



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 43373 Cârcea

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Cârcea, Jud. Dolj, Com. Carcea, Interstatia CF Pielesti- Plaiul Vulcanesti, Linia CF 901, Km CF 235+944 - Km CF 245+759, partea stanga si partea dreapta, Lot 3 - Km CF 241+716 - Km CF 241+760 partea stanga, intravilan.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43373	Din acte: 42.860.144 Masurata: 563	Teren neimprejmuit; Teren cu destinatie speciala, cai ferate, domeniul public; Proprietar - STATUL ROMAN, Administrator - M.T.I., Concesionar - C.N.C.F.- "CFR" S.A., Teren intravilan neimprejmuit.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>140403 / 27/07/2022</b>		
Act Normativ nr. Hotarare nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României;; Ordonanta nr. Ordonanta nr. 96, din 22/12/2012 emis de Guvernul României; Ordonanta nr. Ordonanta nr. 12, din 07/07/1998 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. HG nr. 581, din 10/09/1998 emis de Guvernul României; Act Normativ nr. anexa nr. 16 la HG 1705, din 29/11/2006 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; Act Normativ nr. Hotarare nr. 589, din 03/05/2006 emis de Guvernul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>STATUL ROMAN, DOMANIUL PUBLIC</b>	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) <b>MINISTERUL TRANSPORTURILOR INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR</b>	A1
Act Administrativ nr. Contract de Concesiune nr. 17408, din 08/05/2019 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii; Act Administrativ nr. Adresa nr. 72/4/345, din 21/07/2022 emis de SRCF CRAIOVA; Act Administrativ nr. Act aditional nr. 1, din 12/02/2020 emis de Ministerul Transporturilor si Infrastructurii;		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE , pe o perioada e 49 de ani 1) <b>COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR SA”</b>	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

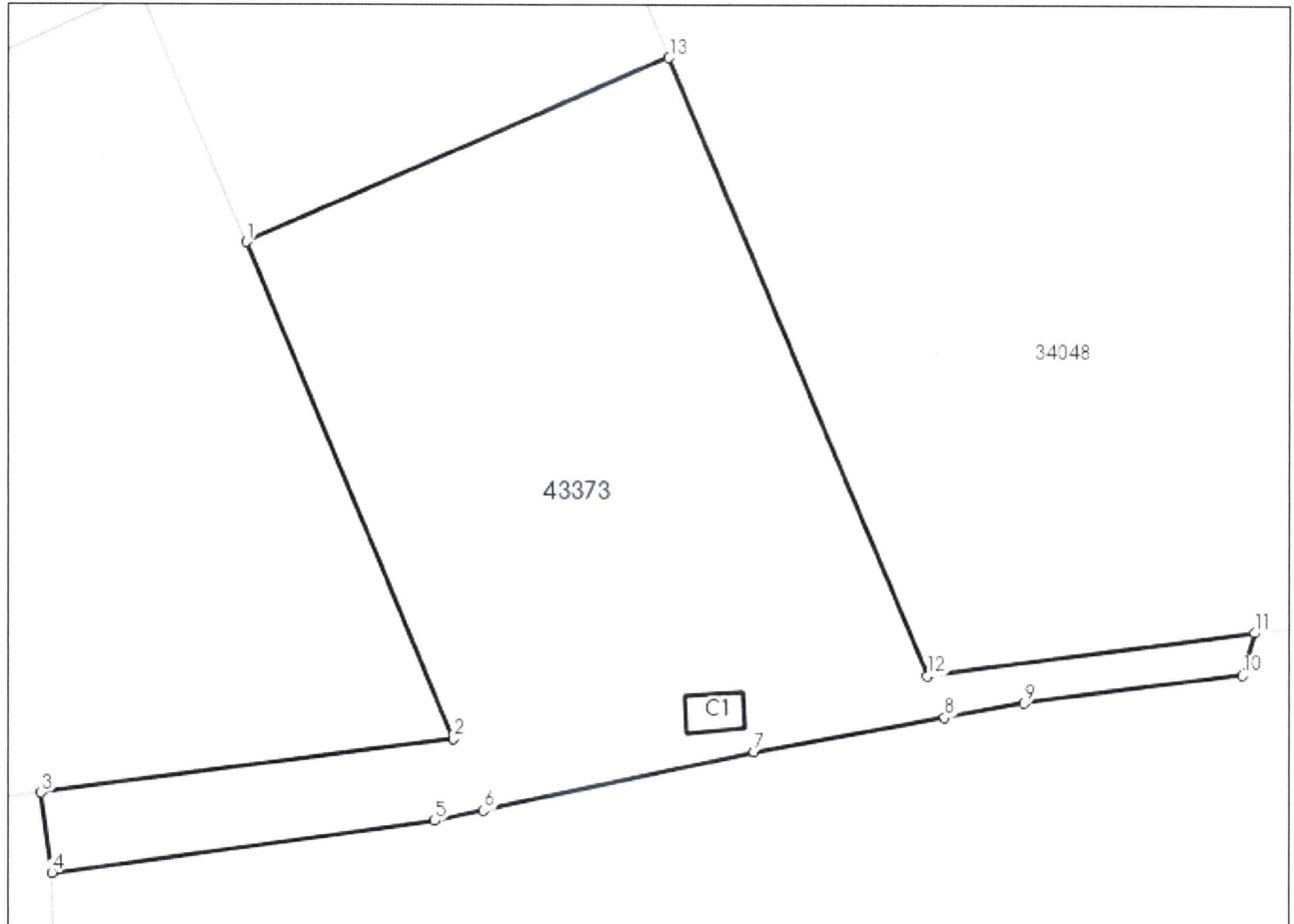
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43373	Din acte: 42.860.144 Masurata: 563	Teren cu destinație speciala, cai ferate, domeniul public; Proprietar - STATUL ROMAN, Administrator - M.T.I., Concesionar - C.N.C.F.-"CFR" S. A., Teren intravilan neimprijmit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	cai ferate	DA	563	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	43373-C1	construcții anexa	3	Fara acte	S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; WC, S.desf.=3 mp fara acte

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	21.474
2	3	16.601
3	4	3.266

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	15.423
5	6	1.999
6	7	11.047
7	8	7.721
8	9	3.227
9	10	8.801
10	11	1.745
11	12	13.174
12	13	26.781
13	1	18.418

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211, 231.

Data soluționării,  
02-08-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
ANDREEA-MARIA BABA

Referent,

Digitally  
signed by  
Andreea Maria  
Baba

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

