



100089279186



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea**

Dosarul nr. 70108 / 22-10-2020

**INCHEIERE Nr. 70108**

**Registrator:** MADALIN PATROI

**Asistent:** MARIANA TOGU GURITA

Asupra cererii introduse de MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR domiciliat in Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul Dinicu Golescu, Nr. 38, Jud. Bucuresti privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.581/10-09-1998 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Administrativ nr.17408/08-05-2019 emis de Ministerul Transporturilor;
- Act Normativ nr.884/22-12-2012 emis de Guvernul Romaniei;
- Inscris Sub Semnatura Privata nr.Anexa 16 la HG/09-11-2020 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Administrativ nr.CC\_MM\_224/24-01-2002 emis de Ministerul Transporturilor, Lista mijloacelor fixe;
- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Normativ nr.589/03-05-2016 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Normativ nr.76/11-02-2009 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Normativ nr.OUG-12/07-07-1998 emis de Guvernul Romaniei, OUG NR. 96/2012;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 75 lei, cu documentul de plata:

-Ordin de plata cont OCPI nr.639/21-10-2020 in suma de 75

pentru serviciul avand codul 211, 241

Vazand referatul asistentului registator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

fata de prevederile art. 78 din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700 / 09.07.2014 privind

aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte

funciara din 09.07.2014, fiind indeplinite prevederile art. 41 alin. 5 din Legea nr. 7/1996 a

cadastrului si a publicitatii imobiliare, republicata,

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 37392

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.1 din cartea funciara 37392 UAT Brezoi;

- se intabuleaza dreptul de CONCESIUNE , pe o perioada de 49 de ani asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A., sub B.4 din cartea funciara 37392 UAT Brezoi;

- se intabuleaza dreptul de ADMINISTRARE asupra A.1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR, sub B.3 din cartea funciara 37392 UAT Brezoi;

- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.2 din cartea funciara 37392 UAT Brezoi;

**Prezenta se va comunica părților:**

PANA LAURENTIU-MIHAI

COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A.

STATUL ROMAN  
MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR

\*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Ramnicu Valcea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,                      Registrador,                      Asistent Registrador,

09-11-2020                      MADALIN PATROI  
Digitally signed by Constantin-Madalin  
Patroi  
Date: 2020.11.16 09:27:09 +02'00'

MARIANA TOGU-GURITA  
Mariana  
Toгу-Gurita  
PUBLICITATE MOBILIARA VALCEA,  
Cesariana Toгу-Gurita,  
serialNumber=GM20,  
givenName=Mariana, sn=Toгу-Gurita,  
2.5.4.97=9685900  
Date: 2020.11.16 11:01:37 +02'00'

\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VALCEA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ramnicu Valcea

**ANCP**  
AGENTIA NAȚIONALĂ  
DE CADASTRU ȘI  
PUBLICITATE IMOBILIARĂ

## EXTRAS DE CARTE FUNCİIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37392 Brezoi

|            |       |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 70108 |
| Ziua       | 22    |
| Luna       | 10    |
| Anul       | 2020  |

Cod verificare  
100089279186



### TEREN Necunoscut

**Adresa:** Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta

| Nr. Crt | Nr. cadastral | Suprafața* (mp)                          | Observații / Referințe |
|---------|---------------|--|------------------------|
| A1      | 37392         | Din acte: 36:373.565<br>Masurata: 75.056 | Teren neimprejmuıt;    |

