



**ANCP**  
AGENTIA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 116141/26-11-2013

## INCHEIERE Nr. 116141

REGISTRATOR Lungoci Mihai

ASISTENT REGISTRATOR Stanciu Ileana

Asupra cererii introduse de SC CARTOTOP SA CRAIOVA privind Prima inregistrare a imobilelor/ unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE NR.MM224/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii, acta aditional nr AB /45558/11.10.2011;

- act normativ nr. HG nr 1705/29-06-1998 emis de Guvernul Romaniei, Anexa 16 la HG 1705/2006;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. DJ483510/26-11-2013 in suma de 60 RON;  
pentru serviciul cu codul: 211,242,

### DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 30780, inscris in cartea funciara 30780 UAT Robanesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8 in favoarea : **STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC**, sub B.1 din cartea funciara 30780 UAT Robanesti;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8 in favoarea : **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, sub B.2 din cartea funciara 30780 UAT Robanesti;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE pe o perioada de 49 de ani incepand cu data 24.01.2002 mod dobandire Conventie asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8 in favoarea : **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." S.A.**, sub B.3 din cartea funciara 30780 UAT Robanesti;

Prezenta se va comunica partilor:

Sc Cartotop Sa Craiova,  
Ministerul Transporturilor Si Infrastructurii,  
Compania Națională De Căi Ferate "C.F.R." S.A..

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova, se inregistreaza in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,  
Solutionata  
la data de:  
21-01-2014

Data eliberării,  
24/01/2014

Registrator,  
Lungoci Mihai

(semnătura)

Asistent-registrator,  
Stanciu Ileana

(semnătura)

Referent,

**CORBEANU ELENA**  
Referent



\* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77 din Codul Fiscal.





## EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Nr.cerere	116141
Ziua	26
Luna	11
Anul	2013

### A. Partea I. (Foaie de avere)

**TEREN** extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	30780	Din acte: 36372196; Masurata: 80336	-

### CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	30780-C1	Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672 partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet dalat km CF 225+308.Numar de inventar 103047. Anul construirii 1959.
A1.2	30780-C2	Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672 partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960
A1.3	30780-C3	Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672 partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet boltit km CF 226+574.Numar de inventar 103028. Anul construirii 1875
A1.4	30780-C4	Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672 partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960
A1.5	30780-C5	Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672 partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet boltit km CF 226+837.Numar de inventar 103055. Anul construirii 1954
A1.6	30780-C6	Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672 partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960
A1.7	30780-C7	Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672 partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet boltit km CF 227+320.Numar de inventar 103120. Anul construirii 1963
A1.8	30780-C8	Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672 partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960

**B. Partea II. (Foaie de proprietate)**

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
116141 / 26.11.2013			
Act normativ nr. HG nr 1705, din 29.06.1998, emis de Guvernul Romaniei, Anexa 16 la HG 1705/2006			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8	
1	<b>STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC</b>	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8	
1	<b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII</b>	-	
Act administrativ nr. CONTRACT DE CONCESIUNE NR.MM224, din 24.01.2002, emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii, acta aditional nr AB /45558/11.10.2011			
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani incepand cu data 24.01.2002, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8	
1	<b>COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." S.A., CIF: 11054529</b>	-	

