



18779977

Carte Funciară Nr. 30831 Comuna/Oraș/Municipiu: Robanesti

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

|      |        |
|------|--------|
| Nr.  | 101096 |
| Ziua | 03     |
| Luna | 08     |
| Anul | 2016   |

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj,

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. | Suprafața* (mp)                       | Observații / Referințe  |
|---------|------------------|---------------------------------------|---|
| A1      | 30831            | Din acte: 36.372.196<br>Masurata: 441 | Com.Robanesti, Interstati Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 12 - km CF 225+266 - km CF 225+308, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. | Adresa   | Observații / Referințe  |
|------|------------------|--|---|
| A1.1 | 30831-C1         | Jud. Dolj, Com.Robanesti, Interstati Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 12 - km CF 225+266 - km CF 225+308, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan | S. construita la sol:200 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe   |          |
|---|---|----------|
| <b>33078 / 19/03/2014</b>   |   |          |
| Act Normativ nr. Hotararea nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei Hotararea nr. 589/2006- Guvernul Romaniei, OUGR nr. 12/1998- Guvernul Romaniei, HG nr. 1705, din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei, anexa 16 la HG 1705/2006 |   |          |
| B1  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STATUL ROMAN, domeniul public   | A1, A1.1 |
| B2  | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII  | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. Contract de concesiune MM224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii act aditional nr 45558/2011 la contractul de concesiune nr MM/224/2002   |   |          |
| B3  | Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani incepand cu data de 24.01.2002<br>1) COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA  | A1, A1.1 |
| Act Administrativ nr. REFERAT NR 242/SC/, din 23/01/2014 emis de Serviciul cadastru   |   |          |
| B4  | se notează în prezenta carte funciară sub B 4 faptul că în registrul de transcripțiuni există înscris sub nr. 7983 din 03.02.2014 asupra imobilului în cauză următoarele: suprapunere cu imobilul înscris în CFE 32037 Pielesti | A1, A1.1 |
| <b>121699 / 30/09/2014</b>  |   |          |
| Act Administrativ nr. cererea, din 30/09/2014 emis de   |   |          |
| B5  | se noteaza indreptarea erorii materiale din prezenta carte funciara in sensul ca s-a omis a se mentiona odata cu intabularea dreptului de proprietate ca imobilul de sub A1 face parte din domeniul public,                     | A1, A1.1 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT  |           |

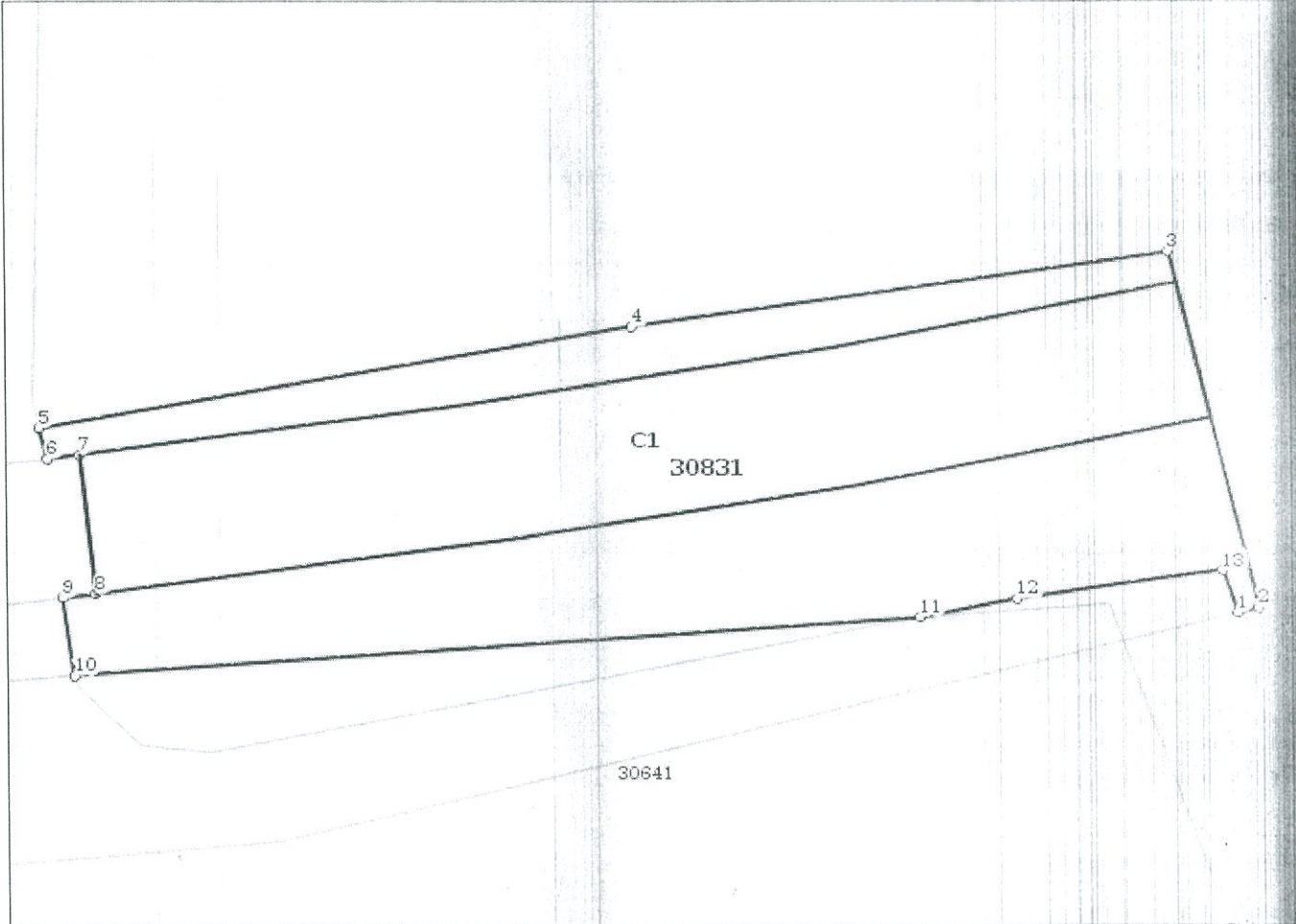


**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața masurata (mp)* | Observații / Referințe   |
|--------------|--------------------------|--|
| 30831        | 441                      | Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 12 - km CF 225+266 - km CF 225+308, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

| Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Nr. tarla | Nr. parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|-----|---------------------|------------|----------------|-----------|-------------|----------|--|
| 1   | cai ferate          | NU         | 441            |           |             |          | Com.Robanesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 12 - km CF 225+266 - km CF 225+308, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe  |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 30831-C1 | construcții industriale și edilitare | 200          | Cu acte           | ; S. construita la sol:200 mp; Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn și beton. Numar de inventar 103037.2, anul construirii 1960 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1             | 2             | 0.769                   |
| 2             | 3             | 13.176                  |
| 3             | 4             | 19.399                  |
| 4             | 5             | 21.418                  |
| 5             | 6             | 1.16                    |
| 6             | 7             | 1.147                   |
| 7             | 8             | 5.0                     |
| 8             | 9             | 1.207                   |
| 9             | 10            | 2.832                   |
| 10            | 11            | 30.212                  |
| 11            | 12            | 3.505                   |
| 12            | 13            | 7.496                   |
| 13            | 1             | 1.599                   |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 10 centimetri.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanta internă nr.594258/03-08-2016 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,

05-08-2016

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

Stanciu Ileana

(parafa și semnătura)

**Stanciu Ileana**  
asistent registrator