### Construcții

| Crt   | Nr cadastral Nr. | Adresa   | Observații / Referințe  |
|-------|------------------|--|---|
| A1.1  | 37392-C1         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:600 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=600mp    |
| A1.2  | 37392-C2         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; Podet, km 322+178, nr.inv 101898, S=10mp                                      |
| A1.3  | 37392-C3         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:393 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=393mp    |
| A1.4  | 37392-C4         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:14 mp; Podet, km 322+258, nr.inv 101930, S=14mp                                      |
| A1.5  | 37392-C5         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol: 1197 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=1197mp |
| A1.6  | 37392-C6         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:13 mp; Podet, km 322+500, nr.inv 101900, S=13mp                                      |
| A1.7  | 37392-C7         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:457 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=457mp    |
| A1.8  | 37392-C8         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:28 mp; Pod, km 322+596, nr.inv 101931, S=28mp  |
| A1.9  | 37392-C9         | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:737 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=737mp    |
| A1.10 | 37392-C10        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:15 mp; Podet, km 322+749, nr.inv 101901, S=15mp                                      |
| A1.11 | 37392-C11        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:932 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=932mp    |
| A1.12 | 37392-C12        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:28 mp; Pod, km 322+939, nr.inv 101932, S=28mp  |
| A1.13 | 37392-C13        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:993 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=993mp    |

| Crt   | Nr cadastral Nr. | Adresa   | Observații / Referințe   |
|-------|------------------|--|--|
| A1.14 | 37392-C14        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; Podet, km 323+141, nr.inv 101902, S=10mp                                     |
| A1.15 | 37392-C15        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:1065 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=1065mp |
| A1.16 | 37392-C16        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:5 mp; Podet, km 323+356, nr.inv 101917, S=5mp                                       |
| A1.17 | 37392-C17        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:489 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=489mp   |
| A1.18 | 37392-C18        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:15 mp; Podet, km 323+455, nr.inv 101903, S=15mp                                     |
| A1.19 | 37392-C19        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:713 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=713mp   |
| A1.20 | 37392-C20        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:12 mp; Pod, km 323+601, nr.inv 101904, S=12mp                                       |
| A1.21 | 37392-C21        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:977 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=977mp   |
| A1.22 | 37392-C22        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1898; S. construita la sol:29 mp; Pod, km 323+790, nr.inv 101933, S=29mp                                       |
| A1.23 | 37392-C23        | Loc. Brezoi, Jud. Valcea, Interstăția CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta | Nr. niveluri:1; An construire:1897; S. construita la sol:284 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=284mp   |

## B. Partea II. Proprietari și acte

Carte Funciară Nr. 37392 Comuna/Oraș/Municipiu: Brezoi

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   | Referințe  |
|---|--|
| <b>70108 / 22/10/2020</b>   |  |
| Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;  |  |
| B1<br>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1  | A1   |
| 1) STATUL ROMAN   |  |
| B2<br>Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1  | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23     |
| 1) STATUL ROMAN   |  |
| Act Normativ nr. 884, din 22/12/2012 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. 589, din 03/05/2016 emis de Guvernul Romaniei; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Anexa 16 la HG, din 09/11/2020 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. OUG-12, din 07/07/1998 emis de Guvernul Romaniei, OUG NR. 96/2012; |  |
| B3<br>Intabulare, drept de ADMINISTRARE   | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 |
| 1) MINISTERUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR, CIF:13633330  |  |
| Act Administrativ nr. CC_MM_224, din 24/01/2002 emis de Ministerul Transporturilor, Lista mijloacelor fixe; Act Administrativ nr. 17408, din 08/05/2019 emis de Ministerul Transporturilor; Act Normativ nr. 76, din 11/02/2009 emis de Guvernul Romaniei;  |  |
| B4<br>Intabulare, drept de CONCESIUNE, pe o perioada de 49 de ani   | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16, A1.17, A1.18, A1.19, A1.20, A1.21, A1.22, A1.23 |

Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Pagina 2 din 7

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                              | Referințe |
|--|-----------|
| 1) COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "CFR" S.A., CIF:11054529                                       |           |
| <b>C. Partea III. SARCINI .</b>  |           |
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
| NU SUNT  |           |

