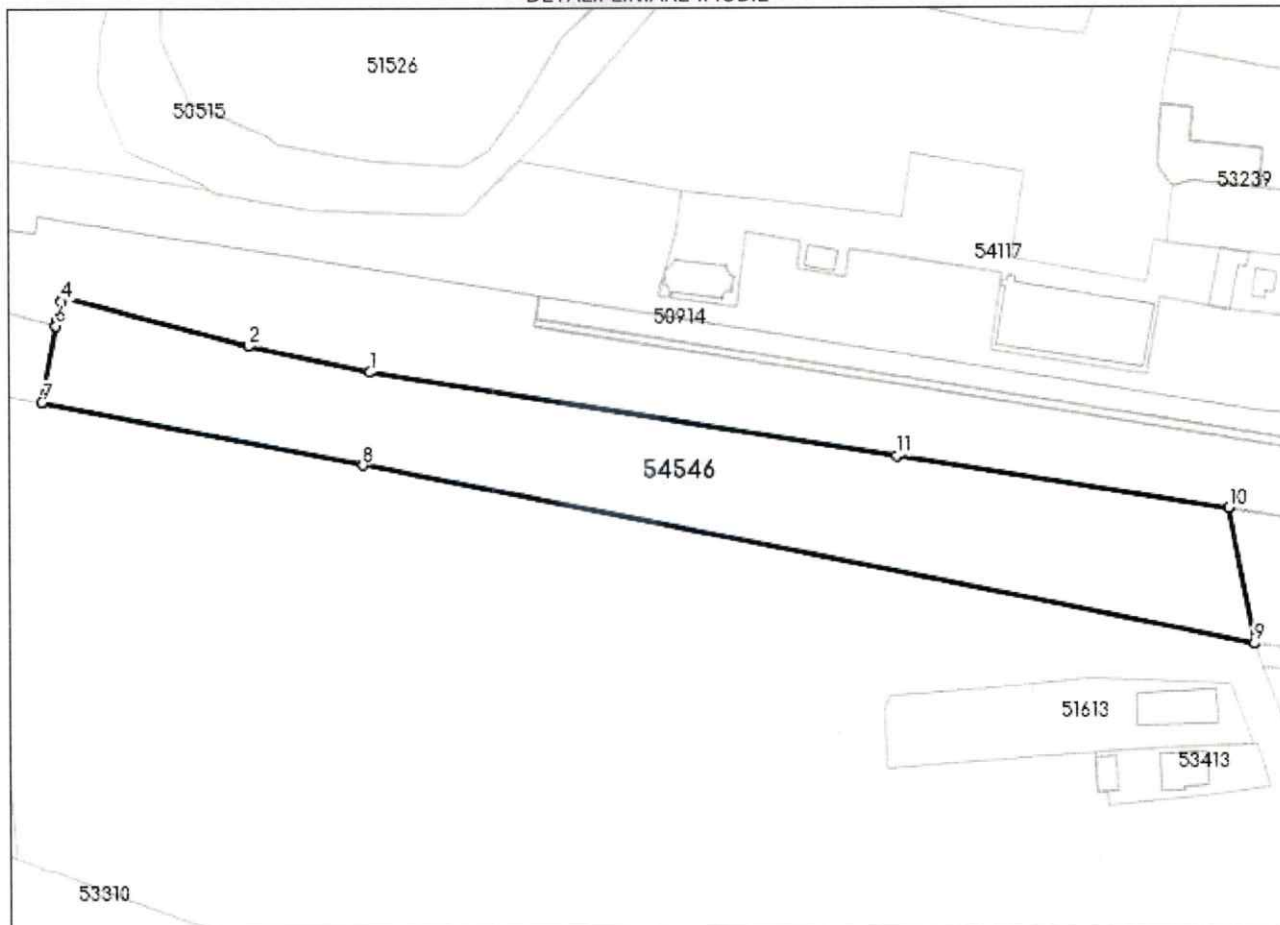
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54546	Din acte: 42.860.144 Masurata: 4.703	Teren cu destinatie speciala, cai ferate, domeniul public.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	4.703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	23.542
2	3	36.469
3	4	0.759
4	5	3.792
5	6	0.975

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	14.754
7	8	61.927
8	9	172.649
9	10	26.262
10	11	63.786
11	1	101.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Dovada plata card online nr.100/09-01-2023 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

10-02-2023

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ANDREI SERBAN

Andrei Serban

Semnăt digital de Andrei Serban _____

Data: 2023.02.13 13:37:48 +02'00'

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