**C. Partea III. (Foaie de sarcini)**

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

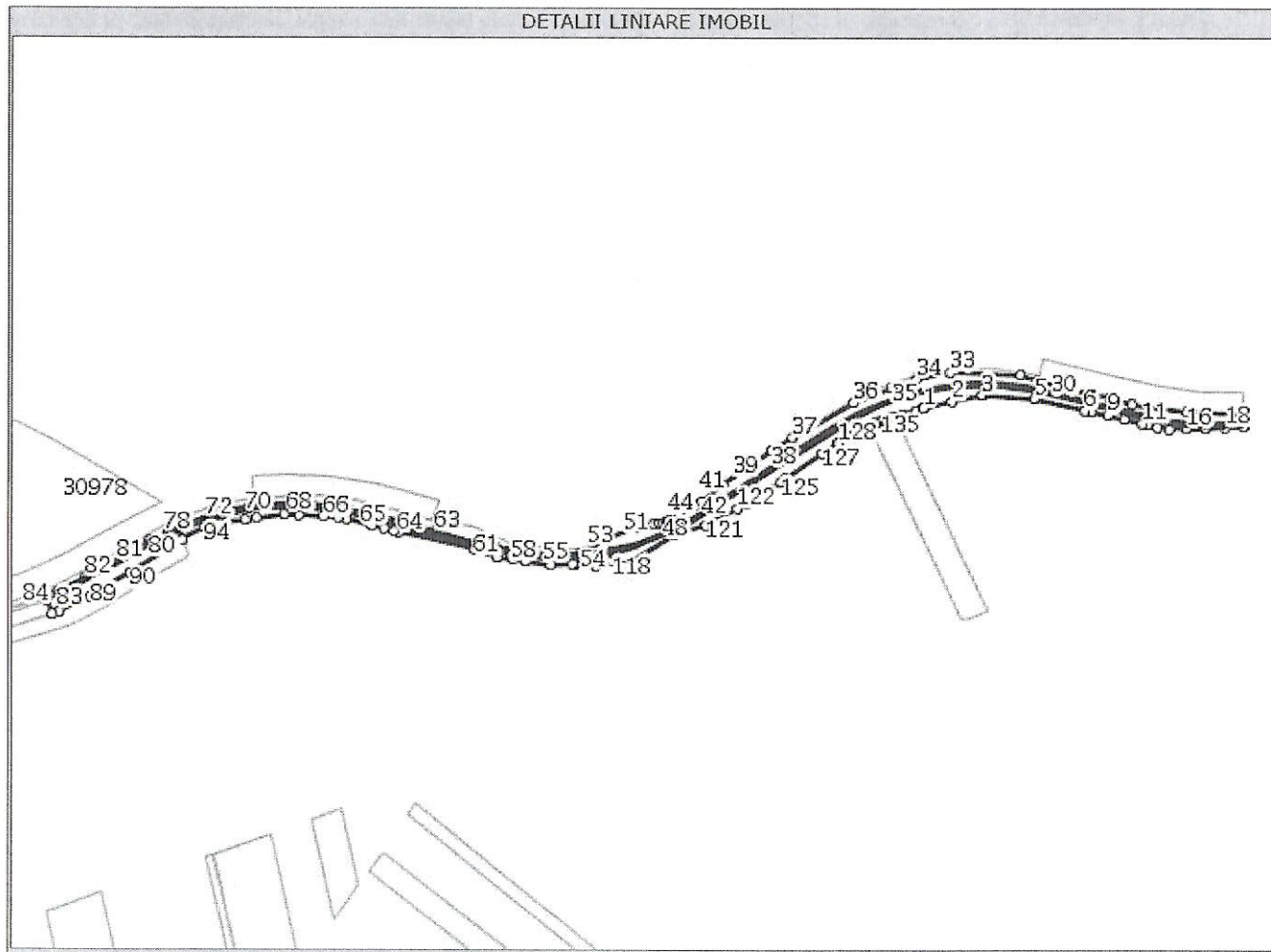
## Anexa Nr. 1 la Partea I

## TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
30780	80336	-

\* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cai ferate	NU	Din acte:-; Masurata:80336	-	-	-	Com.Robanesti, Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 2 - km CF 225+308 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta - Extravilan

## Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	30780-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:18	Cu acte	Podet dalat km CF 225+308.Numar de inventar 103047. Anul construirii 1959.
A1.2	30780-C2	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:6367	Cu acte	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960
A1.3	30780-C3	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:48	Cu acte	Podet boltit km CF 226+574.Numar de inventar 103028. Anul construirii 1875
A1.4	30780-C4	constructii industriale si edilitare	Din acte:-; Masurata:1277	Cu acte	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960

