



Dosarul nr. 43982/11-04-2014

INCHEIERE Nr. 43982

REGISTRATOR Balanescu Florin Cornel

ASISTENT REGISTRATOR Marinica Andreea

Asupra cererii introduse de SC CARTOTOP SA CRAIOVA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. contract de concesiune nr MM/224/24-01-2002, ANEXA 1/13-09-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; ACT ADITIONAL AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; HOTARAREA GUVERNULUI 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI, HOTARAREA GUVERNULUI 589/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,242,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 32134, inscris in cartea funciara 32134 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea : **STATUL ROMAN domeniul public**, sub B.1 din cartea funciara 32134 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea : **MINISTERUL TRANSPORTULUI SI INFRASTRUCTURII**, sub B.2 din cartea funciara 32134 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE pe o perioada de 49 de ani incepanad cu 24.01.2002 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea : **COMPANIA NATIPONALA DE CAI FERATE "CFR" SA**, sub C.1 din cartea funciara 32134 UAT Pielesti;

Prezenta se va comunica partilor:

- Statul Roman,
- SC Cartotop SA Craiova,
- Compania Natiponala De Cai Ferate "CFR" SA,
- Ministerul Transportului Si Infrastructurii.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
11-06-2014

Data eliberării,
____/____/____

Registrator,
Balanescu Florin Cornel

(semnătura)

Asistent-registrator,
Marinica Andreea

(semnătura)

Referent,

CORBEANU ELENA
Referent
(parafa, semnătura și
ștampila BCPI)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.





Dosarul nr. 43982/11-04-2014

INCHEIERE Nr. 43982

REGISTRATOR Balanescu Florin Cornel

ASISTENT REGISTRATOR Marinica Andreea

Asupra cererii introduse de SC CARTOTOP SA CRAIOVA privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. contract de concesiune nr MM/224/24-01-2002, ANEXA 1/13-09-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; ACT ADITIONAL AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; HOTARAREA GUVERNULUI 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI, HOTARAREA GUVERNULUI 589/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,242,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 32134, inscris in cartea funciara 32134 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea : **STATUL ROMAN domeniul public**, sub B.1 din cartea funciara 32134 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea : **MINISTERUL TRANSPORTULUI SI INFRASTRUCTURII**, sub B.2 din cartea funciara 32134 UAT Pielesti;
- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE pe o perioada de 49 de ani incepanad cu 24.01.2002 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea : **COMPANIA NATIPONALA DE CAI FERATE "CFR" SA**, sub C.1 din cartea funciara 32134 UAT Pielesti;

Prezenta se va comunica partilor:

- Statul Roman,
- SC Cartotop SA Craiova,
- Compania Natiponala De Cai Ferate "CFR" SA,
- Ministerul Transportului Si Infrastructurii.

Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef.

Data soluționării,
Solutionata
la data de:
11-06-2014

Data eliberării,
//____

Registrator,
Balanescu Florin Cornel

(semnătura)

Asistent-registrator,
Marinica Andreea

(semnătura)

Referent,

CORBEANU ELENA
Referent
(parafa, semnătura și
ștampila BCP1)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.





EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Nr.cerere	43982
Ziua	11
Luna	04
Anul	2014

A. Partea I. (Foaie de avere)

TEREN extravilan

Adresa: -

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	32134	Din acte: 36372196; Masurata: 276168	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	32134-C1	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.4, anul construirii 1875
A1.2	32134-C2	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet metalic km CF 229+065. Numar de inventar 103096. Anul construirii 1875
A1.3	32134-C3	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.4, anul construirii 1875
A1.4	32134-C4	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet tubular din beton km CF 229+351. Numar de inventar xxxxxx. Anul construirii 1983.
A1.5	32134-C5	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.4, anul construirii 1875
A1.6	32134-C6	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet boltit din caramida km CF 230+118. Numar de inventar 103082. Anul construirii 1875
A1.7	32134-C7	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.4, anul construirii 1875
A1.8	32134-C8	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Pod de caramida km CF 230+488. Numar de inventar 103111. Anul construirii 1954
A1.9	32134-C9	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.4, anul construirii 1875
A1.10	32134-C10	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet tubular din beton km CF 231+427. Numar de inventar 103112. Anul construirii 1961
A1.11	32134-C11	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037.4, anul construirii 1875

		stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	
A1.12	32134-C12	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet boltit din caramida km CF 232+152.Numar de inventar 103083. Anul construirii 1875
A1.13	32134-C13	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.14	32134-C14	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Peron.Constructie din beton, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 108022. Anul construirii 1969.
A1.15	32134-C15	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	WC.Constructie din caramida, acoperis beton, domeniul privat al CNCF "CFR"SA.Numar de inventar 109482. Anul construirii 1969
A1.16	32134-C16	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet boltit din caramida km CF 232+598.Numar de inventar 103084. Anul construirii 1875
A1.17	32134-C17	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.18	32134-C18	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Pod tablier metalic km CF 233+141.Numar de inventar 103080. Anul construirii 1900
A1.19	32134-C19	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.20	32134-C20	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet boltit din caramida km CF 233+657.Numar de inventar 103085. Anul construirii 1875
A1.21	32134-C21	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875
A1.22	32134-C22	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Podet boltit din caramida km CF 234+274.Numar de inventar 103086. Anul construirii 1875
A1.23	32134-C23	Com.Pielesti, interstatia CF Robanesti - Pielesti, L 901-km CF 228+882 - km CF 234+539, partea stanga si partea dreapta, Jud Dolj - Extravilan	Cale ferata-linie simpla, neelectrificata, cu ecartament normal, tipul de sina 65, traverse din lemn si beton. Numar de inventar 103037, anul construirii 1875

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte	
43982 / 11.04.2014			
Act administrativ nr. contract de concesiune nr MM/224, din 24.01.2002, ANEXA 1/13-09-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; ACT ADITIONAL AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; HOTARAREA GUVERNULUI 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI, HOTARAREA GUVERNULUI 589/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23	
1	STATUL ROMAN , domeniul public	-	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23	
1	MINISTERUL TRANSPORTULUI SI INFRASTRUCTURII	-	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

Inscrieri privitoare la sarcini		Observatii / Referinte	
43982 / 11.04.2014			
Act administrativ nr. contract de concesiune nr MM/224, din 24.01.2002, ANEXA 1/13-09-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; ACT ADITIONAL AB/45558/11-10-2011 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII; HOTARAREA GUVERNULUI 581/10-09-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI, HOTARAREA GUVERNULUI 589/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI, ORDONANTA DE URGENTA 12/07-07-1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani incepanad cu 24.01.2002	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23	
1	COMPANIA NATIPONALA DE CAI FERATE "CFR" SA	-	

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,242,

Data soluționării,
11/06/2014

Asistent-registrator,
ANDREEA MARINICA

Referent,

Data eliberării,

__/__/__


(semnătura)



(parafa și semnătura)

