



AGENTIA NATIONALA DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

Dosarul nr. 18032/27-03-2014

INCHEIERE NR. 18032

REGISTRATOR Petcan Ramona Ileana
ASISTENT REGISTRATOR Din Maria

Asupra cererii introduse de SC CARTOTOP SA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:
- act normativ nr. 581/10-09-1998 emis de Guvernul Romaniei, act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei, ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. MM224/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;
Vandand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:
- Ordin de plata OCPI nr. 71/25-03-2014 in suma de 60 RON;
pentru serviciul cu codul: 211,231,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :
- imobilul cu nr. cadastral 51558, inscris in cartea funclara 51558 VAT Bals;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1 in favoarea : **STATUL ROMAN**, sub B.1 din cartea funclara 51558 VAT Bals;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE asupra A1, A1.1 in favoarea : **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA**, sub B.2 din cartea funclara 51558 VAT Bals;
Prezenta se va comunica partilor:
Statul Roman,
Compania Nationala De Cai Ferate Cfr Sa.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina, se inscrie in cartea funclara si se solutioneaza de catre registrorul-sef.

Data soluționării,
Soluționata
la data de:
29-04-2014
Data eliberării,
03/06/2014

Registrator,
Petcan Ramona Ileana
(semnatura)

Asistent-registrator,
Din Maria
(semnatura)

Referent,
(parașa, semnatura și
stampila OCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

DIN MARIA
ASISTENT REGISTRATOR
PRINCIPAL

Nr.cerere	18032
Ziua	27
Luna	03
Anul	2014

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară OLT
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slatina

AGENZIA NAȚIONALĂ
 DE CADASTRU ȘI
 PUBLICITATE IMOBILIARĂ



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foaițe de avere)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	51558	Din acte: 36372196; Masurata: 1633	-

CONSTRUCTII

Nr. crt.	Nr.cadastral	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	51558-C1	Judet OLT, UAT Bals, (Bals, Interstata Bals - Robanesti, L 901, Km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan)	Pod tablier metalic km CF 219+857, Numar de inventar 103042. Anul construitii 1949.

B. Partea II. (Foaițe de proprietate)

Inscrieri privilegiate la proprietate		18032 / 27.03.2014	Observatii / Referinte
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	-	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	1	A1, A1.1
1 STATUL ROMAN		COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA, CIF: 11054529	
Act normativ nr. 581, din 10.09.1998, emis de Guvernul Romaniei, act normativ nr. 589/03-05-2006 emis de Guvernul Romaniei; ordonanta nr. 12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. MM224/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. AB45558/11-10-2011 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; act administrativ nr. Anexa1/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;			

C. Partea III. (Foaițe de sarcini)

Inscrieri privilegiate la sarcini	NU SUNT	Observatii / Referinte
-----------------------------------	---------	------------------------

dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan							
Bals, Intersatia Bals - Robanesti, L 901, km CF 219+410 - km CF 227+672, partea stanga si partea dreapta, Lot 18 - km CF 219+777 - km CF 219+929, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan							
7	cal ferate	NU	Din acte:- Masurata:316	-	-	-	

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructiei	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	51558-C1	constructii industriale si edititare	Din acte:- Masurata:927	Cu acte	Pod tablier metalic km CF 219+857,Numar de inventar 103042. Anul constructiilor 1949.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiecte in plan.

Punct	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
1	2	43,9
2	3	0,3
3	4	0,6
4	5	0,7
5	6	0,6
6	7	0,6
7	8	0,7
8	9	0,6
9	10	0,7
10	11	0,5
11	12	0,3
12	13	52,6
13	14	0,3
14	15	0,6
15	16	0,7
16	17	0,7
17	18	0,6
18	19	0,7
19	20	0,6
20	21	0,7
21	22	0,6
22	23	0,3
23	24	46,1
24	25	56,0
25	26	3,8
26	27	55,2
27	28	6,8
28	29	43,3
29	30	3,3
30	31	43,8
31	32	46,1
32	33	0,3
33	34	0,6
34	35	0,6
35	36	0,7
36	37	0,6
37	38	0,7
38	39	0,6
39	40	0,6
40	41	0,6
41	42	0,3
42	43	52,6
43	44	0,3
44	45	0,6
45	46	0,6
46	47	0,6
47	48	0,6
48	49	0,7
49	50	0,6
50	51	0,6
51	52	0,7
52	53	0,3
53	54	43,9
54	55	40,9
55	56	3,0
56	57	40,0
57	58	6,8
58	59	30,6

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiecte Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri. *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou. Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii. S-a achitat tariful de 60 RON, Ordin de plata OCPI nr. 71/25-03-2014, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,231,

Data soluționării,
29/04/2014

Data eliberării,



Referent,
(para sa semnatura)