A1.5	30780-C5	construcții industriale și edilitare	Din acte:-; Masurata:75	Cu acte	Podet boltit km CF 226+837.Numar de inventar 103055. Anul construirii 1954
A1.6	30780-C6	construcții industriale și edilitare	Din acte:-; Masurata:2396	Cu acte	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960
A1.7	30780-C7	construcții industriale și edilitare	Din acte:-; Masurata:44	Cu acte	Podet boltit km CF 227+320.Numar de inventar 103120. Anul construirii 1963
A1.8	30780-C8	construcții industriale și edilitare	Din acte:-; Masurata:1706	Cu acte	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960

## Lungime Segmente

## 1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)	Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	54,8	2	3	58,1	3	4	1,7
4	5	96,2	5	6	97,4	6	7	0,8
7	8	13,2	8	9	31,3	9	10	31,8
10	11	34,4	11	12	10,4	12	13	17,7
13	14	23,5	14	15	6,6	15	16	33,9
16	17	35,9	17	18	37,0	18	19	35,1
19	20	2,3	20	21	0,6	21	22	1,2
22	23	5,0	23	24	1,1	24	25	2,2
25	26	14,4	26	27	105,5	27	28	101,5
28	29	44,6	29	30	87,7	30	31	49,8
31	32	35,4	32	33	130,6	33	34	64,8
34	35	49,1	35	36	76,3	36	37	131,1
37	38	46,8	38	39	60,1	39	40	9,4
40	41	40,6	41	42	51,1	42	43	14,8
43	44	5,9	44	45	29,6	45	46	21,8
46	47	6,2	47	48	4,8	48	49	8,1
49	50	9,4	50	51	17,0	51	52	11,3
52	53	59,4	53	54	61,7	54	55	28,3
55	56	18,3	56	57	16,3	57	58	23,6
58	59	20,5	59	60	25,5	60	61	21,5
61	62	27,6	62	63	90,9	63	64	49,5
64	65	50,5	65	66	68,5	66	67	40,3
67	68	29,6	68	69	37,0	69	70	42,7
70	71	38,6	71	72	35,5	72	73	24,4
73	74	5,6	74	75	3,1	75	76	5,7
76	77	5,3	77	78	47,8	78	79	38,5
79	80	35,8	80	81	45,2	81	82	91,3
82	83	59,6	83	84	20,3	84	85	3,5
85	86	4,8	86	87	27,9	87	88	13,7
88	89	63,4	89	90	86,3	90	91	111,6
91	92	0,3	92	93	4,3	93	94	47,4
94	95	28,2	95	96	7,1	96	97	41,2
97	98	21,1	98	99	52,7	99	100	26,8
100	101	45,7	101	102	28,3	102	103	15,8
103	104	48,8	104	105	23,1	105	106	20,8
106	107	8,1	107	108	143,9	108	109	45,2
109	110	29,7	110	111	22,4	111	112	48,6
112	113	39,6	113	114	4,4	114	115	30,7
115	116	4,8	116	117	8,5	117	118	30,4
118	119	23,9	119	120	108,4	120	121	63,9
121	122	66,7	122	123	18,2	123	124	51,7
124	125	25,9	125	126	11,5	126	127	82,7
127	128	33,9	128	129	36,5	129	130	19,8
130	131	12,5	131	132	1,7	132	133	10,5
133	134	5,5	134	135	7,4	135	136	20,0
136	137	6,7	137	138	5,8	138	139	8,4
139	140	10,1	140	141	16,4	141	142	13,2

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
142	1	1,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. DJ483510/26-11-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,242,

Data soluționării,  
21/01/2014

Asistent-registrator,  
ILEANA STANCIU

Referent,

Data eliberării,  
/ /

  
(semnătura)

  
(parafa și semnătura)



