

DEVIZ GENERAL
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
**Studiu de Fezabilitate pentru Modernizarea
liniei feroviare Caransebeș – Timișoara – Arad**

VARIANTA 2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
1	2	3	4	5
		LEI	LEI	LEI
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1	Exproprieri și despăgubiri	35.772.414,91	6.796.758,83	42.569.173,74
	Total 1.1	35.772.414,91	6.796.758,83	42.569.173,74
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1	Amenajarea terenului	21.474.196,56	4.080.097,35	25.554.293,91
	Total 1.2	21.474.196,56	4.080.097,35	25.554.293,91
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1	Decontaminarea solului infestat cu produse petroliere, șleamuri, metale grele	63.772.275,00	12.116.732,25	75.889.007,25
1.3.2	Lucrări de compensare a efectelor negative aduse mediului	798.184,80	151.655,11	949.839,91
1.3.3	Gestionarea deșeurilor	3.845.207,76	730.589,47	4.575.797,24
1.3.4	Panouri fonoabsorbante	51.090.251,00	9.707.147,69	60.797.398,69
1.3.5	Reamenajare spații verzi	1.241.414,92	235.868,83	1.477.283,75
1.3.6	Garduri de protecție	0,00	0,00	0,00
	Total 1.3	120.747.333,48	22.941.993,36	143.689.326,84
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	165.072.620,00	31.363.797,80	196.436.417,79
	Total 1.4	165.072.620,00	31.363.797,80	196.436.417,79
	TOTAL CAPITOL 1	343.066.564,95	65.182.647,34	408.249.212,29
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Cheltuieli pentru asigurare utilitati necesare obiectivului de investiții	17.152.907,62	3.259.052,45	20.411.960,07
	TOTAL CAPITOL 2	17.152.907,62	3.259.052,45	20.411.960,07
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii :			
3.1.1	Studii de teren: topografice+geotehnice de detaliu	6.800.000,00	1.292.000,00	8.092.000,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice: Descărcări arheologice	7.912.635,10	1.503.400,67	9.416.035,77
	Total 3.1	14.712.635,10	2.795.400,67	17.508.035,77
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.927.607,04	366.245,34	2.293.852,38
	Total 3.2	1.927.607,04	366.245,34	2.293.852,38
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
	Total 3.3	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	Total 3.4	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate-documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	7.864.540,00	1.494.262,60	9.358.802,60
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	2.735.700,00	519.783,00	3.255.483,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4.420.352,28	839.866,93	5.260.219,21
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	147.345.075,96	27.995.564,43	175.340.640,39
	Total 3.5	162.365.668,23	30.849.476,96	193.215.145,20
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
	Total 3.6	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	45.611.418,00	8.666.169,42	54.277.587,42
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
	Total 3.7	45.611.418,00	8.666.169,42	54.277.587,42
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	57.014.274,00	10.832.712,06	67.846.986,06
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	34.208.565,00	6.499.627,35	40.708.192,35
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	22.805.709,00	4.333.084,71	27.138.793,71
3.8.2.	Dirigenție de șantier	28.507.136,00	5.416.355,84	33.923.491,84
	Total 3.8	85.521.410,00	16.249.067,90	169.617.463,96
	TOTAL CAPITOL 3	310.183.738,38	58.934.910,29	369.118.648,67
CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții-instalații			
	4.1.1 SUPRASTRUCTURĂ CF INCLUSIV TRECERI LA NIVEL V2	1.664.188.294,81	316.195.776,01	1.980.384.070,83
	4.1.2 TERASAMENTE CF	798.438.303,97	151.703.277,75	950.141.581,72
	4.1.3 CONSOLIDĂRI ȘI APĂRĂRI DE MALURI	577.697.889,22	109.762.598,95	687.460.488,17
	4.1.4 PODURI, PODEȚE ȘI PASAJE DENIVELATE	774.359.484,56	147.128.302,07	921.487.786,63
	4.1.5 INSTALAȚII SCB	266.833.997,75	50.698.459,57	317.532.457,32
	4.1.6 TELECOMUNICAȚII	43.483.132,76	8.261.795,22	51.744.927,99
	4.1.7 ENERGOALIMENTARE	65.053.188,75	12.360.105,86	77.413.294,62
	4.1.8 LINIE DE CONTACT	314.622.559,82	59.778.286,37	374.400.846,19
	4.1.9 PROTECȚIA INSTALAȚIILOR DIN CALE ȘI VECINATATE	73.135.832,99	13.895.808,27	87.031.641,26
	4.1.10 ARHITECTURĂ	128.420.528,62	24.399.900,44	152.820.429,06
	4.1.11 REZISTENȚĂ	410.774.432,43	78.047.142,16	488.821.574,60
	4.1.12 INSTALAȚII ELECTRICE+ÎNCĂLZITOARE DE MACAZ	60.438.593,36	11.483.332,74	71.921.926,10
	4.1.13 INSTALAȚII SANITARE	53.360.409,08	10.138.477,73	63.498.886,81
	4.1.14 INSTALAȚII TERMO-TEHNOLOGICE	9.075.588,95	1.724.361,90	10.799.950,85
	Total 4.1	5.239.882.237,09	995.577.625,05	6.235.459.862,14

