

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Dosarul nr. 72161/22-07-2013

INCHEIERE Nr. 72161

REGISTRATOR Dovan Sorin Lucian

ASISTENT REGISTRATOR Ogarca Bogdan Adrian

Asupra cererii introduse de SC CARTOTOP SA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. HG nr 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei, anexa 16 la HG nr 1705/2006, adresa nr 62/3/193/2012 SNCFR SA;
- act administrativ nr. contract de concesiune nr MM224/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

- chitanta nr. DJ471526/22-07-2013 in suma de 60 RON;
- pentru serviciul cu codul: 211,242,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 31813, inscris in cartea funciara 31813 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **STATUL ROMAN domeniul public**, sub B.1 din cartea funciara 31813 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1 in favoarea : **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, sub B.2 din cartea funciara 31813 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE pe o perioada de 49 de ani incepand cu data de 24.01.2002 asupra A1 in favoarea : **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA**, sub C.1 din cartea funciara 31813 UAT Pielesti;

Prezenta se va comunica partilor:

- Sc Cartotop Sa.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
20-08-2013

Data eliberării,
26/08/2013

Registrator,
Dovan Sorin Lucian

(semnătura)

Asistent-registrator,
Ogarca Bogdan Adrian

(semnătura)

Referent,

CORBEANU ELENA
Referent

(parafa, semnătura și
stampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Nr.cerere	72161
Ziua	22
Luna	07
Anul	2013

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCIARA NR. 31813
Comuna/Oras/Municipiu: Pielesti

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	31813	Din acte: 36372196; Masurata: 17757	Com.Pielesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 - km CF 226+552 - km CF 227+672, partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCIARA NR. 31813
Comuna/Oras/Municipiu: Pielesti

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
72161 / 22.07.2013			
Act administrativ nr. HG nr 1705, din 29.11.2006, emis de Guvernul Romaniei, anexa 16 la HG nr 1705/2006, adresa nr 62/3/193/2012 SNCFR SA			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
1	STATUL ROMAN , domeniul public	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1	
1	MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	-	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCIARA NR. 31813
Comuna/Oras/Municipiu: Pielesti

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte	
72161 / 22.07.2013			
Act administrativ nr. contract de concesiune nr MM224, din 24.01.2002, emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii			
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani incepand cu data de 24.01.2002	A1	
1	COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA	-	