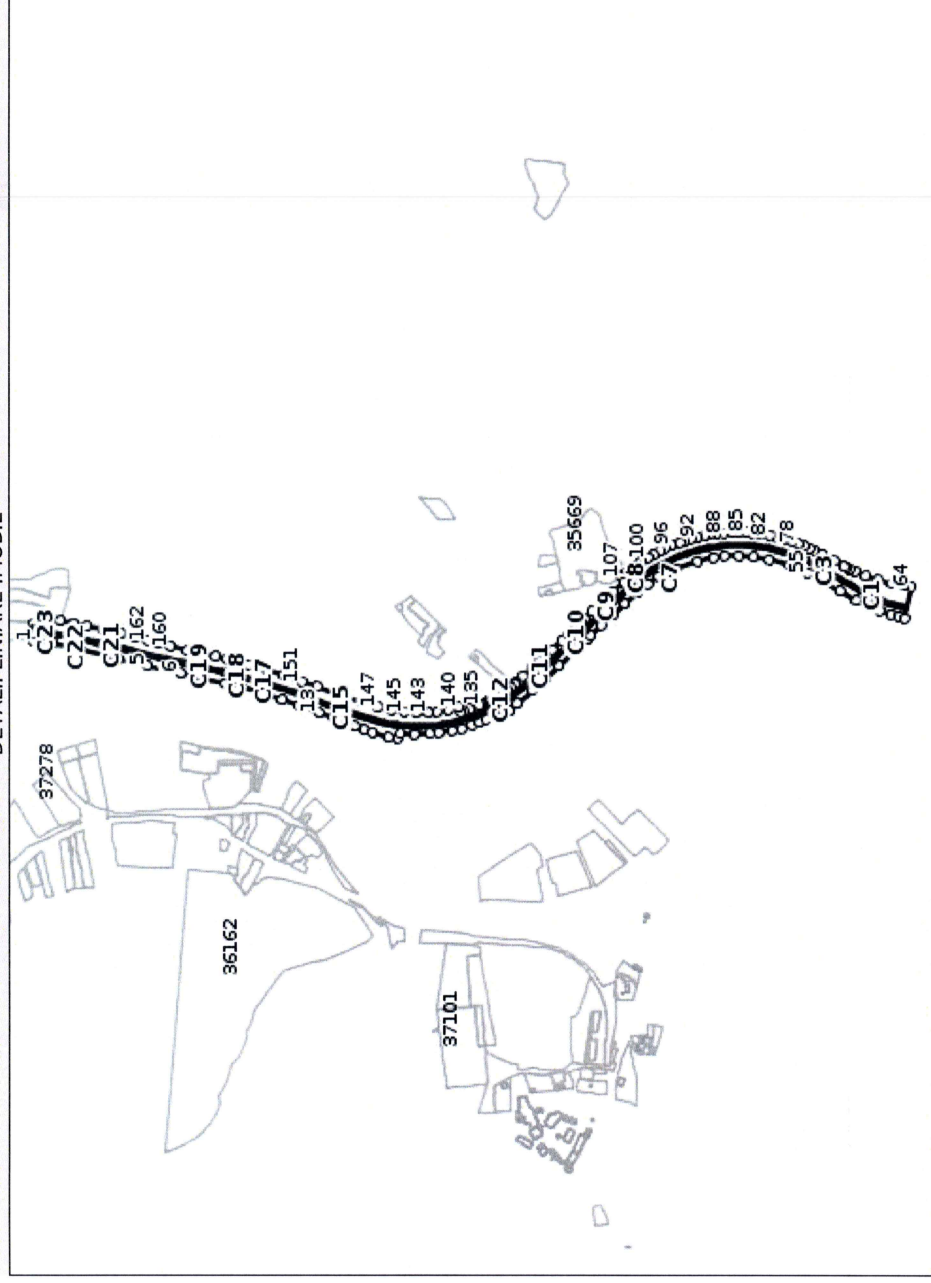
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                                | Observații / Referințe |
|--------------|--|------------------------|
| 37392        | Din acte:<br>36.373.565<br>Masurata:<br>75.056 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp)                                 | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
|--------|---------------------|-------------|--|-------|---------|----------|--|
| 1      | cai ferate          | NU          | Din acte:<br>36.373.565<br>Masurata:<br>34.110 | -     | -       | -        | Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta |
| 2      | cai ferate          | DA          | Din acte:<br>36.373.565<br>Masurata:<br>110    | -     | -       | -        | Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta |
| 3      | cai ferate          | DA          | Din acte:<br>36.373.565<br>Masurata:<br>617    | -     | -       | -        | Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta |
| 4      | cai ferate          | DA          | Din acte:<br>36.373.565<br>Masurata:<br>9.922  | -     | -       | -        | Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta |
| 5      | cai ferate          | NU          | Din acte:<br>36.373.565<br>Masurata:<br>27.492 | -     | -       | -        | Interstatia CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta |