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1	4.1.5 INSTALAȚII SCB	33.275.222,83	6.322.292,34	39.597.515,17
	Total 4.2	33.275.222,83	6.322.292,34	39.597.515,17
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3.1	INSTALAȚII SCB	385.817.416,94	73.305.309,22	459.122.726,16
4.3.2	TELECOMUNICAȚII	43.929.381,04	8.346.582,40	52.275.963,44
4.3.3	ENERGOALIMENTARE	35.645.127,75	6.772.574,27	42.417.702,02
4.3.4	INSTALAȚII ELECTRICE + ÎNCĂLZITOARE DE MACAZ	31.148.827,71	5.918.277,27	37.067.104,98
4.3.5	INSTALAȚII SANITARE	6.511.738,09	1.237.230,24	7.748.968,33
4.3.6	INSTALAȚII TERMO-TEHNOLOGICE	15.299.285,57	2.906.864,26	18.206.149,83
4.3.10	ARHITECTURA	7.582.755,60	1.440.723,56	9.023.479,16
	Total 4.3	525.934.532,71	99.927.561,21	625.862.093,92
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
	Total 4.4	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări			
4.5.1	SUPRASTRUCTURA CF MASINI PENTRU INTERVENȚIE LA CF	63.461.635,58	12.057.710,76	75.519.346,34
4.5.2	INSTALATII SCB	21.379.950,00	4.062.190,50	25.442.140,50
4.5.3	LINIE DE CONTACT	9.312.156,00	1.769.309,64	11.081.465,64
4.5.4	ARHITECTURA	557.304,03	105.887,77	663.191,80
	Total 4.5	94.711.045,61	17.995.098,67	112.706.144,28
4.6	Active necorporale			
4.6.1	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total 4.6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.893.803.038,24	1.119.822.577,27	7.013.625.615,50
CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizarea de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	70.725.636,46	13.437.870,93	84.163.507,39
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului inclusiv Transbordări	53.044.227,34	10.078.403,20	63.122.630,54
	Total 5.1	123.769.863,80	23.516.274,12	147.286.137,93
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC 0.5%*(1.2.+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1	28.341.650,77	5.384.913,65	33.726.564,42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	639.600,43	121.524,08	761.124,51
5.2.6	Taxe autorizări AFER și certificări	2.431.596,00	462.003,24	2.893.599,24
	Total 5.2	31.412.847,20	5.968.440,97	37.381.288,16
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%*(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	646.613.717,41	122.856.606,31	769.470.323,72

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)	19%	(inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Total 5.3	646.613.717,41	122.856.606,31	769.470.323,72
5.4.1	Cheltuieli pentru informare	376.197,50	71.477,53	447.675,03
5.4.2	Cheltuieli pentru publicitate	96.089,00	18.256,91	114.345,91
	Total 5.4	472.286,50	89.734,44	562.020,94
	TOTAL CAPITOL 5	802.268.714,91	152.431.055,83	954.699.770,75
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	780.089,00	148.216,91	928.305,91
6.2	Probe tehnologice și teste	12.708.516,00	2.414.618,04	15.123.134,04
	TOTAL CAPITOL 6	13.488.605,00	2.562.834,95	16.051.439,95
TOTAL GENERAL		7.379.963.569,10	1.402.193.078,13	8.782.156.647,23
<i>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		5.668.330.154,04	1.076.982.729,27	6.745.312.883,30

Data

Întocmit,

Beneficiar,

Proiectant,



COMPANIA
NAȚIONALĂ DE CĂI
FERATE "CFR" S.A.



CONSIȘ PROIECT

Director General
MARIUS MARIAN CHIPER



Șef proiect
ing. Cătălin SERBAN

În prețuri la data de 1.10.2019; 1euro=4,7511lei