



PROIECTANT

S.C. BAICONS IMPEX S.R.L.

CUI: RO 14316683, J40/9877/2001
Str. Zambilelor nr.6, parter, sector 2, București, Telefon: +4 021.242.67.98, Fax: +4 021.210.90.08
E-mail: office@baicons.ro

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Reabilitarea liniei de cale ferată București- Constanța, componentă a Coridorului IV Pan-European pentru o viteză de maxim 160 km/h - pentru proiectul
Lucrări în Stațiile C.F. Fetești și Ciulnița, de pe linia de cale ferată București – Constanța

Stația Ciulnița

Varianta 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
	Total 1.1	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1	Amenajarea terenului	183.600,00	34.884,00	218.484,00
	Total 1.2	183.600,00	34.884,00	218.484,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	47.600,00	9.044,00	56.644,00
	Total 1.3	47.600,00	9.044,00	56.644,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
1.4.1	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	95.200,00	18.088,00	113.288,00
	Total 1.4	95.200,00	18.088,00	113.288,00
	TOTAL CAPITOL 1	326.400,00	62.016,00	388.416,00
CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1		0,00	0,00	0,00
2.2		0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.1.1	Studii topo	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.1.1.2	Studii geo	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	Total 3.1	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.2.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
	Total 3.2	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică			
3.3.1	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
	Total 3.3	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
	Total 3.4	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40.500,00	7.695,00	48.195,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.150,00	2.308,50	14.458,50
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	26.961,30	5.122,65	32.083,95
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.767.420,27	335.809,85	2.103.230,12
	Total 3.5	1.847.031,57	350.936,00	2.197.967,57
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică			
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție publică	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	Total 3.6	50.000,00	9.500,00	59.500,00
3.7	Consultanță (1% din cap.4)			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții (0.8% din cap. 4)	479.312,07	91.069,29	570.381,37
3.7.2	Auditul financiar (0.2% din cap. 4)	119.828,02	22.767,32	142.595,34
	Total 3.7	599.140,09	113.836,62	712.976,71
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului (1% din cap. 4)			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor (C,5% din cap. 4)	299.570,05	56.918,31	356.488,35
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții (0.5% din cap. 4)	299.570,05	56.918,31	356.488,35
	Total 3.8.1	599.140,09	113.836,62	712.976,71
3.8.2	Dirigenție de șantier (1% din cap. 4)	599.140,09	113.836,62	712.976,71
	Total 3.8.2	599.140,09	113.836,62	712.976,71
	Total 3.8	1.198.280,18	227.673,23	1.425.953,41
	TOTAL CAPITOL 3	3.724.451,85	707.645,85	4.432.097,70

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Reabilitarea liniei de cale ferată București- Constanța, componentă a Coridorului IV Pan-European pentru o viteză de maxim 160 km/h - pentru proiectul
Lucrări în Stațiile C.F. Fetești și Ciulnița, de pe linia de cale ferată București – Constanța

Stația Ciulnița

Varianta 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		LEI	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Infrastructură CF	7.494.168,00	1.423.891,92	8.918.059,92
4.1.2	Suprastructura CF	23.326.850,00	4.432.101,50	27.758.951,50
4.1.3	Instalații CED	1.355.777,34	257.597,69	1.613.375,03
4.1.4	Telecomunicații	331.825,00	63.046,75	394.871,75
4.1.5	Lucrări de electrificare - linie de contact	6.461.550,00	1.227.694,50	7.689.244,50
4.1.6	Lucrări de electrificare - protecția instalațiilor din cale	670.000,00	127.300,00	797.300,00
4.1.7	Lucrări de electrificare - energoalimentare	635.836,04	120.808,85	756.644,89
4.1.8	Lucrări de civile - Construcții civile	10.108.322,00	1.920.581,18	12.028.903,18
4.1.9	Lucrări de civile - Instalații electrice	1.419.908,00	269.782,52	1.689.690,52
	Total 4.1	51.804.236,38	9.842.804,91	61.647.041,29
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1	Instalații CED	210.409,83	39.977,87	250.387,70
4.2.2	Telecomunicații	56.630,00	10.759,70	67.389,70
4.2.3	Echipament energoalimentare	1.271.672,08	241.617,70	1.513.289,78
	Total 4.2	1.538.711,91	292.355,26	1.831.067,17
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1	Instalații CED	1.893.688,45	359.800,81	2.253.489,26
4.3.2	Telecomunicații	226.520,00	43.038,80	269.558,80
4.3.3	Echipament energoalimentare	4.450.852,28	845.661,93	5.296.514,21
	Total 4.3	6.571.060,73	1.248.501,54	7.819.562,27
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.4	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări			
4.5.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
	Total 4.5	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			
4.6.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	59.914.009,02	11.383.661,71	71.297.670,73
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizarea de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	550.000,00	104.500,00	654.500,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	600.000,00	114.000,00	714.000,00
	Total 5.1	1.150.000,00	218.500,00	1.368.500,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0,00	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții cf Legii 50/1991 - 0,1%*(4.1+5.1.1)	52.354,24	0,00	52.354,24
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții cf Legii 10/1995 0,5%*(4.1+5.1.1)	261.771,18	0,00	261.771,18
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	271.096,74	0,00	271.096,74
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
	Total 5.2	585.222,16	0,00	585.222,16
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	6.331.572,08	1.202.998,70	7.534.570,78
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	8.066.794,24	1.421.498,70	9.488.292,93
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	950.000,00	180.500,00	1.130.500,00
	TOTAL CAPITOL 6	950.000,00	180.500,00	1.130.500,00
TOTAL GENERAL		72.981.655,10	13.755.322,26	86.736.977,36
<i>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		54.219.348,29	10.301.676,17	64.521.024,46

In preturi la data de Ianuarie 2020; 1 euro = 4,7789lei

Data:
ianuarie 2020Beneficiar / Investitor
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CNCF „CFR” SADirector General
Ioan PÎNTEA