|        |                     |             |   |       |         |          |  |
|--------|---------------------|-------------|---|-------|---------|----------|--|
| Nr Crt | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp)                                | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe   |
| 6      | cai ferate          | DA          | Din acte:<br>36.373.565<br>Masurata:<br>2.805 | -     | -       | -        | Interstatiă CF Cozia - Lotru, km CF 322+056 - km CF 323+849, partea stanga si partea dreapta |

**Date referitoare la construcții**

| Crt   | Număr     | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|-------|-----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.1  | 37392-C1  | construcții industriale si edilitare | 600          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:600 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=600mp   |
| A1.2  | 37392-C2  | construcții industriale si edilitare | 10           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; Podet, km 322+178, nr.inv 101898, S=10mp                                     |
| A1.3  | 37392-C3  | construcții industriale si edilitare | 393          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:393 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=393mp   |
| A1.4  | 37392-C4  | construcții industriale si edilitare | 14           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:14 mp; Podet, km 322+258, nr.inv 101930, S=14mp                                     |
| A1.5  | 37392-C5  | construcții industriale si edilitare | 1.197        | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:1197 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=1197mp |
| A1.6  | 37392-C6  | construcții industriale si edilitare | 13           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:13 mp; Podet, km 322+500, nr.inv 101900, S=13mp                                     |
| A1.7  | 37392-C7  | construcții industriale si edilitare | 457          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:457 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=457mp   |
| A1.8  | 37392-C8  | construcții industriale si edilitare | 28           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:28 mp; Pod, km 322+596, nr.inv 101931, S=28mp                                       |
| A1.9  | 37392-C9  | construcții industriale si edilitare | 737          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:737 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=737mp   |
| A1.10 | 37392-C10 | construcții industriale si edilitare | 15           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:15 mp; Podet, km 322+749, nr.inv 101901, S=15mp                                     |
| A1.11 | 37392-C11 | construcții industriale si edilitare | 932          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:932 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=932mp   |
| A1.12 | 37392-C12 | construcții industriale si edilitare | 28           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:28 mp; Pod, km 322+939, nr.inv 101932, S=28mp                                       |
| A1.13 | 37392-C13 | construcții industriale si edilitare | 993          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:993 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=993mp   |
| A1.14 | 37392-C14 | construcții industriale si edilitare | 10           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:10 mp; Podet, km 323+141, nr.inv 101902, S=10mp                                     |
| A1.15 | 37392-C15 | construcții industriale si edilitare | 1.065        | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:1065 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=1065mp |
| A1.16 | 37392-C16 | construcții industriale si edilitare | 5            | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:5 mp; Podet, km 323+356, nr.inv 101917, S=5mp                                       |
| A1.17 | 37392-C17 | construcții industriale si edilitare | 489          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:489 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=489mp   |
| A1.18 | 37392-C18 | construcții industriale si edilitare | 15           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:15 mp; Podet, km 323+455, nr.inv 101903, S=15mp                                     |