Anexa Nr. 1 la Partea I

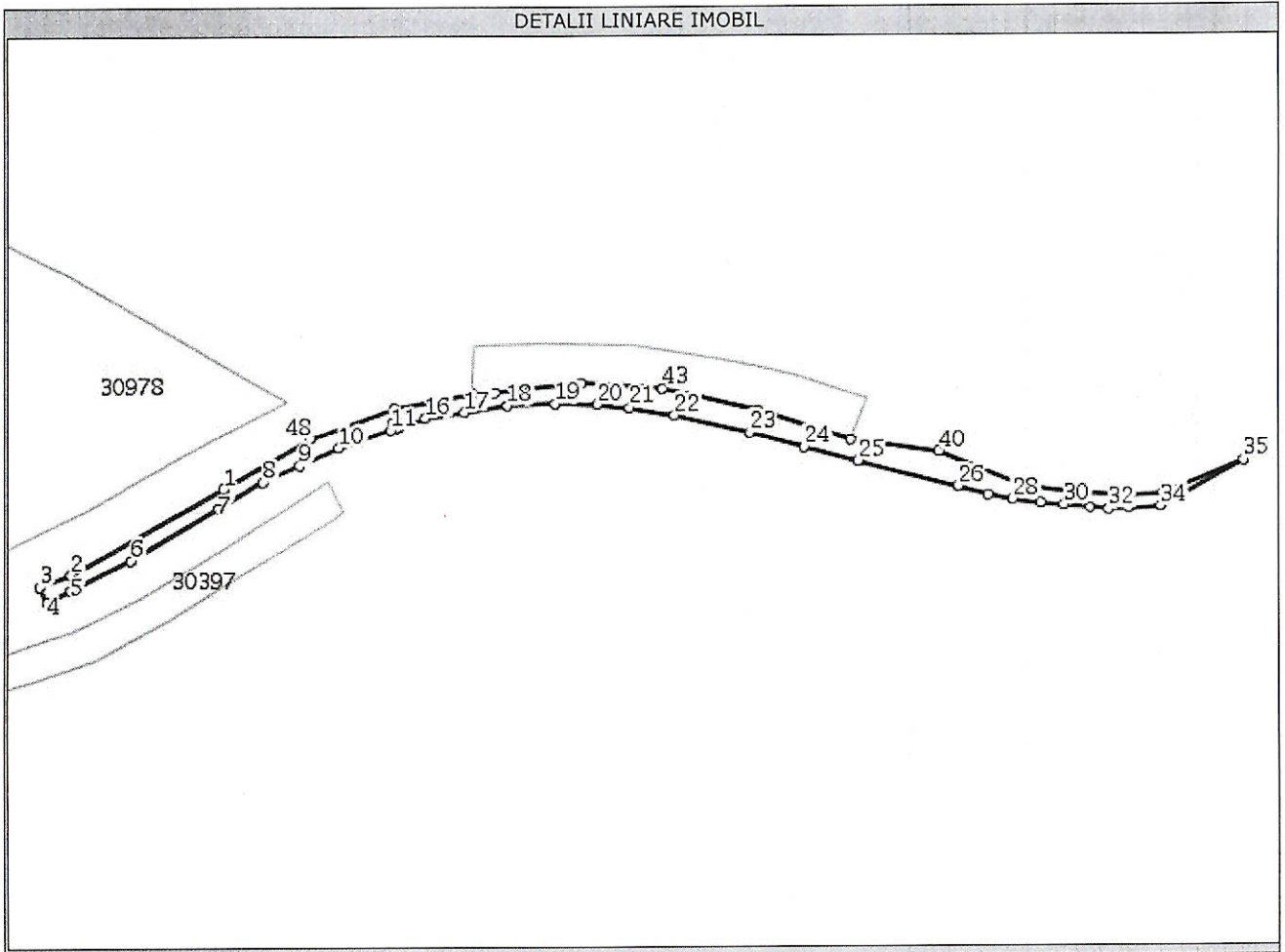
CARTE FUNCIARA NR. 31813
Comuna/Oras/Municipiu: Pielesti

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp) *	Observatii / Referinte
31813	17757	Com.Pielesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 - km CF 226+552 - km CF 227+672, partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categoria de folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	cai ferate	NU	Din acte:-; Masurata:17757	-	-	-	Com.Pielesti, Interstatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 4 - km CF 226+552 - km CF 227+672, partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	156
4	5	24
7	8	45
10	11	48
13	14	3
16	17	35

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
2	3	29,0
5	6	60,0
8	9	36,0
11	12	5,0
14	15	6,0
17	18	39,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
3	4	15,0
6	7	91,0
9	10	39,0
12	13	6,0
15	16	24,0
18	19	43,0

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
19	20	37
22	23	69
25	26	91
28	29	25
31	32	16
34	35	83
37	38	43
40	41	79
43	44	73
46	47	70

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
20	21	30,0
23	24	50,0
26	27	28,0
29	30	20,0
32	33	18,0
35	36	77,0
38	39	46,0
41	42	86,0
44	45	77,0
47	48	79,0

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (** (m)
21	22	40,0
24	25	50,0
27	28	22,0
30	31	24,0
33	34	28,0
36	37	34,0
39	40	82,0
42	43	87,0
45	46	21,0
48	1	89,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

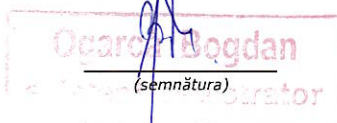
S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. DJ471526/22-07-2013, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211,242,

Data soluționării,
20/08/2013

Asistent-registrator,
BOGDAN ADRIAN OGARCA

Referent,

Data eliberării,
//_/


Bogdan
(semnătura)


CORBEANU ELENA
Referent
(patafa și semnătura)