| Crt   | Număr     | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe   |
|-------|-----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|--|
| A1.19 | 37392-C19 | construcții industriale si edilitare | 713          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:713 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=713mp |
| A1.20 | 37392-C20 | construcții industriale si edilitare | 12           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:12 mp; Pod, km 323+601, nr.inv 101904, S=12mp                                     |
| A1.21 | 37392-C21 | construcții industriale si edilitare | 927          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:927 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=927mp |
| A1.22 | 37392-C22 | construcții industriale si edilitare | 29           | Cu acte           | An construire:1898; S. construita la sol:29 mp; Pod, km 323+790, nr.inv 101933, S=29mp                                     |
| A1.23 | 37392-C23 | construcții industriale si edilitare | 284          | Cu acte           | An construire:1897; S. construita la sol:284 mp; CF, nr.inv.101956, sina tip 49 si 60, traverse din lemn si beton, S=284mp |

**Lungime Segmente**

**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.**

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment | Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment |
|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|
| 1             | 2             | 37.429          | 2             | 3             | 52.256          | 3             | 4             | 71.962          |
| 4             | 5             | 55.996          | 5             | 6             | 63.742          | 6             | 7             | 43.675          |
| 7             | 8             | 40.895          | 8             | 9             | 31.412          | 9             | 10            | 40.61           |
| 10            | 11            | 38.214          | 11            | 12            | 33.846          | 12            | 13            | 39.298          |
| 13            | 14            | 28.404          | 14            | 15            | 28.953          | 15            | 16            | 14.788          |
| 16            | 17            | 18.72           | 17            | 18            | 16.594          | 18            | 19            | 31.824          |
| 19            | 20            | 18.31           | 20            | 21            | 10.331          | 21            | 22            | 26.203          |
| 22            | 23            | 28.72           | 23            | 24            | 18.055          | 24            | 25            | 24.515          |
| 25            | 26            | 18.26           | 26            | 27            | 21.178          | 27            | 28            | 13.78           |
| 28            | 29            | 14.992          | 29            | 30            | 16.395          | 30            | 31            | 24.696          |
| 31            | 32            | 8.157           | 32            | 33            | 19.193          | 33            | 34            | 38.588          |
| 34            | 35            | 30.301          | 35            | 36            | 37.112          | 36            | 37            | 36.992          |
| 37            | 38            | 35.31           | 38            | 39            | 10.456          | 39            | 40            | 26.79           |
| 40            | 41            | 30.449          | 41            | 42            | 30.709          | 42            | 43            | 33.672          |
| 43            | 44            | 22.914          | 44            | 45            | 24.14           | 45            | 46            | 20.796          |
| 46            | 47            | 16.117          | 47            | 48            | 42.566          | 48            | 49            | 31.862          |
| 49            | 50            | 20.246          | 50            | 51            | 26.875          | 51            | 52            | 28.279          |
| 52            | 53            | 29.346          | 53            | 54            | 39.823          | 54            | 55            | 36.714          |
| 55            | 56            | 39.216          | 56            | 57            | 28.738          | 57            | 58            | 35.127          |
| 58            | 59            | 24.602          | 59            | 60            | 24.27           | 60            | 61            | 21.181          |
| 61            | 62            | 14.813          | 62            | 63            | 10.472          | 63            | 64            | 60.0            |
| 64            | 65            | 13.706          | 65            | 66            | 22.018          | 66            | 67            | 26.306          |
| 67            | 68            | 24.847          | 68            | 69            | 21.648          | 69            | 70            | 10.64           |
| 70            | 71            | 6.907           | 71            | 72            | 4.972           | 72            | 73            | 19.444          |
| 73            | 74            | 26.98           | 74            | 75            | 16.215          | 75            | 76            | 8.932           |
| 76            | 77            | 11.752          | 77            | 78            | 12.36           | 78            | 79            | 12.884          |
| 79            | 80            | 13.983          | 80            | 81            | 14.327          | 81            | 82            | 13.236          |
| 82            | 83            | 15.521          | 83            | 84            | 15.848          | 84            | 85            | 13.701          |
| 85            | 86            | 13.221          | 86            | 87            | 12.192          | 87            | 88            | 17.08           |
| 88            | 89            | 12.998          | 89            | 90            | 12.27           | 90            | 91            | 9.656           |
| 91            | 92            | 13.722          | 92            | 93            | 13.275          | 93            | 94            | 13.469          |
| 94            | 95            | 8.405           | 95            | 96            | 17.107          | 96            | 97            | 14.461          |
| 97            | 98            | 10.118          | 98            | 99            | 13.963          | 99            | 100           | 12.099          |
| 100           | 101           | 13.144          | 101           | 102           | 11.872          | 102           | 103           | 8.227           |
| 103           | 104           | 10.22           | 104           | 105           | 7.05            | 105           | 106           | 7.095           |
| 106           | 107           | 4.303           | 107           | 108           | 11.603          | 108           | 109           | 27.031          |
| 109           | 110           | 29.328          | 110           | 111           | 25.757          | 111           | 112           | 20.874          |



| Punct început sfârșit | Punct început sfârșit | Lungime segment | Punct început sfârșit | Lungime segment | Punct început sfârșit | Lungime segment |
|-----------------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| 112                   | 113                   | 7.968           | 113                   | 114             | 114                   | 115             |
| 115                   | 116                   | 17.148          | 116                   | 117             | 117                   | 118             |
| 118                   | 119                   | 20.003          | 119                   | 120             | 120                   | 121             |
| 121                   | 122                   | 3.581           | 122                   | 123             | 123                   | 124             |
| 124                   | 125                   | 8.602           | 125                   | 126             | 126                   | 127             |
| 127                   | 128                   | 10.722          | 128                   | 129             | 129                   | 130             |
| 130                   | 131                   | 3.598           | 131                   | 132             | 132                   | 133             |
| 133                   | 134                   | 2.727           | 134                   | 135             | 135                   | 136             |
| 136                   | 137                   | 20.531          | 137                   | 138             | 138                   | 139             |
| 139                   | 140                   | 10.064          | 140                   | 141             | 141                   | 142             |
| 142                   | 143                   | 17.419          | 143                   | 144             | 144                   | 145             |
| 145                   | 146                   | 25.296          | 146                   | 147             | 147                   | 148             |
| 148                   | 149                   | 38.51           | 149                   | 150             | 150                   | 151             |
| 151                   | 152                   | 36.379          | 152                   | 153             | 153                   | 154             |
| 154                   | 155                   | 19.414          | 155                   | 156             | 156                   | 157             |
| 157                   | 158                   | 30.112          | 158                   | 159             | 159                   | 160             |
| 160                   | 161                   | 22.554          | 161                   | 162             | 162                   | 163             |
| 163                   | 164                   | 28.036          | 164                   | 165             | 165                   | 166             |
| 166                   | 167                   | 25.894          | 167                   | 168             | 168                   | 169             |
| 169                   | 170                   | 5.732           | 170                   | 171             | 171                   | 172             |
| 172                   | 173                   | 14.02           | 173                   | 174             | 174                   | 175             |
| 175                   | 176                   | 1.683           | 176                   | 177             | 177                   | 1               |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.639/21-10-2020 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 241.

Data soluționării,

09-11-2020

Data eliberării,

\_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

Asistent Registrator,

MARIANA TOGU GURITA

Semnat digital de Mariana Togu-Gurita

DNI: C=RO, o=OFICIUL DE CADASTRU

și Serviciul de Publicitate Imobiliară VALCEA,

C=Mariana Togu-Gurita,

serialNumber=TGM20,

givenName=Mariana, sn=Togu-

Gurita, 2.5.4.97=9685900

Data: 2020.11.09 10:05:58 +02'00'

**Mariana Togu-Gurita**  
*(parafa și semnătura)*